



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ & ΡΥΘΜΙΣΗΣ  
ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Παλαιολόγου 4, 65403

2513500072

@ [esoda@kavala.gov.gr](mailto:esoda@kavala.gov.gr)

ΠΡΟΣ: ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ «ΠΡΩΙΝΗ»

ΘΕΜΑ: «Περίληψη διακήρυξης για την εκμίσθωση τμημάτων του υπ' αριθ. 63 τεμαχίου στο Παλιό Καβάλας εκτάσεως 251,36τ.μ. και 261,00τ.μ.».

Παρακαλούμε να δημοσιεύσετε την παρακάτω διακήρυξή μας με γραμματοσειρά επτά (7) στιγμών και με διάστιχο 8,5 στιγμών, στις **08/04/2024**. Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον τελευταίο πλειοδότη.

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ  
ΑΚΙΝΗΤΟΥ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Στις **23 Απριλίου 2024 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 πμ.** στην αίθουσα συγκεντρώσεων και συνεδριάσεων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Καβάλας, που βρίσκεται στον 1<sup>ο</sup> όροφο επί της οδού Κ.Παλαιολόγου 4 και μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή, θα διεξαχθεί πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση **τμημάτων του υπ' αριθ. 63 τεμαχίου στο Παλιό Καβάλας εκτάσεως 251,36τ.μ και 261,00τ.μ.**

Η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι για τρία (3) έτη και θα ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της συμβάσεως. Ορίζεται ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς, προς τον Δήμο Καβάλας το ποσό των **13€/τ.μ. ετησίως** μη συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου τέλους χαρτοσήμου. Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε δύο δόσεις, η πρώτη το πρώτο δεκαήμερο του Φεβρουαρίου και η δεύτερη το πρώτο δεκαήμερο του Ιουνίου κάθε έτος και θα αναπροσαρμόζεται ανά έτος μέχρι τη λήξη της μίσθωσης σύμφωνα με τον ισχύοντα τιμάρηθμο στην αρχή του έτους. Το μίσθωμα οφείλεται και θα καταβάλλεται από τον μισθωτή για όλο το έτος και η μη καταβολή του μισθώματος εντός της προαναφερόμενης προθεσμίας, επιφέρει τις κατά το νόμο προσαυξήσεις λόγω εκπροθέσμου καταβολής.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο Γραφείο Εσόδων Νο 2, επί της Κ. Παλαιολόγου 4, για τους οποίους οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, τηλ.:2513500072, καθώς και από την ιστοσελίδα του Δήμου Καβάλας [www.kavala.gov.gr](http://www.kavala.gov.gr).

**Ο Δήμαρχος**  
**Θεόδωρος Μουριάδης**