



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Πληροφορίες: Χινίσογλου Δέσποινα

Τηλέφωνο: 2513-500082

Ταχ. Δ/ση : Κων/ντίνου Παλαιολόγου 4

Ταχ. Κώδικας: 65403

**ΠΡΟΣ: Τους ενδιαφερόμενους Οικονομικούς Φορείς**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρ. 118 παρ. 1 του Ν. 4412/2016 και τις τροποποιήσεις αυτού του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/9-3-2021).
2. Τις διατάξεις των άρθρων 66, 67 & 68 του Ν. 4270/14 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 143Α/2014).
3. Τις διατάξεις των άρθρων 2β, 4 και 9 του Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/05-08-2016).
4. Την με αρ. πρωτ. 2/100018/0026/30-12-2016 (ΑΔΑ: ΨΒΞΒΗ-ΔΤΗ) Απόφαση Αν. Υπ. Οικονομικών «Κοινοποίηση διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες και παροχή οδηγιών».
5. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας.
6. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010
7. Τις διατάξεις του Ν.4909/2016 (ΦΕΚ 136/28.7.2016).
8. το Ν.4122/2013 (ΦΕΚ42/Α/19.02.2013) περί «Ενεργειακή Απόδοση κτηρίων-Εναρμόνιση με την οδηγία 2010/31/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις».



9. Ν. 4409/2016 Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2013/30/ΕΕ, βλέπε μέρος 3ο «Ρυθμίσεις για τους Ενεργειακούς Επιθεωρητές Κτιρίων & Συστημάτων Θέρμανσης και Κλιματισμού άρθρα: 52,53 & 54».
10. Ν. 4685/2020 Εκσυγχρονισμός Περιβαλλοντικής Νομοθεσίας, Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία των Οδηγιών: 2018/844/ΕΕ & 2019/692/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου & του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις (βλ.Κεφ.2 Άρθρο 65 το οποίο αντικαθιστά το Άρθρο 12 του Ν. 4122/2013).
11. Οι τεχνικές οδηγίες του ΤΕΕ: ΤΟΤΕΕ 20701-1/2010 «Αναλυτικές εθνικές προδιαγραφές παραμέτρων για τον υπολογισμό της ενεργειακής απόδοσης κτηρίων και την έκδοση του πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης».
12. Το γεγονός ότι ΤΟ ΥΠΟΕΡΓΟ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΗΝ ΠΡΑΞΗΣ 5001360 ΣΤΟ ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ Εγκύκλιος ΟΙΚ/2297/04-09-2012 Εφαρμογή του Ν. 3919/2011 για την άσκηση δραστηριότητας του Ενεργειακού Επιθεωρητή και τις παρερχόμενες υπηρεσίες Ενεργειακής Επιθεώρησης.
13. Το πρωτογενές αίτημα της υπηρεσίας με **ΑΔΑΜ 24REQ015863933** όπως επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
14. Το Εγκεκριμένο Αίτημα με ΑΔΑΜ: **24REQ015872263**
15. Την με αριθ. πρωτ. **36780/22-11-2024** μελέτη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ψηφιακών Υπηρεσιών του Τμήματος Προγραμματισμού και Επιχ/κού Σχεδιασμού, προϋπολογισμού πέντε χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα τεσσάρων ευρώ και σαράντα τριών λεπτών (**5.964,43 €**) χωρίς Φ.Π.Α 24%, ήτοι επτά χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα πέντε ευρώ και ογδόντα εννέα λεπτών (**7.395,89 €**) συμπ/νου Φ.Π.Α. 24% (CPV: 71631300-3| Υπηρεσίες τεχνικής επιθεώρησης κτιρίων, 71314300-5| Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σχετικά με την ενεργειακή απόδοση, 71315400-3| Υπηρεσίες επιθεώρησης κτιρίων»).
16. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί νόμιμα με την υπ' αριθ. **939/2024 (αρ. πρωτ. 37842/29-11-2024)** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: Ψ3ΣΧΩΕ6-6ΔΓ) για τη δέσμευση της πίστωσης ποσού επτά χιλιάδων τριακοσίων ενενήντα πέντε ευρώ και ογδόντα εννέα λεπτών (**7.395,89 €**) συμπ/νου Φ.Π.Α. 24%, για το 2024 σε βάρος του **Κ.Α. 64.7341.0012** με τίτλο «**Παροχή υπηρεσιών έκδοσης Β πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης για το κτίριο πρώην ΕΟΚ στο Δήμο Καβάλας ΥΕ2**» του προϋπολογισμού του Δήμου του οικονομικού έτους 2024.
17. Την ανάγκη κάλυψης της ανωτέρω δαπάνης.



Ο Δήμος Καβάλας πρόκειται να προβεί στην ανάθεση της υπηρεσίας με τίτλο «Παροχή υπηρεσιών έκδοσης Β' πιστοποιητικού ενεργειακής απόδοσης για το κτίριο πρώην ΕΟΚ στο Δήμο Καβάλας» και προσκαλεί τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς που δραστηριοποιούνται στην παραπάνω παροχή υπηρεσίας, να υποβάλουν προσφορά, έως τις **09-12-2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ.**, στο Δημοτικό Κατάστημα Κων/ντίνου Παλαιολόγου 4, 2<sup>ος</sup> όροφος, Δ/ση Οικονομικών, Τμήμα Προμηθειών.

Ενδεικτικός Προϋπολογισμός: Πέντε χιλιάδες εννιακόσια εξήντα τέσσερα ευρώ και σαράντα τρία λεπτά (5.964,43 €) χωρίς Φ.Π.Α 24%, ήτοι επτά χιλιάδες τριακόσια ενενήντα πέντε ευρώ και ογδόντα εννέα λεπτά (7.395,89 €) συμπ/νου Φ.Π.Α. 24%.

#### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	Τετραγωνικά Μέτρα	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ
1	Τιμολόγηση σύμφωνα με τα τετραγωνικά του κάθε κτιρίου (τιμολόγηση = έως 1.000,00 τμ κτιρίου x τιμή μονάδος )	1.000,00	2,50	2.500,00
2	Τιμολόγηση σύμφωνα με τα τετραγωνικά του κάθε κτιρίου (τιμολόγηση = άνω των 1.000,00 τμ κτιρίου x τιμή μονάδος)	2.309,62	1,50	3.464,43
	ΣΥΝΟΛΟ			5.964,43
	Φ.Π.Α. 24%			1.431,46
	<b><u>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</u></b>			<b>7.395,89 €</b>

**Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να προσκομίσουν επί ποινή αποκλεισμού σε σφραγισμένο φάκελο:**

1. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986(Α' 75), στην οποία θα δηλώνεται ότι:

- ότι είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο ή σε επαγγελματική οργάνωση ή σε αρμόδια δημόσια αρχή και ότι αντικείμενο τους είναι οι ζητούμενες υπηρεσίες.
- Δεν βρίσκονται σε μία από τις καταστάσεις των άρθρων 73 & 74 του Ν.4412/2016.



- έλαβαν πλήρη γνώση του περιεχομένου της Μελέτης της αρμόδιας υπηρεσίας και το αποδέχονται αυτό πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- η συμμετοχή τους δεν δημιουργεί κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 24 του ν. 4412/2016.

2. **Τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του οικονομικού φορέα:** 1. Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως **τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του**. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα). 2. Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, εφόσον αυτή προκύπτει από πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής (πχ γενικό πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ), αρκεί η υποβολή αυτού, εφόσον έχει εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του**. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης σύστασης και μεταβολών (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα). 3. **Διευκρινίζεται ότι στην περίπτωση της ατομικής επιχείρησης νομιμοποιητικό έγγραφο κατά την έννοια του παρόντος άρθρου είναι μόνο η βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια ΔΟΥ ή η βεβαίωση μεταβολής εργασιών φυσικού προσώπου επιτηδευματία για την συγκεκριμένη δραστηριότητα από την αρμόδια ΔΟΥ.** Αν, ωστόσο, ο συμμετέχων δεν έχει στην κατοχή του κάποιο από τα παραπάνω έγγραφα, μπορεί να προσκομίσει απλή εκτύπωση των σχετικών στοιχείων που παράγει το TAXIS σχετικά με τον χρόνο έναρξης των εργασιών του και το αντικείμενο αυτών με ημερομηνία από την Πρόσκληση υποβολής προσφοράς και έπειτα.
3. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν: Μεμονωμένοι Ενεργειακοί Επιθεωρητές κτηρίων Γ΄ Τάξης (φυσικά πρόσωπα) με δικαίωμα διενέργειας ενεργειακής επιθεώρησης σε δημόσια κτήρια και κτήρια εκπαίδευσης. • Νομικά πρόσωπα, οιασδήποτε νομικής μορφής, των οποίων ένα τουλάχιστον μέλος ή εταίρος ή υπάλληλος (με οποιαδήποτε μορφή σύμβασης απασχόλησης) κατέχει ατομική άδεια Ενεργειακού Επιθεωρητή κτηρίων Γ΄ Τάξης με δικαίωμα διενέργειας ενεργειακής επιθεώρησης σε δημόσια κτήρια και κτήρια εκπαίδευσης.



Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι που θα υποβάλλουν προσφορά θα πρέπει να είναι **εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Ενεργειακών Επιθεωρητών και να κατέχουν άδεια Ενεργειακού Επιθεωρητή Κτιρίων Γ' Τάξης από την Ειδική Γραμματεία Επιθεώρησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας**, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 52, παρ. 3 του Ν.4409/2016 (ΦΕΚ Α 136) και σύμφωνα «Ενεργειακοί Επιθεωρητές Κτιρίων» (ΦΕΚ177/Α/6-10-2010). Σε περίπτωση υποβολής προσφοράς από νομικό πρόσωπο ένα τουλάχιστον μέλος ή εταίρος ή υπάλληλος (με οποιαδήποτε μορφή σύμβασης απασχόλησης) θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένο/ς στο Μητρώο που αναφέρεται στο προηγούμενο εδάφιο.

4. **Τεχνική προσφορά** : οι οικονομικοί φορείς θα προσκομίσουν **Υπεύθυνη Δήλωση** , του Ν.1599/1986(Α' 75), στην οποία θα δηλώνεται ότι: Το σύνολο των τεχνικών προδιαγραφών θα είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές, έτσι όπως περιγράφονται αναλυτικά στην **με αριθ. πρωτ. 36780/22-11-2024 μελέτη της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Ανάπτυξης & Ψηφιακών Υπηρεσιών του Τμήματος Προγραμματισμού και Επιχ/κού Σχεδιασμού**, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.
5. **Οικονομική προσφορά σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο.**

**Κριτήριο κατακύρωσης** : Η κατακύρωση θα γίνει στον/στους Ανάδοχο/Αναδόχους που θα προσφέρει/ουν την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής στο σύνολο του ενδεικτικού προϋπολογισμού.

Κατά την διαδικασία υπογραφής της Σύμβασης, ο Ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει τα δικαιολογητικά κατακύρωσης που θα ζητηθούν από την Αναθέτουσα Αρχή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΟΥΡΙΑΔΗΣ