



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
 Τμήμα Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων  
 και Επαγγελματικών Αδειών  
 Ταχ. Δ/ση: Κύπρου 10  
 Ταχ. Κώδ. : 65403  
 Πληρ. : Συκούδης Τιμολέων  
 Τηλ : 2510 451 343  
 Fax: 2510 451 326

**ΠΡΟΣ: Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών**  
**Τμήμα Προμηθειών**

**ΘΕΜΑ: Πρωτογενές Αίτημα Δαπάνης για «Συντήρηση ανελκυστήρων σε κτίρια και αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Καβάλας »**

Σας αποστέλλουμε το Πρωτογενές Αίτημα Δαπάνης του θέματος και παρακαλούμε για την έγκρισή του.

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Περιγραφή αντικειμένου προμήθειας | Αφορά την Συντήρηση ανελκυστήρων σε κτίρια και αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Καβάλας για το 2020-21.   |
| Αιτιολογία                        | Ο Δήμος Καβάλας στα πλαίσια της συντήρησης των ανελκυστήρων σε κτίρια και αθλητικές εγκαταστάσεις του Δήμου Καβάλας για το 2020-21 θα προβεί σε σύναψη σύμβασης με Συντηρητή Ανελκυστήρων.                     |
| Κ.Α.Ε.                            | 2020: Κ.Α. 10.6264.0001 - 4.743,20 € με ΦΠΑ , 24%<br>2020: Κ.Α. 15.6264.0002 – 13.879,12 € με ΦΠΑ, 24%<br><br>2021: Κ.Α. 10.6264.0001 - 818,40 € με ΦΠΑ, 24%<br>2021: Κ.Α. 15.6264.0002 – 868,00 € με ΦΠΑ ,24% |
| Προϋπολογισμός                    | <b>20.308,72 € με Φ.Π.Α. 24%</b>   |
| Κωδικός CPV                       | C.P.V. 50750000-7  |

Συνημμένα σας υποβάλουμε μελέτη/τεχνικές προδιαγραφές για τις εργασίες του θέματος.

Ο Συντάξας

Ο πρ/νος του τμήματος  
 Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων  
 και Επαγγελματικών Αδειών

Ο Δ/ντης  
 Τεχνικών Υπηρεσιών

Συκούδης Τιμολέων  
 Μηχ. Μηχανικός Τ.Ε.

Συκούδης Τιμολέων  
 Μηχ. Μηχανικός Τ.Ε.

Πρόδρομος Χαραλαμπίδης  
 Αρχιτ. Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Τμήμα Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων  
και Επαγγελματικών Αδειών  
Ταχ. Διευθ. : Κύπρου 10  
Τ.Θ. 1195 – Τ.Κ. 65 403  
Πληροφ : Τ. Συκούδης  
Τηλ. 2510 451343

Μελέτη : Συντήρηση ανελκυστήρων σε κτίρια  
και αθλητικές εγκαταστάσεις 2020-21  
του Δήμου Καβάλας

Προϋπολογισμός : 20.308,72 €  
Κ.Α. : 10.6264.0001, 15.6264.0002  
C.P.V. : 50750000-7

### **ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Ο Δήμος Καβάλας προκειμένου να διατηρήσει την ασφαλή και απρόσκοπτη λειτουργία των ανελκυστήρων που λειτουργούν σε κτίρια και αθλητικές εγκαταστάσεις του, πρόκειται να αναθέσει την συντήρηση τους σε συντηρητή ανελκυστήρων που διαθέτει την απαιτούμενη εμπειρία και τις απαραίτητες από τον νόμο άδειες.

- Οι ανελκυστήρες που πρόκειται να συντηρηθούν είναι :

Ατόμων ή φορτίων και περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω ( κτίριο ,τεχνικά χαρακτηριστικά) :

1. Δημαρχείο Α: Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου, 825 kg, 11ατόμων, 3 στάσεων, αρ. ετήσιων συντηρήσεων 24.
2. Δημαρχείο Β (κίτρινο κτίριο) : Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 300 kg, 4 ατόμων, 3 στάσεων, αρ. ετήσιων συντηρήσεων 24.
3. Καπναποθήκη (πλατεία Καπνεργάτη) 1: Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 825 kg, 11ατόμων, 5 στάσεων, αρ. ετήσιων συντηρήσεων 24.
4. Καπναποθήκη (πλατεία Καπνεργάτη) 2: Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 750 kg, 10 ατόμων, 5 στάσεων, αρ. ετήσιων συντηρήσεων 24.
5. Δημοτική Βιβλιοθήκη : Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 825 kg, 11 ατόμων, 6 στάσεων, αρ. ετήσιων συντηρήσεων 24.
6. Κτίριο πρώην ΕΟΚ : Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 1000 kg, 13 ατόμων, 7 στάσεων, αρ. ετήσιων συντηρήσεων 24.

Οι Συντηρήσεις των ανελκυστήρων που βρίσκονται σε δημόσια κτίρια γίνεται ανά 15 ημέρες σύμφωνα με το *ΦΕΚ 2604 Β'/22.12.2008* που αφορά *Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων.*

- Ειδικών αναβατορίων για άτομα με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ) όπως περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω ( κτίριο ,τεχνικά χαρακτηριστικά) :

  1. Κλειστό γυμναστήριο ( Καλαμίτσας ) Αναβατόριο καθ. ανύψωσης ΑΜΕΑ 2 στάσεων
  2. Εθνικό στάδιο (Ανθή Καραγιάννη ) Αναβατόριο καθ. ανύψωσης ΑΜΕΑ 2 στάσεων
  3. Δημοτικά W.C. Πλατεία Ελευθερίας Αναβατόριο σκάλας ΑΜΕΑ 2 στάσεων
  4. Μουσείο Προσφυγικού Ελληνισμού – Κολοκοτρώνη 2 ( Μεντρεσές )

### **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ**

**Υποχρεώσεις του Συντηρητή.** Ο Συντηρητής αναλαμβάνει να παρέχει με ειδικευμένο προσωπικό τις υπηρεσίες συντήρησης των ανελκυστήρων και ειδικών αναβατορίων ΑΜΕΑ και των εξαρτημάτων τους, ώστε να διατηρούνται σε καλή κατάσταση και να εξασφαλίζεται η ασφαλής λειτουργία τους, σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία που αφορά τους ανελκυστήρες, αναλυτικά :

1. Να διαμορφώνει πρόγραμμα συντήρησης των Ανελκυστήρων, ώστε να καλύπτει τις απαιτήσεις ασφαλείας, που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις και τυχόν πρόσθετες απαιτήσεις του κατασκευαστή τους.

2. Να ελέγχει σύμφωνα με το μηνιαίο πρόγραμμα συντήρησης τις ηλεκτρικές και μηχανικές διατάξεις ασφαλείας, καθώς και τα υπόλοιπα εξαρτήματα των Ανελκυστήρων για την εξακρίβωση και εκτίμηση μιας τυχόν ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση του Ανελκυστήρα εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορύθμισης των μηχανικών ή / και ηλεκτρικών

διατάξεων ασφάλειας και των λοιπών εξαρτημάτων του, ενημερώνοντας σχετικά στην αντίστοιχη θέση το βιβλιάριο συντήρησης.

3. Να προβαίνει στον καθαρισμό και στη λίπανση των Ανελκυστήρων , όπου χρειάζεται, σύμφωνα με τις υποδείξεις του κατασκευαστή, τους κανόνες της τεχνικής και την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία. Επιβαρυνόμενος με το κόστος των λιπαντικών, των μικροϋλικών συντήρησης ( ασφάλειες , μικρο αυτοματάκια ) και των υλικών καθαρισμού.

4. Να προβαίνει, στις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων των Ανελκυστήρων, ενημερώνοντας σχετικά στην αντίστοιχη θέση το βιβλιάριο συντήρησης, Το κόστος των εξαρτημάτων υποκειμένων σε φθορά από συνήθη ή κακή χρήση, σε φθορά από χρήση βίας, βανδαλισμού σαμποτάζ ή άλλη ανωτέρα βία βαρύνει το Δήμο με χρέωση των απαιτούμενων υλικών για την αποκατάσταση .

**Οι παραπάνω βλάβες θα αντιμετωπίζονται από το συντηρητή εντός 24 ωρών μετά από την ειδοποίηση .**

5. Να διατηρεί Προσωπικό, με κατάλληλο εξοπλισμό από όργανα και εργαλεία που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών και αυτόματο τηλεφωνητή για αναγγελία βλαβών ολόκληρο το 24ωρο , να προβαίνει το ταχύτερο δυνατόν και εντός 2 ωρών από την ειδοποίησή του μετά του συνεργείου αυτού, προς έλεγχο, εξέταση, και παρέμβαση μέσω των απαιτούμενων εργασιών αποκατάστασης της ομαλής λειτουργίας του ανελκυστήρα κατά τις ώρες 07:00π.μ. έως 20:00μ.μ. Σε περιπτώσεις αναγγελίας βλάβης και εκτέλεσης εργασιών για την αποκατάσταση της λειτουργίας του. Να μεριμνά για τη διαθεσιμότητα των αναγκαίων ανταλλακτικών ανάλογα με την παλαιότητα των Ανελκυστήρων, χωρίς όμως να θεωρείται υπεύθυνος για ενδεχόμενη άμεση ή παρεπόμενη ζημιά του Ιδιοκτήτη από έλλειψη τέτοιων, δεδομένου ότι σε περίπτωση παλαιού Ανελκυστήρα, ιδίως μη κατασκευής του από τον Συντηρητή, ορισμένα ανταλλακτικά δύναται να μην είναι άμεσα διαθέσιμα στην αγορά.

6. Ειδικά για τα αναβατόρια AMEA εκτός των παραπάνω η συντήρηση πρέπει να είναι σύμφωνη με την ισχύουσα ευρωπαϊκή και ελληνική νομοθεσία για τα αναβατόρια AMEA. Για τον αριθμό και τις λεπτομέρειες των συντηρήσεων θα τηρηθούν οι οδηγίες του εκάστοτε κατασκευαστή, εκτός εάν ορίζει διαφορετικά η ευρωπαϊκή και ελληνική νομοθεσία.

7. Να συντάσσει πρωτόκολλα βλαβών σε περίπτωση βλάβης ώστε να προβεί ο Δήμος στην προμήθεια των απαιτούμενων ανταλλακτικών.

8. Θα συντάσσει μηνιαίο πρωτόκολλο συντήρησης του εκάστοτε ανελκυστήρα που θα προσυπογράφει υπάλληλος του Δήμου από το εκάστοτε κτίριο και πρωτόκολλο ελέγχου για τον έλεγχο του κάθε αναβατορίου που θα προσυπογράφει υπάλληλος του Δήμου, ώστε να παραδίνονται στην επιτροπή παραλαβής κατά την τιμολόγηση.

9. Ο συντηρητής θα πρέπει να διαθέτει Πιστοποιητικό διασφάλισης ποιότητας κατά EN ISO 9001 σχετικά με την εγκατάσταση και τελικό έλεγχο και δοκιμές ανελκυστήρων.

10. Ο συντηρητής θα πρέπει να διαθέτει Πιστοποιητικό κατά OHSAS 18001 για την ασφάλεια στην εργασία συντήρησης των ανελκυστήρων.

11. Ο συντηρητής θα καταθέσει το ασφαλιστήριο αστικής ευθύνης υπέρ τρίτων κατά την υπογραφή της σύμβασης

12. Ο συντηρητής υποχρεούται να παραδώσει το πιστοποιητικό του εκάστοτε ανελκυστήρα.

Η διάρκεια της ανάθεσης θα είναι ετήσια δηλαδή για 365 ημέρες ξεκινώντας από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Οι αμοιβές αναλύονται στον προϋπολογισμό που ακολουθεί.

Στην τιμή περιλαμβάνεται το κόστος πιστοποίησης του εκάστοτε ανελκυστήρα και οι δαπάνες για την ασφαλιστική κάλυψη αστικής ευθύνης υπέρ τρίτων που προκύπτουν από την λειτουργία των ανελκυστήρων και των αναβατορίων .

|            |  |   |
|------------|--|---|
| Ο Συντάξας | Εγκρίθηκε<br>Ο πρ/νος του τμήματος<br>Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων<br>και Επαγγελματικών Αδειών | Θεωρήθηκε<br>Ο Δ/ντης<br>Τεχνικών Υπηρεσιών |
|------------|--|---|

Συκούδης Τιμολέων  
Μηχ. Μηχανικός Τ.Ε.

Συκούδης Τιμολέων  
Μηχ. Μηχανικός Τ.Ε.

Πρόδρομος Χαραλαμπίδης  
Αρχιτ. Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Τμήμα Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων  
και Επαγγελματικών Αδειών  
Ταχ. Διευθ. : Κύπρου 10  
Τ.Θ. 1195 – Τ.Κ. 65 403  
Πληροφ : Τ. Συκούδης  
Τηλ. 2510 451343

Μελέτη : Συντήρηση ανελκυστήρων σε κτίρια  
και αθλητικές εγκαταστάσεις 2020-21  
του Δήμου Καβάλας

Προϋπολογισμός : 20.308,72 €  
Κ.Α. : 10.6264.0001, 15.6264.0002  
C.P.V. : 50750000-7

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**

| A/A | ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ –ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ και ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΩΝ - CPV 50750000-7   | ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔ. | Αριθ. Μηνιαίας αποζημιώσεις ανά έτος | ΣΥΝΟΛΟ            |
|-----|---|--------------|--------------------------------------|-------------------|
| 1   | Δημαρχείο Α: Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 825 kg, 11 ατόμων, 3 στάσεων<br><b>Κ.Α. 10.6264.0001</b>                        | 45,00        | 24                                   | 1.080,00          |
| 2   | Δημαρχείο Β (κίτρινο κτίριο): Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 300kg, , 4 ατόμων, 3 στάσεων<br><b>Κ.Α. 10.6264.0001</b>       | 45,00        | 24                                   | 1.080,00          |
| 3   | Καπναποθήκη (πλατεία καπνεργάτη).. 1: Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 825 kg, 11ατόμων, 5 στάσεων, <b>Κ.Α. 15.6264.0001</b>  | 50,00        | 24                                   | 1.200,00          |
| 4   | Καπναποθήκη (πλατεία καπνεργάτη).. 2: Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 750 kg, 10 ατόμων, 5 στάσεων, <b>Κ.Α. 15.6264.0001</b> | 50,00        | 24                                   | 1.200,00          |
| 5   | Δημοτική Βιβλιοθήκη: Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 825 kg, 11 ατόμων, 6 στάσεων,<br><b>Κ.Α. 15.6264.0002</b>               | 60,00        | 24                                   | 1.440,00          |
| 6   | Κτίριο πρώην ΕΟΚ : Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 1000 kg, 13 ατόμων, 7 στάσεων,<br><b>Κ.Α. 10.6264.0001</b>                | 60,00        | 24                                   | 1.440,00          |
| 7   | Κλειστό γυμναστήριο (Καλαμίτσας)<br>Αναβατόριο κάθ. ανύψωσης ΑΜΕΑ 2 στάσεων<br><b>Κ.Α. 15.6264.0001</b>                                   | 30,00        | 4                                    | 120,00            |
| 8   | Εθνικό στάδιο (Ανθή Καραγιάννη )<br>Αναβατόριο κάθ. ανύψωσης ΑΜΕΑ 2 στάσεων<br><b>Κ.Α. 15.6264.0001</b>                                   | 30,00        | 4                                    | 120,00            |
| 9   | Δημοτικά WC Κεντρικής Πλατείας<br>Αναβατόριο σκάλας ΑΜΕΑ 2 στάσεων<br><b>Κ.Α. 10.6264.0001</b>  | 30,00        | 4                                    | 120,00            |
| 10  | Μουσείο Προσφυγικού Ελληνισμού – Κολοκοτρώνη<br>Αναβατόριο σκάλας ΑΜΕΑ 2 στάσεων<br><b>Κ.Α. 10.6264.0001</b>                              | 30,00        | 4                                    | 120,00            |
|     |   |              | ΣΥΝΟΛΟ                               | 7.920,00          |
|     |   |              | Φ.Π.Α. 24%                           | 1.900,80          |
|     |   |              | <b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ Φ.Π.Α. 24%</b> | <b>9.820,80 €</b> |

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ**

| A/A                                   | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΛΙΚΟΥ   | ΕΝΔ. ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΕΝΔ. ΤΙΜΗ | ΣΥΝΟΛΟ     |
|---------------------------------------|--|---------------|-----------|------------|
| 1.                                    | ΤΡΟΧΑΛΙΑ ΜΗΧΑΝΗΣ/ ΠΕΡΕΚΛΙΣΗΣ<br>διαμ. έως 400χιλ. 3-4 καναλ. | 1             | 400,00    | 400,00     |
| 2.                                    | ΡΕΛΕ 3 & 5 επαφών (ορόφου ή διαφυγής)                        | 1             | 40,00     | 40,00      |
| 3.                                    | ΠΛΑΚΕΤΑ ΧΡΟΝΟΥ (ΧΡΟΝΙΚΟ)                                     | 1             | 110,00    | 110,00     |
| 4.                                    | ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ<br>ΑΥΤΟΦΟΡΤΙΖΟΜΕΝΟΣ                       | 1             | 130,00    | 130,00     |
| 5.                                    | ΗΛΕΚΤΡΟΜΑΓΝΗΤΗΣ<br>ΠΡΟΜΑΝΔΑΛΩΣΗΣ ΘΥΡΩΝ                       | 1             | 260,00    | 260,00     |
| 6.                                    | ΠΗΝΙΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΑΓΝΗΤΗ   | 1             | 120,00    | 120,00     |
| 7.                                    | ΚΟΝΤΑΚ ΔΑΠΕΔΟΥ ΘΑΛΑΜΟΥ                                       | 1             | 45,00     | 45,00      |
| 8.                                    | ΦΩΤΟΚΥΤΤΑΡΟ ΠΟΡΤΑΣ   | 1             | 170,00    | 170,00     |
| 9.                                    | ΚΑΛΩΔΙΟ ΕΥΚΑΜΠΤΟ έως 5 στ. ΑΠΛΟ<br>ΧΕΙΡΙΣΜΟ                  | 1             | 220,00    | 220,00     |
| 10.                                   | ΕΠΙΚΑΘΗΣΗ ΘΑΛΑΜΟΥ ΑΝΤΙΒΑΡΟΥ                                  | 1             | 160,00    | 160,00     |
| 11.                                   | ΠΕΔΙΛΑ ΟΛΙΣΘΗΣΕΩΣ<br>(θαλάμου/αντίβαρου)                     | 1             | 25,00     | 25,00      |
| 12.                                   | ΑΜΟΡΤΙΣΕΡ ΠΟΡΤΑΣ (ΠΟΜΠΑ)                                     | 1             | 35,00     | 35,00      |
| 13.                                   | ΕΠΑΦΕΣ ΠΟΡΤΑΣ (σετ 4 τεμ.)                                   | 1             | 50,00     | 50,00      |
| 14.                                   | ΚΛΕΙΔΑΡΙΑ ΠΟΡΤΑΣ τύπου ΤΔ                                    | 1             | 80,00     | 80,00      |
| 15.                                   | ΜΠΡΑΤΣΟ ΚΛΕΙΔΑΡΙΑΣ   | 1             | 18,00     | 18,00      |
| 16.                                   | ΕΠΑΦΗ ΚΛΕΙΔΑΡΙΑΣ   | 1             | 25,00     | 25,00      |
| 17.                                   | ΛΑΔΙ lit ΓΙΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟ ΑΝΕΛΚ/ΡΑ                              | 100           | 6,00      | 600,00     |
| 18.                                   | ΜΠΑΤΑΡΙΑ ΚΟΥΔΟΥΝΙΟΥ ενισχυμένη                               | 2             | 20,00     | 40,00      |
| 19.                                   | ΜΠΑΤΑΡΙΑ ΑΠΕΓΚΛΩΒΙΣΜΟΥ (ΑΜΕΑ)                                | 4             | 50,00     | 200,00     |
| 20.                                   | ΚΟΥΜΠΙ ΚΛΗΣΕΩΣ ΑΠΛΟ  | 1             | 20,00     | 20,00      |
| 21.                                   | ΚΟΜΒΙΟΔΟΧΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ                                      | 1             | 110,00    | 110,00     |
| 22.                                   | ΤΣΙΜΟΥΧΑ ΓΙΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟ ΑΝΕΛΚ/ΡΑ                              | 1             | 450,00    | 450,00     |
| 23.                                   | ΕΠΙΤΗΡΗΤΗΣ ΦΑΣΕΩΝ  | 1             | 70,00     | 70,00      |
| 24.                                   | ΠΟΥΡΑΚΙ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟ  | 1             | 20,00     | 20,00      |
| 25.                                   | ΣΤΟΠ ΜΑΝΙΤΑΡΙ ΠΥΘΜΕΝΑ  | 1             | 40,00     | 40,00      |
| 26.                                   | ΠΟΔΙΑ ΘΑΛΑΜΟΥ  | 1             | 120,00    | 120,00     |
| 27.                                   | ΠΡΕΣΟΣΤΑΤΗΣ  | 1             | 200,00    | 200,00     |
| 28.                                   | ΧΕΙΡΑΝΤΛΙΑ   | 1             | 300,00    | 300,00     |
| 29.                                   | ΚΩΝΟΣ ΔΟΚΙΜΗΣ  | 1             | 110,00    | 110,00     |
| 30.                                   | ΤΣΙΜΟΥΧΕΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΥ ΜΠΛΟΚ<br>(σετ)                          | 1             | 350,00    | 350,00     |
| 31.                                   | ΣΩΛΗΝΑ ΕΛΑΣΤΙΚΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΥ ανά<br>μέτρο                      | 10            | 30,00     | 300,00     |
| 32.                                   | ΠΛΑΚΕΤΑ ΠΑΡΚΙΝΓΚ   | 1             | 80,00     | 80,00      |
| 33.                                   | ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΛΑΔΙΟΥ                                    | 1             | 110,00    | 110,00     |
| 34.                                   | ΠΕΡΙΕΛΗΞΗ ΚΙΝΗΤΗΡΑ 10 KW                                     | 3             | 350,00    | 1050,00    |
| 35.                                   | ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΡΟΔΑΣ Φ125x30                                      | 30            | 80,00     | 2400,00    |
| Σύνολο Ανταλλακτικών χωρίς Φ.Π.Α. 24% |  |               |           | 8.458,00 € |
| Φ.Π.Α. 24%                            |  |               |           | 2.029,92 € |
| Σύνολο Ανταλλακτικών με Φ.Π.Α. 24%    |  |               |           | 10.487,92  |

**ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

|               |                              |                    |
|---------------|------------------------------|--------------------|
| α/α           |                              | ΣΥΝΟΛΟ             |
| 1             | ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ    | 7.920,00 €         |
| 2             | ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ | 8.458,00 €         |
| ΣΥΝΟΛΟ        |                              | 16.378,00 €        |
| Φ.Π.Α. 24%    |                              | 3.930,72 €         |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ |                              | <b>20.308,72 €</b> |

Ο Συντάξας

Ο πρ/νος του τμήματος  
Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων  
και Επαγγελματικών Αδειών

Ο Δ/ντης  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Συκούδης Τιμολέων  
Μηχ. Μηχανικός Τ.Ε.

Συκούδης Τιμολέων  
Μηχ. Μηχανικός Τ.Ε.

Πρόδρομος Χαραλαμπίδης  
Αρχιτ. Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Τμήμα Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων  
και Επαγγελματικών Αδειών  
Ταχ. Διευθ. : Κύπρου 10  
Τ.Θ. 1195 – Τ.Κ. 65 403  
Πληροφ : Τ. Συκούδης  
Τηλ. 2510 451343

Μελέτη : Συντήρηση ανελκυστήρων σε κτίρια  
και αθλητικές εγκαταστάσεις 2020-21  
του Δήμου Καβάλας

Προϋπολογισμός : 20.308,72 €  
Κ.Α. : 10.6264.0001, 15.6264.0002  
C.P.V. : 50750000-7

## ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### ΑΡΘΡΟ 1 Αντικείμενο της συντήρησης

Αυτή η συγγραφή υποχρεώσεων αφορά την ανάδειξη αναδόχου/συντηρητή για την **Συντήρηση ανελκυστήρων σε κτίρια και αθλητικές εγκαταστάσεις 2020-21 του Δήμου Καβάλας**. Όπου σ' αυτή τη συγγραφή αναφέρεται η λέξη «Αναθέτουσα Αρχή» εννοείται ο Δήμος Καβάλας και όπου «ανάδοχος» ή «συντηρητής» εννοείται ο ανάδοχος που θα αναλάβει την συντήρηση/επισκευή. Ο ενδεικτικός Προϋπολογισμός της δαπάνης της δημοπρατούμενης προμήθειας ανέρχεται στο ποσό των **20.308,72 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% .

### ΑΡΘΡΟ 2 Ισχύουσα νομοθεσία.

Στην παρούσα προμήθεια ισχύουν οι παρακάτω νόμοι και διατάξεις,

- α) Ν. 3463/2006 Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας.
- β) Ν. 3852/2010
- γ) Ν. 4412/2016

### ΑΡΘΡΟ 3 Συμβατικά Στοιχεία της προμήθειας.

Τα στοιχεία της δημοπρασίας είναι:

1. Η Διακήρυξη Δημοπρασίας
2. Η Τεχνική Έκθεση
3. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές
4. Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

### ΑΡΘΡΟ 4 Οικονομική Προσφορά

Στη τιμή της Οικονομικής Προσφοράς θα περιέχονται όλες οι επιβαρύνσεις εργασιών συντήρησης και αντικατάστασης των ανταλλακτικών όπως περιγράφονται στις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης και οι ανελκυστήρες θα παραδίδονται σε πλήρη λειτουργία χωρίς έξτρα επιβάρυνση της υπηρεσίας. Οι τιμές θα δίνονται για το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών και των υλικών που θα χρειαστούν όπως περιγράφονται στις Τεχνικές Προδιαγραφές της Μελέτης.

### ΑΡΘΡΟ 5 Κριτήριο Κατακύρωσης

Η Κατακύρωση θα γίνει στον ανάδοχο/αναδοχους που θα προσφέρει/ουν την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά και θα είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης.

### ΑΡΘΡΟ 6 Πληρωμές προμηθευτή

Τα τιμολόγια θα εκδίδονται για ποσά αντίστοιχα προς την αξία των εργασιών και των υλικών που θα εγκαθίστανται και θα βεβαιώνονται από το αρμόδιο όργανο ή επιτροπή παραλαβής και θα προωθούνται στο λογιστήριο για έκδοση χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής.

### ΆΡΘΡΟ 7 Αναθεώρηση τιμών -Αναπροσαρμογή επέκταση της προμήθειας

Οι τιμές μονάδας της προσφοράς του αναδόχου είναι σταθερές και αμετάβλητες σ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης της προμήθειας αυτής και δεν αναθεωρούνται για κανένα λόγο. Για την προμήθεια αυτή δεν είναι δυνατόν να υπολογιστεί αναπροσαρμογή τιμής ή αύξηση των τεμαχίων πέραν από αυτά που προβλέπονται από το ενδεικτικό τιμολόγιο της μελέτης αυτής.

### ΆΡΘΡΟ 8 Φύση και ποσότητα των ζητούμενων προϊόντων

Ο ανάδοχος / προμηθευτής, δεν έχει το δικαίωμα να αρνηθεί να προμηθεύσει κάποιο είδος για το οποίο κατέθεσε προσφορά. (είτε λόγω άσχημων καιρικών συνθηκών ή θεομηνιών, είτε λόγω έκτακτων αναγκών, ταραχών, κ.λπ.). Τα είδη αναφέρονται αναλυτικά μέσα στην μελέτη.

### ΆΡΘΡΟ 9 Παράδοση - Προθεσμία εκτέλεσης της προμήθειας – Υπέρβαση προθεσμίας

Οι εργασίες συντήρησης των ανελκυστήρων θα γίνονται κατόπιν συνεννόησης με τους υπεύθυνους των κτιρίων και την επιτροπή παραλαβής του Δήμου Καβάλας . Ο συμβατικός χρόνος ολοκλήρωσης της ανάθεσης θα είναι ετήσιος οπότε θα ξεκινήσει με την υπογραφή της σύμβασης και θα έχει διάρκεια 365 ημέρες .

Η υπολογιζόμενη δαπάνη συντήρησης για το 2020 θα είναι για τον **Κ.Α. 10.6264.0001 : 3943,20 €** και για τον **Κ.Α. 15.6264.0001 : 4191,20 €** και για το ποσό των ανταλλακτικών για τον **Κ.Α. 10.6264.0001 : 800,00 €** και για τον **Κ.Α. 15.6264.0001 : 9.687,92 €** με Φ.Π.Α. 24 %.

Συνεπώς για το 2020 έχουμε για τον **Κ.Α. 10.6264.0001 : 4.743,20 €** και για τον **Κ.Α. 15.6264.0001 : 13.879,12 €** και για το υπόλοιπο ποσό του ενδεικτικού προϋπολογισμού της μελέτης θα ψηφιστούν οι ανάλογες πιστώσεις στο προϋπολογισμό του 2021 για τον **Κ.Α. 10.6264.0001 : 818,40 €** και για τον **Κ.Α. 15.6264.0001 : 868,00 €** με Φ.Π.Α. 24 % .

Ο Συντάξας

Θεωρήθηκε  
Ο πρ/νος του τμήματος  
Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων  
και Επαγγελματικών Αδειών

Ο Δ/ντης  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Συκούδης Τιμολέων  
Μηχ. Μηχανικός Τ.Ε.

Συκούδης Τιμολέων  
Μηχ. Μηχανικός Τ.Ε.

Πρόδρομος Χαραλαμπίδης  
Αρχιτ. Μηχανικός



Προς : Δήμο Καβάλας

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ  
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**

| A/A | <b>ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ –ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ<br/>ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ<br/>CPV 50750000-7<br/>Κ.Α. 10.6264.0001 , Κ.Α. 15.6264.0002</b>                            | ΤΙΜΕΣ<br>ΜΟΝΑΔ. | ΤΙΜΕΣ<br>ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ      | Αριθ.<br>Ελέγχων<br>ανά έτος | ΣΥΝΟΛΟ<br>ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ |
|-----|---|-----------------|-------------------------|------------------------------|---------------------|
| 1   | Δημαρχείο Α: Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 825 kg, 11 ατόμων, 3 στάσεων<br><b>Κ.Α. 10.6264.0001</b>                        | 45,00           |                         | 24                           |                     |
| 2   | Δημαρχείο Β(κίτρινο κτίριο): Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 300kg, , 4 ατόμων, 3 στάσεων<br><b>Κ.Α. 10.6264.0001</b>        | 45,00           |                         | 24                           |                     |
| 3   | Καπναποθήκη (πλατεία καπνεργάτη).. 1: Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 825 kg, 11ατόμων, 5 στάσεων, <b>Κ.Α. 10.6264.0001</b>  | 50,00           |                         | 24                           |                     |
| 4   | Καπναποθήκη (πλατεία καπνεργάτη).. 2: Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 750 kg, 10 ατόμων, 5 στάσεων, <b>Κ.Α. 10.6264.0001</b> | 50,00           |                         | 24                           |                     |
| 5   | Δημοτική Βιβλιοθήκη: Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 825 kg, 11 ατόμων, 6 στάσεων <b>Κ.Α. 15.6264.0002</b>                   | 60,00           |                         | 24                           |                     |
| 6   | Κτίριο πρώην ΕΟΚ : Υδραυλικός Ανελκυστήρας, ονομαστικού φορτίου 1000 kg, 13 ατόμων, 7 στάσεων, <b>Κ.Α. 10.6264.0001</b>                   | 60,00           |                         | 24                           |                     |
| 7   | Κλειστό γυμναστήριο (Καλαμίτσας)<br>Αναβατήριο κάθ. ανύψωσης ΑΜΕΑ 2 στάσεων<br><b>Κ.Α. 15.6264.0002</b>                                   | 30,00           |                         | 4                            |                     |
| 8   | Εθνικό στάδιο (Ανθή Καραγιάννη )<br>Αναβατήριο κάθ. ανύψωσης ΑΜΕΑ 2 στάσεων<br><b>Κ.Α. 15.6264.0002</b>                                   | 30,00           |                         | 4                            |                     |
| 9   | Δημοτικά WC Κεντρικής Πλατείας<br>Αναβατήριο σκάλας ΑΜΕΑ 2 στάσεων<br><b>Κ.Α. 10.6264.0001</b>  | 30,00           |                         | 4                            |                     |
| 10  | Μουσείο Προσφυγικού Ελληνισμού – Κολοκοτρώνη<br>Αναβατήριο σκάλας ΑΜΕΑ 2 στάσεων<br><b>Κ.Α. 10.6264.0001</b>                              | 30,00           |                         | 4                            |                     |
|     |   |                 |                         | ΣΥΝΟΛΟ                       |                     |
|     |   |                 |                         | Φ.Π.Α. 24 %                  |                     |
|     |   |                 | <b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</b> |                              |                     |

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ  
ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ**

| A/A | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΛΙΚΟΥ   | ΕΝΔ.<br>ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΕΝΔ. ΤΙΜΗ | Τιμή<br>Προσφοράς | Σύνολο<br>Προσφοράς |
|-----|--|------------------|-----------|-------------------|---------------------|
| 1.  | ΤΡΟΧΑΛΙΑ ΜΗΧΑΝΗΣ/ ΠΕΡΕΚΛΙΣΗΣ<br>διαμ. έως 400χιλ. 3-4 καναλ. | 1                | 400,00    |                   |                     |
| 2.  | ΡΕΛΕ 3 & 5 επαφών (ορόφου ή διαφυγής)                        | 1                | 40,00     |                   |                     |
| 3.  | ΠΛΑΚΕΤΑ ΧΡΟΝΟΥ (ΧΡΟΝΙΚΟ)                                     | 1                | 110,00    |                   |                     |
| 4.  | ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ<br>ΑΥΤΟΦΟΡΤΙΖΟΜΕΝΟΣ                       | 1                | 130,00    |                   |                     |
| 5.  | ΗΛΕΚΤΡΟΜΑΓΝΗΤΗΣ<br>ΠΡΟΜΑΝΔΑΛΩΣΗΣ ΘΥΡΩΝ                       | 1                | 260,00    |                   |                     |

|   |   |     |        |  |  |
|---|---|-----|--------|--|--|
| 6.  | ΠΗΝΙΟ ΗΛΕΚΤΡΟΜΑΓΝΗΤΗ                        | 1   | 120,00 |  |  |
| 7.  | ΚΟΝΤΑΚ ΔΑΠΕΔΟΥ ΘΑΛΑΜΟΥ                      | 1   | 45,00  |  |  |
| 8.  | ΦΩΤΟΚΥΤΤΑΡΟ ΠΟΡΤΑΣ                          | 1   | 170,00 |  |  |
| 9.  | ΚΑΛΩΔΙΟ ΕΥΚΑΜΠΤΟ έως 5 στ.<br>ΑΠΛΟ ΧΕΙΡΙΣΜΟ | 1   | 220,00 |  |  |
| 10.   | ΕΠΙΚΑΘΗΣΗ ΘΑΛΑΜΟΥ ΑΝΤΙΒΑΡΟΥ                 | 1   | 160,00 |  |  |
| 11.   | ΠΕΔΙΛΑ ΟΛΙΣΘΗΣΕΩΣ<br>(θαλάμου/αντίβαρου)    | 1   | 25,00  |  |  |
| 12.   | ΑΜΟΡΤΙΣΕΡ ΠΟΡΤΑΣ (ΠΟΜΠΑ)                    | 1   | 35,00  |  |  |
| 13.   | ΕΠΑΦΕΣ ΠΟΡΤΑΣ (σετ 4 τεμ.)                  | 1   | 50,00  |  |  |
| 14.   | ΚΛΕΙΔΑΡΙΑ ΠΟΡΤΑΣ τύπου ΤΔ                   | 1   | 80,00  |  |  |
| 15.   | ΜΠΡΑΤΣΟ ΚΛΕΙΔΑΡΙΑΣ                          | 1   | 18,00  |  |  |
| 16.   | ΕΠΑΦΗ ΚΛΕΙΔΑΡΙΑΣ                            | 1   | 25,00  |  |  |
| 17.   | ΛΑΔΙ lit ΓΙΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟ ΑΝΕΛΚ/ΡΑ             | 100 | 6,00   |  |  |
| 18.   | ΜΠΑΤΑΡΙΑ ΚΟΥΔΟΥΝΙΟΥ ενισχυμένη              | 2   | 20,00  |  |  |
| 19.   | ΜΠΑΤΑΡΙΑ ΑΠΕΓΚΛΩΒΙΣΜΟΥ<br>(ΑΜΕΑ)            | 4   | 50,00  |  |  |
| 20.   | ΚΟΥΜΠΙ ΚΛΗΣΕΩΣ ΑΠΛΟ                         | 1   | 20,00  |  |  |
| 21.   | ΚΟΜΒΙΟΔΟΧΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΣ                     | 1   | 110,00 |  |  |
| 22.   | ΤΣΙΜΟΥΧΑ ΓΙΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟ<br>ΑΝΕΛΚ/ΡΑ          | 2   | 450,00 |  |  |
| 23.   | ΕΠΙΤΗΡΗΤΗΣ ΦΑΣΕΩΝ                           | 1   | 70,00  |  |  |
| 24.   | ΠΟΥΡΑΚΙ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟ                           | 1   | 20,00  |  |  |
| 25.   | ΣΤΟΠ ΜΑΝΙΤΑΡΙ ΠΥΘΜΕΝΑ                       | 1   | 40,00  |  |  |
| 26.   | ΠΟΔΙΑ ΘΑΛΑΜΟΥ                               | 1   | 120,00 |  |  |
| 27.   | ΠΡΕΣΟΣΤΑΤΗΣ                                 | 1   | 200,00 |  |  |
| 28.   | ΧΕΙΡΑΝΤΛΙΑ                                  | 1   | 300,00 |  |  |
| 29.   | ΚΩΝΟΣ ΔΟΚΙΜΗΣ                               | 1   | 110,00 |  |  |
| 30.   | ΤΣΙΜΟΥΧΕΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΥ ΜΠΛΟΚ<br>(σετ)         | 1   | 350,00 |  |  |
| 31.   | ΣΩΛΗΝΑ ΕΛΑΣΤΙΚΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΟΥ<br>ανά μέτρο     | 10  | 30,00  |  |  |
| 32.   | ΠΛΑΚΕΤΑ ΠΑΡΚΙΝΓΚ                            | 1   | 80,00  |  |  |
| 33.   | ΘΕΡΜΑΝΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΛΑΔΙΟΥ                   | 1   | 110,00 |  |  |
| 34.   | ΠΕΡΙΕΛΗΞΗ ΚΙΝΗΤΗΡΑ 10 KW                    | 5   | 350,00 |  |  |
| 35.   | ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΡΟΔΑΣ Φ125x30                     | 30  | 80,00  |  |  |
| Σύνολο Προσφοράς Ανταλλακτικών χωρίς Φ.Π.Α. |   |     |        |  |  |

### ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

| α/α                     |                        | ΣΥΝΟΛΟ |
|-------------------------|------------------------|--------|
| 1                       | ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ    |        |
| 2                       | ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ |        |
| ΣΥΝΟΛΟ                  |                        |        |
| Φ.Π.Α. 24%              |                        |        |
| ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ |                        |        |

Ο Προσφέρων

