



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ, ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ,
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ & ΡΥΘΜΙΣΗΣ
ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Κ. Παλαιολόγου 4
Τ.Κ. 65 403
Πληροφορίες: ΤΜΗΜΑ
Τηλ.: 2513 500077 , -079
E-mail: katastimata@kavala.gov.gr

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΡΘΡΟΥ 37 ΤΟΥ Ν. 4849/2021
ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΘΕΣΕΩΝ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΑΓΟΡΑΣ

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες του Δημοτικού Συμβουλίου».
- 2) Το ν. 4849/2021 (ΦΕΚ 207/Α΄/05.11.2021) «Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις».
- 3) Την με αριθ. απόφαση 54/2026 (ΑΔΑ: ΨΟΥΠΩΕ6-5Ν2) Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας «Έγκριση χωροθέτηση και κανονισμού λειτουργίας βραχυχρόνιας αγοράς του Ν. 4849/2021 στην Δημοτική Κοινότητα Καβάλας του Δήμου Καβάλας».
- 4) Την με αριθμ. πρωτ: 20309/18.06.2026 απόφαση Δημάρχου «Ορισμός μελών της γνωμοδοτικής επιτροπής ελέγχου και αξιολόγησης των αιτήσεων για τις θέσεις βραχυχρόνιας αγοράς του Ν. 4849/2021 στην Δημοτική Κοινότητα Καβάλας του Δήμου Καβάλας».
- 5) Την με αριθμ. πρωτ.: 20308/18.06.2026 απόφαση Δημάρχου «Ορισμός μελών της γνωμοδοτικής επιτροπής των ενστάσεων για τις θέσεις για τις θέσεις βραχυχρόνιας αγοράς του Ν. 4849/2021 στην Δημοτική Κοινότητα Καβάλας του Δήμου Καβάλας».
- 6) Την με αριθμ. πρωτ. 40589/19.12.2024 απόφαση Δημάρχου ««Τροποποίηση της υπ' αριθ. πρωτ: 33487/28-12-2023 Απόφασης Δημάρχου περί «Ορισμού έμμισθων, άμισθων Αντιδημάρχων και Εντεταλμένων Συμβούλων του Δήμου Καβάλας και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων καθ' ύλην και κατά τόπο», λόγω λήξης της θητείας τους και λήψη νέας».

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Στα πλαίσια πολιτιστικών εκδηλώσεων, εντός των διοικητικών ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Καβάλας του Δήμου Καβάλας, την έναρξη και τη διαδικασία υποβολής αιτήσεων συμμετοχής για την κάλυψη θέσεων τις βραχυχρόνιας αγοράς στο χώρο του Δημοτικού Πάρκου Φάληρου από 24, 25 και 26 Ιουλίου. Καλούμε όσους ενδιαφέρονται να συμμετάσχουν, να υποβάλλουν από **19 Ιουνίου έως 18 Ιουλίου** υποχρεωτικά και αποκλειστικά μέσω του πληροφοριακού συστήματος Ο.Π.Σ.Α.Α. (<https://openmarket.mindev.gov.gr>) στην αρμόδια αρχή, με τους προσωπικούς τους κωδικούς Taxisnet.

Κατατιθέμενες Αιτήσεις εκτός του συστήματος ΟΠΣΣΑ δεν θα περιλαμβάνονται στους πίνακες εγκεκριμένων συμμετεχόντων - πέραν της καθορισμένης προθεσμίας ΔΕΝ θα γίνεται δεκτή καμία αίτηση.

Στον χώρο δύναται να τοποθετηθούν έως είκοσι έξι (26) θέσεις (οικίσκοι, πάγκοι, εκθετήριων πάγκων, οχημάτων αυτοκινουμένων ή ρυμολκούμενων, διασκευασμένα κινητά καταστήματα) οι οποίοι θα βρίσκονται εντός των οριοθετημένων θέσεων, όπως αυτές αποτυπώνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα – αποτύπωση με ημερομηνία 02.03.2026 που απεικονίζει τη διάταξη του χώρου από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου (απόφαση 54/2026 (ΑΔΑ: ΨΟΥΠΩΕ6-5Ν2) Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας).

Εκ των οποίων:

- έξι (6) θέσεις - πρόχειρα γεύματα και είδη κυλικείου χωρίς δυνατότητα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων.
- τρία (3) θέσεις - προϊόντα οικοτεχνίας, με την έννοια της παρ. 20 του άρθρου 2 του ν. 4849/2021, που προβλέπονται από το άρθρο 3 της υπό στοιχεία 4912/120862/5-11-2015 απόφασης του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (Β' 2468), με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται σε αυτή, όπως γαλακτοκομικά προϊόντα, μαρμελάδες, γλυκά του κουταλιού, παραδοσιακά ζυμαρικά, αρτοσκευάσματα, βότανα, αρτύματα, αποξηραμένα φρούτα και λαχανικά κ.λ.π.
- δυο (2) θέσεις - τυποποιημένο μέλι.
- μια (1) θέση - Άνθη, καλλωπιστικά, αρωματικά και φαρμακευτικά φυτά, πολλαπλασιαστικό υλικό καλλιεργούμενων φυτικών ειδών, όπως φυτάρια κηπευτικών, δενδρύλλια οπωροφόρων και φυτά αμπέλου, γλάστρες, εργαλεία κηπουρικής και άλλα βιομηχανικά είδη κηπουρικής και ανθοκομίας (μόνο για εποχιακές αγορές με ανάλογο θεματικό περιεχόμενο).
- δυο (2) θέσεις - Ζαχαρώδη προϊόντα που διατηρούνται χωρίς ψύξη.
- δυο (2) θέσεις - αγροτικά προϊόντα όπως ελιές, καρύδια, κάστανα, όσπρια, ξηροί καρποί, εφόσον τηρούνται όσα προβλέπονται στην ειδικότερη για κάθε προϊόν (βιολογικό ή μη) εθνική και ενωσιακή νομοθεσία και στον Κώδικα Τροφίμων και Ποτών.
- δυο (2) θέσεις – Συσκευασμένο - τυποποιημένο ελαιόλαδο.
- δυο (2) θέσεις - κοσμήματα που δεν φέρουν πολύτιμους λίθους ή χρυσά ή αργυρά μέρη (faux bijoux).
- τρεις (3) θέσεις - εμφιαλωμένος οίνος και προϊόντα απόσταξης μικρών αποσταγματοποιών (διήμερων) της παρ. 5 του άρθρου 2969/2001 (Α' 281).
- μια (1) θέση - εκκλησιαστικά είδη.
- δυο (2) θέσεις - Είδη ένδυσης-υπόδησης, νεωτερισμοί, λευκά είδη.

ΔΙΑΚΑΙΟΥΧΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ & ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΘΕΣΕΩΝ

A. Στις βραχυχρόνιες αγορές μπορούν να δραστηριοποιούνται ως πωλητές, φυσικά και νομικά πρόσωπα κάτοχοι :

- α) βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
- β) άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές,
- γ) άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο
- δ) άδειας χειροτέχνη – καλλιτέχνη,

Κάθε πωλητής που δικαιούται να συμμετέχει στις σχετικές διαδικασίες απόδοσης θέσης, δεν μπορεί να κατέχει περισσότερες από μία θέσεις

B. Οι θέσεις αποδίδονται στις κατηγορίες των πωλητών με την ακόλουθη ποσόστωση :

- α) το εβδομήντα πέντε τοις εκατό (75%) στους κατόχους βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές,
- β) το δέκα τοις εκατό (10%) στους κατόχους άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές έως και τέσσερις (4) ημέρες την εβδομάδα,
- γ) το δέκα τοις εκατό (10%) στους κατόχους άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο,
- δ) το πέντε τοις εκατό (5%) στους κατόχους άδειας χειροτέχνη-καλλιτέχνη.

Γ. Πριν από την ημερομηνία έναρξης της βραχυχρόνιας αγοράς, βάσει του οριστικού καταλόγου κατόχων θέσεων που προκύπτει μετά από τη διαδικασία απόδοσης θέσεων μέσω έκδοσης προκήρυξης, εκδίδεται από τον φορέα λειτουργίας απόφαση έγκρισης συμμετοχής στην αγορά, η οποία αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Α.Α., στην ιστοσελίδα και σε πίνακα ανακοινώσεων του φορέα λειτουργίας με μέριμνα του τελευταίου.

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

- α) Αίτηση-Υπ. Δήλωση (με θεώρηση γνησίου της υπογραφής).
- β) Υπ. Δήλωση Ν.1599/86 «ότι δεν κατέχει άλλης μορφής Άδεια Υπαίθριου Εμπορίου».
- γ) την άδεια δραστηριοποίησης υπαίθριου εμπορίου (στάσιμου ή πλανοδίου)
- δ) τη βεβαίωση δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας,
- ε) της Άδεια Καντίνας ή φορητής συσκευής έψησης.

στ) την άδεια παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή Λαϊκής Αγοράς,
ζ) την άδεια χειροτέχνη-καλλιτέχνη,
η) Πιστοποιητικό υγείας - εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων κ' ποτών.
θ) Έναρξη Επιτηδεύματος αρμόδιας Δ.Ο.Υ. με αντίστοιχους ΚΑΔ Δραστηριοποίησης, και καταχώρηση αριθμού Ταμειακής Μηχανής (ΦΗΜ), από το ΤΑΧΙΣ NET- Πρόσφατη Απόδειξη Ταμειακής.
ι) Φωτοτυπία Δελτίου Ταυτότητας ή διαβατηρίου .
κ) Άδεια διαμονής σε ισχύ (κατά περίπτωση).
λ) Δημοτική Ενημερότητα (από το Δήμο Καβάλας).
μ) Βεβαίωση καταλληλότητας οχήματος από τη Δ/ση Υγείας (για Καντίνες κ.λ.π. τροχήλατες συσκευές παρασκευής μικρογευμάτων π.χ. λουκουμάδες).

Επισημάνση : Τα δικαιολογητικά να υποβληθούν σε ένα αρχείο .

Μετά την υποβολή των αιτήσεων και το πέρας της διαδικασίας, καλούνται οι επιλεγέντες να καταβάλλουν τα αναλογούντα τέλη και να εκδοθεί έγκριση συμμετοχής τους και εκδίδεται κατάλογος συμμετεχόντων ο οποίος αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Α.Α. και στο Δημοτικό Κατάστημα.

Υποσημείωση: Προσοχή!!! Το σύστημα του Ο.Π.Σ.Α.Α. (Openmarket) δέχεται Αιτήσεις μέχρι και την ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των αιτήσεων. Η υπηρεσία μας ΔΕΝ έχει δυνατότητα μέχρι και τη λήξη της προθεσμίας να παρακολουθήσει ή να παρέμβει στην πορεία των αιτήσεων και των υποβαλλόμενων δικαιολογητικών. Λανθασμένα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά, μετά τη λήξη της προθεσμίας ΔΕΝ γίνονται δεκτά για την έγκριση συμμετοχής.

ΤΕΛΗ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

Ορίζεται ημερήσιο τέλος υπέρ του Δήμου:

- ύψους εκατό (100) ευρώ για τη χρήση κάθε θέσης που αφορά πρόχειρα γεύματα και είδη κυλικείου χωρίς δυνατότητα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων της αγοράς.
- ύψους πενήντα (50) ευρώ για τη χρήση κάθε θέσης της αγοράς στα υπόλοιπα είδη.

Η συμμετοχή στην βραχυχρόνια αγορά από 24 έως 25 Ιουλίου του έτους 2026, **συνεπάγεται και ανεπιφύλακτα την αποδοχή όλων των όρων της με αριθ. 54/2026 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας (ΑΔΑ: ΨΟΥΠΩΕ6-5Ν2).**

Η παρούσα προκήρυξη και η Αίτηση με τα δικαιολογητικά θα δημοσιευθούν στην ιστοσελίδα του Δήμου Καβάλας, στο Δημοτικό Κατάστημα, και θα αναρτηθεί στο ολοκληρωμένο Πληροφοριακό Σύστημα του Ο.Π.Σ.Α.Α. (Openmarket).

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΡΟΜΟΥΣΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ