



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ & ΡΥΘΜΙΣΗΣ  
ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Παλαιολόγου 4, 65403

2513500072

@ [esoda@kavala.gov.gr](mailto:esoda@kavala.gov.gr)

ΠΡΟΣ: «ΠΡΩΙΝΗ»

**ΘΕΜΑ: «Περίληψη διακήρυξης για την εκμίσθωση του πρώην Κοινοτικού Σφαγείου Κρηνίδων που βρίσκεται σε δημοτική έκταση στο 14<sup>ο</sup> χλμ. επί της Εθνικής οδού Καβάλας – Δράμας».**

Παρακαλούμε να δημοσιεύσετε την παρακάτω διακήρυξή μας με γραμματοσειρά επτά (7) στιγμών και με διάστιχο 8,5 στιγμών, στις **07/09/2023**. Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον τελευταίο πλειοδότη.

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ  
ΑΚΙΝΗΤΟΥ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Στις **21 Σεπτεμβρίου 2023 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 πμ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων και συγκεντρώσεων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Καβάλας, που βρίσκεται στον 1<sup>ο</sup> όροφο του κτηρίου της Δημοτικής Αστυνομίας, επί της οδού Παλαιολόγου 4 και μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή, θα διεξαχθεί πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση του πρώην Κοινοτικού Σφαγείου Κρηνίδων που βρίσκεται σε δημοτική έκταση στο 14<sup>ο</sup> χλμ. επί της Εθνικής οδού Καβάλας – Δράμας στη θέση "Κεντρικόν", όπου διασταυρώνεται ο δρόμος του δημοτικού διαμερίσματος Φιλίππων με την Εθνική οδό.

Η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι για τρία (3) έτη και θα ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της συμβάσεως. Ορίζεται ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς, προς τον Δήμο Καβάλας το ποσό των διακοσίων ευρώ **(200)€ μηνιαίως** μη συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου τέλους χαρτοσήμου. Το μίσθωμα θα καταβάλλεται κάθε μήνα και μεταξύ 1<sup>ης</sup> και 15<sup>ης</sup> και θα αναπροσαρμόζεται ανά έτος μέχρι τη λήξη της μίσθωσης σύμφωνα με τον ισχύοντα τιμάρημο. Η μη καταβολή του μισθώματος εντός της προαναφερόμενης προθεσμίας, επιφέρει τις κατά το νόμο προσαυξήσεις λόγω εκπρόθεσμης καταβολής.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο Γραφείο Εσόδων Νο 2, επί της Κ. Παλαιολόγου 4, για τους οποίους οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. τηλ.: 2513500072, καθώς και από την ιστοσελίδα του Δήμου Καβάλας [www.kavala.gov.gr](http://www.kavala.gov.gr).

**Ο Δήμαρχος**  
**Θεόδωρος Μουριάδης**