



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ & ΡΥΘΜΙΣΗΣ  
ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Παλαιολόγου 4, 65403

2513500072

@ [esoda@kavala.gov.gr](mailto:esoda@kavala.gov.gr)

ΠΡΟΣ: ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ «ΕΝΗΜΕΡΟΣ»

ΘΕΜΑ: «Περίληψη διακήρυξης για την εκμίσθωση του αναψυκτήριου του Πάρκου Φαλήρου».

Παρακαλούμε να δημοσιεύσετε την παρακάτω διακήρυξή μας με γραμματοσειρά επτά (7) στιγμών και με διάστιχο 8,5 στιγμών, στις **11/06/2024**. Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον τελευταίο πλειοδότη.

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ  
ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Στις **26 Ιουνίου 2024 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 πμ.** στην αίθουσα συγκεντρώσεων και συνεδριάσεων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Καβάλας, που βρίσκεται στον 1<sup>ο</sup> όροφο επί της οδού Κ.Παλαιολόγου 4 και μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή, θα διεξαχθεί φανερή, πλειοδοτική και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση **του αναψυκτήριου του Πάρκου Φαλήρου**.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι για τρία (3) έτη και θα ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της συμβάσεως. Ορίζεται ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς, προς τον Δήμο Καβάλας το ποσό των **1600€ μηνιαίως** μη συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου τέλους χαρτοσήμου. Το μίσθωμα θα καταβάλλεται κάθε μήνα και μεταξύ της 1<sup>ης</sup> και της 15<sup>ης</sup>. Το πρώτο μίσθωμα θα καταβληθεί αμέσως με την υπογραφή του σχετικού μισθωτηρίου συμφωνητικού και θα αναπροσαρμόζεται ανά έτος μέχρι τη λήξη της μίσθωσης σύμφωνα με τον ισχύοντα τιμάρημο όπως αυτός θα έχει καθοριστεί από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία της Ελλάδας στην αρχή του έτους. Το μίσθωμα οφείλεται και θα καταβάλλεται από τον μισθωτή για όλο το έτος και η μη καταβολή του μισθώματος εντός της προαναφερόμενης προθεσμίας, επιφέρει τις κατά το νόμο προσαυξήσεις λόγω εκπροθέσμου καταβολής.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο Γραφείο Εσόδων Νο 2, επί της Κ. Παλαιολόγου 4, για τους οποίους οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, τηλ.:2513500072, καθώς και από την ιστοσελίδα του Δήμου Καβάλας [www.kavala.gov.gr](http://www.kavala.gov.gr).

**Ο Δήμαρχος**

**Θεόδωρος Μουριάδης**