



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Τμήμα Μελετών & Έργων  
Ταχ. Δ/ση: Κ. Παλαιολόγου 4  
Ταχ. Κώδ. : 65403  
Τηλ : 2510 500257

**ΠΡΟΣ: Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών  
Τμήμα Προμηθειών**

**ΘΕΜΑ: Πρωτογενές Αίτημα Δαπάνης για «Συντήρηση μαρμάρων και σκαρπετσαρίσματα κλιμάκων σε σχολικά κτίρια »**

Σας αποστέλλουμε το Πρωτογενές Αίτημα Δαπάνης του θέματος και παρακαλούμε για την έγκρισή του.

Περιγραφή αντικειμένου της παροχής υπηρεσιών	Αφορά εργασίες επισκευής και συντήρησης μαρμάρινων επιφανειών καθώς και το σκαρπετσαρίσμα -αδροποίηση των μαρμάρινων επιφανειών κλιμάκων σε σχολεία και κοινόχρηστους χώρους.
Αιτιολογία	Ο Δήμος Καβάλας προκειμένου να διασφαλίσει την ασφαλή κυκλοφορία των δημοτών εξαιτίας κατεστραμμένων επιστρώσεων μαρμάρων σε τμήματα των πεζοδρόμων, σε εξωτερικές επιφάνειες κτιρίων και σε κοινοχρήστους χώρους σκοπεύει να συνάψει σύμβαση για την επισκευή και συντήρηση μαρμάρινων επιφανειών καθώς και για το σκαρπετσαρίσμα - αδροποίηση των μαρμάρινων επιφανειών κλιμάκων σε σχολεία και κοινόχρηστους χώρους.
Κ.Α.Ε.	30.6117.0022
Προϋπολογισμός	<b>37.200,00 €</b> με Φ.Π.Α. 24%
Κωδικός CPV	44911100-0

Συνημμένα σας υποβάλουμε μελέτη/τεχνικές προδιαγραφές για την προμήθεια του θέματος.

Ο Συντάξας

Ο αναπληρωτής  
πρ/νος του τμήματος  
Μελετών & Έργων

Ο Δ/ντης  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Τιμολέων Συκούδης  
Μηχ/λος Μηχ/κος Τ.Ε.

Αλέξης Μιχαήλ  
Μηχανικός Περιβάλλοντος

Πρόδρομος Χαραλαμπίδης  
Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Τμήμα Μελετών & Έργων  
Ταχ. Δ/ση: Κ. Παλαιολόγου 4  
Ταχ. Κώδ. : 65403

**Συντήρηση μαρμάρων και  
σκαρπετσαρίσματα κλιμάκων σε σχολικά  
κτίρια**

Προϋπολογισμός : **37.200,00 €**

Κ.Α. : 30.6117.0022

C.P.V.: 44911100-0

### **ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

Ο Δήμος Καβάλας προκειμένου να διασφαλίσει την ασφαλή κυκλοφορία των παιδιών στις κλίμακες των σχολείων που είναι κατασκευασμένες από μάρμαρο καθώς και την ασφαλή κυκλοφορία των δημοτών σε μαρμάρινες κλίμακες που βρίσκονται σε κοινόχρηστους χώρους σκοπεύει να αναθέσει την εργασία αδροποίησης – σκαπιτσαρίσματος μαρμάρινων επιφανειών σε ανάδοχο που διαθέτει την απαραίτητη εμπειρία.

Επίσης θα πραγματοποιηθεί επισκευή και αποκατάσταση κατεστραμμένων επιστρώσεων μαρμάρων σε τμήματα των πεζοδρόμων, σε εξωτερικές επιφάνειες κτιρίων και σε κοινοχρήστους χώρους.

Στην τιμή εργασίας συμπεριλαμβάνονται και τα εξής :

- τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του αναδόχου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων (π.χ. τα τυχόν ανυψωτικά μηχανήματα που μπορεί να χρειαστούν), καθώς και τις λοιπές ασφαλιστικές καλύψεις .

- οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, ασφαλιστικών εισφορών (στο Ι.Κ.Α., σε ασφαλιστικές εταιρείες ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδείας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρέσιμων αργιών κλπ.), νυκτερινής απασχόλησης κλπ., του πάσης φύσεως προσωπικού (επιστημονικού, εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων, υπαλλήλων εργοταξιακών γραφείων, οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων κλπ.) ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την περάτωση του έργου

- οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων

- κάθε δαπάνη, γενικά, έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της κάθε εργασίας.

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΥΛΙΚΩΝ

Αδροποίηση- σκαρπετσάρισμα επιφανειών από μάρμαρο σε κλίμακες με χρήση των κατάλληλων εργαλείων. Η εργασία περιλαμβάνει την επεξεργασία της επιφάνειας του μαρμάρου με μηχανικά μέσα και ηλεκτρικά εργαλεία χειρός, για την απόκτηση του επιθυμητού αποτελέσματος. Το αποτέλεσμα θα πρέπει να είναι τέτοιο ώστε η τελική επιφάνεια του μαρμάρου της κλίμακας να μην είναι ολισθηρή.

Αδροποίηση- σκαρπετσάρισμα επιφανειών από μάρμαρο σε κλίμακες με χρέωση τρέχοντος μέτρου, με φάρδος σκαπιτσάρισματος σε λωρίδες πλάτους τουλάχιστον 10 εκατοστών στο κάθε σκαλάκι.

Αδροποίηση- σκαρπετσάρισμα επιφανειών από μάρμαρο σε κλίμακες με χρέωση τετραγωνικού μέτρου για πλατύσκαλα και μεγάλες επιφάνειες.

Λείανση, καθαρισμός και στίλβωση μαρμάρων. Η λείανση και στίλβωση είναι οι πιο διαδεδομένες κατεργασίες φινιρίσματος των εμφανών επιφανειών προϊόντων μαρμάρου. Και αυτό γιατί με τη λείανση και τη στίλβωση οι επιφάνειες αποκτούν ζωηρότερο και πιο έντονο χρώμα που αναδεικνύει την χρωματική πλοκή των υλικών. Επιπλέον, με τη συγκεκριμένη κατεργασία κλείνουν οι πόροι στην επιφάνεια του υλικού, με αποτέλεσμα να περιορίζεται σημαντικά η απορροφητικότητά του. Επεξεργασία που κάνει την επιφάνεια του φυσικού υλικού γυαλιστερή και λεία, αναδεικνύοντας όλη την ομορφιά του, από άποψη χρωμάτων και σχεδίων. Αυτό θα επιτυγχάνεται με το πολλαπλό τρίψιμο του μαρμάρου με τη χρήση σύγχρονων μηχανημάτων. Η εργασία περιλαμβάνει την επεξεργασία της επιφάνειας του μαρμάρου με μηχανικά μέσα και ηλεκτρικά εργαλεία χειρός, για την απόκτηση του επιθυμητού αποτελέσματος.

Προμήθεια και τοποθέτηση τμημάτων μαρμάρου σε επιφάνειες που χρειάζονται αντικατάσταση λόγω ολικής καταστροφής. Περιλαμβάνεται η προμήθεια, μεταφορά του υλικού μαζί με τα υλικά που απαιτούνται για την ορθή τοποθέτηση. Τα μάρμαρα ανάλογα με το κάθε σημείο θα έχουν τον κατάλληλο χρωματισμό ώστε να ταιριάζει με την υπόλοιπη επιφάνεια του κάθε χώρου. Μάρμαρα πάχους από 2-3 εκατοστά .

## ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ- ΥΛΙΚΩΝ

α/α	Περιγραφή εργασίας	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Σύνολο
1	Αδροποίηση – σκαρπετσάρισμα μαρμάρινων κλιμάκων σε λωρίδες	Τρέχων μέτρα	1000	16,00	16.000,00
2	Αδροποίηση – σκαρπετσάρισμα μαρμάρινων επιφανειών	Τετραγωνικά μέτρα	200	10,00	2.000,00
3	Λείανση, καθαρισμός και στίλβωση μαρμάρινων επιφανειών	Τετραγωνικά μέτρα	180	50,00	9.000,00
3	Μάρμαρα	Τετραγωνικά μέτρα	100	30,00	3.000,00
Σύνολο δαπάνης υλικών					30.000,00
Φ.Π.Α. 24%					7.200,00
Σύνολο δαπάνης υλικών με Φ.Π.Α.					37.200,00 €

## ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### ΆΡΘΡΟ 1 Αντικείμενο της προμήθειας

Αυτή η συγγραφή υποχρεώσεων αφορά την ανάδειξη προμηθευτή για την **Συντήρηση μαρμάρων και σκαρπετσαρίσματα κλιμάκων σε σχολικά κτίρια**. Όπου σ' αυτή τη συγγραφή αναφέρεται η λέξη «αναθέτουσα αρχή» εννοείται ο Δήμος Καβάλας και όπου «ανάδοχος» εννοείται ο ανάδοχος που θα αναλάβει τις εργασίες και τα υλικά της μελέτης.

Ο Δήμος δεν υποχρεούται να προβεί στην εξάντληση του ποσού του προϋπολογισμού.

### ΆΡΘΡΟ 2 Ισχύουσα νομοθεσία

Στην παρούσα προμήθεια ισχύουν οι παρακάτω νόμοι και διατάξεις,

- α) Ν. 3463/2006 Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας.
- β) Ν. 3852/2010
- γ) Ν. 4412/2016
- δ) Ν. 4782/2021

### ΆΡΘΡΟ 3 Συμβατικά Στοιχεία της προμήθειας.

Τα στοιχεία της δημοπρασίας είναι:

1. Η Διακήρυξη Δημοπρασίας
2. Η Τεκμηρίωση σκοπιμότητας της εργασίας
3. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές
4. Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
6. Η Οικονομική Προσφορά

### ΆΡΘΡΟ 4 Οικονομική Προσφορά

Η τιμή της κάθε εργασίας-υλικού θα περιέχει όλες τις επιβαρύνσεις χωρίς έξτρα επιβάρυνση της υπηρεσίας .

### ΆΡΘΡΟ 5 Κριτήριο Κατακύρωσης

Η Κατακύρωση θα γίνει στον ανάδοχο που θα προσφέρει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, αποκλειστικά βάση τιμής στο σύνολο των εργασιών - υλικών και θα είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

### ΆΡΘΡΟ 6 Πληρωμές αναδόχου

Τα τιμολόγια θα εκδίδονται για ποσά αντίστοιχα προς την αξία των εργασιών - υλικών που παραδίδονται και θα βεβαιώνονται από την επιτροπή παραλαβής και θα προωθούνται στο λογιστήριο για έκδοση χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής.

### ΆΡΘΡΟ 7 Αναθεώρηση τιμών -Αναπροσαρμογή επέκταση των εργασιών

Οι τιμές μονάδας της προσφοράς του αναδόχου είναι σταθερές και αμετάβλητες σ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης αυτής και δεν αναθεωρούνται για κανένα λόγο. Για την σύμβαση αυτή δεν είναι δυνατόν να υπολογιστεί αναπροσαρμογή τιμής ή αύξηση των τεμαχίων πέραν απ' αυτά που προβλέπονται από το ενδεικτικό τιμολόγιο της μελέτης αυτής.

### ΆΡΘΡΟ 8 Φύση και ποσότητα των ζητούμενων εργασιών

Ο ανάδοχος δεν έχει το δικαίωμα να αρνηθεί κάποιο είδος εργασίας ή προσκόμισης υλικού για το οποίο κατέθεσε προσφορά. (είτε λόγω άσχημων καιρικών συνθηκών ή θεομηνιών, είτε λόγω έκτακτων αναγκών, ταραχών, κλπ). Τα είδη των εργασιών και των υλικών αναφέρονται αναλυτικά μέσα στην μελέτη.

### ΆΡΘΡΟ 9 Τόπος παράδοσης

Τόπος παράδοσης ορίζονται τα σημεία που θα υποδεικνύει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καβάλας. Η τιμή των εργασιών και των υλικών θα περιέχει όλες τις επιβαρύνσεις εργασιών χωρίς έξτρα επιβάρυνση της υπηρεσίας, δηλαδή ζητείται τελική τιμή εργασίας και έτοιμου υλικού.

## ΆΡΘΡΟ 10 Παράδοση - Προθεσμία εκτέλεσης της προμήθειας – Υπέρβαση προθεσμίας

Οι εργασίες και η προσκόμιση των υλικών θα γίνεται τμηματικά ανάλογα με τις ανάγκες της Υπηρεσίας, μετά από την υπογραφή της σύμβασης και μετά από συνεννόηση με την επιτροπή παραλαβής του Δήμου Καβάλας. Ο Δήμος Καβάλας μπορεί να πάρει μικρότερη ή καμία ποσότητα από κάποιο είδος εργασίας ή υλικού. Πάντως ο εργοδότης διατηρεί παράλληλα το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Ο συμβατικός χρόνος ολοκλήρωσης των εργασιών ορίζεται το τέλος του τρέχοντος έτους.

Ο Συντάξας

Ο αναπληρωτής  
πρ/νος του τμήματος  
Μελετών & Έργων

Ο Δ/ντης  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Τιμολέων Συκούδης  
Μηχ/λος Μηχ/κος Τ.Ε.

Αλέξης Μιχαήλ  
Μηχανικός Περιβάλλοντος

Πρόδρομος Χαραλαμπίδης  
Αρχιτέκτων Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Τμήμα Μελετών & Έργων  
Ταχ. Δ/ση: Κ. Παλαιολόγου 4  
Ταχ. Κώδ. : 65403

Συντήρηση μαρμάρων και  
σκαρπετσαρίσματα κλιμάκων σε σχολικά  
κτίρια

Προς Δήμο Καβάλας

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

α/α	Περιγραφή εργασίας	Μονάδα Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Τιμή προσφοράς	Σύνολο τιμής προσφοράς
1	Αδροποίηση – σκαρπετσαρίσματα μαρμάρινων κλιμάκων σε λωρίδες	Τρέχων μέτρα	1000	16,00		
2	Αδροποίηση – σκαρπετσαρίσματα μαρμάρινων επιφανειών	Τετραγωνικά μέτρα	200	10,00		
3	Λείανση, καθαρισμός και στίλβωση μαρμάρινων επιφανειών	Τετραγωνικά μέτρα	180	50,00		
3	Μάρμαρα	Τετραγωνικά μέτρα	100	30,00		
Σύνολο Προσφοράς						
Φ.Π.Α. 24%						
Σύνολο Προσφοράς με Φ.Π.Α.						

Καβάλα, .....2022

Ο Προμηθευτής

Υπογραφή & Σφραγίδα