**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ 30/10/2026**
**Καβάλα, 30/10/2026**
**Α. Π.: Εισερχ. 33587**
**Α. Π. Αποστολέα: 33587**
**Ημ/νία Αποστολής: 30/10/2026**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**
**Δ/ΝΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ**
**ΠΛΗΡ.: Κωνσταντίνος Θ. Δουκίδης**
**ΤΗΛ.: 2513500386**

**ΠΡΟΣ:** **Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών**
**Τμήμα Προμηθειών**

**ΘΕΜΑ:** **Πρωτογενές Αίτημα Δαπάνης για «Υπηρεσίες συντήρησης χώρων πρασίνου - λοιπών κοινόχρηστων χώρων, αρδευτικών δικτύων, χλοοτάπητα γηπέδων ποδοσφαίρου, κλάδευσης δένδρων και καθαρισμού ιδιωτικών ακάλυπτων χώρων»**

Σας αποστέλλουμε το Πρωτογενές Αίτημα Δαπάνης του θέματος και παρακαλούμε για την έγκριση του.

<table>
<tr><td>Περιγραφή αντικειμένου υπηρεσιών</td><td>Αφορά την εκτέλεση διαφόρων εργασιών συντήρησης σε κοινόχρηστους χώρους (πρασίνου ή μη) και τον καθαρισμό ιδιωτικών ακάλυπτων χώρων και την συντήρηση του χλοοτάπητα στα γήπεδα ποδοσφαίρου σε όλη την επικράτεια του Δήμου Καβάλας για τα έτη 2027 και 2028. Οι επεμβάσεις αυτές Βοτάνισμα ανταγωνιστικής βλάστησης (ζιζανίων), Ανανέωση κόμης θάμνων, Εργασίες σε Αρδευτικά Δίκτυα, Κλάδεμα υψηλών δένδρων.</td></tr>
<tr><td>Αιτιολογία</td><td>Οι εν λόγω υπηρεσίες αποσκοπούν στην διασφάλιση της απρόσκοπτης ανάπτυξη των καλλωπιστικών φυτών και του πρασίνου γενικότερα, στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων μέσω διατήρησης των χώρων πρασίνου σε υψηλό αισθητικά επίπεδο, την ελαχιστοποίηση των κινδύνων από υψηλά κι επικίνδυνα δένδρα καθώς και την αντιμετώπιση επικίνδυνων - έκτακτων φαινομένων και στον καθαρισμό των ακάλυπτων ιδιωτικών χώρων για μείωση του κινδύνου έναρξης - διάδοσης πυρκαγιάς.</td></tr>
<tr><td>Α.Λ.Ε.</td><td>02. 065.2420205001 - Για το τμήμα εργασιών 1<br>02.020. 2420205004 - Για τα τμήματα εργασιών 2 και 4Β<br>02.035. 2420301051 - Για τα τμήματα εργασιών 3Α- 3Β – 3Γ και 4Α<br>02.015. 2420301051 - Για το τμήμα εργασιών 3Δ</td></tr>
<tr><td>Προϋπολογισμός</td><td>581.636,73 € (συμπερ. Φ.ΠΑ. 24%) για το 2027<br>581.636,73 €(συμπερ. Φ.ΠΑ. 24%) για το 2028<br>1.163.273,46 € (συμπερ. Φ.ΠΑ. 24%) ΣΥΝΟΛΟ
<table>
<tr><td rowspan="4"><u>Ανά Α.Λ.Ε.</u></td><td>02. 065.2420205001</td><td>37.076,00 €(συμπ. ΦΠΑ24%) για το 2027<br>37.076,00 €(συμπ. ΦΠΑ24%) για το 2028<br>74.152,00 € (συμπ. ΦΠΑ24%) ΣΥΝΟΛΟ</td></tr>
<tr><td>02.035. 2420301051</td><td>324.956,73 €(συμπ. ΦΠΑ24%) για το 2027<br>324.956,73 €(συμπ. ΦΠΑ24%) για το 2028<br>649.913,46 € (συμπ. ΦΠΑ24%) ΣΥΝΟΛΟ</td></tr>
<tr><td>02.020. 2420205004</td><td>169.694,00 €(συμπ. ΦΠΑ24%) για το 2027<br>169.694,00 €(συμπ. ΦΠΑ24%) για το 2028<br>339.388,00 € (συμπ. ΦΠΑ24%) ΣΥΝΟΛΟ</td></tr>
<tr><td>02.015. 2420301051</td><td>49.910,00 €(συμπ. ΦΠΑ24%) για το 2027<br>49.910,00 €(συμπ. ΦΠΑ24%) για το 2028<br>99.820,00 € (συμπ. ΦΠΑ24%) ΣΥΝΟΛΟ</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>Κωδικοί CPV</td><td>77312000-0 ΤΜΗΜΑ 1 - 74.152,00 € (συμπ. ΦΠΑ 24%<br>77312000-0 ΤΜΗΜΑ 2 - 215.760,00 € (συμπ. ΦΠΑ 24%)<br>77313000-7 ΤΜΗΜΑ 3- 522.007,46 € (συμπ. ΦΠΑ 24%)<br>77341000-2 ΤΜΗΜΑ 4 - 351.354,00 € (συμπ. ΦΠΑ 24%)</td></tr>
</table>

Συνημμένα σας υποβάλουμε:

1. Μελέτη/τεχνικές προδιαγραφές/προϋπολογισμό για τις υπηρεσίες του θέματος -ψηφιακά υπογεγραμμένη, συνοδευόμενη από τις προσφορές με αριθμ. πρωτ. 30623/21-09-2026, 30624/21-09-2026, 30985/23-09-2026

και 30986/23-09-2026, οι οποίες αφορούν τα τμήματα εργασιών 2-3Α-3Β-3Γ και 4.

2. Την μελέτη του Αυτοτελούς Τμήματος Πολιτικής Προστασίας (αριθμ. πρωτ. Εσωτ. Σημειώματος 33154/08-10-2026) συνοδευόμενη με τις με αριθμ. πρωτ. 33110/08-10-2026, 33117/08-10-2026, 33131/08-10-2026 προσφορές – οι οποίες αφορούν το Τμήμα εργασιών 1 - ψηφιακά υπογεγραμμένη.
3. Την μελέτη του Τμήματος Αθλητισμού (αριθμ. πρωτ. Εσωτ. Σημειώματος 34912/23-10-2026) συνοδευόμενη με τις με αριθμ. πρωτ. 34433/20-10-2026 , 34431/ 20-10-2026 , 34627/ 21-10-2026 προσφορές – οι οποίες αφορούν το Τμήμα εργασιών 3Δ - ψηφιακά υπογεγραμμένη.

| Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ & ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ | Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ | Ο ΑΝΑΠΛ. Δ/ΝΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ |
|---|---|---|---|---|
| ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΔΟΥΚΙΔΗΣ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ | ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΙΟΓΚΑΣ | ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΜΤΖΗΣ |

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ**

KONSTANTINOS DOUKIDIS
27/10/2026 09:37

**Αριθμ. Μελέτης: 10/2026**

# Υπηρεσίες συντήρησης χώρων πρασίνου - λοιπών κοινόχρηστων χώρων, αρδευτικών δικτύων, χλοοτάπητα γηπέδων ποδοσφαίρου, κλάδευσης δένδρων και καθαρισμού ιδιωτικών ακάλυπτων χώρων

## Ενδεικτικός προϋπολογισμός : 1.163.273,46€ (συμπερ. Φ.ΠΑ. 24%)

**Περιεχόμενα μελέτης:**

1. Τεκμηρίωση σκοπιμότητας της υπηρεσίας
2. Ανάλυση Εργασιών – Μέθοδος & Τρόπος Παρεμβάσεων - Τεχνικές προδιαγραφές – Χαρακτηριστικά
3. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
4. Γενική -Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
5. Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

**ΠΗΓΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Α.Λ.Ε. 02.065.2420205001 - **74.152,00 € (συμπ. ΦΠΑ24%)** - Τμήμα εργασιών Νο 1

Α.Λ.Ε. 02.020.2420205004 - **339.388,00 € (συμπ. ΦΠΑ24%)** - Τμήμα εργασιών Νο 2 και 4Β

Α.Λ.Ε. 02.035.2420301051 - **649.913,46 € (συμπ. ΦΠΑ24%)** - Τμήματα εργασιών Νο 3Α- 3Β – 3Γ και 4Α .

Α.Λ.Ε. 02.015.2420301051 - **99.820,00 € (συμπ. ΦΠΑ24%)** - Τμήμα εργασιών Νο 3Δ.

**CPV**

| | | |
|---|---|---|
| 77312000-0 | Υπηρεσίες εκκαθάρισης από αγριόχορτα | ΤΜΗΜΑ 1<br>ΤΜΗΜΑ 2 |
| 77313000-7 | Υπηρεσίες συντήρησης πάρκων | ΤΜΗΜΑ 3 |
| 77341000-2 | Κλάδεμα δένδρων | ΤΜΗΜΑ 4 |

## ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2026

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**
**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ**

## 1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Ο Δήμος Καβάλας μέσω των αρμοδίων τμημάτων συντήρησης πρασίνου και καθαριότητας της Δ/νσης Ποιότητας και αθλητισμού της Δ/νσης Κοινωνικής Προστασίας – Παιδείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού , στην προσπάθειά του να αναβαθμίσει την ποιότητα ζωής των κατοίκων, επιδίδεται κάθε χρόνο σε πολλαπλές επεμβάσεις συντήρησης κοινοχρήστων χώρων τόσο πρασίνου - λοιπών κοινόχρηστων δημοτικών χώρων και αθλητικών εγκαταστάσεων. Οι ενέργειες αυτές σκοπό να αποδώσουν ένα υψηλό αισθητικό αποτέλεσμα εξασφαλίζοντας την απρόσκοπτη ανάπτυξη των καλλωπιστικών φυτών, να προσφέρουν καθαρούς (από αγριόχορτα) κοινόχρηστους χώρους και να διασφαλίσουν κατά το δυνατόν τον κίνδυνο εξάπλωσης πυρκαγιών σε αυτούς. Οι επεμβάσεις αυτές περιλαμβάνουν:

- Βοτάνισμα ανταγωνιστικής βλάστησης (ζιζανίων) σε φυτεμένους χώρους πρασίνου και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους.
- Κούρεμα - λίπανση και επισπορά χλοοτάπητα.
- Συντήρηση – αντικατάσταση συνθετικού χλοοτάπητα.
- Ανανέωση κόμης θάμνων και Διαμόρφωση θάμνων σε μπορντούρα
- Εργασίες σε Αρδευτικά Δίκτυα: Περιλαμβάνονται ο έλεγχος - Συντήρηση - Τακτοποίηση τους - Επισκευή εκτοξευτήρων και ηλεκτροβανών - Αυτοματοποίηση τους - Υπογειοποίηση επιφανειακών αρδευτικών δικτύων κλπ
- Κλάδεμα χαμηλών δένδρων - δενδροστοιχειών.
- Κλάδευση υψηλών - πολύ υψηλών δένδρων που είτε πρέπει να κλαδευτούν για διατήρηση της υγείας και του σχήματος τους, είτε για οποιοδήποτε λόγο (ανάγλυφο θέσης που φύεται – γειτνίαση με ιδιοκτησίες – κλίση αυτών κλπ) δύναται να γίνουν επικίνδυνα για τη δημόσια ασφάλεια ιδιαίτερα σε περιπτώσεις επικράτησης έντονων καιρικών φαινομένων (ανεμοθύελλες κλπ).

Οι εργασίες κλάδευσης θα πρέπει να γίνονται σύμφωνα με τους κανόνες κλάδευσης καλλωπιστικών δένδρων και δένδρων που η γεωπονική επιστήμη ορίζει.

Οι παραπάνω αναφερόμενες εργασίες κλάδευσης (χαμηλών και υψηλών δένδρων) αποσκοπούν στα εξής:

- Την ανανέωση και διατήρηση της υγείας των δένδρων, την εξασφάλιση της αισθητικής και λειτουργικής παρουσίας τους στο χώρο που αναπτύσσονται. Επιδιώκεται η δημιουργία εκείνου του σχήματος που θα εξασφαλίζει την μηχανική και φυσιολογική ισορροπία των δένδρων, θα επιτυγχάνεται η εξάλειψη τυχόν επικινδυνότητάς τους και θα βελτιώνεται η δομή και η υγεία τους
- Την προστασία των δημοτών από επικίνδυνα – ψηλά με έντονη κλίση δένδρα συσχετισμό με τις ανάγκες των ανθρώπων που χρησιμοποιούν το χώρο αυτό.

Με το όρο <u>χώροι πρασίνου</u>, νοούνται χώροι όπως πάρκα – παιδικές χαρές – διαμορφωμένοι δημοτικοί κοινόχρηστοι χώροι – νησίδες κλπ οι οποίοι περιέχουν φυτικό υλικό (δένδρα – θάμνους – χλοοτάπητα κλπ) παράλληλα ή μη με αρδευτική εγκατάσταση. Πρέπει να σημειωθεί ότι τα τελευταία χρόνια έχουμε σημαντική αύξηση της συνολικής έκτασης των χώρων πρασίνου (δημιουργία νέων) με παράλληλη συνεχή μείωση του εξειδικευμένου προσωπικού της υπηρεσίας πρασίνου λόγω συνταξιοδότησης.

Τέλος φροντίζει για τον καθαρισμό από αυτοφυή ανεπιθύμητη βλάστηση των λοιπών <u>κοινοχρήστων μη φυτεμένων χώρων</u> – πρανών κι πεζοδρομίων οδικών αξόνων καθώς και δημοτικών ή ιδιωτικών εγκαταλειμμένων οικοπέδων.

Σε ότι αφορά τον καθαρισμό - εξωραϊσμό Ιδιωτικών Ακάλυπτων Χώρων (οικοπέδων):

Βάσει της κείμενης νομοθεσίας και ειδικότερα α) των Άρθρων 53Α και 53ΙΔ του Νόμου 4662/2020 (ΦΕΚ 27 Α') «Εθνικός Μηχανισμός Διαχείρισης Κρίσεων και Αντιμετώπισης Κινδύνων, αναδιάρθρωση της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας, αναβάθμιση συστήματος εθελοντισμού πολιτικής προστασίας, αναδιοργάνωση του Πυροσβεστικού και άλλες διατάξεις.», όπως ισχύουν, β) της υπ' αριθμόν ΥΠ 1402/2025 (ΦΕΚ 2689 Β') Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΚΥΑ) «Καθορισμός της διαδικασίας βεβαίωσης και είσπραξης του προστίμου, της διαδικασίας ένστασης και κάθε άλλης αναγκαίας λεπτομέρειας για την εφαρμογή της παρ. 5 του άρθρου 53Α του ν. 4662/2020 (Α' 27).» και γ) της υπ' αριθμόν 21837 οικ. Φ.700.20/2024 (ΦΕΚ 2695 Β') απόφασης του Υφυπουργού Κλιματικής Κρίσης και Προστασίας «Έγκριση της υπ' αρ. 20/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης «Καθορισμός προληπτικών μέτρων πυροπροστασίας οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων που βρίσκονται σε περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων, εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, σε εκτάσεις που βρίσκονται εντός ακτίνας 100 μ. από τα όρια των ανωτέρω περιοχών, καθώς και σε εκτός σχεδίου γήπεδα με κτίσμα».», προκύπτει η υποχρέωση των Δήμων για αυτεπάγγελτο καθαρισμό ιδιωτικών ακάλυπτων χώρων που δεν έχουν καθαριστεί κατά την διάρκεια της αντιπυρικής περιόδου. Η υποχρέωση του Δήμου, επικεντρώνεται σε οικόπεδα και λοιπούς ακάλυπτους χώρους που βρίσκονται σε περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων, εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, σε εκτάσεις που βρίσκονται εντός ακτίνας 100 m από τα όρια των ανωτέρω περιοχών καθώς και σε εκτός σχεδίου γήπεδα με κτίσμα.

Ειδικότερα, ο Δήμος προβαίνει στο καθαρισμό του ακάλυπτου χώρου με σκοπό την κατά το δυνατόν μείωση του κινδύνου για έναρξη και ταχεία διάδοση πυρκαγιάς, ο οποίος περιλαμβάνει:

α. Υλοτομία και απομάκρυνση των ξερών και σπασμένων δέντρων και κλαδιών, καθώς και των κλαδιών που βρίσκονται σε άμεση επαφή με κτίσμα/.

β. Απομάκρυνση της καύσιμης φυτικής ύλης που βρίσκεται στην επιφάνεια του εδάφους όπως ενδεικτικά το φυλλόστρωμα, τα ξερά χόρτα και τα κατακείμενα ξερά κλαδιά.

γ. Αποκλάδωση της βάσης της κόμης των δέντρων και αύξηση του ύψους έναρξής της από την επιφάνεια του εδάφους, ανάλογα με την ηλικία και το είδος του δέντρου.

δ. Αραίωση της θαμνώδους βλάστησης ως προς την κάλυψη του εδάφους.

ε. Απομάκρυνση τυχόν άλλων εγκαταλελειμμένων καυστών, αναφλέξιμων, εκρήξιμων ή εύφλεκτων υλικών, αντικειμένων και απορριμμάτων.

Στο Αυτοτελές Τμήμα Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Καβάλας καταγράφονται τα τελευταία έτη σοβαρά προβλήματα στην παροχή υπηρεσιών καθαρισμού ακάλυπτων χώρων ως αποτέλεσμα της υποστελέχωσής του σε ανθρώπινο δυναμικό και στην έλλειψη ή/και τη δυσλειτουργία (συχνή εμφάνιση βλαβών, αβαριών κλπ.) του διαθέσιμου και ελλιπούς υλικοτεχνικού και ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, σε συνδυασμό με τις μεγάλες ανάγκες καθαρισμού που ανακύπτουν κατά την αντιπυρική περίοδο.

Στο Τμήμα Αθλητισμού του Δήμου Καβάλας καταγράφονται τα τελευταία έτη σοβαρά προβλήματα που αφορούν την συντήρηση του χλοοτάπητα των Γηπέδων ποδοσφαίρου και συγκεκριμένα του χλοοτάπητα είτε στην φυσική του μορφή είτε ως συνθετικός χλοοτάπητας. Η υποστελέχωση σε ανθρώπινο δυναμικό καθώς και η ανάγκη σε ειδικά μηχανήματα που απαιτούνται για την εν λόγω συντήρηση οδηγεί το τμήμα Αθλητισμού του Δήμου μας να προβεί στην ανάθεση της παροχής υπηρεσιών «Συντήρηση χλοοτάπητα Γηπέδων για τα έτη 2027-2028».

Επιπλέον κατά το έτος 2025 έλαβε χώρα η συνένωση – ενσωμάτωση του Δήμου με όλα τα πρώην Νομικά του Πρόσωπα – Επιχειρήσεις κλπ (πρώην ΔΗΜΩΦΕΛΕΙΑ – ΚΑΠΗ – Παιδικοί Σταθμοί – Σχολεία, κλπ). Κατά το τρέχων έτος 2026 παραχωρήθηκε προς χρήση το αλσύλλιο της Παναγούδας, εντός του οποίου, κατά την χρονική στιγμή σύνταξης της παρούσης, υφίστανται δεκάδες ξερά δένδρα κι εκατοντάδες άλλα προς διαχείριση. Όλα τα προαναφερθέντα αυξάνουν κατά πολύ (τουλάχιστον 20-25%) το σύνολο των απαιτούμενων εργασιών συντήρησης (των υπηρεσιών Πρασίνου και Καθαριότητας) χωρίς παράλληλη ενίσχυση της υπηρεσίας με επιπλέον τακτικό προσωπικό.

Οι εργασίες συντήρησης πρασίνου παρουσιάζουν τις εξής <u>ιδιαιτερότητες</u>:

- Απαιτούν γνώση του αντικειμένου (πρότερη εμπειρία).
- Οι ιδιαίτερες αυτές ανάγκες διαφέρουν κατά πολύ ανά κατηγορία - είδος – ποικιλία φυτικού είδους.

- Αποτελούν αέναη διαδικασία και πολύπλοκο αντικείμενο κυρίως εναλλασσόμενων αλλά και επικαλυπτόμενων αναγκών, διότι αφορούν επεμβάσεις επί ζωντανών οργανισμών με ιδιαίτερες ανάγκες.
- Πρέπει να πραγματοποιούνται σε καθορισμένο χρόνο, διότι οι χώροι πρασίνου αποτελούν ζωντανούς οργανισμούς, με τακτικές επαναλήψεις. Σε αντίθετη περίπτωση (μη κατάλληλης φροντίδας σε χρόνο και τρόπο) οι χώροι αυτοί υποβαθμίζονται και πιθανώς καταστρέφονται.
- Ως ζωντανοί οργανισμοί, τα διάφορα είδη φυτών (δένδρα – θάμνοι – χλοοτάπητας κλπ) χρίζουν ιδιαίτερης φροντίδας κατά την επικράτηση έντονων καιρικών φαινομένων (περισσότερα ποτίσματα σε περιόδους καύσωνα – σπάσιμο κλάδων μέχρι και πτώση δένδρων κατά την επικράτηση έντονων ανέμων – παρατεταμένη παγωνιά δύναται να καταστρέψει τους φυτικούς οργανισμούς κλπ). Ως εκ τούτου οι έκτακτες επεμβάσεις απαιτούν επαρκές προσωπικό διότι πρέπει να πραγματοποιούνται ταυτόχρονα σε όλη την έκταση του Δήμου, γεγονός αδύνατο με το υπάρχον προσωπικό.
- Παρουσιάζουν έντονη εποχικότητα
- Απαιτείται η άμεση - ταυτόχρονη εκτέλεσή τους σε όλους τους χώρους πρασίνου του Δήμου μας.
- Κατά τη διάρκεια του έτους ανακύπτουν εκατοντάδες μη προγραμματισμένες περιπτώσεις που χρίζουν άμεσης επέμβασης (επικίνδυνα δένδρα – έκτακτα περιστατικά - αυτοφυή βλάστηση που ενοχλεί κλπ).
- Η εμπρόθεσμη εκτέλεσή του είναι αδύνατη διότι γεωγραφικά οι χώροι πρασίνου καταλαμβάνουν όλη την επικράτεια του Δήμου Καβάλας. Οι αποστάσεις που πρέπει να διανύονται σε καθημερινή βάση είναι πολύ μεγάλες (τόσο για την εκτέλεση των εργασιών όσο και για απόρριψη των φυτικών υπολειμμάτων).
- Πέρα από το αναγκαίο προσωπικό, απαιτείται η ύπαρξη των κατάλληλων μηχανημάτων (φορτηγό με αρπάγη για την αποκομιδή των προϊόντων που προκύπτουν – βυτίο - γερανοφόρο όχημα με καλάθι ) που επί του παρόντος ο Δήμος μας δεν διαθέτει.

Επί του παρόντος, το προσωπικό που στελεχώνει την υπηρεσία πρασίνου (υπεύθυνη για τους καθαρισμούς χώρων πρασίνου – κλαδεύσεις δένδρων – αναπλάσεις χώρων κλπ) αποτελείται μόνον από 4 ΔΕ Δενδροκηπουρούς κι 1 μόλις ΥΕ γενικών καθηκόντων και δεν επαρκεί για την εκτέλεση του όγκου των απαιτούμενων εργασιών. Συγκριτικά με πριν από μία δεκαετία, το υπάρχον προσωπικό είναι μειωμένο κατά 12 άτομα ενώ παράλληλα οι χώροι πρασίνου αυξήθηκαν κατά 30%, με παράλληλη αύξηση των απαιτήσεων των δημοτών για ποιοτικότερους χώρους πρασίνου.

Εάν ήταν δυνατόν με κάποιο τρόπο να μετρηθεί η δυνατότητα ενός ατόμου να εκτελέσει όλο το φάσμα των εργασιών πρασίνου, από την εμπειρία μας θεωρούμε ότι, ένας δενδροκηπουρός δεν δύναται να συντηρήσει πάνω από 10 στρέμματα σε ετήσια βάση και πάντα ανάλογα με τις απαιτήσεις του κάθε χώρου, δεδομένου ότι απασχολείται αποκλειστικά σε εργασίες συντήρησης και μόνον. Απαραίτητη προϋπόθεση φυσικά αποτελεί ο πλήρης μηχανολογικός εξοπλισμός έκαστου, γεγονός πρακτικά αδύνατο. Αν λάβουμε υπόψη μας ότι το υπάρχον ενεργό προσωπικό (5 Κηπουροί κι 1 εργάτης) διεκπεραιώνει και λοιπές εργασίες, όπως την δημιουργία νέων χώρων, την συντήρηση αρδευτικών υποδομών, την αποκομιδή των προϊόντων συντήρησης κλπ, ο αριθμός των πραγματικά απασχολούμενων υπαλλήλων μειώνεται δραστικά, καθιστώντας την υπηρεσία μη δυνάμενη να ανταποκριθεί στο τεράστιο όγκο απαιτήσεων (προγραμματισμένων ή μη).

Επίσης είναι απολύτως αναγκαία η ύπαρξη μίας ομάδας στελεχωμένης από τουλάχιστον 2 ατόμων με καλές γνώσεις όλου του φάσματος των εργασιών πρασίνου, προκειμένου να ανταποκρίνεται σε περιπτώσεις που χρίζουν άμεσης επέμβασης (επείγουσες καταστάσεις) και προκύπτουν ολοένα και συχνότερα κατά τα τελευταία έτη.

Η κατανομή του απασχολούμενου προσωπικού (του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου) σε σχέση με τις κατ΄ ελάχιστο πραγματικές ανάγκες φαίνεται ενδεικτικά στον παρακάτω πίνακα:

| **Κατανομή απασχολούμενων** | **Αριθμός υπάρχοντος προσωπικού** | **Αριθμός αναγκαίου προσωπικού** |
|---|---|---|
| Επόπτες | 0 | 1 |
| Οδηγοί | 0 | 2 |
| Υδραυλικοί | 0 | 1 |

| | | |
|---|---|---|
| Χειριστές μηχανημάτων έργου | 0 | 1 |
| Φορτηγό αποκομιδής (Οδηγοί – ΥΕ εργατών) | 0 | 3 |
| Άμεσης επέμβασης (ΔΕ Κηπουρός + ΥΕ Εργατών) | 0 | 2 |
| ΔΕ Δενδρο-κηπουροί (υπεύθυνοι εργασιών συντήρησης και δημιουργίας χώρων πρασίνου) | 4 | 10 |
| ΥΕ Εργάτες κήπων (βοηθητικό προσωπικό) | 1 | 10 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ υπάρχοντος / απαιτούμενου** | **5** | **30** |

Συμπερασματικά οι λόγοι που καθορίζουν την αναγκαιότητα ανάθεσης **μέρους** των αναγκαίων εργασιών (σε ετήσια βάση) είναι οι εξής:

1. Στο Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου παρουσιάζεται ελλιπές τακτικό προσωπικό (μόνο 5 άτομα) παρότι στον Ο.Ε.Υ. προβλέπονται 22 θέσεις τακτικού προσωπικού με ταυτόχρονη αδυναμία πρόσληψης έκτακτου προσωπικού (μέσω ΑΣΕΠ) λόγω μη ανταποδοτικότητας της υπηρεσίας.
2. Στο Αυτοτελές Τμήμα Πολιτικής Προστασίας του Δήμου Καβάλας καταγράφονται τα τελευταία έτη σοβαρά προβλήματα στην παροχή υπηρεσιών καθαρισμού ακάλυπτων χώρων ως αποτέλεσμα της υποστελέχωσής του σε ανθρώπινο δυναμικό και στην έλλειψη ή/και τη δυσλειτουργία (συχνή εμφάνιση βλαβών, αβαριών κλπ.) του διαθέσιμου και ελλιπούς υλικοτεχνικού και ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού, σε συνδυασμό με τις μεγάλες ανάγκες καθαρισμού που ανακύπτουν κατά την αντιπυρική περίοδο.
3. Στο Τμήμα Καθαριότητας δεν υφίσταται καμία θέση τακτικού προσωπικού ειδικότητας χειριστή μηχανημάτων κήπου αφενός κι αφετέρου είναι αναγκαία η διαχείριση εκατοντάδων δένδρων εντός των κοιμητηρίων (ξερά – επικίνδυνα κλπ).
4. Στο Τμήμα Αθλητισμού υφίσταται εντονότατη υποστελέχωση.
5. Νέες αρμοδιότητες:
    - Συνένωση λοιπών υπηρεσιών (Δημωφέλεια – ΚΑΠΗ – Σχολεία κλπ) χωρίς την απαραίτητη ενίσχυση των κονδυλίων της υπηρεσίας μας.
    - Παραχώρηση προς χρήση νέων χώρων (Δασάκι Παναγούδας κλπ). Μόνον ο χώρος του δασυλλίου της Παναγούδας (έκτασης περίπου 35 στρ.) απαιτεί κατά προσέγγιση επέμβαση σε 50 περίπου υψηλά δένδρα για κλάδευση – κοπή ξερών, γεγονός που συνεπάγετε την αυστηρή μείωση των υπολειπόμενων διαθέσιμων κονδυλίων.
    - Νέοι χώροι πρασίνου (Καπνεργάτης – Ποταμούδια - κλπ).
6. Ραγδαία αύξηση των απρόβλεπτων καταστάσεων (πτώσεις δένδρων, ξηράνσεις φυτών κλπ) λόγω των δυσμενών καιρικών φαινομένων εξαιτίας της κλιματικής αλλαγής, οι οποίες σημειωτέον δε δύναται να προμετρηθούν.
7. Ανάγκη αντικατάστασης γερασμένων δένδρων
8. Αύξηση απαιτήσεων δημοτών.

Όλα τα παραπάνω αναφερόμενα δεν αποτελούν απαιτήσεις για τον ανάδοχο. Αναφέρονται προκειμένου να αιτιολογηθεί η αναγκαιότητα ανάθεσης μέρους των απαιτούμενων εργασιών πρασίνου σε εξωτερικούς οικονομικούς φορείς. Με τον όρο ¨μέρους¨ νοείται η ύπαρξη πολλών εργασιών που ενώ απαιτούνται δεν περιλαμβάνονται στην παρούσα μελέτη αποκλειστικά και μόνον λόγω έλλειψης των απαιτούμενων κονδυλίων.
Συμπερασματικά στην παρούσα μελέτη περιλαμβάνονται μέρος των αναγκαίων εργασιών που λόγω των παραπάνω αναφερόμενων προβλημάτων πρέπει να δοθούν σε εξωτερικούς οικονομικούς φορείς. Αφορούν ανάγκες των Τμημάτων Πρασίνου – Καθαριότητας και Πολιτικής Προστασίας και συγκεκριμένα:

Τμήμα 1: Αφορά τις ανάγκες του αυτοτελούς Τμήματος Πολιτικής Προστασίας για τον Καθαρισμό - εξωραϊσμό Ιδιωτικών Ακάλυπτων Χώρων (οικοπέδων)

Τμήμα 2: Αφορά τις ανάγκες του Τμήματος Καθαριότητας για την συντήρηση κοινόχρηστων χώρων – πεζοδρομίων - αυτοφυούς ξυλώδους βλάστησης κλπ

Τμήμα 3: Αφορά τις ανάγκες του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου για την συντήρηση χώρων πρασίνου (Κοπή

ανταγωνιστικής βλάστησης - Κούρεμα χλοοτάπητα - Κλάδεμα θάμνων, Αντικατάσταση παλαιών δένδρων πεζοδρομίων, Συντήρηση - Επέκταση - Αναβάθμιση αρδευτικών δικτύων κλπ).
Επιπλέον αφορά τις ανάγκες του Τμήματος Αθλητισμού για την συντήρηση του χλοοτάπητα (φυσικού ή συνθετικού) των γηπέδων ποδοσφαίρου.

Τμήμα 4: Αφορά τις ανάγκες των Τμημάτων Συντήρησης Πρασίνου και Καθαριότητας για την κλάδευση δένδρων στους χώρους ευθύνης τους.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής και ανάρτηση αυτής στο ΚΗΜΔΗΣ.
Για το τρέχον έτος 2026 δεν προβλέπονται εργασίες.

Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη είναι **1.163.273,46** € με ΦΠΑ 24%, κατανεμημένη ως εξής:

| | | **2026** | **2027** | **2028** |
|---|---|---|---|---|
| ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ **Α.Λ.Ε. 02.065.2420205001** ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Νο 1 | ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ (προ ΦΠΑ) | 0,00 € | 29.900,00 € | 29.900,00 € |
| | Φ.Π.Α. 24% | 0,00 € | 7.176,00 € | 7.176,00 € |
| | ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ανά έτος (συμπ. ΦΠΑ 24%) | 0,00 € | 37.076,00 € | 37.076,00 € |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ (συμπ. ΦΠΑ 24%)** | **74.152,00 €** | | |
| ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ **Α.Λ.Ε. 02.035.2420301051** ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Νο 3Α – 3Β – 3Γ και 4Α | ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ (προ ΦΠΑ) | 0,00 € | 262.061,88 € | 262.061,88 € |
| | Φ.Π.Α. 24% | 0,00 € | 62.894,85 € | 62.894,85 € |
| | ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ανά έτος (συμπ. ΦΠΑ 24%) | 0,00 € | 324.956,73 € | 324.956,73 € |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ (συμπ. ΦΠΑ 24%)** | **649.913,46 €** | | |
| ΤΜΗΜΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ **Α.Λ.Ε. 02.020.2420205004** ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Νο 2 και 4Β. | ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ (προ ΦΠΑ) | 0,00 € | 136.850,00 € | 136.850,00 € |
| | Φ.Π.Α. 24% | 0,00 € | 32.844,00 € | 32.844,00 € |
| | ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ανά έτος (συμπ. ΦΠΑ 24%) | 0,00 € | 169.694,00 € | 169.694,00 € |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ (συμπ. ΦΠΑ 24%)** | **339.388,00 €** | | |
| ΤΜΗΜΑ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ **Α.Λ.Ε. 02.015.2420301051** ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Νο 3Δ | ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ (προ ΦΠΑ) | 0,00 € | 40.250,00 € | 40.250,00 € |
| | Φ.Π.Α. 24% | 0,00 € | 9.660,00 € | 9.660,00 € |
| | ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ανά έτος (συμπ. ΦΠΑ 24%) | 0,00 € | 49.910,00 € | 49.910,00 € |
| | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ (συμπ. ΦΠΑ 24%)** | **99.820,00 €** | | |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (συμπ. Φ.Π.Α. 24%)** | | **1.163.273,46 €** | | |

Αναλυτικά ανά Τμήμα εργασιών, η προϋπολογιζόμενη δαπάνη (προ ΦΠΑ 24%) είναι ως ακολούθως:

| CPV | ΕΡΓΑΣΙΕΣ | | Προϋπολογιζόμενη Δαπάνη (προ ΦΠΑ) |
|---|---|---|---|
| | ΤΜΗΜΑ | ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ | |
| 77312000-0 | ΤΜΗΜΑ 1: | Καθαρισμός - εξωραϊσμός Ιδιωτικών Ακάλυπτων Χώρων (οικοπέδων) | 59.800,00 € |
| 77312000-0 | ΤΜΗΜΑ 2: | Καθαρισμός κοινόχρηστων χώρων - πεζοδρομίων - αυτοφυούς ξυλώδους βλάστησης κλπ | 174.000,00 € |
| 77313000-7 | ΤΜΗΜΑ 3: | Συντήρηση χώρων πρασίνου | 420.973,76 € |
| 77341000-2 | ΤΜΗΜΑ 4: | Κλάδεμα δένδρων | 283.350,00 € |
| **Σύνολο Δαπάνης (Τμημάτων 1 έως 4) - προ Φ.Π.Α.** | | | **938.123,76 €** |
| **Φ.Π.Α. 24%** | | | **225.149,70 €** |
| **Γενικό Σύνολο Δαπάνης (με Φ.Π.Α.)** | | | **1.163.273,46 €** |

Οι τιμές που υπάρχουν στον προϋπολογισμό της παρούσας μελέτης προέκυψαν λαμβάνοντας υπόψη:

- Την έρευνα τιμών στην ελεύθερη τοπική αγορά. Προσφορές με αριθμ. πρωτ. 30623/21-09-2026, 30624/21-09-2026, 30985/23-09-2026 και 30986/23-09-2026, οι οποίες αφορούν τα τμήματα εργασιών 2-3Α-3Β-3Γ και 4.
- Την μελέτη του Αυτοτελούς Τμήματος Πολιτικής Προστασίας (αριθμ. πρωτ. Εσωτ. Σημειώματος 33154/08-10-2026) συνοδευόμενη με τις με αριθμ. πρωτ. 33110/08-10-2026, 33117/08-10-2026, 33131/08-10-2026 προσφορές – οι οποίες αφορούν το Τμήμα εργασιών 1.
- Την μελέτη του Τμήματος Αθλητισμού (αριθμ. πρωτ. Εσωτ. Σημειώματος 34912/23-10-2026) συνοδευόμενη με τις με αριθμ. πρωτ. 34433/20-10-2026 , 34431/ 20-10-2026 , 34627/ 21-10-2026 προσφορές – οι οποίες αφορούν το Τμήμα εργασιών 3Δ.
- Τις τιμές που δόθηκαν στον αντίστοιχο διαγωνισμό (που αφορούσε τα έτη 2025 και 2026) για τις εν λόγω εργασίες σε συνδυασμό με τις συνεχείς αυξήσεις τιμών.
- Αναζήτηση σχετικών μελετών στο διαδίκτυο
- τις επίσημες τιμές του Δημοσίου και ποιο συγκεκριμένα τα άρθρα ΝΑΠΡΣ ΣΤ6.1 - ΣΤ6.3.2 - Α9.1 - ΣΤ8.1.1 - ΣΤ6.3.3 - ΣΤ8.1.2 - ΣΤ4.1.2 - ΣΤ4.1.3 - ΣΤ4.2.1 - ΣΤ4.3.1 - ΣΤ4.3.2 - ΣΤ4.3.3 - ΣΤ4.3.4 - ΣΤ4.3.5 - ΣΤ4.3.6 - ΣΤ4.3.7 - ΣΤ4.3.8 - ΣΤ4.4.1 - ΣΤ4.4.2 - ΣΤ4.8.1 - ΣΤ4.8.2 - ΣΤ3.4 - ΣΤ4.6.2 - ΣΤ4.5.1 - ΣΤ4.5.2 - ΣΤ2.1.1 - ΣΤ6.3.3 - Ζ1.1 - Η8.3.2.1 - Η9.1.1.1 - Η1.1.2 - Η92.3.2, χωρίς αυτές να είναι δεσμευτικές διότι αναφέρονται σε «έργα πρασίνου» κι όχι εργασίες.
- Την με αριθμ. 359881/20-12-2021 απόφαση του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, περί Καθορισμού συντελεστών αναθεώρησης τιμών δημοσίων έργων, σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016 και αναπροσαρμογή του συντελεστή σ1 σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 153 του ν. 4412/2016**.**
- Τις από 13/4/2022 διευκρινίσεις που εξέδωσε η Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.), σχετικά με την επίδραση όλων των ανωτέρω στις δημόσιες συμβάσεις, συναφθείσες και μη, λαμβάνοντας υπόψη τις αυξήσεις τιμών των πρώτων υλών και των προϊόντων και τα προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα λόγω της ενεργειακής κρίσης (πόλεμοι σε περσικό κόλπο - Ουκρανία κλπ).

Η διαγωνιστική διαδικασία για τις συγκεκριμένες υπηρεσίες, θα εκτελεσθούν με τις διαδικασίες του ανοιχτού διαγωνισμού άνω των ορίων και με **κριτήριο κατακύρωσης** την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη

προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) ανά τμήμα εργασιών για το σύνολο των εργασιών του κάθε τμήματος.

Προσφορές υποβάλλονται είτε για ένα, είτε για περισσότερα τμήματα (1,2,3 και 4), απαραίτητα όμως για το σύνολο των ποσοτήτων του κάθε τμήματος (επί ποινή αποκλεισμού). Δηλαδή δεν γίνονται δεκτές προσφορές για ορισμένες μόνο ποσότητες ενός τμήματος. Δεν υπάρχει περιορισμός στα τμήματα που μπορεί να ανατεθούν σε έναν οικονομικό φορέα.

Από πλευράς Δήμου δηλώνεται ότι δεν υπάρχει καμία υποχρέωση για την εκτέλεση του συνόλου των υπηρεσιών που αναφέρονται στην παρούσα μελέτη.

| Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ & ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ | Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ | Ο ΑΝΑΠΛ. Δ/ΝΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ |
|---|---|---|---|---|
| ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΔΟΥΚΙΔΗΣ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ | ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΙΟΓΚΑΣ | ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΜΤΖΗΣ |

## 2. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΜΕΘΟΔΟΣ & ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ - ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Σε ότι αφορά την παρούσα μελέτη, αυτή:

- Έχει συνταχθεί ανά τμήματα εργασιών
- Η διάρκειά της ορίζεται σε 24 μήνες.
- Αφορά τα έτη 2027 και 2028. Για το τρέχον έτος 2026 δεν προβλέπονται εργασίες.
- Πολλές από τις ζητούμενες εργασίες δεν επηρεάζονται από το χρόνο εκτέλεσής τους. Σε ότι αφορά τον χρόνο έναρξης τους, στο σύνολό τους δύναται να ξεκινήσουν λίγο πριν ή κατά την έναρξη της νέας βλαστικής περιόδου (αρχές με μέσα Μαρτίου 2027).

### ΑΡΘΡΟ 1ο: Αντικείμενο της μελέτης

Η παρούσα μελέτη αφορά την εκτέλεση των υπηρεσιών που απαιτούνται για τη συντήρηση των χώρων πρασίνου (κοπή της ανταγωνιστικής βλάστησης, την κλάδευση - περιποίηση θάμνων, την κλάδευση χαμηλών και υψηλών δέντρων, την συντήρηση ανθοφόρων φυτών) – τη συντήρηση επέκταση κι αυτοματισμό αρδευτικών δικτύων, την κοπή ξυλωδών ανεπιθύμητων φυτικών ειδών (συκιές - Νικοτιάνα - βατσινιές – αϋλανθος κλπ), την κοπή χόρτων σε λοιπούς μη φυτεμένους κοινόχρηστους χώρους, ο καθαρισμός - εξωραϊσμός ιδιωτικών ακάλυπτων χώρων (οικοπέδων) καθώς και η συντήρηση χλοοτάπητα γηπέδων ποδοσφαίρου κατά τμήματα όπως περιγράφονται στην Τεχνική Έκθεση και στον ενδεικτικό προϋπολογισμό.
Οι προσφερόμενες υπηρεσίες θα γίνονται κατ επιλογή του Δήμου, στους χώρους όπου χρειάζεται επέμβαση και θα υποδεικνύονται στον ανάδοχο. Οι περιοχές επέμβασης υπολογίζονται στις μονάδες μέτρησης σύμφωνα με τους σχετικούς πίνακες του ενδεικτικού προϋπολογισμού της μελέτης.

### ΑΡΘΡΟ 2ο: Ζητούμενες εργασίες - Γενικά χαρακτηριστικά

Σε ότι αφορά τις εργασίες κοπής αγριόχορτων αναφέρεται γι ακόμη μία φορά ότι οι επαναλήψεις αυτών στους ίδιους χώρους δεν είναι δυνατόν να προϋπολογιστεί διότι εξαρτάται από πολλούς αστάθμητους παράγοντες όπως έχει ήδη αναφερθεί. Η καταμέτρηση των εργασιών που λαμβάνουν χώρα θα γίνεται απολογιστικά και θα διασταυρώνεται από τα τηρούμενα ημερολόγια εργασιών που είναι υποχρεωμένος ο ανάδοχος να καταθέτει καθώς και των ελέγχων που η υπηρεσία μας θα πραγματοποιεί.
Ειδικά για τις εργασίες βοτανίσματος με χρήση βενζινοκίνητου μηχανήματος πεζού χειριστή ο ανάδοχος με τα συνεργεία του θα πρέπει να είναι σε θέση να πραγματοποιήσει αποτελεσματικά εργασίες μέχρι και 10 στρ/ημέρα.
Ως Αντιμετώπιση Εκτάκτων Αναγκών νοούνται οι απρόσμενες περιπτώσεις μερικής ή ολικής πτώσεων δέντρων. Οι αιτίες που τυχόν προκαλέσουν την αναγκαιότητα εκτέλεσης των εργασιών αυτών ποικίλουν (π.χ. έντονα καιρικά φαινόμενα – μη εμφανή σαπίσματα κορμού ή κλάδων κλπ).

Σε ότι αφορά τις εργασίες κλαδέματος δένδρων (χαμηλών & υψηλών) αναφέρονται τα εξής :

- Ως κλάδεμα δένδρων ορίζεται η επιλεκτική απομάκρυνση τρήματος της βλάστησης αυτών, με σκοπό τη βελτίωση της υγείας , τον έλεγχο της ανάπτυξης, την αύξηση της άνθησης και τη βελτίωση της εμφάνισης και ιδιαίτερα την ασφάλεια των δημοτών.
- Η κόμη του δένδρου κλαδεύεται προκειμένου αυτό να διατηρήσει τη μορφή που έχει δοθεί από προηγούμενα κλαδέματα. Αφαιρούνται επίσης οι βλαστοί ή κλάδοι, που επηρεάζουν αρνητικά το ισορροπημένο σχήμα του και κόβονται από τη βάση τους οι "ζωηροί" κλάδοι, οι οποίοι όταν δεν είναι σωστά κατανεμημένοι και μπορεί να ανατρέψουν την ισορροπία του δέντρου.

• Σε ότι αφορά τις υπηρεσίες καθαρισμού – εξωραϊσμού ιδιωτικών ακάλυπτων χώρων (οικοπέδων) αναφέρονται τα εξής:

Στην επικράτεια του Δήμου Καβάλας υπάρχουν δεκάδες εγκαταλελειμμένοι ιδιωτικοί ακάλυπτοι χώροι (οικόπεδα) των οποίων ο καθαρισμός – εξωραϊσμός είναι επιβεβλημένος κυρίως για λόγους πυροπροστασίας και δευτερευόντως υγειονομικούς - αισθητικούς. Εντός αυτών φύονται ζιζάνια (ετήσια – πολυετή) , αυτοφυή θάμνοι – δένδρα, ανεπιθύμητα φυτικά είδη (βατσινιές – αϋλανθος - συκιές κλπ). Επιπλέον οι εν λόγω χώροι έχουν καταστεί ¨σκουπιδότοποι¨ με την πάροδο των ετών κι εντός αυτών δύναται να υπάρχουν απορρίμματα κι ογκώδη αντικείμενα. Η χρησιμοποίηση ζιζανιοκτόνων για την καταπολέμησή των φυτικών ειδών, παρότι θα ήταν η πλέον αποτελεσματική και μόνιμη λύση απαγορεύεται δια νόμου. Οι εργασίες που απαιτούνται να λάβουν χώρα είναι επίπονες – χρονοβόρες. Η προ-μέτρηση αυτών των χώρων είναι αδύνατο να λάβει χώρα. Η εν λόγω υπηρεσία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που δύνανται να εκτελεστούν καθ΄όλη τη διάρκεια του έτους.

Οι προβλεπόμενες εργασίες αποσκοπούν στην κατά το δυνατόν μείωση του κινδύνου για έναρξη και ταχεία διάδοση πυρκαγιάς, ο οποίος περιλαμβάνει:

α. Υλοτομία και απομάκρυνση των ξερών και σπασμένων δέντρων και κλαδιών, καθώς και των κλαδιών που βρίσκονται σε άμεση επαφή με κτίσμα/.

β. Απομάκρυνση της καύσιμης φυτικής ύλης που βρίσκεται στην επιφάνεια του εδάφους όπως ενδεικτικά το φυλλόστρωμα, τα ξερά χόρτα και τα κατακείμενα ξερά κλαδιά.

γ. Αποκλάδωση της βάσης της κόμης των δέντρων και αύξηση του ύψους έναρξής της από την επιφάνεια του εδάφους, ανάλογα με την ηλικία και το είδος του δέντρου.

δ. Αραίωση της θαμνώδους βλάστησης ως προς την κάλυψη του εδάφους.

ε. Απομάκρυνση τυχόν άλλων εγκαταλελειμμένων καυστών, αναφλέξιμων, εκρήξιμων ή εύφλεκτων υλικών, αντικειμένων και απορριμμάτων

Επισημαίνεται ότι, κατά την εκτέλεση των δημοτικών και κοινοτικών εργασιών ακολουθούνται οι οδηγίες των σχετικών εγκυκλίων του Υ.Π.Ε.Σ.Δ.Δ.Α. και οι εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΛΟΤ ΤΠ) και εφαρμόζονται οι αντίστοιχες προς το είδος της εκτελούμενης εργασίας τεχνικές προδιαγραφές του αντίστοιχου κεφαλαίου.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, οι εργασίες – υπηρεσίες που θα λάβουν χώρα, αναλυτικά ανά έτος, έχουν ως ακολούθως:

**ΤΜΗΜΑ 1: Καθαρισμός - εξωραϊσμός Ιδιωτικών Ακάλυπτων Χώρων (οικοπέδων)**

**Καθαρισμός - εξωραϊσμός ιδιωτικών οικοπέδων σε προσβάσιμα σημεία χειρωνακτικά ή με μηχανικά μέσα.**

Οι εργασίες περιλαμβάνουν κοπή θάμνων - χαμηλών κλαδιών δένδρων - επικίνδυνων κλάδων ή κι ολόκληρων δένδρων, χαμηλής βλάστησης - ανεπιθύμητων ειδών (βατσινιές - βρωμούσες κλπ) σε ιδιωτικά οικόπεδα, την αποκομιδή της κομμένης φυτικής ύλης, των ακαθαρσιών που τυχόν υπάρχουν κι ότι άλλο κριθεί απαραίτητο και η απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας. Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων για την πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Μονάδα Μέτρησης: Τετρ. μέτρο (μ2)

Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Ένα ευρώ και τριάντα λεπτά (1,30 €) προ ΦΠΑ 24%

Στην παρούσα μελέτη προβλέπεται ο καθαρισμός - εξωραϊσμός 15.000 τ.μ. ιδιωτικών οικοπέδων για το έτος 2027 και 15.000 τ.μ. για το 2028, ήτοι συνολικής έκτασης 30.000 τετραγωνικών μέτρων. Για το τρέχον έτος 2026 δεν προβλέπεται καμία εργασία.

**Καθαρισμός - εξωραϊσμός ιδιωτικών οικοπέδων σε μη προσβάσιμα σημεία -εργασία με χειρωνακτικά μόνον μέσα**

Οι εργασίες περιλαμβάνουν κοπή θάμνων - χαμηλών κλαδιών δένδρων - επικίνδυνων κλάδων ή κι ολόκληρων δένδρων, χαμηλής βλάστησης - ανεπιθύμητων ειδών (βατσινιές - βρωμούσες κλπ) σε ιδιωτικά οικόπεδα στις συνοικίες της Παναγίας και των Πεντακοσίων μόνον με χειρωνακτικά , την αποκομιδή της κομμένης φυτικής ύλης, των ακαθαρσιών που τυχόν υπάρχουν κι ότι άλλο κριθεί απαραίτητο και η απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του

αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας. Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων για την πλήρη εκτέλεση της εργασίας.
Μονάδα Μέτρησης: Τετρ. μέτρο (μ2)
Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Ένα ευρώ και εξήντα λεπτά (1,60 €) προ ΦΠΑ 24%
Στην παρούσα μελέτη προβλέπεται ο καθαρισμός - εξωραϊσμός 6.500 τ.μ. ιδιωτικών οικοπέδων για το έτος 2027 και 6.500 τ.μ. για το 2028, ήτοι συνολικής έκτασης 13.000 τετραγωνικών μέτρων. Για το τρέχον έτος 2026 δεν προβλέπεται καμία εργασία.

**ΤΜΗΜΑ 2: Συντήρηση κοινόχρηστων χώρων - πεζοδρομίων - αυτοφυούς ξυλώδους βλάστησης κλπ**

**Μηχανική ζιζανιοκτονία-καθαρισμός σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους, πρανή δρόμων, διαχωριστικές νησίδες, πεζοδρόμια κλπ (μη φυτεμένοι χώροι).**
Αφορά την καταστροφή των ζιζανίων σε κοινόχρηστους χώρους σε επιφάνειες που δεν έχουν φυτευτεί αρμοδιότητας του Δήμου. Ως μηχανική ζιζανιοκτονία ορίζεται η υπηρεσία κατά την οποία αφαιρείται από τον χώρο πρασίνου η υπέργεια αυτοφυής ανεπιθύμητη βλάστηση γνωστή ως «ζιζάνια» (URL) ετήσια ή πολυετή, αγρωστώδη ή πλατύφυλλα), με κάθε πρόσφορο τρόπο - μέσο, ακολουθώντας την παρακάτω διαδικασία:

- Κοπή του υπέργειου τμήματος των ζιζανίων σε ύψος όχι μεγαλύτερο των πέντε (5) εκατοστών, με χρήση οποιουδήποτε μηχανικού μέσου μέσο,
- Αποκομιδή προϊόντων κοπής με διαλογή των υπολειμμάτων σε ανακυκλώσιμα, βιοαποδομήσιμα, μπάζα, συμβατικά απορρίμματα και αποκομιδή των προϊόντων κοπής δια της μεταφοράς και απόρριψής τους σε επιτρεπόμενο χώρο. Η αποκομιδή πρέπει να είναι άμεση εντός της ίδιας ημέρας διότι η παραμονή των προϊόντων στον χώρο δημιουργεί κινδύνους. Τα προϊόντα κοπής θα μαζεύονται με σκούπα φύλλων και θα απομακρύνονται αυθημερόν σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία με ευθύνη του εργολάβου ή σε αδειοδοτημένες μονάδες χωρίς έξτρα πληρωμή ανά τόνο.

Για την ορθή και ασφαλή εκτέλεση της εργασίας και των τρίτων θα υπάρχει ειδική σήμανση και λήψη των απαραίτητων μέτρων προστασίας. Πριν τη μηχανική ζιζανιοκτονία θα γίνεται καθαρισμός του χώρου από σκουπίδια.
Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.
Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων για την πλήρη εκτέλεση της εργασίας.
Μονάδα Μέτρησης: Στρέμμα (στρ.) –
Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Εξήντα ευρώ (60,00 €) προ ΦΠΑ 24% - Ίδια με την μελέτη του 2024 (για τα έτη 2025-2026).
Στην επικράτεια του Δήμου Καβάλας υπάρχουν εκατοντάδες στρέμματα κοινόχρηστων μη φυτεμένων χώρων, οδικών αξόνων (τόσο εντός των οικισμών όσο και αυτοί που συνδέουν τους οικισμούς) και πρανών. Κατά την διάρκεια της βλαστικής περιόδου απαιτείται επανάληψη των εργασιών λόγω επαναβλάστησης των ζιζανίων
Στην εν λόγω εργασία περιλαμβάνονται και οι χώροι που πρέπει για λόγους πυροπροστασίας να καθαρίζονται από πλευράς Δήμου.
Επισημαίνεται ότι **σε καμία περίπτωση ο ανάδοχος δεν μπορεί να αρνηθεί** την εκτέλεση των σχετικών εργασιών σε χώρους που θα του υποδειχθούν από την υπηρεσία.
Επιπλέον η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που δύνανται να εκτελεστούν καθ΄όλη τη διάρκεια του έτους.
Συμπερασματικά στην παρούσα μελέτη προβλέπεται ο καθαρισμός με τη χρήση βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού μηχανήματος πεζού χειριστή (μισινέζα) σε 850 στρ. κάθε ένα από τα έτη 2027 και 2028, ήτοι συνολικής έκτασης 1.700 στρεμμάτων.
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 στρ.**
Για το 2027 **850 στρ.**

Για το 2028 **850 στρ.**

**Μηχανική ζιζανιοκτονία-καθαρισμός σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους υπό κλίση (μη φυτεμένοι χώροι).**

Αφορά εργασίες ίδιες με αυτές που αναφέρθηκαν παραπάνω με την διαφορά ότι οι χώροι στους οποίους αυτές λαμβάνουν χώρα είναι υπό κλίση με συνέπεια την σημαντική μείωση της αποδοτικότητας αυτών.

Επισημαίνεται ότι **σε καμία περίπτωση ο ανάδοχος δεν μπορεί να αρνηθεί** την εκτέλεση των σχετικών εργασιών σε χώρους που θα του υποδειχθούν από την υπηρεσία.

Στην επικράτεια του Δήμου Καβάλας υπάρχουν εκατοντάδες στρέμματα κοινόχρηστων μη φυτεμένων χώρων υπό κλίση (πρανοί οδικών αξόνων κλπ). Κατά την διάρκεια της βλαστικής περιόδου απαιτείται επανάληψη των εργασιών λόγω επαναβλάστησης των ζιζανίων.

Επιπλέον η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που δύνανται να εκτελεστούν καθ΄όλη τη διάρκεια του έτους.

Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.

Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων για την πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Μονάδα Μέτρησης: Στρέμμα (στρ.)

Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Ογδόντα ευρώ (80,00 €) προ ΦΠΑ 24% - Ίδια με την μελέτη του 2024 (για τα έτη 2025-2026).

Συμπερασματικά στην παρούσα μελέτη προβλέπεται ο καθαρισμός με τη χρήση βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού μηχανήματος πεζού χειριστή (μισινέζα) σε 450 στρ. κάθε ένα από τα έτη 2027 και 2028, ήτοι συνολικής έκτασης 900 στρεμμάτων.

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 στρ.**
Για το 2027 **450 στρ.**
Για το 2028 **450 στρ.**

## ΤΜΗΜΑ 3: Συντήρηση χώρων πρασίνου & χλοοτάπητα Γηπέδων Ποδοσφαίρου

### ΤΜΗΜΑ 3Α: Κοπή ανταγωνιστικής βλάστησης - Κούρεμα χλοοτάπητα - Κλάδεμα θάμνων

**Μηχανική ζιζανιοκτονία - καθαρισμός χώρου και τακτοποίηση επιφανειακών αρδευτικών δικτύων.**

Αφορά την καταστροφή των ζιζανίων σε χώρους όπου δεν υπάρχουν διαμορφωμένοι χλοοτάπητες, σε άλση, πάρκα, νησίδες, και άλλους κοινόχρηστους χώρους αρμοδιότητας του Δήμου. Ως μηχανική ζιζανιοκτονία ορίζεται η υπηρεσία κατά την οποία αφαιρείται από τον χώρο πρασίνου η υπέργεια αυτοφυής ανεπιθύμητη βλάστηση γνωστή ως «ζιζάνια» (URL) ετήσια ή πολυετή, αγρωστώδη ή πλατύφυλλα), με κάθε πρόσφορο τρόπο - μέσο, ακολουθώντας την παρακάτω διαδικασία:

1. Κοπή του υπέργειου τμήματος των ζιζανίων σε ύψος όχι μεγαλύτερο των πέντε (5) εκατοστών, με χρήση οποιουδήποτε μηχανικού μέσου μέσο ,
2. Αποκομιδή προϊόντων κοπής με διαλογή των υπολειμμάτων σε ανακυκλώσιμα, βιοαποδομήσιμα, μπάζα, συμβατικά απορρίμματα και αποκομιδή των προϊόντων κοπής δια της μεταφοράς και απόρριψής τους σε επιτρεπόμενο χώρο. Ή αποκομιδή πρέπει να είναι άμεση εντός της ίδιας ημέρας διότι η παραμονή των προϊόντων στον χώρο δημιουργεί κινδύνους. Τα προϊόντα κοπής θα μαζεύονται με σκούπα φύλλων και θα απομακρύνονται αυθημερόν σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία με ευθύνη του εργολάβου ή σε αδειοδοτημένες μονάδες χωρίς έξτρα πληρωμή ανά τόνο.

Η χρήση των διαφόρων μηχανημάτων θα πρέπει να γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή στις περιοχές γύρω από τα δένδρα και τους θάμνους, με τοποθέτηση ειδικών προστατευτικών καλυμμάτων στους κορμούς στο ύψος του λαιμού, για να μην τραυματίζεται ο κορμός τους. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω

υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.

Για την ορθή και ασφαλή εκτέλεση της εργασίας και των τρίτων θα υπάρχει ειδική σήμανση και λήψη των απαραίτητων μέτρων προστασίας. Πριν τη μηχανική ζιζανιοκτονία θα γίνεται καθαρισμός του χώρου από σκουπίδια.

Μετά την ολοκλήρωση των αναφερόμενων εργασιών θα λαμβάνει χώρα η τακτοποίηση των επιφανειακών αρδευτικών δικτύων που τυχόν μετατοπίστηκαν.

Μονάδα Μέτρησης: Στρέμμα (στρ.) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Εκατόν Δέκα ευρώ (110,00€) προ ΦΠΑ 24%

Οι υφιστάμενοι χώροι πρασίνου του Δήμου Καβάλας όπου θα λάβουν χώρα οι εν λόγω εργασίες ενδεικτικά εμφανίζονται στο πίνακα που ακολουθεί:

| ΘΕΣΗ | ΧΩΡΟΣ | Έκταση χώρου (τ.μ.) |
|---|---|---|
| ΝΕΑ ΚΑΡΒΑΛΗ | Χώροι πρασίνου εκατέρωθεν εθνικής οδού | 13.140,00 |
| | Νησίδες + Τρίγωνα (κέντρου - Αν. Εισόδου - Κάμπινγκ) | 3.130,00 |
| | Πάρκα (5*5 - δύο τριγωνικοί χώροι - δύο παραλιακοί - Πάρκο δυτικής εισόδου) | 15.325,00 |
| | Πολύκεντρο-Κοινότητα | 830,00 |
| ΧΑΛΚΕΡΟ | Πολύκεντρο | 730,00 |
| | Πολιτιστικός Σύλλογος | 825,00 |
| | Παιδική Χαρά | 2.450,00 |
| ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ | Κυνοκομείο - Τρίγωνο εισόδου | 85,00 |
| | Νέες Εργατικές κατοικίες | 2.660,00 |
| | Νεκροταφεία - Παρτέρια δρόμου | 80,00 |
| | Νεκροταφεία - Παρτέρια εντός | 320,00 |
| | Αμερ. Ερυθρού Σταυρού - Από "Τέντα" έως Ταβέρνα | 1.670,00 |
| | Αμερ. Ερυθρού Σταυρού - Έναντι γηπέδου "Ανθή Καραγιάννη" | 1.000,00 |
| | Αμερ. Ερυθρού Σταυρού - Περίφραξη γηπέδου "Ανθή Καραγιάννη" | 650,00 |
| | Αμερ. Ερυθρού Σταυρού - "Χειμερινοί Κολυμβητές" & Αντλιοστάσιο ΔΕΥΑΚ | 2.650,00 |
| | Κόμβος ΟΑΕΔ | 150,00 |
| | Παλιές Εργατικές κατοικίες | 2.030,00 |
| | Σφαγεία (Ναυτικός Όμιλος - Ταβέρνες) | 1.940,00 |
| | Σφαγεία (Παρτέρια έναντι Μασούτη + SUZUKI) | 380,00 |
| | Σφαγεία (Πιάτσα ΤΑΞΙ - Λιμανάκι - Ψαράδικα) | 1.850,00 |
| ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ | Κολοκοτρώνη - Στάση Αστικών | 95,00 |
| | Παιδική Χαρά Καραϊσκάκη | 110,00 |
| | Παιδική Χαρά Ανδρούτσου | 60,00 |
| | Βάσσου & Κολοκοτρώνη | 115,00 |
| | Βάσσου & Αμ. Ερυθρού Σταυρού | 95,00 |
| | Λαχανά & Κολοκοτρώνη | 130,00 |
| | Μ. Μπότσαρη (Ανδρούτσου 20) | 150,00 |
| ΤΙΜΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ | Κοδρικτώνος - Πρανές | 260,00 |
| | Κοδρικτώνος - Καθιστικό δίπλα στο πρανές | 120,00 |
| | Κοδρικτώνος - Καθιστικό έναντι | 270,00 |
| | Παιδική Χαρά Πανδώρας & Κάνιγγος | 170,00 |
| | Παιδική Χαρά Κόχραν - Νόρμαν | 430,00 |
| | Παιδική Χαρά Σαππαίων | 750,00 |
| | Παιδική Χαρά 13ης Σεπτεμβρίου | 200,00 |
| | 5Χ5 | 450,00 |
| ΠΡ. ΗΛΙΑ | Παιδική Χαρά Ιωαν. Μέξη | 300,00 |
| | Πευκοδασύλλιο Ιωαν. Μέξη | 1.200,00 |
| | Παιδική Χαρά Ηφαίστου | 100,00 |
| ΧΩΡΑΦΑ | Γ.Κίτσου & Πέλλης | 75,00 |
| | Γ.Κίτσου 32 (και σκαλάκια έναντι) | 65,00 |
| | Παιδική Χαρά Ιφιγενείας | 200,00 |
| | Παδική Χαρά Κεσσάνης | 245,00 |
| ΚΕΝΤΡΟ - ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ - ΑΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΣ | Κόμβος Φαλήρου (Μπαλκόνι-Πυθαγόρας-Τρίγωνα-Λιόλιος) | 1.840,00 |
| | Σκαλάκια Μητροπόλεως | 75,00 |
| | Παλαιολόγου (είσοδος μπόουλινγκ) Σκαλάκια | 25,00 |
| | Δημαρχείο | 680,00 |
| | Δαγκλή & Ρωμανού "Εργατικό Κέντρο" | 160,00 |
| | Κασσάνδρου Τρίγωνο | 15,00 |
| | Λαογραφικό Μουσείο (ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ) | 30,00 |

| | | |
|---|---|---|
| | Bodyline | 25,00 |
| | Άγαλμα Κολοκοτρώνη (Λέσχη Αξιωματικών) | 600,00 |
| | Πλατεία Καπνεργάτη | 485,00 |
| | Πεζόδρομοι (κέντρο αγορά) | 150,00 |
| | Ε.Ο.Τ | 660,00 |
| | Πλατεία Ελευθερίας | 950,00 |
| | Άγιος Νικόλαος - Πεζόδρομοι | 330,00 |
| | Δικαστήρια | 70,00 |
| | Παδική Χαρά Πιπίνου | 320,00 |
| | Καμάρες μπροστά και πίσω πλευρά | 1.070,00 |
| | Παιδική Χαρά Άγιου Γεωργίου | 160,00 |
| | Πέρδικα σκαλάκια & Παιδική Χαρά | 255,00 |
| | Παρτέρια Δημοτικής Αγοράς | 165,00 |
| | Ι.Κ.Α - ΟΤΕ | 35,00 |
| | Νησίδες Μητρ. Χρυσοστόμου | 120,00 |
| | Παρτέρια (Νέα) Ερυθρού Σταυρού | 90,00 |
| | Πάρκο Φαλήρου | 8.530,00 |
| | Παρτέρια ανοιχτού κολυμβητηρίου | 500,00 |
| | Δημοτικός Κήπος | 3.380,00 |
| | Βρούτου & Αγίου Παύλου Σκαλάκια | 35,00 |
| | Πλαταιών Σκαλάκια | 85,00 |
| | Παιδική Χαρά Σαλαμίνος | 110,00 |
| **ΠΑΝΑΓΙΑ** | Παιδική Χαρά Θ. Πουλίδου | 75,00 |
| | Παιδική Χαρά Δερβενακίων | 125,00 |
| | Παιδική Χαρά Ανθεμίου | 140,00 |
| | Παναγία Παιδική Χαρά-Άγαλμα-Πάρκινγκ | 1.050,00 |
| **ΠΟΤΑΜΟΥΔΙΑ** | Παιδική Χαρά Σαπφούς | 325,00 |
| | Εργατ. Κατοικίες Ποταμουδίων & Παιδική Χαρά | 780,00 |
| | Χώροι στάθμευσης Ι.Αστεριάδου - Έναντι κλειστού | 350,00 |
| | Παιδική Χαρά Ποταμουδίων (Δημοτικό) | 305,00 |
| | ΚΑΠΗ οδού Τσολάκη | 185,00 |
| **ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ** | Παιδική Χαρά Σκρά | 795,00 |
| | Κομνηνών - Ρωμανού - Φιλίππου Σκαλάκια | 85,00 |
| **ΔΕΞΑΜΕΝΗ** | Θεσσαλονίκης 88 & 7ης Μεραρχίας | 35,00 |
| | Θεσσαλονίκης & 7ης Μεραρχίας (έπιπλα Κανέλη) | 55,00 |
| | Θεσσαλονίκης - Προύσης | 80,00 |
| | Θεσσαλονίκης – Προύσης (Επικλινές) | 65,00 |
| | Παιδική Χαρά Θεσσαλονίκης - Συληβρίας | 280,00 |
| | Συληβρίας - Παπαλέξη Σκαλάκια | 345,00 |
| | Περραιβού Σκαλάκια | 85,00 |
| | Θεσσαλονίκης Έναντι 13ου Δημοτικού | 120,00 |
| | Σερδάλογλου 27-20 | 110,00 |
| | Συληβρίας & Πατρόκλου Σκαλάκια | 110,00 |
| | Θεσσαλονίκης - Αγαμέμνονος - 7ης Μεραρχίας | 30,00 |
| | Θεσσαλονίκης - Αρ. Στάνη | 25,00 |
| | Θεσσαλονίκης έως Αγ. Όρους Σκαλάκια (παλιό τέρμα αστικών) - Σκαλάκια | 85,00 |
| | Θεσσαλονίκης & Προποντίδος Σκαλάκια | 55,00 |
| | Αιμιλιανού Σκαλάκια | 110,00 |
| | Σίγμα | 1.122,00 |
| | Θεσσαλονίκης έως Υψηλάντου (Σκαλάκια) | 150,00 |
| **ΧΙΛΙΑ** | Αγησιλάου (Καθιστικό) | 225,00 |
| | Παιδική Χαρά Μαυρογένους & Πατρόκλου | 140,00 |
| | Παιδική Χαρά Πατρόκλου & Καποδισρτίου | 285,00 |
| | Λευκωσίας - Αγησιλάου (Αλσύλλιο) | 70,00 |
| | Παρτέρια απέναντι Παιδική Χαρά Μαυρογένους & Πατρόκλου | 150,00 |
| | Μαυρογένους | 150,00 |
| **ΒΥΡΩΝΑΣ** | Παιδική χαρά Ιεροσολύμων | 400,00 |
| | Ιεροσολύμων - Δίπλα στην παιδ. Χαρά | 100,00 |
| | Φιλαδελφείας ΤΑΞΙ | 140,00 |
| | Φιλαδελφείας Εκκλησία | 85,00 |
| | Περγάμου (ΚΑΠΗ) | 290,00 |
| | Φιλαδελφείας & Ιεροσολύμων τρίγωνο | 85,00 |
| | Βουλγαροκτόνου Κόμβος Κυκλικός | 140,00 |
| | Παιδική χαρά Βουλγαροκτόνου & Αρκαδίου | 95,00 |
| | Παιδική χαρά Εγνατίας & Βουλγαροκτόνου | 450,00 |

| | | |
|---|---|---|
| | Εγνατίας & Ναυπλίου | 35,00 |
| | Αισώπου & 7ης Μεραρχίας | 195,00 |
| | 7ης Μεραρχίας & Ναυπλίου | 25,00 |
| | 7ης Μεραρχίας & Αλαμάνας | 110,00 |
| | Θράκης - Μαραθώνος | 550,00 |
| | Χρυσ. Σμύρνης & Φιλαδελφείας (χώρος στάθμευσης) | 692,00 |
| | Χρυσ. Σμύρνης & Τενέδου (χώρος στάθμευσης) | 770,00 |
| | Δημοσθένους | 510,00 |
| | 7ης Μεραρχίας (Παρτέρια) | 175,00 |
| **ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑ** | Παιδική Χαρά Ιοκάστης | 285,00 |
| | Ζύχνης & Ιοκάστης | 500,00 |
| | Παιδική Χαρά οδού Δράμας (17) | 70,00 |
| | Τενέδου άγαλμα Ποντίου | 2.440,00 |
| | Παρτέρια Τενέδου παραλιακά (Φιλαδελφείας έως Ιχθυόσκαλα) | 2.830,00 |
| | Άγκυρα | 967,00 |
| **ΑΓΙΟΣ ΣΥΛΑΣ** | Κυκλικός κόμβος + Τρίγωνα | 200,00 |
| | Νησίδες από κυκλικό κόμβο έως 25ης Μαρτίου | 2.850,00 |
| **ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ** | Παιδική χαρά 25ης Μαρτίου & Λαμίας | 1.420,00 |
| | Παιδική χαρά 25ης Μαρτίου & Τριπόλεως | 1.250,00 |
| | Παιδική χαρά - Τριπόλεως - Πατρών - Πύργου | 305,00 |
| | Τριπόλεως - Πατρών - Πύργου (Δασύλλιο) | 1.250,00 |
| | Βόλου - Παρτέρια επί του δρόμου | 180,00 |
| | Γωνία Βολού & 25ης Μαρτίου | 525,00 |
| | Παιδική χαρά Λαρίσης & Πειραιώς | 1.030,00 |
| | Παρτέρια Πειραιώς | 930,00 |
| | 25ης Μαρτίου & Πειραιώς | 230,00 |
| | Χανίων & Λαμίας | 290,00 |
| | Πολυκέντρο Αγ. Λουκά | 1.460,00 |
| | Βέραιος & Μάντζαρη | 650,00 |
| | Κορινθού & Πατρών | 1.240,00 |
| | Κορινθού & 7ης Μεραρχίας | 150,00 |
| | Φλωρίνης | 135,00 |
| | Περιμετρικά Εκκλησίας Αγ. Λουκά | 1.440,00 |
| | Πρεβέζης Είσοδος ΤΕΙ | 425,00 |
| **ΚΗΠΟΥΠΟΛΗ** | Σοφ. Βενιζέλου & Τενέδου | 750,00 |
| | Σοφ. Βενιζέλου - Κ. Ουράνη & Μαρκορά | 1.550,00 |
| | Μ. Ασίας & Μεσημβρίας | 190,00 |
| | Θ. Κορνάρου Εκκλησία Αγ. Ειρήνης | 285,00 |
| | Σοφ. Βενιζέλου (Πιάτσα ΤΑΞΙ) | 155,00 |
| | Σ.Μυριβήλη & Σ.Βενιζέλου | 30,00 |
| | Παιδική Χαρά Ξενοπούλου | 940,00 |
| | Σοφ. Βενιζέλου & Αλ. Πάλλη | 90,00 |
| | Λ. Πορφύρα & Γαλάτειας | 230,00 |
| | Λ. Πορφύρα & Αλ. Πάλλη | 280,00 |
| | Μυριβίλη | 25,00 |
| **ΚΑΛΑΜΙΤΣΑ** | Είσοδος Κλειστού Γυμναστηρίου - Κτίσμα ΔΕΥΑΚ | 2.630,00 |
| | Χώρος στάθμευσης Πλάζ Καλαμίτσας | 250,00 |
| | Τενέδου & Ραιδεστού | 780,00 |
| | Ραιδεστού - Ίστου & χώρος Στάθμευσης επί Φαναρίου | 2.300,00 |
| | Παραλιακά παρτέρια (Μασούτης - Lucy) | 1.185,00 |
| | Πρωτόπαππα | 70,00 |
| | Παντέρμου & Αγ. Σοφίας | 290,00 |
| | Παρτέρια - πρανή δρόμου Ακτής Καλαμίτσας | 1.589,00 |
| | Παρτέρια τέρμα Τενέδου - Έναντι ΜΟ | 240,00 |
| **ΝΕΑΠΟΛΗ** | Παιδική Χαρά Φρυγίας | 560,00 |
| | Εξωτερικά παρτέρια Παιδικού Αργυρουπόλεως | 130,00 |
| | Παιδική Χαρά Κυρηνείας | 135,00 |
| | Αμάσειας & Παφλαγωνίας | 950,00 |
| | Αμάσειας & Αν. Ρωμυλίας (Πευκοδασύλλιο) | 740,00 |
| | Α. Ρωμυλίας (Καφενείο) - Παρτέρια | 250,00 |
| | Α. Ρωμυλίας & Ιλίου | 50,00 |
| | Α. Ρωμυλίας & Παφλαγωνίας | 210,00 |
| | Κοτυώρων & Παφλαγωνίας | 310,00 |
| | Παιδικά Χαρά Σινώπης | 950,00 |
| | Πάρκο Κυκοφορικής Αγωγής (εντός - εκτός) | 2.150,00 |

| | | |
|---|---|---|
| | Τραπεζούντας & Αμυνταίου | 1.050,00 |
| | Τραπεζούντας & Σινώπης | 150,00 |
| | Τραπεζούντας & Κερασούντας (Τρίγωνο) | 515,00 |
| | Τραπεζούντας & Φιλιππούπολης | 1.250,00 |
| | Μιλήτου & Ιλίου | 735,00 |
| | Πάρκο τέρμα Μιλήτου | 1.850,00 |
| | Μικράς Ασίας - & Φαναρίου (Ακακίες) | 750,00 |
| **ΠΑΛΗΟ** | 'ΚΟΡΑΛΙ" | 1.300,00 |
| | ΚΗΠΟΣ ΤΗΣ ΕΔΕΜ" | 500,00 |
| | 1ο ΠΛΑΤΩΜΑ "ΤΟΣΚΑ" | 405,00 |
| | 2ο ΠΛΑΤΩΜΑ "ΤΟΣΚΑ" | 595,00 |
| | 3ο ΠΛΑΤΩΜΑ "ΤΟΣΚΑ-ΜΠΑΤΗΣ" | 370,00 |
| | 4ο ΠΛΑΤΩΜΑ "ΜΠΑΤΗΣ" | 250,00 |
| **ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝΑΣ** | Πάρκο πλησίον εκκλησίας | 300,00 |
| | Παιδική Χαρά επί κεντρικού δρόμου | 150,00 |
| **ΖΥΓΟΣ-ΚΡΥΟΝΕΡΙ** | Πάρκο Κεντρικού δρόμου (στη στάση) | 525,00 |
| | Πάρκο Κρυονερίου | 1.150,00 |
| | Πάρκο Καραολή & Καραμανλή | 325,00 |
| **ΚΡΗΝΙΔΕΣ** | Κεντρική Πλατεία | 830,00 |
| | Δημαρχείο | 4.850,00 |
| | Πάρκο Σύρνης | 150,00 |
| | Πρανές Μεγ. Αλεξάνδρου | 1.950,00 |
| | Πάρκο Βύρωνος | 185,00 |
| | Πάρκο Κορυτσάς - Άρτης | 325,00 |
| | Πάρκο Αγ. Χριστοφόρου | 360,00 |
| **ΦΙΛΙΠΠΟΙ** | Πάρκο και νησίδα εμπρός | 625,00 |
| | Μνημείο Σφαγειασθέντων | 375,00 |
| | Πάρκο Καραούλη | 285,00 |
| **ΠΟΛΥΣΤΥΛΟ** | Παλιά Κοινότητα | 100,00 |
| | Πλατεία | 550,00 |
| **ΛΥΔΙΑ** | Πάρκο | 285,00 |
| | Νησίδες | 190,00 |
| | Πάρκο μνημείο, γήπεδο μπάσκετ | 4.050,00 |
| **ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ** | | **162.005,00** |

Στους παραπάνω αναφερόμενους χώρους πρασίνου, συνολικής έκτασης 162,0 στρεμμάτων, επιβάλλεται κατά τη διάρκεια του έτους να λάβουν χώρα επαναλήψεις των εν λόγω εργασιών. Στη πράξη ο αριθμός των απαιτούμενων επαναλήψεων, είναι διαφορετικός ανά χώρο, εξαιτίας πολλών παραγόντων που επιδρούν (άρδευση του χώρου ή μη - είδη ζιζανίων - σύσταση εδάφους ανά χώρο επέμβασης - καλοκαιρινές βροχοπτώσεις - βλαστικές περίοδοι – ανάγλυφο εδάφους κλπ).

Αυτές συνήθως ανέρχονται σε πέντε (5) ανά χώρο κατά τη διάρκεια ενός πλήρους έτους, με εποχή έναρξης των εργασιών περί τα αρχές ανοίξεως και διάστημα μεταξύ των επαναλήψεων τις 35-45 ημέρες.

Στην παρούσα μελέτη λόγω έλλειψης των απαραίτητων χρηματικών διαθεσίμων προϋπολογίζονται 4 επαναλήψεις (κατά ΜΟ) ανά χώρο.

Οι παραπάνω χώροι προγραμματίζονται κατά τη σύνταξη της μελέτης και δεν είναι δεσμευτικοί. Σε καμία περίπτωση ο ανάδοχος δεν μπορεί να αρνηθεί την εκτέλεση των σχετικών εργασιών βοτανίσματος σε χώρους που δεν αναφέρονται παραπάνω αλλά τυχόν προκύψουν (ως ανάγκη) κατά την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.

Συμπερασματικά:

Κατά το έτος 2026 θα λάβουν χώρα 0 επαναλήψεις

Κατά το έτος 2027 θα λάβουν χώρα 4 επαναλήψεις βοτανίσματος με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα.

Κατά το έτος 2028 θα λάβουν χώρα 4 επαναλήψεις βοτανίσματος με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα, ήτοι συνολικής έκτασης 1.296 στρεμμάτων

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 162,0 στρ * 0 επαναλήψεις = **0,0 στρ**

Για το 2027 162,0 στρ * 4 επαναλήψεις = **648,0 στρ**.

Για το 2028 162,0 στρ * 4 επαναλήψεις = **648,0 στρ**.

**Ανανέωση - διαμόρφωση κόμης παλαιών αναπτυγμένων θάμνων ύψους έως 1,70 m**

Ανανέωση (σκελετοκλάδεμα) ή διαμόρφωση κόμης θάμνων, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-06-04-02. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτουμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων, η επάλειψη των τομών καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και απόρριψής τους σε οποιαδήποτε απόσταση σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ.) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Εξήντα λεπτά (0,60€) προ ΦΠΑ 24%

Ο συνολικός αριθμός των θάμνων, ύψους έως 1,7μ., που υπάρχουν στην επικράτεια του Δήμου μας δεν είναι δυνατόν να προ-μετρηθούν με ακρίβεια, ανέρχονται πάντως σε αρκετές δεκάδες χιλιάδες φυτικές μονάδες, υπερ-πολλαπλάσια των υπολογιζόμενων στην παρούσα. Επιπλέον η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που δύνανται να εκτελεστούν καθ΄όλη τη διάρκεια του έτους. Παρόλα αυτά στην παρούσα μελέτη περιλαμβάνονται μόνο 16.700 τεμ. για κάθε ένα από τα έτη 2027 και 2028, ήτοι συνολικής έκτασης 33.400 τεμαχίων. Πρέπει εδώ να σημειωθεί ότι κατά την διάρκεια του έτους υφίσταται η ανάγκη εκτέλεσης επαναληπτικών επεμβάσεων λόγω της έντονης βλαστικότητας των διαφόρων φυτικών ειδών. Για τις υπόλοιπες φυτικές μονάδες η εν λόγω εργασία θα λάβει χώρα με τα συνεργεία που το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου διαθέτει. Συμπερασματικά:

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**
Για το 2027 **16.700 τεμ.**
Για το 2028 **16.700 τεμ.**

**Ανανέωση - διαμόρφωση κόμης παλαιών αναπτυγμένων θάμνων ύψους πάνω από 1,70 m**

Ανανέωση (σκελετοκλάδεμα) ή διαμόρφωση κόμης θάμνων, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-06-04-02. Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτουμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων και εργαλείων, η επάλειψη των τομών καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και απόρριψής τους σε οποιαδήποτε απόσταση σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ.) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Δύο ευρώ κι εβδομήντα πέντε λεπτά (2,75€) προ ΦΠΑ 24%

Ο συνολικός αριθμός των θάμνων, ύψους πάνω από 1,7μ., που υπάρχουν στην επικράτεια του Δήμου μας δεν είναι δυνατόν να προ-μετρηθούν με ακρίβεια, ανέρχονται πάντως σε αρκετές χιλιάδες φυτικές μονάδες, υπερ-πολλαπλάσια των υπολογιζόμενων στην παρούσα. Επιπλέον η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που δύνανται να εκτελεστούν καθ΄όλη τη διάρκεια του έτους. Παρόλα αυτά στην παρούσα μελέτη περιλαμβάνονται μόνο 5.500 τεμ. για κάθε ένα από τα έτη 2027 και 2028, ήτοι συνολικής έκτασης 11.000 τεμαχίων. Πρέπει εδώ να σημειωθεί ότι κατά την διάρκεια του έτους υφίσταται η ανάγκη εκτέλεσης επαναληπτικών επεμβάσεων λόγω της έντονης βλαστικότητας των διαφόρων φυτικών ειδών.Για τις υπόλοιπες φυτικές μονάδες η εν λόγω εργασία θα λάβει χώρα με τα συνεργεία που το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου διαθέτει. Συμπερασματικά:

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**
Για το 2027 **5.500 τεμ.**
Για το 2028 **5.500 τεμ.**

**Κοπή και απομάκρυνση πολυετών ξυλωδών φυτών με μηχανήματα και εργάτες (βατσινιές κλπ)**

Κοπή ξυλωδών φυτών και βάτων πρανούς ή νησίδας, με κατάλληλα μηχανήματα ή/και με εργάτες, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-06-05-00. Περιλαμβάνεται η κοπή όλων των ξυλωδών φυτών (βατσινιές, Αύλανθος, Νικοτιάνα κ.λ.π.) και βάτων που καλύπτουν την οριζόντια ή και κατακόρυφη σήμανση της οδού με χρήση κατάλληλων εξαρτημάτων που προσαρμόζονται σε ελκυστήρα ή με εργάτες και εργαλεία, η απομάκρυνση από τους χώρους του έργου όλων των υλικών που προέκυψαν από την κοπή και η απόρριψή τους

σε χώρους που επιτρέπεται. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.
Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων για την πλήρη εκτέλεση της εργασίας.
Μονάδα Μέτρησης: Στρέμμα (στρ.) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Εξήντα πέντε ευρώ (65,00 €) προ ΦΠΑ 24%
Στην επικράτεια του Δήμου Καβάλας υπάρχουν δεκάδες στρέμματα κοινόχρηστων χώρων (πρανή – ρέματα – λοιποί κοινόχρηστοι χώροι κλπ) εντός των οποίων φύονται διάφορα είδη ξυλωδών ανεπιθύμητων φυτών (βατσινιές - αύλανθος κλπ) των οποίων η απομάκρυνσης δύναται να λάβει χώρα μόνον με μηχανικά μέσα (μηχανήματα και εργάτες). Η χρησιμοποίηση ζιζανιοκτόνων για την καταπολέμησή τους παρότι θα ήταν η πλέον αποτελεσματική και μόνιμη λύση απαγορεύεται δια νόμου. Η κοπή κι απομάκρυνση αυτών είναι μια επίπονη και χρονοβόρα διαδικασία.
Η προ-μέτρηση αυτών των χώρων είναι αδύνατο να λάβει χώρα, αφενός λόγω του όγκου τους.
Επιπλέον η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που δύνανται να εκτελεστούν καθ΄όλη τη διάρκεια του έτους.
Επισημαίνεται ότι **σε καμία περίπτωση ο ανάδοχος δεν μπορεί να αρνηθεί** την εκτέλεση των σχετικών εργασιών σε χώρους που θα του υποδειχθούν από την υπηρεσία.
Συμπερασματικά στην παρούσα μελέτη προβλέπεται ο καθαρισμός κοινοχρήστων χώρων από πολυετή ξυλώδη ανεπιθύμητα είδη σε 25 στρ. για το έτος 2027 και 25 στρ. για το 2028.

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 στρ.**
Για το 2027 **25 στρ.**
Για το 2028 **25 στρ**.

**Κούρεμα Χλοοτάπητα με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή**

Κούρεμα χλοοτάπητα στο κατάλληλο ύψος, με χλοοκοπτική μηχανή συμπεριλαμβανομένης και της απομάκρυνσης των προϊόντων που προκύπτουν από το κούρεμα σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές.
Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας. Για την ποιοτική ολοκλήρωση της εργασίας γύρω από τα φυτικά είδη (δένδρα – θάμνους), τις άκρες των χώρων πρασίνου, των γωνιών κλπ και γενικώς όλων των σημείων όπου η χλοοκοπτική μηχανή δεν μπορεί να κουρέψει, θα πρέπει αυτά να γίνονται με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό πεζού χειριστή.
Με την ολοκλήρωση των εργασιών κουρέματος, προβλέπεται επιπρόσθετα Α) ο έλεγχος του συνόλου του υφιστάμενου αρδευτικού δικτύου προκειμένου αυτό να λειτουργεί χωρίς προβλήματα και Β) η χειρωνακτική εκτέλεση ενός ποτίσματος των χώρων για διάστημα 30 λεπτών.
Μον. Μέτρησης: Στρέμμα (στρ.) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Τριάντα τρία ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτά (33,75€) προ ΦΠΑ 24%
Ανεξαρτήτως τρόπου κουρέματος κατά τη διάρκεια ενός πλήρους του έτους θα πρέπει να λάβουν χώρα **30 επαναλήψεις ανά χώρο**, αναλυτικά ανά μήνα ως ακολούθως:

| | Ιανουάριος | Φεβρουάριος | Μάρτιος | Απρίλιος | Μάιος | Ιούνιος | Ιούλιος | Αύγουστος | Σεπτέμβριος | Οκτώβριος | Νοέμβριος | Δεκέμβριος |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Επαναλήψεις | | | 2 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | | |
| **ΣΥΝΟΛΟ** | **30** | | | | | | | | | | | |

Επομένως :
Κατά το έτος 2026 θα λάβουν χώρα 0 επαναλήψεις
Κατά το έτος 2027 θα λάβουν χώρα 30 επαναλήψεις κουρέματος χλοοτάπητα (Μάρτιο έως Οκτώβριο).
Κατά το έτος 2028 θα λάβουν χώρα 30 επαναλήψεις κουρέματος χλοοτάπητα (Μάρτιο έως Οκτώβριο).

Στον πίνακα που ακολουθεί φαίνονται αναλυτικά οι χώροι πρασίνου με εγκατεστημένο χλοοτάπητα - η έκταση αυτών καθώς κι ο τρόπος κουρέματος αυτών (είτε με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή είτε με μικρό ελκυστήρα με χλοοκοπτική εξάρτηση).

| **ΠΕΡΙΟΧΕΣ - ΧΩΡΟΙ ΕΥΘΥΝΗΣ** | | **Έκταση (τ.μ.)** | |
|---|---|---|---|
| | | Κούρεμα Χλοοτάπητα με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή | Κούρεμα χλοοτάπητα με μικρό ελκυστήρα με χλοοκοπτική εξάρτηση |
| ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΒΑΛΑΣ | **ΚΗΠΟΥΠΟΛΗ** | | |
| | Σοφ. Βενιζέλου (Πιάτσα ΤΑΞΙ) | 55 | |
| | **ΑΓΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ** | | |
| | Πολυκέντρο Αγ. Λουκά | 285 | 600 |
| | Πειραιώς & 25ης Μαρτίου | 150 | |
| | Πειραιώς | | 1.550 |
| | **ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** | | |
| | Άγαλμα Ποντίου | 350 | 2.000 |
| | Ραψάνη - Φλοίσβος | 200 | |
| | **ΒΥΡΩΝΑΣ** | | |
| | Βουλγαροκτόνου (Τεράστιο ελατοειδές) | | 230 |
| | Περγάμου (ΚΑΠΗ) | 190 | |
| | **ΔΕΞΑΜΕΝΗ** | | |
| | Σίγμα | 520 | |
| | **ΑΓΙΟΣ ΣΥΛΑΣ** | | |
| | Κυκλικός κόμβος νέου Νοσοκομείου | 120 | |
| | **ΚΕΝΤΡΟ - ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ** | | |
| | ΦΑΛΗΡΟ Κόμβος | 1.320 | 410 |
| | Παρτέρια κόμβου φαλήρου | 220 | |
| | Ερυθρού Σταυρού (όπισθεν περιπτέρου) | 170 | |
| | Πάρκο Φαλήρου | | 4.985 |
| | Δημαρχείο | 520 | |
| | Δημοτικός Κήπος | | 3.730 |
| | Λέσχη Αξιωματικών | | 600 |
| | Πλατεία Καπνεργάτη | | 330 |
| | ΕΟΤ | 370 | |
| | Πλατεία Ελευθερίας | 500 | |
| | Καμάρες | | 710 |
| | **ΠΑΝΑΓΙΑ** | | |
| | Παναγία (άγαλμα Μεχμέτ Αλή) | 380 | |
| | **ΠΕΡΙΓΙΑΛΙ** | | |
| | Νέες Εργ. Κατοικίες | | 850 |
| | Παλιές Εργ. Κατοικίες | | 655 |
| ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΦΙΛΙΠΠΩΝ | **ΚΡΗΝΙΔΕΣ** | | |
| | Όρια αρχαιολογικού χώρου | | 1.950 |
| | Δημοτικό κατάστημα Κρηνίδων | 350 | 3.250 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΤΑΣΗΣ / τρόπος κουρέματος** | | **5.700** | **21.850** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΤΑΣΗΣ** | | **27.550** | |

Επισημαίνεται ότι οι παραπάνω χώροι προγραμματίζονται κατά τη σύνταξη της μελέτης. **Σε καμία περίπτωση ο ανάδοχος δεν μπορεί να αρνηθεί** την εκτέλεση των σχετικών εργασιών σε χώρους που δεν αναφέρονται παραπάνω αλλά τυχόν προκύψουν κατά την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.

Από το παραπάνω πίνακα προκύπτει ότι από τη συνολική έκταση των 27,55 στρ. χλοοτάπητα τα 5,7 στρ. θα κουρεύονται με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή διότι η χρησιμοποίηση ελκυστήρα στους χώρους αυτούς είναι αδύνατη είτε λόγω κλήσης αυτών (επικινδυνότητα εργασίας ελκυστήρα) είτε λόγω αδυναμίας πρόσβασης σε αυτούς (κατασκευασμένοι σε ύψος).

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το έτος 2026 – 0 επαναλήψεις

Για το 2027 5,7 στρ. * 30 επαναλήψεις = **171,0 στρ**.

Για το 2028 5,7 στρ. * 30 επαναλήψεις = **171,0 στρ**

**Κούρεμα χλοοτάπητα με μικρό ελκυστήρα με χλοοκοπτική εξάρτηση**

Κούρεμα του χλοοτάπητα στο κατάλληλο ύψος, με μικρό ελκυστήρα με εξάρτηση χλοοκοπτικής μηχανής συμπεριλαμβανομένης και της απομάκρυνσης των προϊόντων που προκύπτουν από το κούρεμα σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.

Για την ποιοτική ολοκλήρωση της εργασίας γύρω από τα φυτικά είδη (δένδρα – θάμνους), τις άκρες των χώρων πρασίνου, των γωνιών κλπ και γενικώς όλων των σημείων όπου ο ελκυστήρας δεν μπορεί να κουρέψει, θα πρέπει αυτά να γίνονται με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό πεζού χειριστή.

Με την ολοκλήρωση των εργασιών κουρέματος, προβλέπεται επιπρόσθετα

- ο έλεγχος του συνόλου του υφιστάμενου αρδευτικού δικτύου προκειμένου αυτό να λειτουργεί χωρίς προβλήματα
- η χειρωνακτική εκτέλεση ενός ποτίσματος των χώρων για διάστημα 30 λεπτών.

Μονάδα Μέτρησης: Στρέμμα (στρ.) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Είκοσι οκτώ ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτά (28,75€) προ ΦΠΑ 24%.

Από το παραπάνω πίνακα προκύπτει ότι από τη συνολική έκταση των 27,55 στρ. χλοοτάπητα τα 21,85 στρ. θα κουρεύονται με μικρό ελκυστήρα με χλοοκοπτική εξάρτηση.

Επισημαίνεται ότι οι παραπάνω χώροι προγραμματίζονται κατά τη σύνταξη της μελέτης. **Σε καμία περίπτωση ο ανάδοχος δεν μπορεί να αρνηθεί** την εκτέλεση των σχετικών εργασιών σε χώρους που δεν αναφέρονται παραπάνω αλλά τυχόν προκύψουν κατά την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το έτος 2026 – 0 επαναλήψεις

Για το 2027 21,85 στρ. * 25 επαναλήψεις = **655,50 στρ**.

Για το 2028 21,85 στρ. * 25 επαναλήψεις = **655,50 στρ** .

**ΤΜΗΜΑ 3Β: Αντικατάσταση παλαιών δένδρων πεζοδρομίων**

Το τμήμα αυτό εργασιών αποσκοπεί στην αναγκαιότητα τμηματικής αντικατάστασης παλαιών – γερασμένων κι επικίνδυνων δένδρων πεζοδρομίων. Τα εν λόγω δένδρα είναι ηλικίας 40 ετών κι άνω, έχουν δεχθεί κατά το παρελθόν κακούς χειρισμούς κλάδευσης, παρουσιάζουν προβλήματα σαπίσματος κι εν γένει τόσο η καλλωπιστικής τους αξία όσο και η μελλοντικής τους ανάπτυξη βρίσκονται σε αρνητικά οριακό σημείο. Πολλά από αυτά τα φυτικά είδη (ακακία κοινή – σφενδάμι κλπ) έχουν φτάσει και σε κάποιες περιπτώσεις ξεπεράσει το προσδοκώμενο μέγιστο ηλικιακό όριο.

Οι περιοχές – οδοί που θα αντικατασταθούν δένδρα είναι οι εξής:

Περιοχή Βύρωνα – Χιλίων: Οδοί Περγάμου – Εγνατίας – Αισώπου – Θράκης – Αρκαδίου – Αλκίνοου – Σέκερη.

Περιοχή Πεντακοσίων: Οδός Κολοκοτρώνη, Περιοχή Δεξαμενής: Οδός Θεσσαλονίκης

Οι εργασίες αυτές πρέπει να λάβουν χώρα κατά τους μήνες Μάρτιο – Απρίλιο είτε Σεπτέμβριο – Οκτώβριο.

Για την ολοκλήρωση των παραπάνω αναφερόμενων εργασιών αντικατάστασης θα πρέπει να λάβουν χώρα οι εξής εργασίες:

**Κοπή δένδρων - Απομάκρυνση πρέμνων & ριζών - Άνοιγμα οπής με κοχλιωτό τρυπάνι πρέμνων**

Αφορά τη δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων κλπ για:

- την κοπή κι απομάκρυνση όλου του υπέργειου τμήματος των δένδρων διαμέτρου από 0,5 έως 0,8 μ.
- τον θρυμματισμό των κλάδων με διάμετρο μικρότερη των 10 εκ. με κατάλληλο μηχάνημα. Η εργασία αυτή μπορεί να λαμβάνει χώρα είτε επιτόπου (εφόσον ο εκάστοτε χώρος εργασίας το επιτρέπει) είτε σε μέρος που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.
- το άνοιγμα ¨οπής - λάκκου¨ στο εναπομείναν τμήμα πρέμνου των δένδρων (από το επίπεδο του πεζοδρομίου) μέχρι **βάθους 80 εκ. με ειδικό, κοχλιωτού** τύπου, τρυπάνι όπως ενδεικτικά απεικονίζεται στην πλαϊνή φωτογραφία. Η διάμετρος της οπής θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 60-80εκ., ανά περίπτωση, προκειμένου να υπάρχει διαθέσιμος χώρος για την φύτευση του νέου δένδρου. Ουσιαστικά ο εναπομείναν κορμός (πρέμνο) θα πρέπει να καταστρέφεται κάθετα και έως την εύρεση χώματος ώστε το νέο δέντρο να έχει το σωστό υπόβαθρο για την απρόσκοπτη ανάπτυξη του. Εδώ θα πρέπει να σημειωθεί ότι δεν προβλέπεται καμία απολύτως ζημία στις πλάκες πεζοδρομίου διότι ο συγκεκριμένος τρόπος εργασίας για την καταστροφής κι απομάκρυνση των πρέμνων θα λαμβάνει χώρα μόνον κάθετα.



Στις περιπτώσεις δένδρων που το ριζικό τους σύστημα ήδη έχει σηκώσει πλάκες πεζοδρομίου, η αποκατάσταση αυτών δεν προβλέπεται στην παρούσα μελέτη και θα πρέπει να λάβει χώρα από τον Δήμο μας μέσω της ΤΥ.
Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Εβδομήντα πέντε ευρώ (75,00 €) προ ΦΠΑ 24%
Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που εκτελούνται κατά βάση φθινόπωρο και χειμώνα.
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**
Για το 2027 **150 τεμ.**
Για το 2028 **150 τεμ. ,** ήτοι συνόλου 300 τεμαχίων

**Φύτευση - Υποστύλωση νέων δένδρων (συμπεριλαμβάνεται η αξία του δένδρου κατηγορίας Δ9) - Προσθήκη Ζεόλιθου (υλικού συγκράτησης υγρασίας)**

Αφορά τη δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, υλικών, μηχανημάτων κλπ για:

- την προμήθεια δένδρων κατηγορίας Δ9. Ανά σημείο και θέση φύτευσης, το φυτικό είδος που θα επιλεγεί θα καθοριστεί από την υπηρεσία αναλόγως των κατά τόπους συνθηκών (εδάφους υποστρώματος, μικροκλίματος) – λοιπών υπαρχόντων δένδρων κλπ.
- Φύτευση αυτού εντός της δημιουργηθείσας με την παραπάνω εργασία ¨οπής - λάκκου¨. Το εδαφικό υπόστρωμα που θα τοποθετηθεί κατά τη φύτευση θα πρέπει να έχει τα κατάλληλα υλικά και στις σωστές αναλογίες προκειμένου τα δένδρα να μπορέσουν άμεσα να αναπτύξουν νέο ριζικό σύστημα κατά την έναρξη της βλαστικής περιόδου. Η σύσταση του μίγματος πρέπει να αποτελείτε από 5 μέρη κηπευτικού χώματος κι ένα μέρος τύρφης καθώς και η προσθήκη 5% ζεόλιθου (υλικού συγκράτησης υγρασίας)
- Υποστύλωση αυτού με πάσσαλο Φ6 μήκους 2,5μ. από αποφλοιωμένο, εμποτισμένο ξύλο πεύκου πισσαρισμένο στο κάτω μέρος (40-50 εκ.). Οι πάσσαλοι θα πρέπει να είναι απρόσβλητοι από παράσιτα και αδιαπέραστοι από την υγρασία και να διαθέτουν μύτη στο κάτω μέρος τους για ευκολότερη εισχώρηση εντός του εδάφους.

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Εβδομήντα πέντε ευρώ (75,00 €) προ ΦΠΑ 24%
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**

Για το 2027 **150 τεμ.**
Για το 2028 **150 τεμ. ,** ήτοι συνόλου 300 τεμαχίων

**Πότισμα δένδρων με βυτίο**

Αφορά τη δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, υλικών, μηχανημάτων κλπ για το πότισμα των δένδρων 3 φορές την εβδομάδα για 30 εβδομάδες (ανά έτος). Επομένως η συνολική ποσότητα της εργασίας έχει ανά έτος ως εξής:

3 φορές/εβδομ. * 30 εβδομ. * 150 δένδρα = 13.500 τεμ.

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Δέκα λεπτά του ευρώ (0,10 €) προ ΦΠΑ 24%

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**
Για το 2027 **13.500 τεμ.**
Για το 2028 **13.500 τεμ. ,** ήτοι συνόλου 27.000 τεμαχίων

**Λίπανση δένδρων**

Αφορά τη δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, υλικών, μηχανημάτων κλπ για τη λίπανση των δένδρων (30 γραμ. λίπασμα) 1 φορά τον μήνα για 6 μήνες – όσο περίπου διαρκεί η βλαστική περίοδος. Επομένως η συνολική ποσότητα της εργασίας έχει ανά έτος ως εξής:

1 φορά/μήνα * 6 μήνες * 150 δένδρα = 900 τεμ.

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Είκοσι λεπτά του ευρώ (0,20 €) προ ΦΠΑ 24%

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**
Για το 2027 **900 τεμ.**
Για το 2028 **900 τεμ. ,** ήτοι συνόλου 1.800 τεμαχίων

**Τσάπισμα δενδροδόχου**

Αφορά τη δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού, υλικών, μηχανημάτων κλπ για το τσάπισμα της δενδροδόχου εκάστου δένδρου 2 φορές τον μήνα για 6 μήνες – όσο περίπου διαρκεί η βλαστική περίοδος. Επομένως η συνολική ποσότητα της εργασίας έχει ως εξής:

2 φορές/μήνα * 6 μήνες * 150 δένδρα = 1.800 τεμ.

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Τριάντα πέντε λεπτά του ευρώ (0,35 €) προ ΦΠΑ 24%

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**
Για το 2027 **1.800 τεμ.**
Για το 2028 **1.800 τεμ. ,** ήτοι συνόλου 3.600 τεμαχίων

**ΤΜΗΜΑ 3Γ: Συντήρηση - Επέκταση - Αναβάθμιση αρδευτικών δικτύων**

**Επιδιόρθωση υπόγειων αρδευτικών δικτύων Φ20 , πίεσης λειτουργίας 10atm.**

Αφορά την αντικατάσταση κατεστραμμένων τμημάτων υπόγειων αγωγών Φ20 από πολυαιθυλένιο PE - πίεσης λειτουργίας 10atm. Στην τιμή περιλαμβάνεται η προμήθεια σωλήνων, εξαρτημάτων σύνδεσης (ρακόρ) και μικρϋλικών σύνδεσης καθώς και η εργασία (εκσκαφή κι επαναπλήρωση τάφρου - τοποθέτηση νών αγωγών - ρυθμίσεις - δοκιμές) για παράδοση σε πλήρη λειτουργία.

Με την ολοκλήρωση της εν λόγω εργασίας το αρδευτικό δίκτυο θα πρέπει να είναι πλήρως λειτουργικό ήτοι χωρίς διαρροές. Για οποιοδήποτε πρόβλημα τυχόν προκύψει, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ειδοποιήσει την αρμόδια υπηρεσία πρασίνου, υπεύθυνη υπηρεσία να του υποδείξει τους χώρους όπου θα λάβουν χώρα οι εν λόγω εργασίες. Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων για την πλήρη εκτέλεση της εργασίας.

Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που δύνανται να εκτελεστούν καθ΄όλη τη διάρκεια του έτους.

Επισημαίνεται ότι σε καμία περίπτωση ο ανάδοχος δεν μπορεί να αρνηθεί την εκτέλεση των σχετικών εργασιών σε χώρους που θα του υποδειχθούν από την υπηρεσία.
Μονάδα Μέτρησης: Μέτρο (μ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Ένα ευρώ και πενήντα λεπτά (1,50 €) προ ΦΠΑ 24%
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 μ.
Για το 2027 700 μ.
Για το 2028 700 μ. ήτοι συνολικού μήκους 1.400 μέτρων

**Επιδιόρθωση υπόγειων αρδευτικών δικτύων Φ25 , πίεσης λειτουργίας 10atm.**

Αφορά την αντικατάσταση κατεστραμένων τμημάτων υπόγειων αγωγών Φ25 από πολυαιθυλένιο PE - πίεσης λειτουργίας 10atm. Στην τιμή περιλαμβάνεται η προμήθεια σωλήνων, εξαρτημάτων σύνδεσης (ρακόρ) και μικρϋλικών σύνδεσης καθώς και η εργασία (εκσκαφή κι επαναπλήρωση τάφρου - τοποθέτηση νών αγωγών - ρυθμίσεις - δοκιμές) για παράδοση σε πλήρη λειτουργία.
Με την ολοκλήρωση της εν λόγω εργασίας το αρδευτικό δίκτυο θα πρέπει να είναι πλήρως λειτουργικό ήτοι χωρίς διαρροές. Για οποιοδήποτε πρόβλημα τυχόν προκύψει, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ειδοποιήσει την αρμόδια υπηρεσία πρασίνου, υπεύθυνη υπηρεσία να του υποδείξει τους χώρους όπου θα λάβουν χώρα οι εν λόγω εργασίες. Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων για την πλήρη εκτέλεση της εργασίας.
Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που δύνανται να εκτελεστούν καθ΄όλη τη διάρκεια του έτους.
Επισημαίνεται ότι σε καμία περίπτωση ο ανάδοχος δεν μπορεί να αρνηθεί την εκτέλεση των σχετικών εργασιών σε χώρους που θα του υποδειχθούν από την υπηρεσία.
Μονάδα Μέτρησης: Μέτρο (μ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Ένα ευρώ και ογδόντα λεπτά (1,80 €) προ ΦΠΑ 24%
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 μ.
Για το 2027 500 μ.
Για το 2028 500 μ. , ήτοι συνολικού μήκους 1.000 μέτρων.

**Αλλαγή μπαταρίας 9V σε προγραμματιστές άρδευσης**

Περιλαμβάνεται η προμήθεια και η τοποθέτηση αλκαλικής μπαταρίας 9V καθώς κι ο έλεγχος καλής λειτουργίας (δοκιμαστική λειτουργία αυτοματοποιημένου αρδευτικού)
Περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων για την πλήρη εκτέλεση της εργασίας.
Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που δύνανται να εκτελεστούν καθ΄όλη τη διάρκεια του έτους.
Επισημαίνεται ότι σε καμία περίπτωση ο ανάδοχος δεν μπορεί να αρνηθεί την εκτέλεση των σχετικών εργασιών σε χώρους που θα του υποδειχθούν από την υπηρεσία.
Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (Τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Τρία ευρώ και πενήντα λεπτά (3,50 €) προ ΦΠΑ 24%
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 τεμ.
Για το 2027 170 τεμ.
Για το 2028 170 τεμ. ήτοι συνόλου 430 τεμαχίων.

**Αλλαγή εκτοξευτήρων αρδευτικού δικτύου χλοοταπήτων σε αυτοματοποιημένο ή μη σύστημα.**

Αφορά όλες εκείνες τις εργασίες που πρέπει να λάβουν χώρα προκειμένου να αντικατασταθούν οι εκτοξευτήρες (μπεκ) των υπόγειων αρδευτικών δικτύων που δεν είναι δυνατή η επιδιόρθωσή τους. Περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά (μπεκ – ακροφύσια - εξαρτήματα σύνδεσης - μικροϋλικά κλ) καθώς κι εργασίες τοποθέτησης - σύνθεσης - ρύθμισης - δοκιμών και παράδοσης σε κανονική λειτουργία, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-08-01-00.

Οι εκτοξευτήρες θα πρέπει να είναι της ιδίας κατασκευάστριας εταιρίας με αυτήν των υπολοίπων του χώρου και να είναι Αυτοανυψούμενοι (pop-up) , γραναζωτοί, υδρολίπαντοι, ακτίνας ενεργείας 5-9 m, 1/2" BSP, με βαλβίδα αντιστράγγισης, καστάνια αντιβανδαλικής προστασίας και μνήμη ρύθμισης τομέα με σώμα ανύψωσης 10 cm, πλαστικό.

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Τριάντα ευρώ (30,00 €) προ ΦΠΑ 24%

Στην επικράτεια του Δήμου Καβάλας υφίστανται δεκάδες χώροι πρασίνου με εγκατεστημένο χλοοτάπητα (σχετικό πίνακας στην εργασία: «Κούρεμα Χλοοτάπητα με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή»). Με την πάροδο του χρόνου οι εκτεξευτήρες αυτών χρίζουν επισκευής είτε ολικής αντικατάστασης.

Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που δύνανται να εκτελεστούν καθ΄όλη τη διάρκεια του έτους. Παρόλα αυτά, συμπερασματικά με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η Επισκευή εκτοξευτήρων αρδευτικού δικτύου χλοοταπήτων 50 τεμ. για κάθε ένα από τα έτη 2027 και 2028, ήτοι συνολικά 100 τεμαχίων.

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 τεμ.
Για το 2027 50 τεμ.
Για το 2028 50 τεμ.

**Επισκευή ηλεκτροβανών εντός φρεατίων αρδευτικού δικτύου.**

Αφορά όλες εκείνες τις εργασίες που πρέπει να λάβουν χώρα προκειμένου να αντικατασταθούν οι ηλεκτροβάνες (PN 10 atm, πλαστική, ευθείας ροής, με μηχανισμό ρύθμισης πίεσης, Φ 1" με απώλειες <0,3m στα 8 m3/h) των υπόγειων αρδευτικών δικτύων που δεν είναι λειτουργικές. Περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά (Η/Β - εξαρτήματα σύνδεσης - μικροϋλικά κλ) καθώς κι εργασίες σύνθεσης - ρύθμισης - δοκιμών και παράδοσης σε κανονική λειτουργία, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-08-01-00.

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Τριάντα δύο ευρώ (32,00 €) προ ΦΠΑ 24%

Στην επικράτεια του Δήμου Καβάλας υφίστανται δεκάδες χώροι πρασίνου με εγκατεστημένο αυτοματοποιημένο σύστημα άρδευσης. Με την πάροδο του χρόνου οι ηλεκτροβάνες εντός των φρεατίων χρίζουν επισκευής είτε ολικής αντικατάστασης.

Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που δύνανται να εκτελεστούν καθ΄όλη τη διάρκεια του έτους. Παρόλα αυτά, συμπερασματικά με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η Επισκευή εκτοξευτήρων αρδευτικού δικτύου χλοοταπήτων 60 τεμ. για κάθε ένα από τα έτη 2027 και 2028, ήτοι συνόλου 120 τεμαχίων .

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 τεμ.
Για το 2027 60 τεμ.
Για το 2028 60 τεμ.

**Εργασίες (εντός του φρεατίου) πλήρους αυτοματοποίησης αρδευτικών δικτύων**

Αφορά όλες εκείνες τις εργασίες που πρέπει να λάβουν χώρα προκειμένου να αυτοματοποιηθούν τα αρδευτικά δίκτυα που επί του παρόντος λειτουργούν χειρωνακτικά.

Περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα υλικά, δηλαδή:

- Προγραμματιστής μπαταρίας τύπου φρεατίου - 2 ελεγχόμενες Η/Β , 3 τουλάχιστον εκκινήσεων, κύκλου ποτίσματος 1 - 7 ημερών διάρκειας από 1 min μέχρι και 12 ώρες, με δυνατότητα εκκίνησης κεντρικής ηλεκτροβάνας. Έλεγχος ηλεκτροβανών με πηνία μανδάλωσης (latching), σε απόσταση τουλάχιστον 20 m μέσω καλωδίου διατομής 1,5 $mm^2$. Προγραμματισμός μέσω φορητής μονάδας με παράλληλη δυνατότητα χειροκίνητης λειτουργίας χωρίς κονσόλα.
- ηλεκτροβάνες -PN 10 atm, πλαστική, ευθείας ροής, με μηχανισμό ρύθμισης πίεσης, Φ 1" με απώλειες <0,3m στα 8 m3/h - πλαστικά φρεάτια 10΄΄) καθώς κι εργασίες σύνθεσης - ρύθμισης - δοκιμών και παράδοσης σε κανονική λειτουργία, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-08-01-00

Περιλαμβάνεται η προμήθεια και μεταφορά επί τόπου όλων των υλικών που θα απαιτηθούν καθώς και τα πάσης φύσεως εξαρτήματα σύνδεσης, καθώς και εργασία σύνδεσης τοποθέτησης, προγραμματισμού, ελέγχου, ρυθμίσεων, δοκιμών κλπ. σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-08-01-00
Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Εκατό εξήντα δύο ευρώ (162,00 €) προ ΦΠΑ 24%
Στην επικράτεια του Δήμου Καβάλας υφίστανται εκατοντάδες χώροι πρασίνου χωρίς εγκατεστημένο αυτοματοποιημένο σύστημα άρδευσης. Με την παρούσα επιδιώκεται η σταδιακή αυτοματοποίηση αυτών προκειμένου να μειωθούν οι δαπάνες σε εργατικά για την χειροκίνητη άρδευση τους.
Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που δύνανται να εκτελεστούν καθ΄όλη τη διάρκεια του έτους. Παρόλα αυτά, συμπερασματικά με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η πλήρης αυτοματοποίηση αρδευτικών δικτύων σε 30 χώρους για κάθε ένα από τα έτη 2027 και 2028, ήτοι συνολικά σε 60 χώρους.
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 τεμ.
Για το 2027 30 τεμ.
Για το 2028 30 τεμ.

**ΤΜΗΜΑ 3Δ: Συντήρηση χλοοτάπητα Γηπέδων Ποδοσφαίρου**

**Κούρεμα Φυσικού χλοοτάπητα με ελκυστήρα με χλοοκοπτική εξάρτηση**

Αφορά την χλοοκοπή με ελκυστήρα με παρελκόμενο εξοπλισμό κοπής και αναρρόφησης της χλόης

Μονάδα Μέτρησης: Στρέμμα (στρ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Είκοσι οκτώ ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτά (28,75€) προ ΦΠΑ 24%
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 στρ.
Για το 2027 40 στρ.
Για το 2028 40 στρ. ήτοι συνολικής έκτασης 80 στρ.

**Συμπίεση εδάφους χλοοτάπητα με μεγάλο ελκυστήρα με κύλινδρο βάρους**

Αφορά την εφαρμογή εδαφικής συμπίεσης στον χλοοτάπητα η οποία πραγματοποιείται από Γεωργικό ελκυστήρα με παρελκόμενο κύλινδρο διαβαθμισμένου βάρους

Μονάδα Μέτρησης: Στρέμμα (στρ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Είκοσι πέντε ευρώ (25,00€) προ ΦΠΑ 24%
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 στρ.
Για το 2027 40 στρ.
Για το 2028 40 στρ. ήτοι συνολικής έκτασης 80 στρ.

**Επισπορά χλοοτάπητα με ελκυστήρα και παρελκόμενη σπαρτική μηχανή**

Αφορά την εργασία επισποράς χλοοτάπητα γηπέδου με ειδικό μηχάνημα το οποίο είναι παρελκόμενο σε Γεωργικό ελκυστήρα

Μονάδα Μέτρησης: Στρέμμα (στρ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Εβδομήντα πέντε ευρώ (75,00€) προ ΦΠΑ 24%
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 στρ.
Για το 2027 40 στρ.
Για το 2028 40 στρ. ήτοι συνολικής έκτασης 80 στρ.

**Συντήρηση φυσικού χλοοτάπητα - εφαρμογή αμμοδιανομής με μηχάνημα**

Αφορά την εργασία εφαρμογής και διάστρωσης άμμου σε όλη την επιφάνεια του χλοοτάπητα γηπέδου με ειδικό μηχάνημα το οποίο είναι παρελκόμενο σε Γεωργικό ελκυστήρα. Η άμμος θα είναι ποταμίσια , κοσκινισμένη και πλυμένη και εκ μέρους του αναδόχου

Μονάδα Μέτρησης: Στρέμμα (στρ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Εκατό ενενήντα ευρώ (190,00€) προ ΦΠΑ 24%

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 στρ.
Για το 2027 40 στρ.
Για το 2028 40 στρ. ήτοι συνολικής έκτασης 80 στρ.

**Συντήρηση συνθετικού χλοοτάπητα - εφαρμογή κόκκου καουτσούκ**

Αφορά την εργασία εφαρμογής και διάστρωσης κοκκώδες υλικού (καουτσούκ) σε όλη την επιφάνεια του συνθετικού χλοοτάπητα γηπέδου με ειδικό μηχάνημα το οποίο είναι παρελκόμενο σε Γεωργικό ελκυστήρα. Η ποσότητα εφαρμογής του υλικού εκ μέρους του αναδόχου θα είναι η αναγκαία για να εξασφαλίζεται η ομοιομορφία , η ανύψωση της πλαστικής ίνας καθώς και η ισοπέδωση του τάπητα.

Μονάδα Μέτρησης: Στρέμμα (στρ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Τετρακόσια ευρώ (400,00€) προ ΦΠΑ 24%

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 στρ.
Για το 2027 6 στρ.
Για το 2028 6 στρ. ήτοι συνολικής έκτασης 12 στρ.

**Συντήρηση συνθετικού χλοοτάπητα - εφαρμογή άμμου**

Αφορά την εργασία εφαρμογής κρυσταλλικής άμμου σε όλη την επιφάνεια του συνθετικού χλοοτάπητα γηπέδου με ειδικό μηχάνημα το οποίο είναι παρελκόμενο σε Γεωργικό ελκυστήρα. Το υλικό της άμμου θα είναι ειδικό για συνθετικό χλοοτάπητα σύμφωνα με τις προδιαγραφές τέτοιων γηπέδων. Η ποσότητα εφαρμογής θα είναι η αναγκαία εκ μέρους του αναδόχου για να εξασφαλίζεται η ομοιομορφία , η ανύψωση της πλαστικής ίνας καθώς και η ισοπέδωση του τάπητα.

Μονάδα Μέτρησης: Στρέμμα (στρ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Τετρακόσια πενήντα ευρώ (450,00€) προ ΦΠΑ 24%

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 στρ.
Για το 2027 6 στρ.
Για το 2028 6 στρ. ήτοι συνολικής έκτασης 12 στρ.

**Συντήρηση συνθετικού χλοοτάπητα - εφαρμογή κυλίνδρισμα με χτένι**

Αφορά την εργασία εφαρμογής με περιστροφικό χτένι σε όλη την επιφάνεια του πλαστικού χλοοτάπητα γηπέδου με ειδικό μηχάνημα το οποίο είναι παρελκόμενο σε Γεωργικό ελκυστήρα. Η εργασία θα είναι η αναγκαία για να εξασφαλίζεται η ομοιομορφία , η ανύψωση της πλαστικής ίνας καθώς και η ισοπέδωση του τάπητα

Μονάδα Μέτρησης: Στρέμμα (στρ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Εξήντα ευρώ (60,00€) προ ΦΠΑ 24%

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 στρ.
Για το 2027 10 στρ.
Για το 2028 10 στρ. ήτοι συνολικής έκτασης 20 στρ.

**Αντικατάσταση τεμαχίων πλαστικού χλοοτάπητα**

Αφορά την εργασία αντικατάστασης τεμαχίων συνθετικού χλοοτάπητα λόγω φθοράς . Τα τεμάχια θα είναι του ίδιου υλικού και θα τοποθετούνται με το ίδιο τρόπο κατασκευής του υπάρχοντος συνθετικού χλοοτάπητα. Τα υλικά θα είναι εκ μέρους του αναδόχου

Μονάδα Μέτρησης: Τετρ. Μέτρο (μ2) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Σαράντα ευρώ (40,00€) προ ΦΠΑ 24%
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 μ2
Για το 2027 20 μ2
Για το 2028 20 μ2 ήτοι συνολικής έκτασης 40 μ2

**Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή σωληνώσεων PVC Φ63.**

Αφορά την εργασία αντικατάστασης των φθαρμένων σωληνώσεων ποτιστικών δικτύων Φ63 είτε την επισκευή τους σε πλήρη λειτουργία με αντοχή σε πίεση 10bar. Τα υλικά θα είναι εκ μέρους του αναδόχου

Μονάδα Μέτρησης: Μέτρο (μ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Επτά ευρώ (7,00 €) προ ΦΠΑ 24%
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 μ.
Για το 2027 1.880 μ.
Για το 2028 1.880 μ. , ήτοι συνολικού μήκους 3.760 μέτρων.

**Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή σωληνώσεων PVC Φ75**

Αφορά την εργασία αντικατάστασης των φθαρμένων σωληνώσεων ποτιστικών δικτύων Φ75 είτε την επισκευή τους σε πλήρη λειτουργία με αντοχή σε πίεση 10bar. Τα υλικά θα είναι εκ μέρους του αναδόχου

Μονάδα Μέτρησης: Μέτρο (μ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Δέκα ευρώ (10,00 €) προ ΦΠΑ 24%
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 μ.
Για το 2027 300 μ.
Για το 2028 300 μ. , ήτοι συνολικού μήκους 600 μέτρων.

**Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή ηλεκτροβανών 2"**

Αφορά την εργασία αντικατάστασης των φθαρμένων ηλεκτροβανών ποτιστικών δικτύων είτε την επισκευή τους σε πλήρη λειτουργία με αντοχή σε πίεση 10bar. Τα υλικά θα είναι εκ μέρους του αναδόχου
Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (Τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Εκατό εβδομήντα ευρώ (170,00 €) προ ΦΠΑ 24%
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 τεμ.
Για το 2027 12 τεμ.
Για το 2028 12 τεμ. ήτοι συνόλου 24 τεμαχίων.

**Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή πινάκων αυτόματου ποτίσματος**

Αφορά την εργασία επισκευής ή και αντικατάστασης των φθαρμένων εξαρτημάτων πινάκων αυτόματων ποτιστικών δικτύων ώστε να αποκαθίσταται η πλήρη λειτουργία. Τα υλικά θα είναι εκ μέρους του αναδόχου και της ίδιας μάρκας με το υπόλοιπο ποτιστικό δίκτυο

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (Τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Εκατό σαράντα πέντε ευρώ (145,00 €) προ ΦΠΑ 24%
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 τεμ.
Για το 2027 5 τεμ.
Για το 2028 5 τεμ. ήτοι συνόλου 10 τεμαχίων.

**Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή μπέκ αυτόματου ποτίσματος**

Αφορά την εργασία επισκευής ή και αντικατάστασης των φθαρμένων εξαρτημάτων μπεκ αυτόματων ποτιστικών δικτύων ώστε να αποκαθίσταται η πλήρη λειτουργία. Τα υλικά θα είναι εκ μέρους του αναδόχου και θα είναι της ίδιας εταιρείας ώστε να επιτυγχάνεται η ακτίνα δράσης , η ομοιομορφία και επικάλυψη του ποτιστικού δικτύου σύμφωνα με τον αρχικό κατασκευαστή

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (Τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Ογδόντα τρία ευρώ (83,00 €) προ ΦΠΑ 24%
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 τεμ.
Για το 2027 25 τεμ.
Για το 2028 25 τεμ. ήτοι συνόλου 50 τεμαχίων.

## ΤΜΗΜΑ 4: Κλάδεμα δένδρων

Στην επικράτεια του Δήμου υφίστανται 5.500 καταγεγραμμένα δένδρα ύψους από 4 έως 8μ. σε χώρους πρασίνου – σε δενδροστοιχίες πεζοδρομίων – είτε μεμονωμένα. Πέρα αυτών υπάρχουν ακόμη αρκετές εκατοντάδες αυτοφυή δένδρα τα οποία είτε φύονται σε κοινόχρηστες δημοτικές εκτάσεις – δημοτικά αλσύλλια – ρέματα κλπ. Παρότι η καταγραφή των εν λόγω δένδρων είναι αδύνατη, ενίοτε αυτά χρήζουν διαχείρισης από την υπηρεσία μας, χωρίς προηγουμένως να έχουν υπολογιστεί ως ενδεχόμενη δαπάνη.

Στην παρούσα μελέτη δεν προβλέπεται η διαχείριση των συγκεκριμένων (ως προς το ύψος) δένδρων. Ως εκ τούτου, αυτά θα πρέπει να διαχειριστούν **με ίδια μέσα** (εργατοτεχνικό προσωπικό και υλικά) της υπηρεσίας μας είτε με την χρήση μικρού καλαθοφόρου ανυψωτικού που διαθέτει (με δυνατότητα καθ΄ ύψος ανύψωσης τα 7μ.) είτε με τη χρήση πτυσσόμενης σκάλας αλουμινίου.

Στην παρούσα μελέτη περιλαμβάνεται η κλάδευση (ανανέωση κόμης) δένδρων ύψους άνω των 8μ. που η υπηρεσία μας αδυνατεί να διαχειριστεί.

Η κλάδευση των υψηλών αλλά και πολύ υψηλών δένδρων (δημοτικών δενδροστοιχιών όσο και μεμονωμένων) πρέπει να εκτελείται αποκλειστικά για συγκεκριμένους σκοπούς. Αυτοί είναι:

- Η ανανέωση των δένδρων προς διασφάλιση της υγείας του,
- Η εξασφάλιση της αισθητικής και λειτουργικής παρουσίας τους στο χώρο που αναπτύσσονται σε συσχετισμό πάντοτε με τις ανάγκες των ανθρώπων που χρησιμοποιούν το χώρο αυτό.
- Η άρση της επικινδυνότητάς τους.
- Πιθανώς απρόβλεπτοι παράγοντες (ασθένειες – εντομολογικές προσβολές – έντονα καιρικά φαινόμενα κλπ)

Με τις εργασίες κλάδευσης συνεπώς θα επιδιώκεται η δημιουργία εκείνου του σχήματος που θα εξασφαλίζει την μηχανική και φυσιολογική ισορροπία των δένδρων, θα επιτυγχάνεται η εξάλειψη τυχόν επικινδυνότητάς τους και

θα βελτιώνεται η δομή και η υγεία τους. Οι εργασίες θα πρέπει να γίνονται σύμφωνα με τους κανόνες κλάδευσης καλλωπιστικών δένδρων και δένδρων που η γεωπονική επιστήμη ορίζει.

Εδώ θα πρέπει να αναφερθεί ότι στην παρούσα μελέτη περιλαμβάνεται σχετικά μικρός αριθμός δένδρων (όλων των κατηγοριών) έναντι των υπερ – πολλαπλάσιων υφιστάμενων στην επικράτεια του Δήμου. Λόγω έλλειψης των απαιτούμενων κονδυλίων, η κλάδευση τους περιορίζεται κάθε χρόνο στα απολύτως αναγκαία. Ακόμη κι αυτό κατά την διάρκεια του έτους ανατρέπεται εξαιτίας νέων περιπτώσεων που ανακύπτουν. Αυτό ενισχύεται ακόμη περισσότερο διότι περιλαμβάνεται ο παράγοντας της «δυναμικότητας», διότι αφορά ζώντες οργανισμούς που επηρεάζονται συνεχώς από εξωγενείς παράγοντες, κι ως εκ τούτου καθιστά την ορθή διαχείρισή τους αδύνατη στο σύνολό τους.

Επίσης θα πρέπει να τονιστεί ότι συνέπεια της κλιματικής αλλαγής είναι η επικράτηση ολοένα και περισσότερων (συχνότερων) δυσμενών καιρικών φαινομένων, γεγονός που καθιστά αδύνατη την ακριβή πρόβλεψη έτι περισσότερο.

## ΤΜΗΜΑ 4Α: Κλάδεμα δένδρων (χαμηλών, υψηλών, πολύ υψηλών ) κι αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών

### Ανανέωση κόμης ή κοπή δένδρων ύψους από 4 μέχρι 8 m σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους - θρυμματισμός λεπτών κλάδων

Αφορά τη δαπάνη του απαιτουμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων η επάλειψη των τομών καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και τοποθέτησής του σε οποιαδήποτε απόσταση και θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές (βασιζόμενη στις ΑΤΕΠ ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.1 και ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.2) με επιπρόσθετη δαπάνη το θρυμματισμό των κλάδων με διάμετρο μικρότερη των 6 εκ. με κατάλληλο μηχάνημα. Η εργασία αυτή μπορεί να λαμβάνει χώρα είτε επιτόπου (εφόσον ο εκάστοτε χώρος εργασίας το επιτρέπει) είτε σε μέρος που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Είκοσι δύο ευρώ και πενήντα λεπτά (22,50 €) προ ΦΠΑ 24%

Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που εκτελούνται κατά βάση φθινόπωρο και χειμώνα.

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 0 τεμ.
Για το 2027 730 τεμ.
Για το 2028 730 τεμ. , ήτοι συνόλου 1460 τεμαχίων

### Κλάδεμα φοινίκων με ύψος κορμού πάνω από 2,5 μ.

Οι εργασίες που θα λάβουν χώρα είναι οι εξής:

1. **Αφαίρεση ξερών φύλλων:** Κόψιμο κι απομάκρυνση των χαμηλότερων ήδη ξεραμένων σειρών φύλλων έως του σημείου που προβλέπεται από τις ανοχές του φυτού. Η εν λόγω εργασία δύναται να εκτελεστεί είτε με πριόνι χειρός είτε με αλυσοπρίονο.
2. **Αφαίρεση τριών ή τεσσάρων σειρών φύλλων:** Κόψιμο κι απομάκρυνση αυτών έως του σημείου που προβλέπεται από τις ανοχές του φυτού. Η εν λόγω εργασία δύναται να εκτελεστεί είτε με πριόνι χειρός είτε με αλυσοπρίονο.
   Το τελικό αποτέλεσμα των εργασιών 1 και 2 πρέπει να είναι ένα καλαίσθητο δένδρο φοίνικα χωρίς την ύπαρξη φύλλων που πλαγιάζουν.
3. **Αφαίρεση ανθοταξιών – ανθοκαρπιών:** Κόψιμο κι απομάκρυνση αυτών έως του σημείου που προβλέπεται από τις ανοχές του φυτού..
4. **Καθαρισμός κορμού:** Περιλαμβάνει την λείανση του κορμού με κόψιμο των ξερών υπολειμμάτων μέχρι συγκεκριμένου βάθους που προβλέπεται από τις ανοχές του φυτού κι απομάκρυνση αυτών. Η εν λόγω εργασία δύναται να εκτελεστεί είτε με πριόνι χειρός είτε με αλυσοπρίονο.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν αποβλέπουν αφενός στη συντήρηση κι αφετέρου στην αισθητική αναβάθμιση των δένδρων φοίνικα του Δήμου μας.
Η δαπάνη του εργατοτεχνικού προσωπικού που θα απαιτηθεί (χειριστή), των μηχανημάτων και των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν, καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής θα βαρύνουν τον προμηθευτή.
Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.
Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Είκοσι πέντε ευρώ (25,00 €) προ ΦΠΑ 24%
Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που εκτελούνται κατά βάση φθινόπωρο και χειμώνα.
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**
Για το 2027 **85 τεμ.**
Για το 2028 **85 τεμ. ,** ήτοι συνόλου 170 τεμαχίων

**Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 8-16 m σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους - θρυμματισμός λεπτών κλάδων.**
Αφορά τη δαπάνη του απαιτουμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων η επάλειψη των τομών, ο τεμαχισμός των κλάδων σε κομμάτια μήκους 1,2 – 1,5μ. καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και τοποθέτησής του σε οποιαδήποτε απόσταση και θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές (βασιζόμενη στις ΑΤΕΠ ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.1 και ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.2) με επιπρόσθετη δαπάνη το θρυμματισμό των κλάδων με διάμετρο μικρότερη των 6 εκ. με κατάλληλο μηχάνημα. Η εργασία αυτή μπορεί να λαμβάνει χώρα είτε επιτόπου (εφόσον ο εκάστοτε χώρος εργασίας το επιτρέπει) είτε σε μέρος που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.
Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Εκατό εβδομήντα ευρώ (170,00 €) προ ΦΠΑ 24%
Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που εκτελούνται κατά βάση φθινόπωρο και χειμώνα.
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**
Για το 2027 **100 τεμ.**
Για το 2028 **100 τεμ. ,** ήτοι συνόλου 200 τεμαχίων

**Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 16-20 m σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους - θρυμματισμός λεπτών κλάδων.**
Περιλαμβάνεται ο θρυμματισμός των κλάδων με διάμετρο μικρότερη των 6 εκ. Αφορά τη δαπάνη του απαιτουμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων η επάλειψη των τομών , ο τεμαχισμός των κλάδων σε κομμάτια μήκους 1,2 – 1,5μ. καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και τοποθέτησής του σε οποιαδήποτε απόσταση και θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές (βασιζόμενη στις ΑΤΕΠ ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.5 και ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.6) με επιπρόσθετη δαπάνη το θρυμματισμό των κλάδων με διάμετρο μικρότερη των 6 εκ. με κατάλληλο μηχάνημα. Η εργασία αυτή μπορεί να λαμβάνει χώρα είτε επιτόπου (εφόσον ο εκάστοτε χώρος εργασίας το επιτρέπει) είτε σε μέρος που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας
Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Διακόσια τριάντα πέντε ευρώ (235,00 €) προ ΦΠΑ 24%
Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που εκτελούνται κατά βάση φθινόπωρο και χειμώνα.
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**
Για το 2027 **45 τεμ.**
Για το 2028 **45 τεμ. ,** ήτοι συνόλου 90 τεμαχίων

**Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους μεγαλύτερο των 20 m σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους - θρυμματισμός λεπτών κλάδων.**

Περιλαμβάνεται ο θρυμματισμός των κλάδων με διάμετρο μικρότερη των 6 εκ. Αφορά τη δαπάνη του απαιτουμένου εργατοτεχνικού προσωπικού, μηχανημάτων η επάλειψη των τομών, ο τεμαχισμός των κλάδων σε κομμάτια μήκους 1,2 – 1,5μ. καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και τοποθέτησής του σε οποιαδήποτε απόσταση και θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές (βασιζόμενη στις ΑΤΕΠ ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.7 και ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.8) με επιπρόσθετη δαπάνη το θρυμματισμό των κλάδων με διάμετρο μικρότερη των 6 εκ. με κατάλληλο μηχάνημα. Η εργασία αυτή μπορεί να λαμβάνει χώρα είτε επιτόπου (εφόσον ο εκάστοτε χώρος εργασίας το επιτρέπει) είτε σε μέρος που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Τριακόσια είκοσι ευρώ (320,00 €) προ ΦΠΑ 24%

Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που εκτελούνται κατά βάση φθινόπωρο και χειμώνα.

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**

Για το 2027 **35 τεμ.**

Για το 2028 **35 τεμ. , ήτοι συνόλου 70 τεμαχίων**

**Αντιμετώπιση Εκτάκτων Αναγκών , πτώσεων δέντρων λόγω θεομηνίας κτλ.**

Ως Αντιμετώπιση Εκτάκτων Αναγκών νοούνται οι απρόσμενες περιπτώσεις μερικής ή ολικής πτώσεων δέντρων. Οι εργασίες αφορούν την κοπή μεγάλων πεσμένων δέντρων , λόγω εκτάκτων περιστατικών (γήρανση – μη εμφανείς ασθένειες κλπ) και θεομηνιών με ύψος από 12 έως και πάνω από 20 m σε οποιοδήποτε σημείο. Αφορά τη δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού που θα εργαστεί, των μηχανημάτων και των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν, το τεμαχισμός των κλάδων σε κομμάτια μήκους 1,2 – 1,5μ. καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και τοποθέτησής του σε οποιαδήποτε απόσταση και θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές (βασιζόμενη στις ΑΤΕΠ ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.3 έως ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.8) με επιπρόσθετη δαπάνη τη χρήση και δεύτερου καλαθοφόρου οχήματος κατ΄επιλογή της υπηρεσίας. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας. Ως Αντιμετώπιση Εκτάκτων Αναγκών νοούνται οι απρόσμενες περιπτώσεις μερικής ή ολικής πτώσεων δέντρων. Σε περίπτωση που κατά την διάρκεια της σύμβασης δεν λάβουν χώρα ¨έκτακτες ανάγκες¨ οι ενε λόγω εργασίες δεν θα πιστοποιούνται.

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Διακόσια πενήντα ευρώ (250,00 €) προ ΦΠΑ 24%

Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που εκτελούνται κατά βάση φθινόπωρο και χειμώνα.

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**

Για το 2027 **15 τεμ.**

Για το 2028 **15 τεμ.** ήτοι συνόλου 30 τεμαχίων.

**Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δέντρων εντός ρεμάτων με χρήση αναρριχητή (δέντρα ύψους 16 έως 20 m).**

Οι εν λόγω εργασίες αφορούν το κλάδεμα ή κοπή μεγάλων δέντρων με ύψος από 16 και πάνω σε ρέματα με χρήση αναρριχητή και κάθε άλλο πρόσφορο μέσο . Περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού που θα εργαστεί, των μηχανημάτων και των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν, την επάλειψη των τομών , ο τεμαχισμός των κλάδων σε κομμάτια μήκους 1,2 – 1,5μ. καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και τοποθέτησής του σε οποιαδήποτε απόσταση και θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές (βασιζόμενη στις ΑΤΕΠ ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.5 έως ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.8) με επιπρόσθετες δαπάνες την αποζημίωση του εξειδικευμένου εργατοτεχνικού προσωπικού (αναρριχητής) καθώς και της κατά περίπτωσης χρήσης και δεύτερου καλαθοφόρου οχήματος (πέραν του κυρίως απαιτούμενου) πολύ μεγάλης ανύψωσης (25 έως 30μ.) κατ΄επιλογή της υπηρεσίας. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Τετρακόσια πενήντα ευρώ (450,00 €) προ ΦΠΑ 24%
Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που εκτελούνται κατά βάση φθινόπωρο και χειμώνα.
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**
Για το 2027 **25 τεμ.**
Για το 2028 **25 τεμ. ήτοι συνόλου 50 τεμαχίων.**

**Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δέντρων - ειδικές περιπτώσεις (δυσπρόσιτα σημεία σε μηχανήματα όπως σκαλάκια - επικλινή εδάφη κλπ).**
Με τον χαρακτηρισμό ειδικές περιπτώσεις αναφερόμαστε σε πολύ δύσκολα προσβάσιμα σημεία που είτε λόγω ανάγλυφου (δασύλλιο περιμετρικής), είτε λόγω σημείου επέμβασης (σε σκαλάκια – σε πολύ στενά σημεία όπως η περίπτωσης της περιοχής της Παναγίας κλπ) ή λοιπές δυσπρόσιτες περιοχές. Η δυσκολία των περιπτώσεων αυτών απαιτεί ιδιαίτερα εξειδικευμένους τρόπους πρόσβασης και χειρισμού κλάδευσης σε δένδρα που κατά κανόνα έχουν πάρει πολύ μεγάλη ανάπτυξη είτε εμφανίζουν έντονη κλίση. Επίσης κατά περίπτωση δύναται να απαιτηθεί η τυχόν χρησιμοποίηση πολύ εξειδικευμένων μηχανημάτων (γεραφοφόρων με ερπύστριες – ανυψωτικό κάθετης ανύψωσης κλπ). Επιπλέον το δυσπρόσιτο των σημείων καθιστά την περισυλλογή των προϊόντων κλάδευσης – κοπής χρονοβόρα και κατά συνέπεια κοστοβόρα διαδικασία.
Περιλαμβάνεται η δαπάνη του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού που θα εργαστεί, των μηχανημάτων και των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν, την επάλειψη των τομών , ο τεμαχισμός των κλάδων σε κομμάτια μήκους 1,2 – 1,5μ. καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και τοποθέτησής του σε οποιαδήποτε απόσταση και θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές (βασιζόμενη στις ΑΤΕΠ ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.7 έως ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.8) με επιπρόσθετες δαπάνες την αποζημίωση του εξειδικευμένου εργατοτεχνικού προσωπικού (αναρριχητής) καθώς και της κατά περίπτωσης χρήσης τυχόν επιπλέον των βασικών ανυψωτικών μηχανημάτων, καθώς κι το θρυμματισμό των κλάδων με διάμετρο μικρότερη των 6 εκ. με κατάλληλο μηχάνημα. Η εργασία αυτή μπορεί να λαμβάνει χώρα είτε επιτόπου (εφόσον ο εκάστοτε χώρος εργασίας το επιτρέπει) είτε σε μέρος που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας
Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Εξακόσια πενήντα ευρώ (650,00 €) προ ΦΠΑ 24%
Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που εκτελούνται κατά βάση φθινόπωρο και χειμώνα..
Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**
Για το 2027 **30 τεμ.**
Για το 2028 **30 τεμ. ήτοι συνόλου 56 τεμαχίων.**

**ΤΜΗΜΑ 4Β: Κλάδεμα δένδρων εντός κοιμητηρίων**

**Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δέντρων εντός κοιμητηρίων με χρήση 2 μηχανημάτων έργου (γερανοφόρων - καλαθοφόρο) ή ενός μηχανήματος έργου και αναρριχητή**
Η δυσκολία των περιπτώσεων αυτών οφείλεται στις γειτνιάζουσες κατασκευές (τάφοι – κτίσματα κλπ) καθώς και στο δυσπρόσιτο πολλές φορές του σημείου επέμβασης από μηχανήματα. Επομένως απαιτούνται ιδιαίτερα εξειδικευμένοι τρόποι πρόσβασης και χειρισμού κλάδευσης – κοπής σε δένδρα που κατά κανόνα έχουν έντονη κλίση ή έχουν ξεραθεί εντελώς.
Οι εν λόγω εργασίες αφορούν το κλάδεμα ή κοπή μεγάλων δέντρων εντός κοιμητηρίων συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού που θα εργαστεί, των μηχανημάτων και των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν, την επάλειψη των τομών , ο τεμαχισμός των κλάδων σε κομμάτια μήκους 1,2 – 1,5μ. καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και τοποθέτησής του σε οποιαδήποτε απόσταση και θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές (βασιζόμενη στις ΑΤΕΠ ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.7 έως ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.8) με επιπρόσθετες δαπάνες τη χρήση δεύτερου καλαθοφόρου οχήματος (πέραν του κυρίως απαιτούμενου)

πολύ μεγάλης ανύψωσης (25 έως 30μ.) κατ΄επιλογή της υπηρεσίας ή του αναρριχητή, καθώς και το θρυμματισμό των κλάδων με διάμετρο μικρότερη των 6 εκ. με κατάλληλο μηχάνημα. Η εργασία αυτή μπορεί να λαμβάνει χώρα είτε επιτόπου (εφόσον ο εκάστοτε χώρος εργασίας το επιτρέπει) είτε σε μέρος που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Τετρακόσια πενήντα ευρώ (600,00 €) προ ΦΠΑ 24%

Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που εκτελούνται κατά βάση φθινόπωρο και χειμώνα.

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**

Για το 2027 **56 τεμ.**

Για το 2028 **56 τεμ. ήτοι συνόλου 112 τεμαχίων.**

**Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δέντρων εντός κοιμητηρίων με χρήση σκαλωσιάς (ικριώματος) και αναρριχητή**

Αφορά τις περιπτώσεις όπου υπάρχει αδυναμία προσέγγισης γερανοφόρων οχημάτων μεταξύ των μνημάτων Επομένως απαιτούνται ιδιαίτερα εξειδικευμένοι τρόποι πρόσβασης και χειρισμού κλάδευσης – κοπής σε δένδρα που κατά κανόνα έχουν έντονη κλίση ή έχουν ξεραθεί εντελώς.

Οι εν λόγω εργασίες αφορούν το κλάδεμα ή κοπή μεγάλων δέντρων εντός κοιμητηρίων συμπεριλαμβανομένης της δαπάνης του απαιτούμενου εργατοτεχνικού προσωπικού που θα εργαστεί, των ικριωμάτων και των εργαλείων που θα χρησιμοποιηθούν, την επάλειψη των τομών , ο τεμαχισμός των κλάδων σε κομμάτια μήκους 1,2 – 1,5μ. καθώς και η δαπάνη απομάκρυνσης των προϊόντων κοπής και τοποθέτησής του σε οποιαδήποτε απόσταση και θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές (βασιζόμενη στις ΑΤΕΠ ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.7 έως ΝΑΠΡΣ ΣΤ4.3.8) με επιπρόσθετες δαπάνες τη χρήση δεύτερου καλαθοφόρου οχήματος (πέραν του κυρίως απαιτούμενου) πολύ μεγάλης ανύψωσης (25 έως 30μ.) κατ΄επιλογή της υπηρεσίας ή του αναρριχητή, καθώς και το θρυμματισμό των κλάδων με διάμετρο μικρότερη των 6 εκ. με κατάλληλο μηχάνημα. Η εργασία αυτή μπορεί να λαμβάνει χώρα είτε επιτόπου (εφόσον ο εκάστοτε χώρος εργασίας το επιτρέπει) είτε σε μέρος που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία. Επισημαίνεται ότι η απόρριψη ή διαχείριση των εν λόγω υλικών είναι αποκλειστικά ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας

Μονάδα Μέτρησης: Τεμάχιο (τεμ) – Δαπάνη ανά Μ.Μ.: Τετρακόσια πενήντα ευρώ (650,00 €) προ ΦΠΑ 24%

Η εν λόγω εργασία δεν επηρεάζεται από το χρόνο υπογραφής της σύμβασης διότι πρόκειται για εργασίες που εκτελούνται κατά βάση φθινόπωρο και χειμώνα.

Συνολική ποσότητας εργασίας: Για το 2026 **0 τεμ.**

Για το 2027 **25 τεμ.**

Για το 2028 **25 τεμ. ήτοι συνόλου 50 τεμαχίων.**

| Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ & ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ | Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ | Ο ΑΝΑΠΛ. Δ/ΝΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ |
|---|---|---|---|---|
| ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΛΟΥΚΙΔΗΣ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ | ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΙΟΓΚΑΣ | ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΜΤΖΗΣ |

## 3. ΕΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

| α/α | Είδος Εργασίας | Μ.Μ. | Τιμή Μονάδος (προ ΦΠΑ) | Ποσότητα | | | | ΔΑΠΑΝΗ (προ ΦΠΑ) | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 2026 | 2027 | 2028 | Συνολική Ποσότητα (2026 - 2028) | 2026 | 2027 | 2028 |
| **ΤΜΗΜΑ 1: Καθαρισμός - εξωραϊσμός Ιδιωτικών Ακάλυπτων Χώρων (οικοπέδων)** | | | | | | | | | | |
| 1 | Καθαρισμός - εξωραϊσμός ιδιωτικών οικοπέδων σε προσβάσιμα σημεία χειρωνακτικά ή με μηχανικά μέσα | μ2 | 1,30 € | 0,00 | 15000 | 15000 | 30000 | 0,00 € | 19.500,00 € | 19.500,00 € |
| 2 | Καθαρισμός - εξωραϊσμός ιδιωτικών οικοπέδων σε μη προσβάσιμα σημεία -εργασία με χειρωνακτικά μόνον μέσα | μ2 | 1,60 € | 0,00 | 6500 | 6500 | 13000 | 0,00 € | 10.400,00 € | 10.400,00 € |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 ΑΝΑ ΕΤΟΣ (χωρίς ΦΠΑ)** | | | | | | | | **0,00 €** | **29.900,00 €** | **29.900,00 €** |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 (χωρίς ΦΠΑ)** | | | | | | | | **59.800,00 €** | | |
| **ΦΠΑ 24%** | | | | | | | | **14.352,00 €** | | |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 (συμπερ. ΦΠΑ 24%)** | | | | | | | | **74.152,00 €** | | |
| **ΤΜΗΜΑ 2: Συντήρηση κοινόχρηστων χώρων - πεζοδρομίων - αυτοφυούς ξυλώδους βλάστησης κλπ** | | | | | | | | | | |
| 1 | Μηχανική ζιζανιοκτονία-καθαρισμός σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους, πρανή δρόμων, διαχωριστικές νησίδες, πεζοδρόμια κλπ (μη φυτεμένοι χώροι) | στρ. | 60,00 € | 0,00 | 850 | 850 | 1700 | 0,00 € | 51.000,00 € | 51.000,00 € |
| 2 | Μηχανική ζιζανιοκτονία-καθαρισμός σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους υπό κλίση (μη φυτεμένοι χώροι) | στρ. | 80,00 € | 0,00 | 450 | 450 | 900 | 0,00 € | 36.000,00 € | 36.000,00 € |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2 ΑΝΑ ΕΤΟΣ (χωρίς ΦΠΑ)** | | | | | | | | **0,00 €** | **87.000,00 €** | **87.000,00 €** |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2 (χωρίς ΦΠΑ)** | | | | | | | | **174.000,00 €** | | |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | **ΦΠΑ 24%** | | **41.760,00 €** | |
| | | | | | | | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2 (συμπερ. ΦΠΑ 24%)** | | **215.760,00 €** | |
| **ΤΜΗΜΑ 3: Συντήρηση χώρων πρασίνου & χλοοτάπητα Γηπέδων Ποδοσφαίρου** | | | | | | | | | | |
| ΤΜΗΜΑ 3Α: Κοπή ανταγωνιστικής βλάστησης - Κούρεμα χλοοτάπητα - Κλάδεμα θάμνων | | | | | | | | | | |
| 1 | Μηχανική ζιζανιοκτονία - καθαρισμός χώρου και τακτοποίηση επιφανειακών αρδευτικών δικτύων | στρ. | 110,00 € | 0,00 | 648,00 | 648,00 | 1296,00 | 0,00 € | 71.280,00 € | 71.280,00 € |
| 2 | Ανανέωση - διαμόρφωση κόμης παλαιών αναπτυγμένων θάμνων ύψους έως 1,70 m | τεμ | 0,65 € | 0,00 | 16700,00 | 16700,00 | 33400,00 | 0,00 € | 10.855,00 € | 10.855,00 € |
| 3 | Ανανέωση κόμης παλαιών αναπτυγμένων θάμνων, ύψους πάνω από 1,70 m | τεμ | 2,75 € | 0,00 | 5500,00 | 5500,00 | 11000,00 | 0,00 € | 15.125,00 € | 15.125,00 € |
| 4 | Κοπή και απομάκρυνση πολυετών ξυλωδών φυτών με μηχανήματα και εργάτες (βατσινιές κλπ) | στρ. | 65,00 € | 0,00 | 25,00 | 25,00 | 50,00 | 0,00 € | 1.625,00 € | 1.625,00 € |
| 5 | Κούρεμα Χλοοτάπητα με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή | στρ. | 33,75 € | 0,00 | 171,00 | 171,00 | 342,00 | 0,00 € | 5.771,25 € | 5.771,25 € |
| 6 | Κούρεμα χλοοτάπητα με μικρό ελκυστήρα με χλοοκοπτική εξάρτηση | στρ. | 28,75 € | 0,00 | 655,50 | 655,50 | 1311,00 | 0,00 € | 18.845,63 € | 18.845,63 € |
| | | | | | | | **ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3Α ΑΝΑ ΕΤΟΣ (χωρίς ΦΠΑ)** | **0,00 €** | **123.501,88 €** | **123.501,88 €** |
| | | | | | | | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3Α (χωρίς ΦΠΑ)** | | **247.003,76 €** | |
| ΤΜΗΜΑ 3Β: Αντικατάσταση παλαιών δένδρων πεζοδρομίων | | | | | | | | | | |
| 1 | Κοπή δένδρων - Απομάκρυνση πρέμνων & ριζών - Άνοιγμα οπής με κοχλιωτό τρυπάνι πρέμνων | στρ. | 75,00 € | 0,00 | 150,00 | 150,00 | 300,00 | 0,00 € | 11.250,00 € | 11.250,00 € |
| 2 | Φύτευση - Υποστύλωση νέων δένδρων (συμπεριλαμβάνεται η αξία του δένδρου κατηγορίας Δ9) - Προσθήκη Ζεόλιθου (υλικού συγκράτησης υγρασίας) | στρ. | 150,00 € | 0,00 | 150,00 | 150,00 | 300,00 | 0,00 € | 22.500,00 € | 22.500,00 € |
| 3 | Πότισμα δένδρων με βυτίο | τεμ. | 0,10 € | 0,00 | 13500,00 | 13500,00 | 27000,00 | 0,00 € | 1.350,00 € | 1.350,00 € |
| 4 | Λίπανση δένδρων | τεμ. | 0,20 € | 0,00 | 900,00 | 900,00 | 1800,00 | 0,00 € | 180,00 € | 180,00 € |
| 5 | Τσάπισμα δενδροδόχου | τεμ. | 0,35 € | 0,00 | 1800,00 | 1800,00 | 3600,00 | 0,00 € | 630,00 € | 630,00 € |
| | | | | | | | **ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3Β ΑΝΑ ΕΤΟΣ (χωρίς ΦΠΑ)** | **0,00 €** | **35.910,00 €** | **35.910,00 €** |
| | | | | | | | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3Β (χωρίς ΦΠΑ)** | | **71.820,00 €** | |
| ΤΜΗΜΑ 3Γ: Συντήρηση - Επέκταση - Αναβάθμιση αρδευτικών δικτύων | | | | | | | | | | |
| 1 | Επιδιόρθωση υπόγειων αρδευτικών δικτύων Φ20 , πίεσης λειτουργίας 10atm. | μ. | 1,50 € | 0,00 | 700 | 700 | 1400 | 0,00 € | 1.050,00 € | 1.050,00 € |
| 2 | Επιδιόρθωση υπόγειων αρδευτικών δικτύων Φ25 , πίεσης λειτουργίας 10atm. | μ. | 1,80 € | 0,00 | 500 | 500 | 1000 | 0,00 € | 900,00 € | 900,00 € |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Αλλαγή μπαταρίας 9V σε προγραμματιστές άρδευσης | τεμ. | 3,50 € | 0,00 | 170 | 170 | 340 | 0,00 € | 595,00 € | 595,00 € |
| 4 | Αλλαγή εκτοξευτήρων αρδευτικού δικτύου χλοοταπήτων σε αυτοματοποιημένο ή μη σύστημα | τεμ. | 30,00 € | 0,00 | 50 | 50 | 100 | 0,00 € | 1.500,00 € | 1.500,00 € |
| 5 | Επισκευή ηλεκτροβανών εντός φρεατίων αρδευτικού δικτύου | τεμ. | 32,00 € | 0,00 | 60 | 60 | 120 | 0,00 € | 1.920,00 € | 1.920,00 € |
| 6 | Εργασίες (εντός του φρεατίου) πλήρους αυτοματοποίησης αρδευτικών δικτύων | τεμ. | 162,00 € | 0,00 | 30 | 30 | 60 | 0,00 € | 4.860,00 € | 4.860,00 € |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3Γ ΑΝΑ ΕΤΟΣ (χωρίς ΦΠΑ)** | | | | | | | | **0,00 €** | **10.825,00 €** | **10.825,00 €** |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3Γ (χωρίς ΦΠΑ)** | | | | | | | | **21.650,00 €** | | |
| ΤΜΗΜΑ 3Δ: Συντήρηση χλοοτάπητα Γηπέδων Ποδοσφαίρου | | | | | | | | | | |
| 1 | Κούρεμα Φυσικού χλοοτάπητα με μεγάλο ελκυστήρα με χλοοκοπτική εξάρτηση | στρ. | 28,75 € | 0,00 | 40 | 40 | 80 | 0,00 € | 1.150,00 € | 1.150,00 € |
| 2 | Συμπίεση εδάφους χλοοτάπητα με μεγάλο ελκυστήρα με κύλινδρο βάρους | στρ. | 25,00 € | 0,00 | 40 | 40 | 80 | 0,00 € | 1.000,00 € | 1.000,00 € |
| 3 | Επισπορά χλοοτάπητα με ελκυστήρα και περελκόμενη σπαρτική μηχανή | στρ. | 75,00 € | 0,00 | 40 | 40 | 80 | 0,00 € | 3.000,00 € | 3.000,00 € |
| 4 | Συντήρηση φυσικού χλοοτάπητα - εφαρμογή άμμοδιανομής με μηχάνημα | στρ. | 190,00 € | 0,00 | 40 | 40 | 80 | 0,00 € | 7.600,00 € | 7.600,00 € |
| 5 | Συντήρηση συνθετικού χλοοτάπητα - εφαρμογή κόκου καουτσούκ | στρ. | 400,00 € | 0,00 | 6 | 6 | 12 | 0,00 € | 2.400,00 € | 2.400,00 € |
| 6 | Συντήρηση συνθετικού χλοοτάπητα - εφαρμογή άμμου | στρ. | 450,00 € | 0,00 | 6 | 6 | 12 | 0,00 € | 2.700,00 € | 2.700,00 € |
| 7 | Συντήρηση συνθετικού χλοοτάπητα - εφαρμογή κυλίνδρισμα με χτένι | στρ. | 60,00 € | 0,00 | 10 | 10 | 20 | 0,00 € | 600,00 € | 600,00 € |
| 8 | Αντικατάσταση τεμαχίων πλαστικού χλοοτάπητα | μ2 | 40,00 € | 0,00 | 20 | 20 | 40 | 0,00 € | 800,00 € | 800,00 € |
| 9 | Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή σωληνόσεων PVC Φ63 | μ | 7,00 € | 0,00 | 1.880 | 1.880 | 3760 | 0,00 € | 13.160,00 € | 13.160,00 € |
| 10 | Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή σωληνόσεων PVC Φ75 | μ | 10,00 € | 0,00 | 300 | 300 | 600 | 0,00 € | 3.000,00 € | 3.000,00 € |
| 11 | Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή ηλεκτροβανών 2" | τεμ | 170,00 € | 0,00 | 12 | 12 | 24 | 0,00 € | 2.040,00 € | 2.040,00 € |
| 12 | Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή πινάκων αυτόματου ποτίσματος | τεμ | 145,00 € | 0,00 | 5 | 5 | 10 | 0,00 € | 725,00 € | 725,00 € |
| 13 | Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή μπέκ αυτόματου ποτίσματος | τεμ | 83,00 € | 0,00 | 25 | 25 | 50 | 0,00 € | 2.075,00 € | 2.075,00 € |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3Δ ΑΝΑ ΕΤΟΣ (χωρίς ΦΠΑ)** | | | | | | | | **0,00 €** | **40.250,00 €** | **40.250,00 €** |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3Δ (χωρίς ΦΠΑ)** | | **80.500,00 €** | |
| | | | | | | | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3 (χωρίς ΦΠΑ)** | | **420.973,76 €** | |
| | | | | | | | **ΦΠΑ 24%** | | **101.033,70 €** | |
| | | | | | | | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3 (συμπερ. ΦΠΑ 24%)** | | **522.007,46 €** | |
| **ΤΜΗΜΑ 4: Κλάδεμα Δένδρων** | | | | | | | | | | |
| ΤΜΗΜΑ 4Α: Κλάδεμα δένδρων (χαμηλών,υψηλών,πολύ υψηλών ) κι αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών | | | | | | | | | | |
| 1 | Ανανέωση κόμης ή κοπή δένδρων ύψους από 4 μέχρι 8 m σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους - θρυμματισμός λεπτών κλάδων | Τεμ. | 22,50 € | 0,00 | 730,00 | 730,00 | 1460,00 | 0,00 € | 16.425,00 € | 16.425,00 € |
| 2 | Κλάδεμα φοινίκων με ύψος κορμού πάνω από 2,5 μ. | τεμ. | 25,00 € | 0,00 | 85,00 | 85,00 | 170,00 | 0,00 € | 2.125,00 € | 2.125,00 € |
| 3 | Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 8-16 m σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους - θρυμματισμός λεπτών κλάδων | τεμ | 170,00 € | 0,00 | 100 | 100 | 200 | 0,00 € | 17.000,00 € | 17.000,00 € |
| 4 | Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 16-20 m σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους - θρυμματισμός λεπτών κλάδων | τεμ | 235,00 € | 0,00 | 45 | 45 | 90 | 0,00 € | 10.575,00 € | 10.575,00 € |
| 5 | Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους μεγαλύτερο των 20 m σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους - θρυμματισμός λεπτών κλάδων | τεμ | 320,00 € | 0,00 | 35 | 35 | 70 | 0,00 € | 11.200,00 € | 11.200,00 € |
| 6 | Αντιμετώπιση Εκτάκτων Αναγκών , πτώσεων δέντρων λόγω θεομηνίας κτλ | τεμ | 250,00 € | 0,00 | 15 | 15 | 30 | 0,00 € | 3.750,00 € | 3.750,00 € |
| 7 | Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δέντρων εντός ρεμάτων με χρήση αναρριχητή (δέντρα ύψους 16 έως 20 m) | τεμ | 450,00 € | 0,00 | 25 | 25 | 50 | 0,00 € | 11.250,00 € | 11.250,00 € |
| 8 | Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δέντρων - ειδικές περιπτώσεις (σημεία μη προσβάσιμα από μηχανήματα - σκαλάκια - επικλινή εδάφη κλπ) | τεμ | 650,00 € | 0,00 | 30 | 30 | 60 | 0,00 € | 19.500,00 € | 19.500,00 € |
| | | | | | | | **ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4Α ΑΝΑ ΕΤΟΣ (χωρίς ΦΠΑ)** | **0,00 €** | **91.825,00 €** | **91.825,00 €** |
| | | | | | | | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4Α (χωρίς ΦΠΑ)** | | **183.650,00 €** | |
| ΤΜΗΜΑ 4Β: Κλάδεμα δένδρων εντός κοιμητηρίων | | | | | | | | | | |
| 1 | Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δέντρων εντός κοιμητηρίων με χρήση 2 μηχανημάτων έργου (γερανοφόρων - καλαθοφόρο) ή ενός μηχανήματος έργου και αναρριχητή | τεμ | 600,00 € | 0,00 | 56 | 56 | 112 | 0,00 € | 33.600,00 € | 33.600,00 € |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δέντρων εντός κοιμητηρίων με χρήση σκαλωσιάς (ικριώματος) και αναρριχητή | τεμ | 650,00 € | 0,00 | 25 | 25 | 50 | 0,00 € | 16.250,00 € | 16.250,00 € |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4Β ΑΝΑ ΕΤΟΣ (χωρίς ΦΠΑ)** | | | | | | | | **0,00 €** | **49.850,00 €** | **49.850,00 €** |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4Β (χωρίς ΦΠΑ)** | | | | | | | | **99.700,00 €** | | |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4 (χωρίς ΦΠΑ)** | | | | | | | | **283.350,00 €** | | |
| **ΦΠΑ 24%** | | | | | | | | **68.004,00 €** | | |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4 (συμπερ. ΦΠΑ 24%)** | | | | | | | | **351.354,00 €** | | |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ (Τμημάτων 1 έως 4) - προ Φ.Π.Α.** | | | | | | | | **938.123,76 €** | | |
| **Φ.Π.Α. 24%** | | | | | | | | **225.149,70 €** | | |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ (με Φ.Π.Α.)** | | | | | | | | **1.163.273,46 €** | | |

| Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ & ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ | Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ | Ο ΑΝΑΠΛ. Δ/ΝΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ |
|---|---|---|---|---|
| ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΔΟΥΚΙΔΗΣ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ | ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΙΟΓΚΑΣ | ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΜΤΖΗΣ |

## 4. ΓΕΝΙΚΗ – ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

**Άρθρο 1ο : Αντικείμενο της υπηρεσίας**

Η παρούσα μελέτη αφορά την εκτέλεση των υπηρεσιών που απαιτούνται για τη συντήρηση των χώρων πρασίνου (κοπή της ανταγωνιστικής Βλάστησης, την κλάδευση - περιποίηση θάμνων, την κλάδευση χαμηλών και υψηλών δέντρων, την συντήρηση ανθοφόρων φυτών) – τη συντήρηση επέκταση κι αυτοματισμό αρδευτικών δικτύων, την κοπή ξυλωδών ανεπιθύμητων φυτικών ειδών (συκιές - Νικοτιάνα - βατσινιές – αϋλανθος κλπ) καθώς την κοπή χόρτων σε λοιπούς μη φυτεμένους κοινόχρηστους χώρους, καθαρισμός - εξωραϊσμός ιδιωτικών ακάλυπτων χώρων (οικοπέδων) καθώς και η συντήρηση χλοοτάπητα γηπέδων ποδοσφαίρου κατά τμήματα όπως περιγράφονται στην Τεχνική Έκθεση και στον ενδεικτικό προϋπολογισμό.
Η διαγωνιστική διαδικασία για τις συγκεκριμένες υπηρεσίες, θα εκτελεσθούν με τις διαδικασίες του ανοιχτού διαγωνισμού άνω των ορίων και με **κριτήριο κατακύρωσης** την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) ανά τμήμα εργασιών για το σύνολο των εργασιών του κάθε τμήματος.

**Δεν γίνονται δεκτές προσφορές που υποβάλλονται για ορισμένες μόνο εργασίες ανά τμήμα.**
Προσφορές υποβάλλονται είτε για ένα, είτε για περισσότερα τμήματα (1,2,3 και 4), απαραίτητα όμως για το σύνολο των ποσοτήτων του κάθε τμήματος (επί ποινή αποκλεισμού). Δηλαδή δεν γίνονται δεκτές προσφορές για ορισμένες μόνο ποσότητες ενός τμήματος. Δεν υπάρχει περιορισμός στα τμήματα που μπορεί να ανατεθούν σε έναν οικονομικό φορέα.
Από πλευράς Δήμου δηλώνεται ότι δεν υπάρχει καμία υποχρέωση για την εκτέλεση του συνόλου των υπηρεσιών που αναφέρονται στην παρούσα μελέτη.
Η αρχική αξία της υπηρεσίας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **1.163.273,46 € συμπερ.** Φ.Π.Α. 24%.
Τα είδη και οι ποσότητες των προς εκτέλεση υπηρεσιών περιέχονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό.

**Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις.**

- του ν. 4412/2016 (Α’ 147) “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/9-3-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων κ.α.».
- τις διατάξεις του Ν. 5218/2025 (ΦΕΚ Α 125/14.07.2025) «Αναμόρφωση του πλαισίου για την επαγγελματική κατάρτιση υπαλλήλων που χειρίζονται δημόσιες συμβάσεις, του πλαισίου για την προετοιμασία και την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων και την έννομη προστασία στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, του πλαισίου εθνικών υποδομών ποιότητας και του πλαισίου ίδρυσης, επέκτασης και εκσυγχρονισμού των μεταποιητικών δραστηριοτήτων στην Περιφέρεια Αττικής και λοιπές διατάξεις».
- τις διατάξεις της 78072/2025 ΚΥΑ (Β'5645/22.10.2025) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων

(ΕΣΗΔΗΣ)».

- του Ν. 5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
- τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 87338 ΦΕΚ Β 6275/16.10.2026 «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) Τροποποίηση της υπ' αρ. 76928/09.07.2021 (Β' 3075) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας».
- τις διατάξεις της υπ'αριθμ. 26433 ΕΞ 2026 ΦΕΚ Β 6276/16.10.2026 «Διάθεση ηλεκτρονικών υπηρεσιών διαλειτουργικότητας για την ανάρτηση εγγράφων και στοιχείων δημοσίων συμβάσεων του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ».
- τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως προστέθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 του Ν. 3731/2008 και διατηρήθηκε σε ισχύ με την περίπτωση 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/2016.
- του άρθρου 11 του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων…»,
- του άρθρου 5 της απόφασης με αριθμ. 11389/1993 (Β΄ 185) του Υπουργού Εσωτερικών
- της υπ' αριθμ. 52445 ΕΞ 2023/23 (ΦΕΚ 2385 Β/12-4-2023-Διορθ.σφαλμ. Στο ΦΕΚ 3061 Β/9-5-23) : Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς,
- της υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (Β΄5623/02.11.2022) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016» ,
- της με αρ. 44756/2024 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Ψηφιακής Διακυβέρνησης (Β' 3380/13.06.2024) με θέμα "Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ),
- της υπ' αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 14900/21 (Β' 466): «Έγκριση σχεδίου Δράσης για τις Πράσινες Δημόσιες Συμβάσεις» (ΑΔΑ: ΨΡΤΟ46ΜΤΛΡ-Χ92),
- του ν. 5005/2022 (Α' 236) «Ενίσχυση δημοσιότητας και διαφάνειας στον έντυπο και ηλεκτρονικό Τύπο - Σύσταση ηλεκτρονικών μητρώων εντύπου και ηλεκτρονικού Τύπου - Διατάξεις αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Επικοινωνίας και Ενημέρωσης και λοιπές επείγουσες ρυθμίσεις»,
- του ν. 4919/2022 (Α' 71) «Σύσταση εταιρειών μέσω των Υπηρεσιών Μιας Στάσης (Υ.Μ.Σ.) και τήρηση του Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) - Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1151 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 20ής Ιουνίου 2019 για την τροποποίηση της Οδηγίας (ΕΕ) 2017/1132, όσον αφορά τη χρήση ψηφιακών εργαλείων και διαδικασιών στον τομέα του εταιρικού δικαίου (L 186) και λοιπές επείγουσες διατάξεις»
- του ν. 4914/2022 (Α'61) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2021-2027, σύσταση Ανώνυμης Εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις»
- του ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,
- του Κανονισμού (ΕΕ) 2022/576 του Συμβουλίου της 8ης Απριλίου 2022 για την τροποποίηση του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 833/2014, σχετικά με περιοριστικά μέτρα λόγω ενεργειών της Ρωσίας που αποσταθεροποιούν την κατάσταση στην Ουκρανία,
- του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1780 της Επιτροπής της 23ης Σεπτεμβρίου 2019, για την κατάρτιση τυποποιημένων εντύπων για τη δημοσίευση προκηρύξεων και γνωστοποιήσεων στον τομέα των δημόσιων συμβάσεων και για την κατάργηση του εκτελεστικού κανονισμού (ΕΕ) 2015/1986 (ηλεκτρονικά έντυπα) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 272 (Η

χρήση των τυποποιημένων εντύπων του παρόντος Κανονισμού είναι υποχρεωτική από 25 Οκτωβρίου 2023),

- του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2016/7 της Επιτροπής της 5ης Ιανουαρίου 2016, για την καθιέρωση του τυποποιημένου εντύπου για το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Προμήθειας (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 3/16.
- Τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και ειδικότερα α) των Άρθρων 53Α και 53ΙΔ του Νόμου 4662/2020 (ΦΕΚ 27 Α') «Εθνικός Μηχανισμός Διαχείρισης Κρίσεων και Αντιμετώπισης Κινδύνων, αναδιάρθρωση της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας, αναβάθμιση συστήματος εθελοντισμού πολιτικής προστασίας, αναδιοργάνωση του Πυροσβεστικού και άλλες διατάξεις.», όπως ισχύουν, β) της υπ' αριθμόν ΥΠ 1402/2025 (ΦΕΚ 2689 Β') Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΚΥΑ) «Καθορισμός της διαδικασίας βεβαίωσης και είσπραξης του προστίμου, της διαδικασίας ένστασης και κάθε άλλης αναγκαίας λεπτομέρειας για την εφαρμογή της παρ. 5 του άρθρου 53Α του ν. 4662/2020 (Α' 27).» και γ) της υπ' αριθμόν 21837 οικ. Φ.700.20/2024 (ΦΕΚ 2695 Β') απόφασης του Υφυπουργού Κλιματικής Κρίσης και Προστασίας «Έγκριση της υπ' αρ. 20/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης «Καθορισμός προληπτικών μέτρων πυροπροστασίας οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων που βρίσκονται σε περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων, εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, σε εκτάσεις που βρίσκονται εντός ακτίνας 100 μ. από τα όρια των ανωτέρω περιοχών, καθώς και σε εκτός σχεδίου γήπεδα με κτίσμα».»,
- του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 324-337
- του ν. 4912/2022 (Α' 59) «Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις του Υπουργείου Δικαιοσύνης,,
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 4601/2019 (Α' 44) «*Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»*
- του π.δ. 39/2017 (Α' 64) *«Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»*
- *της υπ'* αριθμ. 76928/09.07.2021 ΚΥΑ (ΦΕΚ 3075/13.07.2021, τεύχος Β') με θέμα *: "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)",*
- της υπ΄αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β΄2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα *«Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)*»
- της αριθμ. Κ.Υ.Α 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/13.08.2021 τεύχος Β'): Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019 (Α΄ 44)
- της αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2020) *«Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων».*
- του ν. 3419/2005 (Α' 297) *«Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»*
- *του ν.* 4635*/2019 (Α'167) « Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 85 επ.*
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) *«Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»*

- του π.δ. 80/2016 (Α' 145) *«Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»*
- της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) *«Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,*
- του ν. 4314/2014 (Α' 265) *«Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014−2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις»*
- του ν. 4727/2020 (Α' 184) *«Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,*
- του π.δ 28/2015 (Α' 34) *«Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»*
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) *«Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»*
- του ν.2690/1999 (Α' 45) *«Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις»* και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,
- του ν. 2121/1993 (Α' 25) *«Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»,*
- του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) OJ L 119,
- του ν. 4624/2019 (Α' 137) *«Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,*
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α) « Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» , όπως ισχύει σήμερα.
- Το άρθρο 8 του Ν. 3919/2011 περί « Αρχής της επαγγελματικής ελευθερίας , κατάργησης αδικαιολόγητων περιορισμών στην πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων» (ΦΕΚ Α΄32/02-03-2011)
- Τις διατάξεις του Ν. 4036/12 - Διάθεση γεωργικών φαρμάκων στην αγορά, ορθολογική χρήση αυτών και συναφής διατάξεις
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

**Άρθρο 3ο : Εγκύκλιοι – Προδιαγραφές Ποιότητας Εργασιών**

Επισημαίνεται ότι, κατά την εκτέλεση των δημοτικών και κοινοτικών εργασιών ακολουθούνται οι οδηγίες των σχετικών εγκυκλίων του Υ.Π.Ε.Σ.Δ.Δ.Α. και οι εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΛΟΤ ΤΠ) και εφαρμόζονται οι αντίστοιχες προς το είδος της εκτελούμενης εργασίας τεχνικές προδιαγραφές του αντίστοιχου κεφαλαίου. Αναλυτικά ανά εργασία οι εφαρμοζόμενες τεχνικές προδιαγραφές έχουν ως εξής:
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΧΩΡΩΝ (1501-10-06-07-00) - ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟΣ ΚΟΜΗΣ ΦΥΤΩΝ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΣΕ ΜΠΟΡΝΤΟΥΡΑ (1501-10-06-04-02) - ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΛΑΙΩΝ ΑΝΕΠΤΥΓΜΕΝΩΝ ΘΑΜΝΩΝ (1501-10-06-04-02) - ΒΟΤΑΝΙΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΦΥΤΕΥΣΗΣ ΦΥΤΩΝ (1501-10-06-06-00) - ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΦΥΤΩΝ (1501-10-06-03-00) - ΚΛΑΔΕΜΑ ΤΟΥ ΔΕΝΔΡΟΥ (1501-10-06-04-01).

**Άρθρο 4ο : Περιεχόμενα μελέτης**

1. Τεκμηρίωση σκοπιμότητας της υπηρεσίας
2. Ανάλυση Εργασιών – Μέθοδος & Τρόπος Παρεμβάσεων - Τεχνικές προδιαγραφές – Χαρακτηριστικά
3. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
4. Γενική -Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
5. Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

**Άρθρο 5ο: Αποτελεσματικότητα και Πρόοδος Εργασιών**

Σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης (εμφάνισης προβλημάτων ή εποχιακής έξαρσης φαινομένων ανάμεσα στις εφαρμογές) θα πρέπει να υπάρχει άμεση αντιμετώπιση εντός 24 ωρών μετά από σχετική ειδοποίηση της υπηρεσίας. Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί σχετικά με την πρόοδο των εργασιών οριζόμενα στις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις.

**Άρθρο 6ο : Διάρκεια της Σύμβασης**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε είκοσι τέσσερις (24) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής και ανάρτηση αυτής στο ΚΗΜΔΗΣ.

Πολλές από τις ζητούμενες εργασίες δεν επηρεάζονται από το χρόνο εκτέλεσής τους. Σε ότι αφορά τον χρόνο έναρξης τους, στο σύνολό τους δύναται να ξεκινήσουν λίγο πριν ή κατά την έναρξη της νέας βλαστικής περιόδου (αρχές με μέσα Μαρτίου 2027).

Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής μέχρι το 50% αυτής, ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016 και το άρθρο 5.2.2 της παρούσας.

**Άρθρο 7ο :Περιεχόμενο των τιμών του ενδεικτικού προϋπολογισμού**

Οι τιμές του ενδεικτικού προϋπολογισμού αναφέρονται σε μονάδες ολοκληρωμένων εργασιών, χωρίς να δικαιούται ο ανάδοχος άλλη πληρωμή ή αποζημίωση για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση κάθε μιας από αυτές. Σύμφωνα με τα παραπάνω σε όλες τις τιμές περιλαμβάνονται:

Καμία αξίωση ή διαμφισβήτηση δεν είναι δυνατό να θεμελιωθεί, ούτε για τις ποσότητες και τις αποστάσεις μεταφοράς των υλικών, των εργαλείων και των εργατών, ούτε για τις απαιτήσεις των εργατοτεχνιτών, ούτε για τις τιμές ημερομισθίων και υλικών.

**ΑΡΘΡΟ 8ο : Υποχρεώσεις αναδόχου**

<u>Σε ότι αφορά τις εργασίες του ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1, αναφέρονται τα εξής :</u>

- Η απόρριψη των κομμένων προϊόντων θα γίνεται σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές, με αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.
- Ο ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί ημερολόγιο εργασιών (ημερήσιο & συγκεντρωτικό) το οποίο να συνοδεύεται με ενδεικτική φωτογραφική αποτύπωση των εκτελούμενων εργασιών (όποτε αυτές ζητηθούν - απαιτηθούν). Το ημερολόγιο θα πρέπει να κατατίθενται στην υπηρεσία απ' όπου θα φαίνονται συγκεντρωτικά οι χώροι επέμβασης το είδος εργασιών και οι περιοχές εκτέλεσης εκφρασμένες σε μονάδα

μέτρησης σύμφωνα με τον ενδεικτικό προϋπολογισμό και θα συνοδεύουν το τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών. Όλες οι εργασίες θα παραλαμβάνονται από την επιτροπή καλής εκτέλεσης εργασιών του Δήμου Καβάλας.

- Ο ανάδοχος υποχρεούται να έρθει σε οποιαδήποτε συνεννόηση χρειαστεί με άλλες εμπλεκόμενες υπηρεσίες (ΔΕΗ – ΟΤΕ - Αστυνομία κλπ) προκειμένου οι εργασίες να πραγματοποιηθούν εγκαίρως – χωρίς προβλήματα και κυρίως με ασφάλεια.
- Για τυχόν βλάβες που θα προκύψουν συνέπεια ενεργειών τρίτων (πχ. Εκτέλεση εργασιών από άλλο φορέα, κ.α.) ο ανάδοχος οφείλει να ενημερώνει άμεσα την αρμόδια υπηρεσία.
- Θα λαμβάνονται όλα τα μέτρα προφύλαξης και ασφάλειας κατά τις εργασίες όπως τοποθέτηση προειδοποιητικών κώνων και σήμανσης με πινακίδες καθώς και γιλέκο με διακριτικά από το προσωπικό.
- Θα πρέπει να αποφεύγεται η όχληση των κατοίκων της περιοχής, καταστημάτων, κ.α. κατά τις ώρες κοινής ησυχίας.
- Ο ανάδοχος θα φέρει την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη:
  - για την ακεραιότητα του εργατοτεχνικού του προσωπικού (ανεξαρτήτως της σχέσης εργασίας την οποία θα έχουν) από οποιοδήποτε κίνδυνο. Το προσωπικό του θα είναι ειδικευμένο για τέτοιες εργασίες και τα μηχανήματά του θα έχουν όλες τις απαραίτητες άδειες.
  - για οποιαδήποτε ζημιά τυχόν προκληθεί σε μηχανολογικό εξοπλισμό, αυτοκίνητα κτλ. , αρδευτικό υλικό ή φυτικό υλικό.
  - έναντι τρίτων που αποδεδειγμένα θιγούν από λάθος χειρισμούς του, κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών της εν λόγω σύμβασης τους οποίους οφείλει να τις αποζημιώσει χωρίς οικονομικές απαιτήσεις από τον Δήμο

<u>Σε ότι αφορά τις εργασίες του ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2, αναφέρονται τα εξής :</u>

- Η απόρριψη των κομμένων προϊόντων θα γίνεται σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές, με αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.
- Ο ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί **ημερολόγιο εργασιών (ημερήσιο & συγκεντρωτικό)** το οποίο να συνοδεύεται με ενδεικτική φωτογραφική αποτύπωση των εκτελούμενων εργασιών (όποτε αυτές ζητηθούν - απαιτηθούν). Το ημερολόγιο θα πρέπει να κατατίθενται στην υπηρεσία απ' όπου θα φαίνονται συγκεντρωτικά οι χώροι επέμβασης το είδος εργασιών και οι περιοχές εκτέλεσης εκφρασμένες σε μονάδα μέτρησης σύμφωνα με τον ενδεικτικό προϋπολογισμό και θα συνοδεύουν το τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την επιβλέπουσα υπηρεσία για τυχόν καταστροφές, φθορές, επεμβάσεις τρίτων, τοποθέτηση πινακίδων κ.α.. Όλες οι εργασίες θα παραλαμβάνονται από την επιτροπή καλής εκτέλεσης εργασιών του Δήμου Καβάλας.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να έρθει σε οποιαδήποτε συνεννόηση χρειαστεί με άλλες εμπλεκόμενες υπηρεσίες (ΔΕΗ – ΟΤΕ - Αστυνομία κλπ) προκειμένου οι εργασίες να πραγματοποιηθούν εγκαίρως – χωρίς προβλήματα και κυρίως με ασφάλεια.
- Για τυχόν βλάβες που θα προκύψουν συνέπεια ενεργειών τρίτων (πχ. Εκτέλεση εργασιών από άλλο φορέα, κ.α.) ο ανάδοχος οφείλει να ενημερώνει άμεσα την αρμόδια υπηρεσία.
- Θα λαμβάνονται όλα τα μέτρα προφύλαξης και ασφάλειας κατά τις εργασίες όπως τοποθέτηση προειδοποιητικών κώνων και σήμανσης με πινακίδες καθώς και γιλέκο με διακριτικά από το προσωπικό.
- Θα πρέπει **ν**α αποφεύγεται η όχληση των κατοίκων της περιοχής, καταστημάτων, κ.α. κατά τις ώρες κοινής ησυχίας.
- Ο ανάδοχος θα φέρει την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη:
- για την ακεραιότητα του εργατοτεχνικού του προσωπικού (ανεξαρτήτως της σχέσης εργασίας την οποία θα έχουν) από οποιοδήποτε κίνδυνο. Το προσωπικό του θα είναι ειδικευμένο για τέτοιες εργασίες και τα μηχανήματά του θα έχουν όλες τις απαραίτητες άδειες.

- για οποιαδήποτε ζημιά τυχόν προκληθεί σε μηχανολογικό εξοπλισμό, αυτοκίνητα κτλ. , αρδευτικό υλικό ή φυτικό υλικό.
- έναντι τρίτων που αποδεδειγμένα θιγούν από λάθος χειρισμούς του, κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών της εν λόγω σύμβασης τους οποίους οφείλει να τις αποζημιώσει χωρίς οικονομικές απαιτήσεις από τον Δήμο.

<u>Σε ότι αφορά τις εργασίες του ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3, αναφέρονται τα εξής :</u>

- Στις εργασίες βοτανίσματος με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή, θα πρέπει να αποψιλώνεται κατά το δυνατόν όλη η φυτική μάζα των ζιζανίων (να αφήνεται το πολύ ένα ύψος 2-3 εκ.). Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να επιδεικνύεται στους φυτεμένους θάμνους και δέντρα έτσι ώστε να μη δημιουργούνται πληγές (ιδιαίτερα στο κάτω τμήμα του κορμού ) που έχουν ως αποτέλεσμα την ξήρανση του φυτού. Σε αντίθετη περίπτωση ο ανάδοχος υποχρεούται να αποκαταστήσει οποιαδήποτε ζημία προκαλέσει στο φυτικό κεφάλαιο (ξηράνσεις λόγω πληγών)
- Βλάβες στο αρδευτικό δίκτυο που προκαλούνται κατά την εκτέλεση εργασιών (π.χ. κατά την εκτέλεση εργασιών κουρέματος ή βοτανίσματος κ.α.) αποτελούν ευθύνη του αναδόχου που οφείλει να τις αποκαθιστά άμεσα αναλαμβάνοντας το κόστος εργασίας και ανταλλακτικών (λάστιχα, συνδετήρες, εκτοξευτήρες κ.α.) που θα προκύψουν. Ο ανάδοχος με τη λήξη της Σύμβασής του οφείλει να παραδώσει το αρδευτικό δίκτυο τουλάχιστον στην κατάσταση που το παρέλαβε
- Για τυχόν βλάβες που θα προκύψουν συνέπεια ενεργειών τρίτων (πχ. Εκτέλεση εργασιών από άλλο φορέα, κ.α.) ο ανάδοχος οφείλει να ενημερώνει άμεσα την αρμόδια υπηρεσία.
- Η απόρριψη των κομμένων προϊόντων θα γίνεται σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές, με αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.

  Σε ότι αφορά την συντήρηση των αρδευτικών δικτύων:
- Ο έλεγχος καλής λειτουργίας του υπάρχοντος αλλά και του νέου δικτύου που πιθανόν να προκύψει κατά τη διάρκεια του έτους αρδευτικού δικτύου στους χώρους πρασίνου όπου θα λάβουν χώρα οι υπηρεσίες, αποτελεί υποχρέωση του αναδόχου. Ο ανάδοχος υποχρεούται να προβαίνει στις απαραίτητες ενέργειες για την ομαλή λειτουργία του δικτύου άρδευσης. Για οποιαδήποτε βλάβη ενημερώνεται άμεσα η υπηρεσία και για οποιαδήποτε αντικατάσταση προηγείται συνεννόηση με αυτή.
- Ο ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί **ημερολόγιο εργασιών (ημερήσιο & συγκεντρωτικό)** το οποίο να συνοδεύεται με ενδεικτική φωτογραφική αποτύπωση των εκτελούμενων εργασιών (όποτε αυτές ζητηθούν - απαιτηθούν). Το ημερολόγιο θα πρέπει να κατατίθενται στην υπηρεσία απ' όπου θα φαίνονται συγκεντρωτικά οι χώροι επέμβασης το είδος εργασιών και οι περιοχές εκτέλεσης εκφρασμένες σε μονάδα μέτρησης σύμφωνα με τον ενδεικτικό προϋπολογισμό και θα συνοδεύουν το τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την επιβλέπουσα υπηρεσία για τυχόν καταστροφές, φθορές, επεμβάσεις τρίτων, τοποθέτηση πινακίδων κ.α.. Όλες οι εργασίες θα παραλαμβάνονται από την επιτροπή καλής εκτέλεσης εργασιών του Δήμου Καβάλας.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να έρθει σε οποιαδήποτε συνεννόηση χρειαστεί με άλλες εμπλεκόμενες υπηρεσίες (ΔΕΗ – ΟΤΕ - Αστυνομία κλπ) προκειμένου οι εργασίες να πραγματοποιηθούν εγκαίρως – χωρίς προβλήματα και κυρίως με ασφάλεια.
- Για τυχόν βλάβες που θα προκύψουν συνέπεια ενεργειών τρίτων (πχ. Εκτέλεση εργασιών από άλλο φορέα, κ.α.) ο ανάδοχος οφείλει να ενημερώνει άμεσα την αρμόδια υπηρεσία.
- Θα λαμβάνονται όλα τα μέτρα προφύλαξης και ασφάλειας κατά τις εργασίες όπως τοποθέτηση προειδοποιητικών κώνων και σήμανσης με πινακίδες καθώς και γιλέκο με διακριτικά από το προσωπικό.
- Θα πρέπει **ν**α αποφεύγεται η όχληση των κατοίκων της περιοχής, καταστημάτων, κ.α. κατά τις ώρες κοινής ησυχίας.
- Ο ανάδοχος θα φέρει την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη:

- για την ακεραιότητα του εργατοτεχνικού του προσωπικού (ανεξαρτήτως της σχέσης εργασίας την οποία θα έχουν) από οποιοδήποτε κίνδυνο. Το προσωπικό του θα είναι ειδικευμένο για τέτοιες εργασίες και τα μηχανήματά του θα έχουν όλες τις απαραίτητες άδειες.
- για οποιαδήποτε ζημιά τυχόν προκληθεί σε μηχανολογικό εξοπλισμό, αυτοκίνητα κτλ. , αρδευτικό υλικό ή φυτικό υλικό.
- έναντι τρίτων που αποδεδειγμένα θιγούν από λάθος χειρισμούς του, κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών της εν λόγω σύμβασης τους οποίους οφείλει να τις αποζημιώσει χωρίς οικονομικές απαιτήσεις από τον Δήμο

Σε ότι αφορά τις εργασίες του ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4 αναφέρονται τα εξής:

- Η απόρριψη των κομμένων προϊόντων θα γίνεται σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές, με αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.
- Σε ότι αφορά τα ξυλώδη (μόνον) φυτικά είδη, ο ανάδοχος οικονομικός φορέας, σε περίπτωση που το επιθυμεί, δύναται να προβαίνει (χωρίς πρόσθετη αμοιβή) σε θρυμματισμό των προϊόντων κοπής - κλάδευσης, είτε επιτόπου είτε σε σημείο που θα του υποδείξει η υπηρεσία.
- Οι τομές κλαδέματος θα είναι πάντα κεκλιμένες και θα καλύπτονται με προστατευτικά υλικά (**πάστες επούλωσης πληγών** με αντιμυκητιακή δράση (όπως Novaril Balsam κ.α.), ώστε να αποτρέπεται η εισαγωγή μικροοργανισμών στα φυτά και να επιταχύνεται η επούλωση της πληγής.
- Ο ανάδοχος θα χρησιμοποιήσει θρυμματιστή για τα προϊόντα κλάδευσης είτε επί τόπου του έργου είτε μετά από συγκέντρωσή τους σε χώρο που θα υποδείξει η Υπηρεσία.
- Σε ότι αφορά τα ξυλώδη (μόνον) φυτικά είδη, ο ανάδοχος οικονομικός φορέας, σε περίπτωση που το επιθυμεί, δύναται να προβαίνει (χωρίς πρόσθετη αμοιβή) σε θρυμματισμό των προϊόντων κοπής - κλάδευσης, είτε επιτόπου είτε σε σημείο που θα του υποδείξει η υπηρεσία.
- Υπολείμματα κλάδων διαμέτρου μεγαλύτερης των 8 cm θα παραδίδονται τεμαχισμένα σε μήκος 1,2-1,5μ. σε χώρο που θα υποδεικνύεται από την υπηρεσία και θα χρησιμοποιείται για κοινωνικούς σκοπούς.
- Σε ότι αφορά τις περιπτώσεις αντιμετώπισης εκτάκτων περιστατικών (π.χ. πτώσεις δέντρων λόγω θεομηνίας κτλ ) η αντίδραση του αναδόχου θα πρέπει να είναι άμεση (εντός δύο ωρών) ανεξαρτήτως ώρας – καιρικών φαινομένων και λοιπών υποχρεώσεων αυτού. Σε καμία περίπτωση ο ανάδοχος δεν μπορεί να αρνηθεί την εκτέλεση των εν λόγω εργασιών για κανένα απολύτως λόγο.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να έρθει σε οποιαδήποτε συνεννόηση χρειαστεί με άλλες εμπλεκόμενες υπηρεσίες (ΔΕΗ – ΟΤΕ - Αστυνομία κλπ) προκειμένου οι εργασίες να πραγματοποιηθούν εγκαίρως – χωρίς προβλήματα και κυρίως με ασφάλεια.
- Ο ανάδοχος μετά από ειδοποίησή του θα πρέπει να ξεκινά τις εργασίες το **πολύ εντός δύο ημερών** στις περιοχές που θα του υποδεικνύονται από την υπηρεσία, εκτός φυσικά των προαναφερόμενων έκτακτων περιστατικών.
- Ο ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί **ημερολόγιο εργασιών (ημερήσιο & συγκεντρωτικό)** το οποίο να συνοδεύεται με ενδεικτική φωτογραφική αποτύπωση των εκτελούμενων εργασιών (όποτε αυτές ζητηθούν - απαιτηθούν). Το ημερολόγιο θα πρέπει να κατατίθενται στην υπηρεσία απ όπου θα φαίνονται συγκεντρωτικά οι χώροι επέμβασης το είδος εργασιών και οι περιοχές εκτέλεσης εκφρασμένες σε μονάδα μέτρησης σύμφωνα με τον ενδεικτικό προϋπολογισμό και θα συνοδεύουν το τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την επιβλέπουσα υπηρεσία για τυχόν καταστροφές, φθορές, επεμβάσεις τρίτων, τοποθέτηση πινακίδων κ.α.. Όλες οι εργασίες θα παραλαμβάνονται από την επιτροπή καλής εκτέλεσης εργασιών του Δήμου Καβάλας.
- Θα λαμβάνονται όλα τα μέτρα προφύλαξης και ασφάλειας κατά τις εργασίες όπως τοποθέτηση προειδοποιητικών κώνων και σήμανσης με πινακίδες καθώς και γιλέκο με διακριτικά από το προσωπικό.

- Θα πρέπει να αποφεύγεται η όχληση των κατοίκων της περιοχής, καταστημάτων, κ.α. κατά τις ώρες κοινής ησυχίας.
- Ο ανάδοχος θα φέρει την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη:
  - ✓ για την ακεραιότητα του εργατοτεχνικού του προσωπικού (ανεξαρτήτως της σχέσης εργασίας της οποίας θα έχουν) από οποιοδήποτε κίνδυνο. Το προσωπικό του θα είναι ειδικευμένο για τέτοιες εργασίες και τα μηχανήματά του θα έχουν όλες τις απαραίτητες άδειες.
  - ✓ για οποιαδήποτε ζημιά τυχόν προκληθεί σε μηχανολογικό εξοπλισμό, αυτοκίνητα κτλ. , αρδευτικό υλικό ή φυτικό υλικό.
  - ✓ έναντι τρίτων που αποδεδειγμένα θιγούν από λάθος χειρισμούς του, κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών της εν λόγω σύμβασης τους οποίους οφείλει να τις αποζημιώσει χωρίς οικονομικές απαιτήσεις από τον Δήμο.

**Άρθρο 9ο :Ατυχήματα και ζημιές**

Ο ανάδοχος υποχρεούται σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις (Ν.4412 – Ν.4403) να παίρνει τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη των ατυχημάτων στο προσωπικό και κάθε τρίτο καθώς επίσης και για την παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς. Ζημιές που θα προκληθούν από αμέλεια του αναδόχου αποκαθίστανται αμέσως με ευθύνη και φροντίδα αυτού.

Διαταγές της υπηρεσίας σχετικά με την εξασφάλιση της κυκλοφορίας εφαρμόζονται με ευθύνη και δαπάνη του ανάδοχου.

**Άρθρο 10ο : Δικαίωμα συμμετοχής**

Δεκτοί στον διαγωνισμό γίνονται φυσικά ή νομικά πρόσωπα καθώς και ενώσεις ή κοινοπραξίες φυσικών ή νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου, που αποδεδειγμένα λειτουργούν νόμιμα στην χώρα μας, διαθέτοντας όλα τα κριτήρια επιλογής που ακολουθούν.

Στη διαδικασία θα γίνουν δεκτοί οικονομικοί φορείς ή ενώσεις οικονομικών φορέων (φυσικά και νομικά πρόσωπα) που πραγματοποιούν εργασίες σχετικές με το αντικείμενο του διαγωνισμού, διαθέτουν τον απαιτούμενο εξοπλισμό, την τεχνογνωσία και την εμπειρία εκτέλεσης των σχετικών υπηρεσιών, παρέχουν τα απαιτούμενα εχέγγυα για την εκτέλεση της σύμβασης που θα υπογραφεί στη συνέχεια και πληρούν τις νόμιμες προϋποθέσεις για την προστασία του περιβάλλοντος και την ανάληψη της εν λόγω υπηρεσίας.

**Άρθρο 11ο: Κριτήρια Επιλογής**

**Α) Κριτήρια τεχνικής & επαγγελματικής καταλληλόλητας**

- Οι οικονομικοί φορείς που επιθυμούν να συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης θα πρέπει (επί ποινή αποκλεισμού) να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο αυτής. Απαιτείται επομένως η προσκόμιση Πιστοποιητικού του Επαγγελματικού ή Εμπορικού Επιμελητηρίου ή του ΓΕΩΤΕΕ , με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμα τους, το οποίο θα πρέπει να είναι συναφές με τις δημοπρατούμενες εργασίες και σε ισχύ κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού (εργασίες συντήρησης πρασίνου ή αντίστοιχο).
- Επιπλέον οι συμμετέχοντες απαιτείται να επισκεφτούν από κοινού με υπάλληλο της υπηρεσίας τους χώρους εργασίας προκειμένου να λάβουν γνώση των τοπικών συνθηκών πριν την υποβολή προσφοράς. Κατόπιν αυτού θα τους χορηγείται σχετική **βεβαίωση** του Τμήματος Συντήρησης Πρασίνου την οποία και θα πρέπει να καταθέσουν , <u>επί ποινή αποκλεισμού</u>, κατά την υποβολή της προσφοράς τους.

**Β) Πιστοποιητικά διασφάλιση ποιότητας/περιβαλλοντικής διαχείρισης/υγείας κι ασφάλειας στην εργασία και οδικής ασφάλειας.**

Δεδομένου του αυξημένου ενδιαφέροντος του Δήμου για την άρτια εκτέλεση των ζητουμένων υπηρεσιών, τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που θα λάβουν μέρος στον διαγωνισμό οφείλουν να διαθέτουν τα κάτωθι σε ισχύ πιστοποιητικά:

- Πιστοποιητικό **ISO 9001:2015** εν ισχύ **καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης** για την εφαρμογή συστήματος διαχείρισης ποιότητας ή άλλο αντίστοιχο σε πεδίο συναφές της παρούσας,
- Πιστοποιητικό **ISO 14001:2015** εν ισχύ **καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης** για την εφαρμογή συστήματος περιβαλλοντικής ή άλλο αντίστοιχο σε πεδίο συναφές της παρούσας
- Πιστοποιητικό **ISO 45001:2018** εν ισχύ **καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης** για εφαρμογή συστήματος διαχείρισης υγείας και ασφάλειας στην εργασία ή άλλο αντίστοιχο σε πεδίο συναφές της παρούσας.
- Πιστοποιητικό **ISO 39001:2012** εν ισχύ **καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης** για εφαρμογή συστήματος διαχείρισης οδικής ασφάλειας ή άλλο αντίστοιχο σε πεδίο συναφές της παρούσας.
- Οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι και καταχωρημένοι στο **ηλεκτρονικό μητρώο αποβλήτων (Η.Μ.Α.)** του άρθρου 42 του ν. 4042/2012, όπως ισχύει, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην κοινή υπουργική απόφαση υπ' αριθμ. 43942/4026/2016 (Β' 2992) όπως αυτή ισχύει.
- Να διαθέτουν σε ισχύ εργοληπτικό πτυχίο δημοσίων έργων πρασίνου ΜΕΕΠ 1ης τάξης και άνω ή πτυχίο ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε πρασίνου 1ης τάξης και άνω. Η χορήγηση του εν λόγω πτυχίου δεν απαιτείται για το Τμήμα Εργασιών 1.
- Το φορτηγό αποκομιδής των υπολειμμάτων που προκύπτουν από τις εργασίες θα πρέπει να έχει σε ισχύ ασφαλιστήριο συμβόλαιο μεταφοράς μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων.
- Να διαθέτουν εργαζόμενο με πιστοποιητικό Ασφαλούς Εργασίας σε ύψος (μόνο για το Τμήμα Εργασιών 4).

**Γ) Κριτήρια οικονομικής - χρηματοοικονομικής επάρκειας**

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται επί ποινή αποκλεισμού να διαθέτουν Ασφαλιστήριο συμβόλαιο, στο οποίο να αναγράφεται ότι η ασφαλιστική κάλυψη έναντι αστικής ευθύνης αφορά τρίτους για βλάβη σε πρόσωπα ή υλικά που μπορεί να επέλθει κατά τη διάρκεια ή εξαιτίας των πραγματοποιούμενων εργασιών, καθώς και την επαναφορά του περιβάλλοντος στην πρότερη κατάσταση σε περίπτωση ζημιάς (αρθ. 85 του Ν.4685/2020), ύψους ετησίως κατ' ελάχιστο του μισού της προϋπολογιζόμενης συνολικής δαπάνης ανά Τμήμα (προ ΦΠΑ) και συγκεκριμένα :

| | **Προϋπολογιζόμενη Δαπάνη (προ ΦΠΑ)** | **Ασφαλιστήριο συμβόλαιο (Ποσό)** |
|---|---|---|
| **Εργασίες ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1** | 29.900,00 € | 14.950,00 € |
| **Εργασίες ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2** | 87.000,00 € | 43.500,00 € |
| **Εργασίες ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3** | 210.486,88 € | 105.243,44 € |
| **Εργασίες ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4** | 141.675,00 € | 70.837,50 € |
| **ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ** | | **234.530,94 €** |

Σε περίπτωση ένωσης/ κοινοπραξίας οι ανωτέρω προϋποθέσεις μπορεί να καλύπτονται αθροιστικά από όλα τα μέλη άλλης ένωσης/ κοινοπραξίας.

**Δ) Κριτήρια τεχνικής & επαγγελματικής ικανότητας**

Τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που θα λάβουν μέρος στον διαγωνισμό οφείλουν να προσκομίσουν, επί ποινή αποκλεισμού, τα εξής δικαιολογητικά:

1. Δύο (2) άτομα επιστημονικό προσωπικό ειδικότητας Γεωπόνου ή Δασολόγου ή ΤΕ Γεωπονίας ή ΤΕ Δασοπονίας με εμπειρία τουλάχιστον δύο (2) ετών. Απαιτούνται αντίγραφα Πτυχίων Γεωπόνου ή

Δασολόγου ή ΤΕ Γεωπονίας ή ΤΕ Δασοπονίας, που θα αναλάβουν την επίβλεψη των εργασιών τα οποία και θα συνεργάζονται με την Υπηρεσία για τη σωστή και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας. Αυτά δύναται να είναι του ιδίου του συμμετέχοντα είτε ατόμων με υπαλληλική σχέση. Η εν λόγω απαίτηση δεν ισχύει για τα Τμήματα Εργασιών 1 και 3Δ.

2. Λόγω του πολύ μεγάλου όγκου και της πολυπλοκότητας των ζητούμενων εργασιών (εργασίες διαφορετικής φύσεως) αλλά και της πιθανής παράλληλης εκτέλεσης αυτών (χορτοκοπή – κλάδευση δένδρων – επιδιόρθωση αρδευτικών) , ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με την κατάθεση σχετικής **Υπεύθυνης δήλωσης του Ν.1599/1986(Α' 75)** να δεσμεύεται ότι θα είναι σε θέση να διαθέτει ανά πάσα στιγμή την αναγκαία στελέχωση προς ικανοποίηση των παράλληλων – ταυτόχρονων (διαφορετικής φύσεως) αναγκών του Δήμου. Ειδικά για τις εργασίες βοτανίσματος - Μηχανικής ζιζανιοκτονίας (αφορά τα τμήματα 2 και 3) τα συνεργεία του αναδόχου οικονομικού φορέας θα πρέπει να είναι σε θέση να πραγματοποιούν αποτελεσματικά εργασίες τουλάχιστον 10 στρ ημερησίως, στοιχείο το οποίο θα πρέπει να αναφέρεται στην σχετική Υπεύθυνη Δήλωση.

   Συγκεκριμένα με την κατάθεση της **Υπεύθυνης δήλωσης του Ν.1599/1986(Α' 75)** θα δεσμεύονται ότι θα διαθέτουν:

   - Για το ΤΜΗΜΑ 1: Τουλάχιστον τρία (3) άτομα ειδικότητας γενικών καθηκόντων – εργατών.
   - Για το ΤΜΗΜΑ 2: Τουλάχιστον πέντε (5) άτομα ειδικότητας γενικών καθηκόντων – εργατών, τα οποία ειδικά για τις εργασίες βοτανίσματος - Μηχανικής ζιζανιοκτονίας θα πρέπει να είναι σε θέση να πραγματοποιούν αποτελεσματικά εργασίες τουλάχιστον 10 στρ ημερησίως.
   - Για το ΤΜΗΜΑ 3: Τουλάχιστον επτά (7) άτομα ειδικότητας γενικών καθηκόντων – εργατών, τα οποία ειδικά για τις εργασίες βοτανίσματος - Μηχανικής ζιζανιοκτονίας θα πρέπει να είναι σε θέση να πραγματοποιούν αποτελεσματικά εργασίες τουλάχιστον 10 στρ ημερησίως.
     Επιπλέον θα πρέπει να διαθέτουν τουλάχιστον δύο (2) άτομα ειδικότητας γενικών καθηκόντων – εργατών για το υπο-τμήμα εργασιών 3Δ.
   - Για το ΤΜΗΜΑ 4: Τουλάχιστον δύο (2) άτομα ειδικότητας γενικών καθηκόντων – εργατών και τουλάχιστον ένα (1) άτομο (υπάλληλο ή εξωτερικό συνεργάτη) το οποίο να κατέχει **Πιστοποιητικό εκπαίδευσης ασφαλούς εργασίας σε ύψος**. Η κατάθεση του εν λόγω πιστοποιητικού θα πρέπει υποχρεωτικά να λάβει χώρα (επί ποινή αποκλεισμού) κατά την φάση των δικαιολογητικών κατακύρωσης).

**Εξοπλισμός:**

3. Να διαθέτουν τον απαιτούμενο κατάλληλο εξοπλισμό και συγκεκριμένα τα ακόλουθα:

Α) μηχανοκίνητα εργαλεία:

Για το Τμήμα Εργασιών 1 απαιτούνται:

- ✓ Ένα (1) τουλάχιστον χορτοκοπτικό πεζού χειριστή (ελικόπτερο)
- ✓ Ένα (1) τουλάχιστον φυσητήρα
- ✓ Ένα (1) τουλάχιστον αλυσοπρίονο

Για τα Τμήματα εργασιών 2-3 (Α,Β,Γ) - 4 απαιτούνται:

- ✓ Πέντε (5) τουλάχιστον χορτοκοπτικά πεζού χειριστή (ελικόπτερα)
- ✓ Τρεις (3) τουλάχιστον φυσητήρες
- ✓ Ένα (1) τουλάχιστον κλαδευτικό μπορντούρας (μπορντουροψάλιδο)
- ✓ Τέσσερα (4) τουλάχιστον αλυσοπρίονα
- ✓ Δύο (2) τουλάχιστον κονταροπρίονα
- ✓ Ένα (1) τουλάχιστον θρυμματιστή κλαδιών με δυνατότητα επεξεργασίας κλαδιών διαμέτρου άνω των δέκα εκατοστών (ιδιόκτητο ή μη).

Για το Τμήμα Εργασιών 3Δ απαιτούνται:

- ✓ Μικρός Γεωργικό ελκυστήρα (για την κοπή του χλοοτάπητα)

Για όλα τα παραπάνω απαιτείται η προσκόμιση των σχετικών παραστατικών κτήσης (τιμολόγια αγοράς) ή νόμιμης χρήσης (**κατάθεση επί ποινή αποκλεισμού κατά την φάση των δικαιολογητικών κατακύρωσης**).

**Β) Οχήματα:**

- ✓ Ένα (1) τουλάχιστον φορτηγό συλλογής προϊόντων που προκύπτουν, με ασφαλιστήριο για την συλλογή και μεταφορά μη επικίνδυνων αποβλήτων (ιδιόκτητο ή μη).
- ✓ Ένα (1) τουλάχιστον γερανοφόρο όχημα με καλάθι εργασίας και ικανότητα ανύψωσης πάνω από 16μ (ιδιόκτητο ή μη). Η εν λόγω απαίτηση ισχύει μόνο για το Τμήμα Εργασιών 4.

Για όλα τα παραπάνω απαιτείται η προσκόμιση των σχετικών παραστατικών κατοχής ή νόμιμης χρήσης (**κατάθεση επί ποινή αποκλεισμού κατά την φάση των δικαιολογητικών κατακύρωσης**) .

Για την εκτέλεση όλων των εργασιών θα πρέπει ο ανάδοχος να διαθέτει πλήρη και σε άριστη κατάσταση, εξοπλισμό μηχανημάτων και εργαλείων. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός που απαιτείται για τις εργασίες της μελέτης θα πρέπει να είναι ο κατάλληλος για την κάθε εργασία και να συνοδεύεται με όλες τις απαραίτητες πιστοποιήσεις νόμιμης λειτουργίας οχημάτων και μηχανημάτων (π.χ όχημα, καλαθοφόρο κλπ.), με ευθύνη του αναδόχου.
Σε περίπτωση που το προσωπικό ή ο ελάχιστος απαιτούμενος μηχανολογικός εξοπλισμός δεν είναι ιδιόκτητος, συνολικά ή τμήμα του, ο προσφέρων θα δεσμεύεται, με Υπεύθυνη Δήλωσή του να καταθέσει, εφόσον ανακηρυχθεί μειοδότης, το συμφωνητικό μίσθωσής του εξοπλισμού, χειριστών και οδηγών, για διάστημα τουλάχιστον όσο διαρκεί η εκτέλεση της εργασίας. Αν δεν υπάρχει τέτοιο συμφωνητικό, θα κατατίθεται Υπεύθυνη Δήλωση του ιδιοκτήτη των μηχανημάτων και φορτηγών, καθώς και των οδηγών και χειριστών και όλα τα απαραίτητα έγγραφα από τα οποία να τεκμηριώνεται ότι, αυτός έχει, κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης στην πλήρη κυριότητά του τον κατάλληλο απαιτούμενο μηχανολογικό εξοπλισμό συνοδευόμενη από τα ανωτέρω έγγραφα και θα τον διαθέσει καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας. Όλα τα ζητούμενα έγγραφα θα πρέπει να βρίσκονται σε ισχύ την ημέρα της προσφοράς και για όσο διαρκεί το χρονοδιάγραμμα της εργασίας και θα έχουν εκδοθεί το πολύ έξι (6) μήνες πριν από την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

4. **Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986(Α' 75)** στην οποία θα δηλώνονται τα εξής:
   - Είναι ο αποκλειστικός και μόνος υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν συμβούν στο προσωπικό του.
   - Οι εργασίες θα γίνονται με υλικά (όπου αυτό απαιτείται) που θα διαθέτει ο ίδιος.
   - Η απόρριψη όλων των κομμένων προϊόντων θα γίνεται σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές, με αποκλειστική ευθύνη κι έξοδα του ιδίου και σε καμία περίπτωση δεν θα επιβαρύνουν χώρους του Δήμου Καβάλας.
   - σε περίπτωση που αποδειχθεί από την υπηρεσία ότι η απώλεια φυτικού υλικού οφείλεται αποκλειστικά στην πλημμελή εκτέλεση των εργασιών, θα προβούν με δικά τους έξοδα στην αντικατάσταση του κατεστραμμένου φυτικού υλικού με φυτά που θα έχουν τις ίδιες τεχνικές προδιαγραφές (είδος φυτού - ηλικία – ύψος – περίμετρος κορμού – κλάδοι κλπ) αφού προηγουμένως εγκριθούν από την αρμόδια υπηρεσία
   - Οι κλάδοι με διάμετρο μικρότερη των 6 εκ. θα θρυμματίζονται είτε επιτόπου είτε σε χώρο που θα υποδείξει η υπηρεσία.

**5. <u>Συμβάσεις</u>**

Κατά την διάρκεια των τελευταίων τριών (3) ετών, ήτοι για τα έτη 2023, 2024 και 2025, να έχουν εκτελέσει επιτυχώς μία (1) τουλάχιστον σύμβαση συναφή με το αντικείμενο της παρούσας, με αντισυμβαλλόμενο δημόσιο ή ιδιωτικό φορέα ύψους εκάστης σύμβασης **τουλάχιστον το 30% του ενδεικτικού προϋπολογισμού εκάστου τμήματος, πλέον Φ.Π.Α**.

Σε περίπτωση δραστηριοποίησης του οικονομικού φορέα για διάστημα μικρότερο των τριών (3) ετών, **γεγονός που πρέπει να αποδεικνύεται με κατάθεση της έναρξης δραστηριοτήτων**, θα πρέπει για όλο το διάστημα που δραστηριοποιείται συνολικά, να έχει εκτελέσει ορθώς τουλάχιστον μία (1) σύμβαση με αντισυμβαλλόμενο δημόσιο ή ιδιωτικό φορέα ύψους εκάστης σύμβασης **<u>τουλάχιστον το 30% του ενδεικτικού προϋπολογισμού εκάστου τμήματος, πλέον Φ.Π.Α.</u>** .

Σε περίπτωση ένωσης/ κοινοπραξίας οι ανωτέρω προϋποθέσεις μπορεί να καλύπτονται αθροιστικά από όλα τα μέλη άλλης ένωσης/ κοινοπραξίας

**<u>Προσοχή Σημαντικό</u>:** <u>Το ποσοτικό κριτήριο του 30% του όγκου των εργασιών θα καλύπτεται είτε από μία αυτοτελή σύμβαση **είτε** θα είναι το άθροισμα πολλών μικρών συμβάσεων οι οποίες όμως αφορούν το ίδιο ημερολογιακό έτος.</u>

Ποιο συγκεκριμένα:

**<u>Για το τμήμα εργασιών 1 :</u>**

α) από πλευράς ποιοτικών χαρακτηριστικών οφείλει να είναι κατ' ελάχιστο όμοιο προς το «κύριο αντικείμενο» του τμήματος εργασιών 1 της παρούσας σύμβασης, <u>περιλαμβάνοντας τουλάχιστον μία εκ των εργασιών με α/α 1 έως 2 (ή παρεμφερείς)</u> του ενδεικτικού προϋπολογισμού και

β) από πλευράς ποσοτικών να καλύπτουν τουλάχιστον το 30% του συνόλου των εργασιών, επί του συνολικού προϋπολογισμού των δύο ετών (προ ΦΠΑ) του τμήματος εργασιών 1, της παρούσας σύμβασης (ήτοι 59.800,00€ * 30% = 17.940,00€ τουλάχιστον).

**<u>Για το τμήμα εργασιών 2 :</u>**

α) από πλευράς ποιοτικών χαρακτηριστικών οφείλει να είναι κατ' ελάχιστο όμοιο προς το «κύριο αντικείμενο» του τμήματος εργασιών 2 της παρούσας σύμβασης, <u>περιλαμβάνοντας τουλάχιστον μία εκ των εργασιών με α/α 1 έως 2 (ή παρεμφερείς)</u> του ενδεικτικού προϋπολογισμού και

β) από πλευράς ποσοτικών να καλύπτουν τουλάχιστον το 30% του συνόλου των εργασιών, επί του συνολικού προϋπολογισμού των δύο ετών (προ ΦΠΑ) του τμήματος εργασιών 2, της παρούσας σύμβασης (ήτοι 174.000,00€ * 30% = 52.200,00€ τουλάχιστον).

**<u>Για το τμήμα εργασιών 3:</u>**

Για τα ΥΠΟ-ΤΜΗΜΑΤΑ 3Α και 3Β

α) από πλευράς ποιοτικών χαρακτηριστικών οφείλει να είναι κατ' ελάχιστο όμοιο προς το «κύριο αντικείμενο» των υπο-τμημάτων εργασιών 3Α και 3Β της παρούσας σύμβασης, <u>περιλαμβάνοντας τουλάχιστον δύο εκ των εργασιών με α/α 1 έως 6 και 1 έως 5 αντίστοιχα (ή παρεμφερείς)</u> του ενδεικτικού προϋπολογισμού και

β) από πλευράς ποσοτικών να καλύπτουν τουλάχιστον το 30% του συνόλου των εργασιών, επί του συνολικού προϋπολογισμού των δύο ετών (προ ΦΠΑ) των υπο-τμημάτων εργασιών 3Α και 3Β, της παρούσας σύμβασης ((ήτοι (247.003,76 + 71.820,00) * 30% = 95.647,13 € τουλάχιστον)).

Για το ΥΠΟ-ΤΜΗΜΑ 3Γ

Λόγω του ότι το εν λόγω ΥΠΟ-ΤΜΗΜΑ 3Γ περιλαμβάνει και τις ιδιαίτερες εργασίες «Συντήρησης - επισκευής αρδευτικών δικτύων», θα πρέπει κατά τη διάρκεια της τελευταίας τριετίας να έχει εκτελέσει ορθώς <u>τουλάχιστον μία (1) σύμβαση</u> παροχής υπηρεσιών σε φορείς του δημοσίου, ή ιδιωτικού φορέα, το τεχνικό αντικείμενο της οποίας

α) από πλευράς ποιοτικών χαρακτηριστικών οφείλει να είναι κατ' ελάχιστο όμοιο προς το «κύριο αντικείμενο» του υπο-τμήματος εργασιών 3Γ της παρούσας σύμβασης, περιλαμβάνοντας τουλάχιστον δύο εκ των εργασιών με α/α 1 έως 6 (ή παρεμφερείς) του ενδεικτικού προϋπολογισμού και

β) από πλευράς ποσοτικών να καλύπτουν τουλάχιστον το 30% του συνόλου των εργασιών, επί του συνολικού προϋπολογισμού των δύο ετών (προ ΦΠΑ) του υπο-τμήματος εργασιών 3Γ, της παρούσας σύμβασης (ήτοι 21.650,00 € * 30% = 6.495,00 € τουλάχιστον).

Για το ΥΠΟ-ΤΜΗΜΑ 3Δ

Λόγω του ότι το εν λόγω ΥΠΟ-ΤΜΗΜΑ 3Δ περιλαμβάνει και τις ιδιαίτερες εργασίες «Συντήρηση χλοοτάπητα Γηπέδων Ποδοσφαίρου», θα πρέπει κατά τη διάρκεια της τελευταίας τριετίας να έχει εκτελέσει ορθώς τουλάχιστον μία (1) σύμβαση παροχής υπηρεσιών σε φορείς του δημοσίου, ή ιδιωτικού φορέα, το τεχνικό αντικείμενο της οποίας

α) από πλευράς ποιοτικών χαρακτηριστικών οφείλει να είναι κατ' ελάχιστο όμοιο προς το «κύριο αντικείμενο» του υπο-τμήματος εργασιών 3Δ της παρούσας σύμβασης, περιλαμβάνοντας τουλάχιστον μία εκ των εργασιών με α/α 1 έως 13 (ή παρεμφερείς) του ενδεικτικού προϋπολογισμού και

β) από πλευράς ποσοτικών να καλύπτουν τουλάχιστον το 30% του συνόλου των εργασιών, επί του συνολικού προϋπολογισμού των δύο ετών (προ ΦΠΑ) του υπο-τμήματος εργασιών 3Δ, της παρούσας σύμβασης (ήτοι 80.500,00 € * 30% = 24.150,00 € τουλάχιστον).

**Προσοχή: Για το Τμήμα Εργασιών 3 απαιτείται υποχρεωτικά (επί ποινή αποκλεισμού) η προσκόμιση και των τριών παραπάνω αναφερόμενων συμβάσεων.**

**Για το τμήμα εργασιών 4:**

α) από πλευράς ποιοτικών χαρακτηριστικών οφείλει να είναι κατ' ελάχιστο όμοιο προς το «κύριο αντικείμενο» του τμήματος εργασιών 4 της παρούσας σύμβασης, περιλαμβάνοντας τουλάχιστον δύο εκ των εργασιών με α/α 1 έως 8 (υπο-τμήμα $4^{A}$) και 1 έως 2 (υπο-τμήμα 4Β) (ή παρεμφερείς) του ενδεικτικού προϋπολογισμού και

β) από πλευράς ποσοτικών να καλύπτουν τουλάχιστον το 30% του συνόλου των εργασιών, επί του συνολικού προϋπολογισμού των δύο ετών (προ ΦΠΑ) του τμήματος εργασιών 4, της παρούσας σύμβασης (ήτοι 183.650,00 + 99.700,00= 283.350,00€ * 30% = 85.005,00 € τουλάχιστον).

Για την απόδειξη των παραπάνω απαιτείται

**α) Εάν πρόκειται για Αναθέτουσα Αρχή/Αναθέτοντα φορέα απαιτούνται:**

Πρωτότυπα ή ακριβή αντίγραφα των συμβάσεων που επικαλείται ο οικονομικός φορέας από τις οποίες ξεκάθαρα προκύπτει και το είδος των εκτελούμενων εργασιών προκειμένου να ελεγχθεί η συνάφεια, συνοδευόμενη από Βεβαίωση Καλής Εκτέλεσης της Σύμβασης, εκδοθείσα από την Αναθέτουσα Αρχή για λογαριασμό της οποίας πραγματοποιήθηκε η εργασία, από την οποία να προκύπτει ότι αυτή εκτελέσθηκε - παραδόθηκε σύμφωνα με τις απαιτήσεις της σύμβασης

**β) Εάν πρόκειται για ιδιωτικό φορέα απαιτούνται:**

Τα παραστατικά (τιμολόγια παροχής υπηρεσιών) τα οποία αποδεικνύουν την επιτυχή ολοκλήρωση της υπηρεσίας. Σε περίπτωση που από αυτά (τιμολόγια) δεν προκύπτει το είδος των παρεχόμενων υπηρεσιών, θα πρέπει να συνοδεύονται από σχετική αναλυτική βεβαίωση του εργοδότη ιδιωτικού φορέα με αναλυτική παρουσίαση των προσφερόμενων υπηρεσιών (είδος εργασίας – ποσότητες αυτών κλπ) .

**Άρθρο 12ο : Εγγυητικές επιστολές**

Κάθε προσφορά θα συνοδεύεται, επί ποινή αποκλεισμού, από εγγύηση συμμετοχής για ποσό που θα καλύπτει

ποσοστό δύο τοις εκατό (2%) επί της καθαρής αξίας του συνολικού προϋπολογισμού του τμήματος ή των τμημάτων της σύμβασης (χωρίς το ΦΠΑ), μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων παράτασης και προαίρεσης της σύμβασης που επιθυμεί να συμμετέχει.
Κατά την υπογραφή της σύμβασης, θα κατατεθεί εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης ποσού ίσου προς το 4% του πόσου του τμήματος ή των τμημάτων της σύμβασης του αναδόχου χωρίς να συνυπολογισθεί ο ΦΠΑ. Ο χρόνος ισχύος της εγγυητικής καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μεγαλύτερος από τον συμβατικό χρόνο παροχής των υπηρεσιών για χρονικό διάστημα δύο (2) τουλάχιστον μηνών. (άρθρο 72, παρ. 4 του Ν.4412/2016).

**Άρθρο 13ο : Σύμβαση**
Ο ανάδοχος/χοι στον/ους οποίο/ους κατακυρώθηκε η σύμβαση, προσκαλείται να προσέλθει για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης καταθέτοντας όλα τα απαραίτητα σχετικά έγγραφα, θέτοντάς του προθεσμία που δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 15 ημέρες. Σε περίπτωση κατά την οποία ο ανάδοχος δεν προσέλθει μέσα στην προαναφερόμενη χρονική προθεσμία, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτή, ύστερα από την γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου σύμφωνα με τα οριζόμενα στην νομοθεσία.
Η σύμβαση υπογράφεται για τον Δήμο από τον κ. Δήμαρχο Καβάλας .

**Άρθρο 14ο : Ποιότητα Εργασιών-Κακοτεχνίες**
Όλες οι εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τις αναφερόμενες τεχνικές προδιαγραφές , τους κανόνες της γεωπονικής επιστήμης και τέχνης στη συντήρηση πρασίνου και τέλος τις εντολές και οδηγίες της επιβλέπουσας Υπηρεσίας.
Τυχόν πληγώσεις κορμού/ κλάδου δένδρων – καταστροφή υπάρχοντος αρδευτικού – κακή ποιότητα εργασιών – κακή ποιότητα χρησιμοποιούμενων υλικών κλπ, που διαπιστωθούν από την υπηρεσία κατά την εκτέλεση των εργασιών, αποτελούν αιτία άμεσης αντικατάστασης - επιδιόρθωσης τους εκ μέρους του αναδόχου.

**Άρθρο 15ο : Επιμετρήσεις.**
Σε κάθε τιμολόγιο που ο ανάδοχος καταθέτει, είναι υποχρεωμένος να το συνοδεύει με ημερολόγιο εργασιών, και σχετικές φωτογραφίες, το οποίο θα πιστοποιείται από την υπηρεσία, στο οποίο θα αποτυπώνονται συγκεντρωτικά – απολογιστικά οι χώροι επέμβασης και οι επιμέρους εργασίες.

**Άρθρο 16ο : Τρόπος πληρωμής**
Οι λογαριασμοί μπορούν να συντάσσονται τμηματικά κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της υπηρεσίας σύμφωνα με τις υποδείξεις των αρμοδίων του Τμήματος Πρασίνου. Δεν επιτρέπεται η χορήγηση προκαταβολής.
Η πληρωμή του αναδόχου πραγματοποιείται από το Ταμείο του Δήμου, μετά από την έκδοση του ανάλογου χρηματικού εντάλματος και μετά από την σύνταξη του σχετικού πρωτόκολλου παραλαβής υπηρεσιών.

**Άρθρο 17ο : Χρόνος Ισχύος Προσφορών**
Οι υποβαλλόμενες προσφορές Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.
Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.
Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 παρ. 1 α του ν. 4412/2016, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια. Σε περίπτωση αιτήματος της αναθέτουσας αρχής για παράταση της

ισχύος της προσφοράς, για τους οικονομικούς φορείς, που αποδέχτηκαν την παράταση, πριν τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, οι προσφορές ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.
Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.
Σε περίπτωση που λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, η αναθέτουσα αρχή δύναται με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν την προσφορά τους

**Άρθρο 18ο : Εγγυήσεις**

Εγγύηση συμμετοχής

2.2.2.1. Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσοστού 2% επί της εκτιμώμενης αξίας, εκτός ΦΠΑ, κάθε τμήματος για το οποίο συμμετέχουν, σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

| | **Προϋπολογιζόμενη Δαπάνη (προ ΦΠΑ)** | **Εγγυητική Συμμετοχής** **(ανά τμήμα εργασιών)** |
|---|---|---|
| **Εργασίες ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1** | 59.800,00 € | 1.196,00 € |
| **Εργασίες ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2** | 174.000,00 € | 3.480,00 € |
| **Εργασίες ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3** | 420.973,76 € | 8.419,48 € |
| **Εργασίες ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4** | 283.350,00 € | 5.667,00 € |
| **ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΕΓΥΗΤΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ** | | **18.762,48 €** |

Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής θα πρέπει να είναι συμπληρωμένη σύμφωνα με το υπόδειγμα της διακήρυξης.
Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.
Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 2.4.5 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τους προσφέροντες να παρατείνουν, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.
Οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, προσκομίζονται, σε κλειστό φάκελο με ευθύνη του οικονομικού φορέα, το αργότερο πριν την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών που ορίζεται στην παρ. 3.1 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού.
Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.
Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016.
Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, εάν ο προσφέρων: α) αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, β) παρέχει, εν γνώσει του, ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες που αναφέρονται σε λόγους αποκλεισμού, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας και γενικά κάθε νομίμως προβλεπόμενου λόγου αποκλεισμού από τη συμμετοχή σε δημόσια σύμβαση, γ) δεν προσκομίσει εγκαίρως τα προβλεπόμενα

δικαιολογητικά των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής και των δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου,, δ) δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή του συμφωνητικού, ε) υποβάλει μη κατάλληλη προσφορά, με την έννοια της περ. 46 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016, στ) δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος της προσφοράς του εντός της τεθείσας προθεσμίας και η προσφορά του απορριφθεί, ζ) στις περιπτώσεις των παρ. 3, 4 και 5 του άρθρου 103 του ν. 4412/2016, περί πρόσκλησης για υποβολή δικαιολογητικών από τον προσωρινό ανάδοχο, αν, κατά τον έλεγχο των παραπάνω δικαιολογητικών, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα περί πρόσκλησης υποβολής δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου και περί προσωρινής και οριστικής δικαστικής προστασίας,, διαπιστωθεί ότι τα στοιχεία που δηλώθηκαν στο ΕΕΕΣ είναι εκ προθέσεως απατηλά, ή ότι έχουν υποβληθεί πλαστά αποδεικτικά στοιχεία, ή αν, από τα παραπάνω δικαιολογητικά που προσκομίσθηκαν νομίμως και εμπροθέσμως, δεν αποδεικνύεται η μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού ή η πλήρωση μιας ή περισσότερων από τις απαιτήσεις των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ή του τμήματος αυτής, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης και η οποία κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα αναφερόμενα στην παρ. 12 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016 στοιχεία, πλην αυτού της περ. η, και, επιπλέον, τον τίτλο και τον αριθμό της σχετικής σύμβασης. Το περιεχόμενό της είναι σύμφωνο με τα οριζόμενα στο άρθρο 72 του ν. 4412/2016.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρ. 132 του ν. 4412/16 , η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει μέχρι την υπογραφή της τροποποιημένης σύμβασης, συμπληρωματική εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί του ποσού της αύξησης της αξίας της σύμβασης.

Η/Οι εγγύηση/εις καλής εκτέλεσης επιστρέφεται/ονται στο σύνολό του/ς μετά από την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

Σε περίπτωση που στο πρωτόκολλο οριστικής και ποσοτικής παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παροχή, η επιστροφή των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

Αν οι υπηρεσίες είναι διαιρετές και η παράδοση γίνεται, σύμφωνα με τη σύμβαση, τμηματικά, οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης και προκαταβολής αποδεσμεύονται σταδιακά, κατά το ποσόν που αναλογεί στην αξία του τμήματος της υπηρεσίας που παραλήφθηκε οριστικά. Για τη σταδιακή αποδέσμευσή τους απαιτείται προηγούμενη γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Εάν στο πρωτόκολλο παραλαβής αναφέρονται παρατηρήσεις ή υπάρχει εκπρόθεσμη παράδοση, η παραπάνω σταδιακή αποδέσμευση γίνεται μετά από την αντιμετώπιση, σύμφωνα με όσα προβλέπονται, των παρατηρήσεων και του εκπρόθεσμου.

**Άρθρο 19ο : Τροποποίηση Σύμβασης**

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου της αναθέτουσας αρχής .

Μετά τη λύση της σύμβασης λόγω της έκπτωσης του αναδόχου, σύμφωνα με το άρθρο 203 του ν. 4412/2016, όπως και σε περίπτωση καταγγελίας για όλους λόγους για τους οποίους προβλέπεται δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης, πλην αυτού της ουσιώδους τροποποίησης κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/16, η αναθέτουσα αρχή δύναται να προσκαλέσει τον/τους επόμενο/ους, κατά σειρά κατάταξης οικονομικό φορέα που συμμετέχει-ουν στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης της συγκεκριμένης σύμβασης και

να του/τους προτείνει να αναλάβει/ουν το ανεκτέλεστο αντικείμενο της σύμβασης, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και σε τίμημα που δεν θα υπερβαίνει την προσφορά που είχε υποβάλει ο έκπτωτος (ρήτρα υποκατάστασης). Η σύμβαση συνάπτεται, εφόσον εντός της τεθείσας προθεσμίας περιέλθει στην αναθέτουσα αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν αυτός δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον επόμενο υποψήφιο κατά σειρά κατάταξης, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία

**Άρθρο 20ο : Κήρυξη Οικονομικού Φορέα εκπτώτου**

Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν:

α) στην περίπτωση της παρ. 7 του άρθρου 105 περί κατακύρωσης και σύναψης σύμβασης

β) στην περίπτωση που δεν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τη σύμβαση ή/και δεν συμμορφωθεί με τις σχετικές γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, εντός του συμφωνημένου χρόνου εκτέλεσης της σύμβασης,

γ) εφόσον δεν παράσχει τις υπηρεσίες ή δεν υποβάλει τα παραδοτέα ή δεν προβεί στην αντικατάστασή τους μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δοθεί, σύμφωνα με τα όσα προβλέπονται στο άρθρο 217 περί διάρκειας σύμβασης παροχής υπηρεσίας, με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου.

Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από τη σύμβαση κατά την ως άνω περίπτωση (γ), η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του ν. 4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος, προκειμένου να συμμορφωθεί, μέσα σε προθεσμία 15 ημερών από την κοινοποίηση της ανωτέρω όχλησης. Αν η προθεσμία, που τεθεί με την ειδική όχληση, παρέλθει, χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος για λόγους που αφορούν σε υπαιτιότητα του φορέα εκτέλεσης της σύμβασης ή αν συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Στον ανάδοχο που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά οι παρακάτω κυρώσεις:

α) ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης,

Επιπλέον, σε βάρος του αναδόχου μπορεί να επιβληθεί και προσωρινός αποκλεισμός του από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στις διατάξεις του ν. 4412/2016, κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74, περί αποκλεισμού οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε, επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα

στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως,
Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.
Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

**Άρθρο 21ο : Παραλαβή Αντικειμένου της Σύμβασης**

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παρ. 3 και την περ. δ της παραγράφου 11 του άρθρου 221 του ν. 4412/2016.
Κατά τη διαδικασία παραλαβής διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σύμβαση, μπορεί δε να καλείται να παραστεί και εκπρόσωπος του αναδόχου. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η επιτροπή παραλαβής: α) είτε παραλαμβάνει τις σχετικές υπηρεσίες ή παραδοτέα, εφόσον καλύπτονται οι απαιτήσεις της σύμβασης χωρίς έγκριση ή απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, β) είτε εισηγείται για την παραλαβή με παρατηρήσεις ή την απόρριψη των παρεχομένων υπηρεσιών ή παραδοτέων, σύμφωνα με τις κατωτέρω παραγράφους. Τα ανωτέρω εφαρμόζονται και σε τμηματικές παραλαβές.
Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης, συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.
Για την εφαρμογή της προηγούμενης παραγράφου ορίζονται τα ακόλουθα:
α) Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι, δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.
β) Αν διαπιστωθεί ότι επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου απορρίπτονται οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή τα παραδοτέα, με την επιφύλαξη των οριζομένων στο άρθρο 220.
Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία υποβολής του παραδοτέου από τον οικονομικό φορέα και δεν έχει εκδοθεί πρωτόκολλο παραλαβής της παραγράφου 2 του παρόντος ή πρωτόκολλο με παρατηρήσεις της παραγράφου 3 του παρόντος, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.
Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι από επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του αρμοδίου αποφαινομένου οργάνου, στην οποία δεν μπορεί να συμμετέχουν ο πρόεδρος και τα μέλη της επιτροπής της πρώτης παραγράφου. Η παραπάνω επιτροπή παραλαβής προβαίνει σε όλες τις διαδικασίες παραλαβής που προβλέπονται από την σύμβαση και συντάσσει τα σχετικά πρωτόκολλα. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπομένων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων. Οποιαδήποτε ενέργεια που έγινε από την αρχική επιτροπή παραλαβής, δεν λαμβάνεται υπόψη.

**Άρθρο 22ο : Αναπροσαρμογή Τιμής**

Οι τιμές είναι σταθερές καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν αναπροσαρμόζονται.

**Άρθρο 23ο : Φόροι, Τέλη, Κρατήσεις**

Τον προμηθευτή βαρύνουν όλες οι δαπάνες, φόροι, τέλη, χαρτόσημα, νόμιμες κρατήσεις, και θα πρέπει να περιληφθούν στην προσφερόμενη από τον ανάδοχο τιμή. Καμιά αμφισβήτηση δεν είναι δυνατό να προκύψει εκ μέρους του αναδόχου για επιπλέον καταβολή αποζημίωσης σ' αυτόν για τις παραπάνω δαπάνες.

**Άρθρο 24ο : Επίλυση διαφορών**

Η σύμβαση που θα υπογραφεί θα διέπεται από την ελληνική νομοθεσία. Ο Δήμος και ο Ανάδοχος θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυση κάθε διαφοράς σχετικής με τη σύμβαση που μπορεί να προκύψει μεταξύ τους σχετικά με την ερμηνεία, την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ' αφορμής της, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών. Σε αντίθετη περίπτωση Για τυχόν διαφορές που μπορεί να προκύψουν μετά από την υπογραφή της σχετικής μεταξύ του ΔΗΜΟΥ και του ΑΝΑΔΟΧΟΥ της υπηρεσίας, αρμόδια θα είναι τα δικαστήρια της Καβάλας .

| Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ & ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΑΥΤΟΤΕΛΟΥΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ | Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ | Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ | Ο ΑΝΑΠΛ. Δ/ΝΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ |
|---|---|---|---|---|
| ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Θ. ΔΟΥΚΙΔΗΣ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ | ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΙΟΓΚΑΣ | ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΜΤΖΗΣ |

# ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΡΟΣ
ΤΗΝ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ……./2026

Της επιχείρησης ……, έδρα ……, οδός ……, αριθμός ……, Α.Φ.Μ……, Δ.Ο.Υ ……., τηλέφωνο ……., fax ……..

Στο πλαίσιο διενέργειας Ανοικτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού σύμφωνα με την υπ. αριθμ. ……/2026 Διακήρυξη και τις σχετικές ανακοινώσεις-δημοσιεύσεις, σας υποβάλλουμε την ακόλουθη προσφορά για .....ως κάτωθι:

| **ΤΜΗΜΑ 1: Καθαρισμός - εξωραϊσμός Ιδιωτικών Ακάλυπτων Χώρων (οικοπέδων) CPV: 77312000-0** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **α/α** | **Είδος Εργασίας** | **Μ.Μ.** | **Προσφερόμενη Τιμή Μονάδος (προ ΦΠΑ)** | **Ποσότητα** | **ΔΑΠΑΝΗ (προ ΦΠΑ)** |
| 1 | Καθαρισμός - εξωραϊσμός ιδιωτικών οικοπέδων σε προσβάσιμα σημεία χειρωνακτικά ή με μηχανικά μέσα | μ2 | € | **30.000** | € |
| 2 | Καθαρισμός - εξωραϊσμός ιδιωτικών οικοπέδων σε μη προσβάσιμα σημεία - εργασία με χειρωνακτικά μόνον μέσα | μ2 | € | **13.000** | € |
| | | | | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 (χωρίς ΦΠΑ)** | **€** |
| | | | | **ΦΠΑ 24%** | **€** |
| | | | | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 (συμπερ. ΦΠΑ 24%)** | **€** |
| **ΤΜΗΜΑ 2: Συντήρηση κοινόχρηστων χώρων - πεζοδρομίων - αυτοφυούς ξυλώδους βλάστησης κλπ CPV: 77312000-0** | | | | | |
| **α/α** | **Είδος Εργασίας** | **Μ.Μ.** | **Προσφερόμενη Τιμή Μονάδος (προ ΦΠΑ)** | **Ποσότητα** | **ΔΑΠΑΝΗ (προ ΦΠΑ)** |
| 1 | Μηχανική ζιζανιοκτονία-καθαρισμός σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους, πρανή δρόμων, διαχωριστικές νησίδες, πεζοδρόμια κλπ (μη φυτεμένοι χώροι) | στρ. | € | **1.700** | € |
| 2 | Μηχανική ζιζανιοκτονία-καθαρισμός σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους υπό κλίση (μη φυτεμένοι χώροι) | στρ. | € | **900** | € |
| | | | | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2 (χωρίς ΦΠΑ)** | **€** |
| | | | | **ΦΠΑ 24%** | **€** |
| | | | | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2 (συμπερ. ΦΠΑ 24%)** | **€** |
| **ΤΜΗΜΑ 3: Συντήρηση χώρων πρασίνου CPV: 77313000-7** | | | | | |
| **ΤΜΗΜΑ 3Α: Κοπή ανταγωνιστικής βλάστησης - Κούρεμα χλοοτάπητα - Κλάδεμα θάμνων** | | | | | |
| **α/α** | **Είδος Εργασίας** | **Μ.Μ.** | **Προσφερόμενη Τιμή Μονάδος (προ ΦΠΑ)** | **Ποσότητα** | **ΔΑΠΑΝΗ (προ ΦΠΑ)** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Μηχανική ζιζανιοκτονία - καθαρισμός χώρου και τακτοποίηση επιφανειακών αρδευτικών δικτύων | στρ. | € | **1.296** | € |
| 2. | Ανανέωση - διαμόρφωση κόμης παλαιών αναπτυγμένων θάμνων ύψους έως 1,70 m | τεμ | € | **33.400** | € |
| 3. | Ανανέωση κόμης παλαιών αναπτυγμένων θάμνων, ύψους πάνω από 1,70 m | τεμ | € | **11.000** | € |
| 4. | Κοπή και απομάκρυνση πολυετών ξυλωδών φυτών με μηχανήματα και εργάτες (βατσινιές κλπ) | στρ. | € | **50** | € |
| 5 | Κούρεμα Χλοοτάπητα με βενζινοκίνητη χλοοκοπτική μηχανή | στρ. | € | **342** | € |
| 6 | Κούρεμα χλοοτάπητα με μικρό ελκυστήρα με χλοοκοπτική εξάρτηση | στρ. | € | **1.311** | € |

**ΤΜΗΜΑ 3Β: Αντικατάσταση παλαιών δένδρων πεζοδρομίων**

| **α/α** | **Είδος Εργασίας** | **Μ.Μ.** | **Προσφερόμενη Τιμή Μονάδος (προ ΦΠΑ)** | **Ποσότητα** | **ΔΑΠΑΝΗ (προ ΦΠΑ)** |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Κοπή δένδρων - Απομάκρυνση πρέμνων & ριζών - Άνοιγμα οπής με κοχλιωτό τρυπάνι πρέμνων | στρ. | € | **300** | € |
| 2. | Φύτευση - Υποστύλωση νέων δένδρων (συμπεριλαμβάνεται η αξία του δένδρου κατηγορίας Δ9) - Προσθήκη Ζεόλιθου (υλικού συγκράτησης υγρασίας) | στρ. | € | **300** | € |
| 3. | Πότισμα δένδρων με βυτίο | τεμ. | € | **27.000** | € |
| 4. | Λίπανση δένδρων | τεμ. | € | **1.800** | € |
| 5. | Τσάπισμα δενδροδόχου | τεμ. | € | **3.600** | € |

**ΤΜΗΜΑ 3Γ: Συντήρηση - Επέκταση - Αναβάθμιση αρδευτικών δικτύων**

| **α/α** | **Είδος Εργασίας** | **Μ.Μ.** | **Προσφερόμενη Τιμή Μονάδος (προ ΦΠΑ)** | **Ποσότητα** | **ΔΑΠΑΝΗ (προ ΦΠΑ)** |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | Επιδιόρθωση υπόγειων αρδευτικών δικτύων Φ20 , πίεσης λειτουργίας 10atm. | μ. | € | **1.400** | € |
| 2. | Επιδιόρθωση υπόγειων αρδευτικών δικτύων Φ25 , πίεσης λειτουργίας 10atm. | μ. | € | **1.000** | € |
| 3. | Αλλαγή μπαταρίας 9V σε προγραμματιστές άρδευσης | τεμ. | € | **340** | € |
| 4. | Αλλαγή εκτοξευτήρων αρδευτικού δικτύου χλοοταπήτων σε αυτοματοποιημένο ή μη σύστημα | τεμ. | € | **100** | € |
| 5. | Επισκευή ηλεκτροβανών εντός φρεατίων αρδευτικού δικτύου | τεμ. | € | **120** | € |
| 6. | Εργασίες (εντός του φρεατίου) πλήρους αυτοματοποίησης αρδευτικών δικτύων | τεμ. | € | **60** | € |

| ΤΜΗΜΑ 3Δ: Συντήρηση χλοοτάπητα Γηπέδων Ποδοσφαίρου | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **α/α** | **Είδος Εργασίας** | **Μ.Μ.** | **Προσφερόμενη Τιμή Μονάδος (προ ΦΠΑ)** | **Ποσότητα** | **ΔΑΠΑΝΗ (προ ΦΠΑ)** |
| 1. | Κούρεμα Φυσικού χλοοτάπητα με μεγάλο ελκυστήρα με χλοοκοπτική εξάρτηση | στρ. | € | **80** | € |
| 2. | Συμπίεση εδάφους χλοοτάπητα με μεγάλο ελκυστήρα με κύλινδρο βάρους | στρ. | € | **80** | € |
| 3. | Επισπορά χλοοτάπητα με ελκυστήρα και περελκόμενη σπαρτική μηχανή | στρ. | € | **80** | € |
| 4. | Συντήρηση φυσικού χλοοτάπητα - εφαρμογή άμμοδιανομής με μηχάνημα | στρ. | € | **80** | € |
| 5. | Συντήρηση συνθετικού χλοοτάπητα - εφαρμογή κόκου καουτσούκ | στρ. | € | **12** | € |
| 6. | Συντήρηση συνθετικού χλοοτάπητα - εφαρμογή άμμου | στρ. | € | **12** | € |
| 7. | Συντήρηση συνθετικού χλοοτάπητα - εφαρμογή κυλίνδρισμα με χτένι | στρ. | € | **20** | € |
| 8. | Αντικατάσταση τεμαχίων πλαστικού χλοοτάπητα | μ2 | € | **40** | € |
| 9. | Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή σωληνόσεων PVC Φ63 | μ | € | **3.760** | € |
| 10. | Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή σωληνόσεων PVC Φ75 | μ | € | **600** | € |
| 11. | Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή ηλεκτροβανών 2" | τεμ | € | **24** | € |
| 12. | Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή πινάκων αυτόματου ποτίσματος | τεμ | € | **10** | € |
| 13. | Συντήρηση αρδευτικού γηπέδου - επισκευή μπέκ αυτόματου ποτίσματος | τεμ | € | **50** | € |
| | | | | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3 (χωρίς ΦΠΑ)** | **€** |
| | | | | **ΦΠΑ 24%** | **€** |
| | | | | **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 3 (συμπερ. ΦΠΑ 24%)** | **€** |

**ΤΜΗΜΑ 4: Κλάδεμα δένδρων**
**CPV: 77341000-2**

| ΤΜΗΜΑ 4Α: Κλάδεμα δένδρων (χαμηλών,υψηλών,πολύ υψηλών ) κι αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **α/α** | **Είδος Εργασίας** | **Μ.Μ.** | **Προσφερόμενη Τιμή Μονάδος (προ ΦΠΑ)** | **Ποσότητα** | **ΔΑΠΑΝΗ (προ ΦΠΑ)** |
| 1. | Ανανέωση κόμης ή κοπή δένδρων ύψους από 4 μέχρι 8 m σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους - θρυμματισμός λεπτών κλάδων | Τεμ. | **€** | **1.460** | **€** |
| 2. | Κλάδεμα φοινίκων με ύψος κορμού πάνω από 2,5 μ. | τεμ. | **€** | **170** | **€** |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3. | Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 8-16 m σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους - θρυμματισμός λεπτών κλάδων | τεμ | **€** | **200** | **€** |
| 4. | Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους 16-20 m σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους - θρυμματισμός λεπτών κλάδων | τεμ | **€** | **90** | **€** |
| 5. | Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δένδρων ύψους μεγαλύτερο των 20 m σε δημοτικούς κοινόχρηστους χώρους - θρυμματισμός λεπτών κλάδων | τεμ | **€** | **70** | **€** |
| 6. | Αντιμετώπιση Εκτάκτων Αναγκών , πτώσεων δέντρων λόγω θεομηνίας κτλ | τεμ | **€** | **30** | **€** |
| 7. | Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δέντρων εντός ρεμάτων με χρήση αναρριχητή (δέντρα ύψους 16 έως 20 m) | τεμ | **€** | **50** | **€** |
| 8. | Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δέντρων - ειδικές περιπτώσεις (σημεία μη προσβάσιμα από μηχανήματα - σκαλάκια - επικλινή εδάφη κλπ) | τεμ | **€** | **60** | **€** |
| **ΤΜΗΜΑ 4Β: Κλάδεμα δένδρων εντός κοιμητηρίων** | | | | | |
| **α/α** | **Είδος Εργασίας** | **Μ.Μ.** | **Προσφερόμενη Τιμή Μονάδος (προ ΦΠΑ)** | **Ποσότητα** | **ΔΑΠΑΝΗ (προ ΦΠΑ)** |
| 1. | Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δέντρων εντός κοιμητηρίων με χρήση 2 μηχανημάτων έργου (γερανοφόρων - καλαθοφόρο) ή ενός μηχανήματος έργου και αναρριχητή | τεμ | **€** | **112** | **€** |
| 2. | Ανανέωση κόμης ή κοπή μεγάλων δέντρων εντός κοιμητηρίων με χρήση σκαλωσιάς (ικριώματος) και αναρριχητή | τεμ | **€** | **50** | **€** |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4 (χωρίς ΦΠΑ)** | | | | | **€** |
| **ΦΠΑ 24%** | | | | | **€** |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 4 (συμπερ. ΦΠΑ 24%)** | | | | | **€** |

**Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ**

**……**

**(Ημερομηνία και υπογραφή)**

**Σημείωση: Η παρούσα υποβάλλεται σε μορφή .pdf στον υποφάκελο της οικονομικής προσφοράς, φέροντας την ψηφιακή υπογραφή του προσφέροντος.**