



**Δήμος Καβάλας**

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών

Τμήμα Μελετών και Έργων

Έργο:

**ΑΝΑΝΕΩΣΕΙΣ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΕΙΣ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ**

**ΧΩΡΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΕΤΟΥΣ**

**2020**

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

Αντικείμενο της μελέτης αυτής είναι η ανανέωση – αναβάθμιση και συντήρηση των χώρων πρασίνου του Δήμου Καβάλας. Η παρούσα μελέτη αφορά τις εργασίες που θα απαιτηθούν κάθε φορά, σε οποιοδήποτε χώρο πρασίνου προκειμένου αυτός αφενός να καταστεί υψηλής αισθητικής αξίας κι αφετέρου οι υποδομές του, σε ότι αφορούν το αρδευτικό δίκτυο, να είναι οι βέλτιστες δυνατές.

Οι απαραίτητες εργασίες που πρέπει να λάβουν χώρα αφορούν χωματοουργικές εργασίες (πλήρωση νησίδων με φυτική γη - ενσωμάτωση βελτιωτικών εδάφους - εκσκαφή και επαναπλήρωση τάφρων για υπόγεια τοποθέτηση αρδευτικού δικτύου κλπ), προμήθεια – εγκατάσταση και χειρισμοί φυτικού υλικού κι εγκατάσταση αρδευτικού δικτύου (υπόγειου και επιφανειακού ανά περίπτωση).

Τα έργα συντήρησης θα εκτελεστεί σύμφωνα με το Ν 4412/16, άρθρο 53 παράγραφος 71: *Ο προϋπολογισμός της αναθέτουσας αρχής, όταν είναι αναλυτικός, ομαδοποιεί τις ομοειδείς εργασίες με ένδειξη του αθροίσματος της δαπάνης κάθε ομάδας. Αν δεν υπάρχει τέτοια ομαδοποίηση, νοείται ότι το σύνολο των εργασιών είναι μία ομάδα. Στην περίπτωση εφαρμογής της περίπτωσης α' της παρ. 2 του άρθρου 95 ο προϋπολογισμός πρέπει υποχρεωτικά να αναλύεται σε «Ομάδες εργασιών» ανά κατηγορία έργων. Οι «Ομάδες Εργασιών» ανά κατηγορία έργων καθορίζονται με αποφάσεις του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων. Στην περίπτωση εφαρμογής της περίπτωσης β' της παρ. 2 του άρθρου 95, οι τιμές του τιμολογίου μπορεί να είναι αναλυτικές ή περιληπτικές για ολοκληρωμένα τμήματα σύνθετων εργασιών ή να είναι κατ' αποκοπή τιμές για ευρύτερα τμήματα του έργου ή για όλο το έργο. Στην περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 125, για έργα που η προμέτρηση των εργασιών είναι δύσκολη ή αδύνατη, όπως ιδίως έργα συντηρήσεων, επισκευών, βελτιώσεων, ανακαινίσεων, αναστηλώσεων, άρσης καταπτώσεων και για ύψος προϋπολογισμού έως εξήντα χιλιάδες (60.000,00) ευρώ, χωρίς Φ.Π.Α., μπορεί ο προϋπολογισμός να μην περιλαμβάνει ποσότητες των επιμέρους εργασιών, αλλά μόνο την κατ' εκτίμηση δαπάνη του συνόλου κάθε ομάδας ομοειδών εργασιών και το γενικό σύνολο.*

Η τιμολόγηση των υλικών που θα χρησιμοποιούνται, θα γίνεται σύμφωνα με το υφιστάμενο τιμολόγιο, μειωμένη κατά την έκπτωση της αντίστοιχης ομάδος οι δε τυχόν νέες τιμές, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/16.

Θεωρήθηκε

Εγκρίθηκε

Ο Συντάξας

Ο αναπληρωτής προϊστάμενος  
του τμήματος Μελετών και έργων

Ο Δ/της  
Τεχνικών Υπηρεσιών

Δουκίδης Κωνσταντίνος  
Γεωπόνος

Αλέξης Μιχαήλ  
Μηχ. Περιβάλλοντος

Πρόδρομος Χαραλαμπίδης  
Αρχιτ. Μηχανικός