



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ & ΡΥΘΜΙΣΗΣ  
ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ**

Παλαιολόγου 4, 65403

2513500072

@ [esoda@kavala.gov.gr](mailto:esoda@kavala.gov.gr)

ΠΡΟΣ: «ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΚΑΒΑΛΑ »

**ΘΕΜΑ: «Περίληψη διακήρυξης για την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 243,96τ.μ. εντός του Ο.Τ91 στο Παλιό Καβάλας».**

Παρακαλούμε να δημοσιεύσετε την παρακάτω διακήρυξή μας με γραμματοσειρά επτά (7) στιγμών και με διάστιχο 8,5 στιγμών, στις **27/04/2023**. Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον τελευταίο πλειοδότη.

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ  
ΑΚΙΝΗΤΟΥ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ  
Διακηρύσσει ότι:**

Στις **27 Απριλίου 2023 ημέρα Πέμπτη και ώρα 12:00 πμ.** στην αίθουσα συγκεντρώσεων και συνεδριάσεων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Καβάλας, στον 1<sup>ο</sup> όροφο επί της οδού Κ.Παλαιολόγου 4 και μπροστά στην αρμόδια Επιτροπή, θα διεξαχθεί πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση **δημοτικής έκτασης 243,96τ.μ. εντός του Ο.Τ91 στο Παλιό Καβάλας.**

Η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι για τρία(3) έτη και θα ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της συμβάσεως. Ορίζεται ως κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς, προς τον Δήμο Καβάλας το ποσό των δεκατριών ευρώ ανά τ.μ. **(13)€ /τ.μ. ετησίως** μη συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου τέλους χαρτοσήμου. Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε δύο δόσεις, η πρώτη το πρώτο δεκαήμερο του Φεβρουαρίου και η δεύτερη το πρώτο δεκαήμερο του Ιουνίου κάθε έτος και θα αναπροσαρμόζεται ανά έτος μέχρι τη λήξη της μίσθωσης σύμφωνα με τον ισχύοντα τιμάρημο. Το μίσθωμα οφείλεται και θα καταβάλλεται από τον μισθωτή για όλο το έτος και η μη καταβολή του μισθώματος εντός της προαναφερόμενης προθεσμίας, επιφέρει τις κατά το νόμο προσαυξήσεις λόγω εκπρόθεσμης καταβολής.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο Τμήμα Εσόδων του Δήμου, Νο 2 Γραφείο, επί της Κ. Παλαιολόγου 4, των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Τηλ.: 2513500072.

**Ο Δήμαρχος**

**Θεόδωρος Μουριάδης**

Ο Δήμαρχος  
Θεόδωρος Μουριάδης