



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 12784 ΕΞΕ 2026

Ημ/νία: 04/02/2026

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ταχ. Δ/ση :Εθ. Αντιστάσεως 20, Διοικητήριο

ΤΚ :65110

Ηλεκτρ. Ταχ. :ky-kavalas@gspp.gr

Τηλέφωνο :2513510823 - 2513510825

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ
ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΒΑΛΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 (Α' 33) «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 57878ΕΞ2024/22-04-2024(ΦΕΚ 2419Β'/22-04-2024) Κοινής κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972ΕΞ2024/23-04-2024(ΦΕΚ 2425Β'/23-04-2024) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης, όπως ισχύει.
4. Την υπ' αριθμ.6656/ΕΞ2026/15-1-2026 (ΑΔΑ: Ψ09ΡΗ-ΗΚΤ) απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για

απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.

5. Τις διατάξεις του π.δ. Π.Δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (181 Α').
6. Το υπ. αρ.πρωτ. 5160 ΑΠΑ2026/21-1-2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Καβάλας και την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων.
7. Το υπ. αρ.πρωτ. 7077 ΕΞΕ 2026/21-1-2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Καβάλας προς τον Ο.ΦΥ.ΠΕ.Κ.Α, Διεύθυνση Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών Α' Τομέα Μονάδα Διαχείρισης Εθνικών Πάρκων Νέστου - Βιστωνίδας και Ροδόπης.
8. Την υπ. αρ. 60314ΕΞ2024/25-4-2024 (ΑΔΑ:66ΒΞΗ-ΘΥΙ) (ΦΕΚ 2516/2024 Β') απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών με θέμα «Εξειδίκευση του μαθηματικού τύπου των συντελεστών βαρύτητας δραστηριότητας της παραγράφου 5 του αρθ. 10του ν. 5092/2024 για την παραχώρηση απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Διακηρύσσει ότι :

Την 16η του μηνός Μαρτίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα με ώρα έναρξης 9:00 π.μ., θα διεξαχθεί δημόσιος πλειοδοτικός ηλεκτρονικός διαγωνισμός για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και κοινόχρηστης παραλίας, σε θέσεις του Δήμου Καβάλας και του Δήμου Νέστου, της Π.Ε. Καβάλας όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται στους αναπόσπαστους σε αυτή την διακήρυξη συνημμένους πίνακες I και II ως «υπό δημοπράτηση θέσεις ηλεκτρονικής δημοπρασίας» :

Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Πίνακας I : Δήμος Καβάλας

Πίνακας II : Δήμος Νέστου

Β. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ - ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Β1. Δημοσίευση Διακήρυξης

1. Η διακήρυξη της δημοπρασίας δημοσιεύεται, επί ποινή ακυρότητας της διαδικασίας, στην πλατφόρμα του άρθρου 15 του ν. 5092/2024, στο πρόγραμμα «Διαύγεια» και στη διαδικτυακή πύλη του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών (www.minfin.gov.gr) με επιμέλεια του προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας, είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία διενέργειας της δημοπρασίας. Η πλατφόρμα είναι διαθέσιμη μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr-ΕΨΠ) στη διεύθυνση <https://eauctions.gov.gr>. Η διακήρυξη δημοσιεύεται και στην ιστοσελίδα του οικείου δήμου.
2. Η διακήρυξη συνοδεύεται από αεροφωτογραφική απεικόνιση του προς παραχώρηση τμήματος του αιγιαλού και της παραλίας, κατάλογο των δικαιολογητικών που υποβάλλει ο ενδιαφερόμενος και οδηγίες για τη συμμετοχή στην δημοπρασία.
3. Ο ενδιαφερόμενος λαμβάνει γνώση των διακηρύξεων με δική του επιμέλεια και ευθύνη και για την παροχή διευκρινίσεων επ' αυτών, απευθύνεται στις κατά τόπους Κτηματικές Υπηρεσίες.
4. Στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών δημοσιεύονται οδηγίες για τον τρόπο λειτουργίας του συστήματος ηλεκτρονικών δημοπρασιών.

Β2. Δικαιολογητικά και προϋποθέσεις συμμετοχής στην Ηλεκτρονική Δημοπρασία

1. Η αίτηση συμμετοχής στην πλειοδοτική δημοπρασία υποβάλλεται ηλεκτρονικά, μέσω της πλατφόρμας του άρθρου 15 του ν. 5092/2024, εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης στην πλατφόρμα και στο πρόγραμμα «Διαύγεια». Ο ενδιαφερόμενος συνδέεται στην πλατφόρμα κατόπιν αυθεντικοποίησης με τη χρήση των κωδικών - διαπιστευτηρίων της Γ.Γ.Π.Σ.Ψ.Δ. (taxisnet). Η αίτηση συνοδεύεται από τα εξής δικαιολογητικά:
 - α) υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75) που υπογράφεται από τον ενδιαφερόμενο και επισυνάπτεται στην αίτηση, σύμφωνα με το Παράρτημα Ι.
 - β) εγγυητική επιστολή συμμετοχής υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ποσού που αντιστοιχεί στο δέκα τοις εκατό (10%) της τιμής πρώτης προσφοράς, η οποία επισυνάπτεται στην αίτηση σε ψηφιακή μορφή. Το πρωτότυπο αυτής κατατίθεται

στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, εντός της προθεσμίας υποβολής της αίτησης της παρούσας παραγράφου.

2. Η συμμετοχή των νομικών προσώπων γίνεται δια του νομίμου εκπροσώπου τους. Η συμμετοχή γίνεται με υποβολή υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του ν.

1599/1986, η οποία συμπληρώνεται σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ, και με προσκόμιση νομιμοποιητικού εγγράφου του νομίμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου.

3. Ο ενδιαφερόμενος, σε περίπτωση που επιθυμεί να συμμετάσχει σε δημοπρασίες για περισσότερες από μια θέσεις, οφείλει να καταθέσει ισάριθμες ηλεκτρονικές αιτήσεις και αντίστοιχα δικαιολογητικά για κάθε μία από αυτές, σύμφωνα με την παρ. 1.

4. Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να εκπαιδευτεί με δική του ευθύνη και επιμέλεια στο σύστημα ηλεκτρονικών δημοπρασιών, σύμφωνα με οδηγίες που θα υπάρχουν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Η εκπαίδευση περιλαμβάνει και εικονική δημοπρασία, και λαμβάνει χώρα σε εργάσιμες ημέρες και ώρες. Το Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών δεν ευθύνεται για τυχόν λανθασμένη χρήση του συστήματος εκ μέρους των συμμετεχόντων.

5. Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να συνδεθεί στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) και να εισαγάγει ή να ενημερώσει τα στοιχεία του, εντός τριών (3) ημερών από την υποβολή της αίτησης. Εντός της ίδιας προθεσμίας οφείλει να δηλώσει στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας ότι επιθυμεί οι δημόσιοι φορείς να του επιδίδουν/κοινοποιούν διοικητικές πράξεις ή άλλα δημόσια έγγραφα που έχουν εκδοθεί χωρίς αίτησή του, στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που έχει δηλώσει.

6. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου σε περίπτωση: α) μη συμμετοχής του ενδιαφερόμενου στη δημοπρασία, β) μη υπογραφής της σχετικής σύμβασης με υπαιτιότητα του δικαιούχου της παραχώρησης και γ) παράλειψης της δήλωσης της παραγράφου 5 του παρόντος (Β2) όρου.

Β3. Ενημέρωση των ενδιαφερομένων

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερώνονται και από τα γραφεία της έδρας της Κτηματικής Υπηρεσίας στην πόλη της Καβάλας (Εθνικής Αντιστάσεως 20, Τ.Κ. 65110, τηλ. 2513510822, 2513510823, 2513510824, 2513510825 – e-mail: ky-kavalas@gspp.gr) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Οδηγίες για τον τρόπο συμμετοχής στις ηλεκτρονικές δημοπρασίες αναρτώνται για τους ενδιαφερόμενους πολίτες στον επίσημο ιστότοπο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

(www.minfin.gov.gr).

B4. Τρόπος Διενέργειας της Ηλεκτρονικής Δημοπρασίας

1. Η πλειοδοτική δημοπρασία διενεργείται με χρήση της πλατφόρμας του άρθρου 15 του ν. 5092/2024 υπό την εποπτεία της οικείας Κτηματικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Ο ενδιαφερόμενος συνδέεται στην πλατφόρμα με προσωπικούς κωδικούς taxisnet και επιλέγει τη δημοπρασία στη γεωπύλη ελεύθερης πρόσβασης της πλατφόρμας και τον σχετικό σύνδεσμο στα στοιχεία της δημοπρασίας.

2. Η πλειοδοτική δημοπρασία εκκινεί από την τιμή πρώτης προσφοράς που εξάγεται αυτόματα από την πλατφόρμα με βάση τον εξής μαθηματικό τύπο:

αντικειμενική αξία όμορου ακινήτου x Συντελεστής Βαρύτητας Αιγιαλού x Συντελεστής Βαρύτητας Δραστηριότητας x έτη παραχώρησης x 3%, ο οποίος εξειδικεύεται με υπουργική απόφαση που εκδίδεται σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024.

3. Κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας στον ενδιαφερόμενο εμφανίζονται: η τιμή εκκίνησης, η κατάταξή του, το ιστορικό των προσφορών του και ο χρόνος του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών.

4. Κάθε νέα προσφορά του ενδιαφερόμενου, προκειμένου να γίνει αποδεκτή, πρέπει να είναι μεγαλύτερη της υπερισχύουσας προσφοράς της δημοπρασίας ή της αμέσως προηγούμενης προσφοράς, κατά το βήμα της δημοπρασίας το οποίο ορίζεται σε 3% της τιμής εκκίνησης. Σε περίπτωση υποβολής ισότιμων προσφορών από τους ενδιαφερόμενους, το σύστημα καταχωρεί την πρώτη χρονικώς υποβληθείσα προσφορά. Η προσφορά κάθε ενδιαφερόμενου, εφόσον γίνει αποδεκτή από το ηλεκτρονικό σύστημα, τον δεσμεύει, δεν τροποποιείται και δεν ανακαλείται. Κάθε νέα προσφορά του ίδιου ενδιαφερόμενου που γίνεται αποδεκτή από το ηλεκτρονικό σύστημα ακυρώνει όλες τις προηγούμενες προσφορές του, τον δεσμεύει, δεν τροποποιείται και δεν ανακαλείται. Ο πλειοδότης δεσμεύεται από την προσφορά του και η δημοπρατούμενη θέση κατακυρώνεται σε αυτόν.

5. Η διάρκεια της δημοπρασίας είναι τριάντα (30) λεπτά. Αν εντός των τελευταίων τριών (3) λεπτών πριν τη λήξη του χρόνου της ηλεκτρονικής δημοπρασίας υπάρχει αποδεκτή από το σύστημα προσφορά, η διάρκεια παρατείνεται αυτομάτως για επιπλέον τρία (3) λεπτά. Η παράταση επαναλαμβάνεται εφ' όσον στο διάστημα των τριών (3) λεπτών υπάρξει έστω και μια αποδεκτή προσφορά, μέχρι να παρέλθει

άπρακτο το χρονικό διάστημα της παράτασης.

6. Οι προσφορές γίνονται αποδεκτές εφ' όσον γίνονται εντός της διάρκειας που ορίζεται στην παρ. 6. Ο χρόνος μετράται αποκλειστικά από το σύστημα διεξαγωγής ηλεκτρονικών δημοπρασιών. Μετά τη λήξη της δημοπρασίας και των τυχόν παρατάσεων της καμία προσφορά δεν γίνεται δεκτή.

7. Η δημοπρατούμενη θέση κατακυρώνεται στον ενδιαφερόμενο που υποβάλλει την υψηλότερη τελική προσφορά.

8. Αν ένας μόνο ενδιαφερόμενος υποβάλει προσφορά, η παραχώρηση κατακυρώνεται σε αυτόν, εφόσον η προσφορά δεν υπολείπεται της τιμής των παρ. 2 και 3 του παρόντος άρθρου.

9. Εάν δεν υποβληθεί καμία προσφορά, η πλειοδοτική δημοπρασία κηρύσσεται άγονη.

10. Η δημοπρασία ακυρώνεται σε περίπτωση σφάλματος του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών που καθιστά αδύνατη τη διεξαγωγή της, κατόπιν σχετικής βεβαίωσης της αρμόδιας Διεύθυνσης της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, που αποστέλλεται άμεσα, με κάθε πρόσφορο μέσο και κατόπιν έκδοσης απόφασης από την οικεία Κτηματική Υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Η δημοπρασία δεν διακόπτεται εάν ο ενδιαφερόμενος αντιμετωπίζει τεχνικά προβλήματα ή εάν αδυνατεί για οιονδήποτε λόγο να υποβάλει προσφορά.

Β5. Εξαγωγή αποτελεσμάτων, έκδοση και έγκριση πρακτικών δημοπρασίας

1. Η αναφορά με το αποτέλεσμα και το ιστορικό της δημοπρασίας εξάγεται ηλεκτρονικά από το σύστημα διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών.

2. Η οικεία Κτηματική Υπηρεσία του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών εκδίδει απόφαση με τα αποτελέσματα της ηλεκτρονικής δημοπρασίας με βάση τη σειρά κατάταξης των ενδιαφερόμενων έως την επόμενη ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας. Η απόφαση αυτή κοινοποιείται με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) στους ενδιαφερόμενους και καλείται ο πλειοδότης να υπογράψει το σχέδιο σύμβασης, αφού προσκομίσει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται κάτωθι στον υπ' αριθμ. (Β7) όρο.

3. Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας, η πλατφόρμα ενημερώνεται αυτόματα με τα αποτελέσματα της δημοπρασίας, στα οποία περιλαμβάνονται:

α) η επωνυμία και ο Α.Φ.Μ. του πλειοδότη,

- β) το τελικό τίμημα,
- γ) το πλήθος των συμμετοχών,
- δ) το πλήθος των προσφορών,
- ε) η διάρκεια της δημοπρασίας.

B6. Σύναψη Σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης

1. Μετά το πέρας της πλειοδοτικής διαδικασίας, η ηλεκτρονική πλατφόρμα εξάγει με αυτοματοποιημένο τρόπο σχέδιο σύμβασης, το οποίο περιέχει τους όρους της παραχώρησης, ήτοι:

- α) Τον τόπο (με παραπομπή σε σχετικό διάγραμμα, το οποίο φέρει τις συντεταγμένες του προς παραχώρηση χώρου),
- β) το εμβαδόν της παραχωρούμενης έκτασης των κοινοχρήστων χώρων,
- γ) το είδος της χρήσης,
- δ) το ποσό του ανταλλάγματος, τον τρόπο καταβολής του στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ.), τον καθορισμό τυχόν δόσεων για την καταβολή του με τις ημερομηνίες καταβολής, τον τρόπο γνωστοποίησης της καταβολής και,
- ε) την χρονική διάρκεια της παραχώρησης.

2. Το σχέδιο της σύμβασης αποστέλλεται με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στον πλειοδότη.

B7. Υποχρεώσεις πλειοδότη πριν την υπογραφή του σχεδίου σύμβασης

1. Πριν την υπογραφή της σύμβασης, ο πλειοδότης οφείλει να καταβάλει είτε εφάπαξ το αντάλλαγμα είτε την πρώτη εκ των τριών (3) ισόποσων δόσεων του ανταλλάγματος, σύμφωνα με το άρθρο 12 της υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024/23-4-2024 υπουργικής απόφασης της παραγράφου 7 του άρθρου 22 του Ν. 5092/2024 και να γνωστοποιήσει την καταβολή αυτή στην οικεία Κτηματική Υπηρεσία με την προσκόμιση των αποδεικτικών πληρωμής τους, σύμφωνα με την περ. δ) της παρ. 1 του ως άνω (B6) όρου.

2. Ο πλειοδότης, εντός τεσσάρων (4) ημερών που εκκινεί από την επομένη της αποστολής σε αυτόν του σχεδίου της σύμβασης, οφείλει να προσκομίσει τα προβλεπόμενα στη διακήρυξη, για τα οποία είχε δεσμευτεί με την υπεύθυνη δήλωση του ως άνω (B2) όρου, ήτοι:

- α) φορολογική ενημερότητα που έχει εκδοθεί εντός τριάντα (30) ημερών πριν την υποβολή της,

β) άδεια λειτουργίας (όπου από το νόμο απαιτείται) / γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. η οποία επιτρέπεται στον παραχωρούμενο αιγιαλό και παραλία, προκειμένου να του επιτραπεί η παραχώρηση δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού και παραλίας. Εξαιρούνται της παρούσας ρύθμισης νέοι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες), οι οποίοι οφείλουν να προσκομίζουν την σχετική άδεια λειτουργίας εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης. Σε περίπτωση μη τήρησης της ως άνω προθεσμίας, η σύμβαση παραχώρησης λύεται αυτοδίκαια.

γ) φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής του ταυτότητας,

δ) αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει καταδικαστεί για τα αδικήματα του π.δ. 180/1979,

ε) πρωτότυπη εγγυητική επιστολή για την ακριβή εκπλήρωση (καλή εκτέλεση) των όρων της σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης κοινοχρήστου χώρου, η οποία εκδίδεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου για ποσό ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) του επιτευχθέντος τιμήματος της δημοπρασίας και επιστρέφεται μετά τη λήξη της παραχώρησης. Στην εγγυητική επιστολή τίθεται όρος ότι καταπίπτει άμεσα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου μετά την έγκαιρη ειδοποίηση της Υπηρεσίας.

3. Ο πλειοδότης δεν μπορεί να λάβει στην κατοχή του τον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο, πριν την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης.

4. Σε περίπτωση μη υπογραφής της σύμβασης παραχώρησης με υπαιτιότητα του πλειοδότη, η κατατεθείσα εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου. Επιπλέον, καταλογίζεται στον πλειοδότη η διαφορά της τελικής προσφοράς του και της τελικής προσφοράς του επόμενου κατά σειρά πλειοδότη. Το σχετικό ποσό βεβαιώνεται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Β8. Υπογραφή σχεδίου σύμβασης

1. Το σχέδιο της σύμβασης υπογράφεται είτε ψηφιακά είτε χειρόγραφα από τον πλειοδότη, εφόσον τα δικαιολογητικά που υπέβαλε ήταν ορθά και πλήρη, μετά από έλεγχο της Κτηματικής Υπηρεσίας. Το σχέδιο της σύμβασης παραχώρησης υπογράφεται από το Δημόσιο, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Προϊστάμενο της οικείας Κτηματικής Υπηρεσίας ή από άλλο πρόσωπο.

2. Εάν τα δικαιολογητικά δεν είναι πλήρη ή έγκυρα ή εάν ο πλειοδότης δεν υπογράψει το σχέδιο σύμβασης εντός της οριζόμενης προθεσμίας, η Κτηματική

Υπηρεσία εκδίδει αιτιολογημένη απόφαση με την οποία διαπιστώνεται η παράλειψη του πλειοδότη να συμμορφωθεί προς τις υποχρεώσεις του και ο αποκλεισμός του από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης. Η απόφαση κοινοποιείται στον αποκλεισθέντα πλειοδότη με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. Σε αυτήν την περίπτωση, η κατατεθείσα εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και σε βάρος του πλειοδότη καταλογίζεται η διαφορά της τελικής προσφοράς του και της τελικής προσφοράς του επόμενου κατά σειρά πλειοδότη. Το σχετικό ποσό βεβαιώνεται στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. Το δικαίωμα υπογραφής της σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης περιέρχεται στον επόμενο κατά σειρά πλειοδότη, ο οποίος ενημερώνεται αμελλητί μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου και καλείται εντός τεσσάρων (4) ημερών για την κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών. Σε περίπτωση που και ο δεύτερος κατά σειρά πλειοδότης παραλείψει να προσκομίσει τα απαραίτητα δικαιολογητικά και αποκλεισθεί σύμφωνα με το πρώτο εδάφιο, η δημοπρασία κηρύσσεται άγονη.

3. Η σύμβαση παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης συντάσσεται σε τρία (3) αντίτυπα που υπογράφονται από τα συμβαλλόμενα μέρη, κατόπιν καταβολής του συνόλου του ανταλλάγματος, ή σε περίπτωση αίτησης του δικαιούχου της παραχώρησης για καταβολή του ανταλλάγματος σε τρεις ισόποσες μηνιαίες δόσεις, κατόπιν καταβολής της πρώτης δόσης.

B9. Διάρκεια της παραχώρησης του δικαιώματος απλής χρήσης

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

B10. Λήξη παραχώρησης

1. Μετά την με οποιοδήποτε τρόπο λήξη της συμβατικής διάρκειας της παραχώρησης, ο παραχωρησιούχος άμεσα και με δικά του έξοδα:

- α) αφαιρεί από τον αιγιαλό και την παραλία κάθε κινητό στοιχείο και συστατικό ή παράρτημα αυτού, το οποίο τοποθετήθηκε για τους σκοπούς της παραχώρησης απλής χρήσης, ιδίως ομπρέλες, ανάκλιντρα και λοιπά είδη αναψυχής, εκτός αν υπάρχει διαφορετική πρόβλεψη στη σύμβαση παραχώρησης απλής χρήσης και
- β) παραδίδει τον χώρο του αιγιαλού και της παραλίας καθαρό από κάθε είδους ρύπο.

2. Σε περίπτωση παράλειψης ή καθυστέρησης στην εκπλήρωση των ως άνω υποχρεώσεων, εφαρμόζονται το άρθρο 18 του ν. 5092/2024, περί μέτρων προστασίας της κοινοχρησίας και το άρθρο 19 του ν. 5092/2024, περί διοικητικών

κυρώσεων.

Β11. Περαιτέρω παραχώρηση αιγιαλού και παραλίας σε τρίτο πρόσωπο

1. Απαγορεύεται η καθ' οιονδήποτε τρόπο περαιτέρω παραχώρηση τμήματος αιγιαλού και παραλίας από τους παραχωρησιούχους σε τρίτο πρόσωπο καθώς και η τυχόν μερική ή ολική μεταβίβαση του δικαιώματος παραχώρησης, πλην μόνο υπό τις προϋποθέσεις της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας.

2. Σε περίπτωση μη τήρησης του ως άνω όρου, η σύμβαση παραχώρησης καταγγέλλεται από το Δημόσιο και λαμβάνονται τα σχετικά μέτρα προστασίας.

Β12. Προθεσμία καταβολής του ανταλλάγματος

Η καταβολή του ανταλλάγματος γίνεται σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που τίθενται στην υπ' αριθμ. 58972/ 23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/Β' /23-04-2024) υπουργική απόφαση της παρ. 7 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024.

Β13. Λύση της Σύμβασης Παραχώρησης

1. Η σύμβαση παραχώρησης λύεται για τους εξής λόγους:

α) Με μονομερή λύση από το Δημόσιο για λόγους δημοσίου συμφέροντος, εθνικής άμυνας, δημόσιας τάξης και ασφάλειας, προστασίας αρχαίων, του περιβάλλοντος ή της δημόσιας υγείας, αλλά και για λόγους κατασκευής λιμενικών έργων.

β) Με καταγγελία, αν διαπιστωθεί ότι δεν τηρούνται οι όροι του ν. 5092/2024 και ιδίως το άρθρο 12 αυτού καθώς και της κοινής υπουργικής απόφασης των παρ. 4, 5 και 6 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024, καθώς και εν γένει της περιβαλλοντικής νομοθεσίας και της νομοθεσίας περί αρχαιοτήτων στους παραχωρούμενους χώρους.

γ) Σε περίπτωση που για τον οποιονδήποτε λόγο γίνει οριστική παύση λειτουργίας της επιχείρησης. Εάν η διακοπή μιας σύμβασης παραχώρησης του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 γίνει μετά την 7^η Ιανουαρίου εκάστου έτους, καταβληθέντα ποσά

ανταλλάγματος δεν επιστρέφονται και δεν συμψηφίζονται. δ) Σε περίπτωση μη καταβολής ή εκπρόθεσμης καταβολής μίας δόσης ή διαπίστωσης μη τήρησης των όρων και των προϋποθέσεων που έχουν τεθεί στη σύμβαση παραχώρησης. Στην περίπτωση αυτή, καταπίπτει υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου η κατατεθείσα εγγυητική επιστολή για την ακριβή εκπλήρωση (καλή εκτέλεση) των όρων της σύμβασης και λαμβάνονται όλα τα προβλεπόμενα από την κείμενη νομοθεσία μέτρα προστασίας των κοινοχρήστων χώρων. Ο Δήμος οφείλει να ενημερώσει άμεσα την αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, προκειμένου να ακολουθηθεί η ανωτέρω διαδικασία.

ε) Στις περιπτώσεις καταγγελίας της σύμβασης παραχώρησης από τον

παραχωρησιούχο, όπως αυτές καταγράφονται στη σύμβαση παραχώρησης δικαιώματος απλής χρήσης κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού και παραλίας.

στ) Σε περίπτωση μη προσκόμισης άδειας λειτουργίας από νέους εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες) εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης.

2. Η λύση πραγματοποιείται με απόφαση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας.

B14. Λήψη Μέτρων Προστασίας

Το Δημόσιο, ως κύριος και διαχειριστής των κοινοχρήστων χώρων αιγιαλού και παραλίας, διατηρεί το δικαίωμα για την προστασία τους, καθώς και όλες τις ερευνητικές και ελεγκτικές αρμοδιότητες του, που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία και ασκούνται από τις κατά τόπους αρμόδιες Κτηματικές Υπηρεσίες. Ο παραχωρησιούχος υποχρεούται να βοηθά και να συνδράμει στους ελέγχους των αρμοδίων οργάνων στην ευρύτερη περιοχή του.

B15. Επανάληψη της δημοπρασίας

1. Εάν η δημοπρασία κηρυχθεί άγονη σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 10 του ν. 5092/2024, επαναλαμβάνεται με απόφαση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας, την ίδια ώρα και ημέρα της επόμενης εβδομάδας με τιμή πρώτης προσφοράς την τιμή που προσδιορίζεται σύμφωνα με τις παρ. 2 και 3 του ως άνω (B4) όρου. Η οικεία Κτηματική Υπηρεσία μεριμνά για την αυθημερόν δημοσίευση της διακήρυξης της επαναληπτικής δημοπρασίας και οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν εντός της αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) εργάσιμων ημερών από την δημοσίευση της διακήρυξης να προβούν στην αίτηση και κατάθεση των απαραίτητων δικαιολογητικών, όπως προβλέπονται στον ως άνω (B2) όρο. Εάν στην επαναληπτική δημοπρασία δεν υποβληθεί προσφορά, η απλή χρήση του δημοπρατηθέντος τμήματος του αιγιαλού και της παραλίας δεν παραχωρείται για το αντίστοιχο έτος.

2. Εάν η δημοπρασία ακυρωθεί σύμφωνα με την παρ. 11 του ως άνω (B4) όρου ή από λόγους ανωτέρας βίας, επαναλαμβάνεται με απόφαση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας, ο οποίος εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών ενημερώνει μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) τους ενδιαφερόμενους για την νέα ημέρα και ώρα έναρξης της επαναληπτικής δημοπρασίας. Η επαναληπτική δημοπρασία του προηγούμενου εδαφίου διενεργείται σύμφωνα με τους όρους της αρχικής.

3. Εάν η δημοπρασία κηρυχθεί άγονη για τους λόγους της παρ. 2 του ως άνω (Β8) όρου, η οικεία Κτηματική Υπηρεσία δύναται να προκηρύξει νέα δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972/23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/Β' /23-04-2024) υπουργικής απόφασης της παραγράφου 7 του άρθρου 22 του Ν. 5092/2024.

Β16. Υποχρεώσεις δικαιούχου παραχώρησης

1. Ο δικαιούχος της παραχώρησης υπόκειται στις υποχρεώσεις των διατάξεων του ν. 5092/2024 (Α' 33), καθώς και στους όρους και τις προϋποθέσεις που απορρέουν από:

α) την υπ' αριθμ. 57878/ 22-04-2024 (ΦΕΚ 2419/Β' /22-04-2024) κοινή υπουργική απόφαση των παραγράφων 4, 5, 6 του άρθρου 22 του Ν. 5092/2024 (Α' 33), όπως ισχύει και

β) την υπ' αριθμ. 58972/ 23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/Β' /23-04-2024) υπουργική απόφαση της παραγράφου 7 του άρθρου 22 του Ν. 5092/2024 (Α' 33), όπως ισχύει.

2. Ο παραχωρούμενος χώρος θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά για την άσκηση της δραστηριότητας για την οποία παραχωρήθηκε.

Β17. Παραρτήματα

Προσαρτώνται στην παρούσα διακήρυξη τέσσερα (4) παραρτήματα, με αντίστοιχα τον κατάλογο δικαιολογητικών για την συμμετοχή στη δημοπρασία, υποδείγματα Υπεύθυνων Δηλώσεων και την αεροφωτογραφική απεικόνιση των προς παραχώρηση χώρων τα οποία αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία της διακήρυξης.

Καβάλα, 04-02-2026

Η Προϊσταμένη

της Κτηματικής Υπηρεσίας

Μαρία Μάνου

Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α'

Εγκρίνεται

Καβάλα, 04-02-2026

Η Προϊσταμένη της

Κτηματικής Υπηρεσίας

Μαρία Μάνου

Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α΄

Ακριβές Αντίγραφο

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΧΩΡΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΝΤΟΣ (7) ΕΡΓΑΣΙΜΩΝ ΗΜΕΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΚΑΙ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»

Α. ΓΙΑ ΦΥΣΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ:

1. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α΄ 75) που υπογράφεται από τον ενδιαφερόμενο και επισυνάπτεται στην αίτηση, σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της υπ΄ αριθ. 58972 ΕΞ 2024/23-4-2024 (ΑΔΑ: 6ΗΖ9Η-ΜΚΦ) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης
2. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ποσού που αντιστοιχεί στο δέκα τοις εκατό (10%) της τιμής πρώτης προσφοράς, η οποία επισυνάπτεται στην αίτηση σε ψηφιακή μορφή. Το πρωτότυπο αυτής κατατίθεται στην Κτηματική Υπηρεσία Καβάλας εντός της προθεσμίας υποβολής της αίτησης της παρούσας παραγράφου.

Β. ΓΙΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ:

Η συμμετοχή των νομικών προσώπων γίνεται δια του νόμιμου εκπροσώπου τους. Η συμμετοχή γίνεται με υποβολή υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, η οποία συμπληρώνεται σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ, και με προσκόμιση νομιμοποιητικού εγγράφου του νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου.

1. Υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α΄ 75) που υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο και επισυνάπτεται στην αίτηση, σύμφωνα με το Παράρτημα ΙΙ της υπ΄ αριθ. 58972 ΕΞ 2024/23-4-2024 (ΑΔΑ: 6ΗΖ9Η-ΜΚΦ) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης
2. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου ποσού που αντιστοιχεί στο δέκα τοις εκατό (10%) της τιμής πρώτης προσφοράς, η οποία επισυνάπτεται στην αίτηση σε ψηφιακή μορφή. Το πρωτότυπο αυτής κατατίθεται στην Κτηματική Υπηρεσία Καβάλας εντός της προθεσμίας υποβολής της αίτησης της παρούσας παραγράφου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΑΙΤΗΣΗ/ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ								
Ο – Η Όνομα:			Επώνυμο:						
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:			Τηλ:						
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):			Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):						

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

Έχω λάβει πλήρη γνώση των όρων της από Διακήρυξης (αρ. πρωτ. /ΑΔΑ:) του/της Προϊσταμένου/ης της Κτηματικής Υπηρεσίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού – κοινόχρηστης παραλίας με ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ δημοπρασία στο/στους Δήμο/Δήμους της ΠΕ..... για τη θέση με κωδικό και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα. Επίσης, δηλώνω ρητά και δεσμεύομαι πλήρως ότι έχω στην κατοχή μου σε ισχύ κατά την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά: **α.** φορολογική ενημερότητα που έχει εκδοθεί εντός τριάντα (30) ημερών πριν την υποβολή της, **β.** άδεια λειτουργίας (όπου από το νόμο απαιτείται) / γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος [εξαιρούνται οι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου

(καντίνες)] και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., η οποία επιτρέπεται στον παραχωρούμενο αιγιαλό και παραλία **γ.** φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας, **δ.** αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδικήματα του π.δ. 180/1979.

Επίσης, δηλώνω υπεύθυνα ότι έλαβα γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα, όπως επίσης αποδέχομαι τους όρους που διέπουν τη διαδικασία της διεξαγωγής των ηλεκτρονικών πλειοδοτικών δημοπρασιών, ότι έχω εγγραφεί στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) και έχω δηλώσει ότι επιθυμώ οι δημόσιοι φορείς να μου επιδίδουν/κοινοποιούν διοικητικές πράξεις ή άλλα δημόσια έγγραφα που έχουν εκδοθεί χωρίς αίτησή μου στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που είναι καταχωρημένη στο Ε.Μ.Επ., αναγνωρίζω την εγκυρότητα του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών, καθώς και ότι έχω στην κατοχή μου κατά το χρόνο αποστολής της αίτησής μου, εν ισχύ τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του άρθρου 10 της υπ'αριθμ. υπουργικής απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024.

Τέλος δεσμεύομαι εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη δημοσίευση της ανωτέρω Διακήρυξης να προσκομίσω στην Υπηρεσία σας την πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής με αρ.-/.....-.....- 20.... ποσού€ (..... ολογράφως), που εκδόθηκε για το λόγο αυτό, βρίσκεται στην κατοχή μου και αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα.

Ημερομηνία: -.....- 20..

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
- (2) Αναγράφεται ολογράφως.
- (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
- (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ**ΑΙΤΗΣΗ/ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ								
Ο – Η Όνομα:			Επώνυμο:						
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:			Τηλ:						
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):			Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):						

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ενεργών ως νόμιμος εκπρόσωπος και για λογαριασμό της εταιρείας ή του σωματείου με την Επωνυμία ".....", ΑΦΜ...../Δ.Ο.Υ....., έδρα, η/το ανωτέρω ενδιαφέρεται για τη συμμετοχή της/του δι' εμού στην ηλεκτρονική δημοπρασία για τη/τις θέση/θέσεις με κωδικό της από Διακήρυξης (αρ. πρωτ./ΑΔΑ:) του/της Προϊσταμένου/ης της Κτηματικής Υπηρεσίας για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού – κοινόχρηστης παραλίας με ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ δημοπρασία στο/στους Δήμο/Δήμους της ΠΕ..... . Δηλώνω ότι έχω λάβει πλήρη γνώση των όρων της ανωτέρω διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα. Επίσης, δηλώνω ρητά και δεσμεύομαι πλήρως ότι έχω στην κατοχή μου σε ισχύ κατά την ημέρα διεξαγωγής

της δημοπρασίας όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά: **α.** φορολογική ενημερότητα που έχει εκδοθεί εντός τριάντα (30) ημερών πριν την υποβολή της, **β.** άδεια λειτουργίας (όπου από το νόμο απαιτείται) / γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος [εξαιρούνται οι εκμεταλλευτές αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου (καντίνες)] και έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια Δ.Ο.Υ., η οποία επιτρέπεται στον παραχωρούμενο αιγιαλό και παραλία και **γ.** φωτοτυπία των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας, **δ.** αντίγραφο ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχω καταδικαστεί για αδικήματα του π.δ. 180/1979.

Επίσης, δηλώνω υπεύθυνα ότι έλαβα γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχομαι ανεπιφύλακτα, επίσης αποδέχομαι τους όρους που διέπουν τη διαδικασία της διεξαγωγής των ηλεκτρονικών πλειοδοτικών δημοπρασιών, έχω εγγραφεί στο Εθνικό Μητρώο Επικοινωνίας (Ε.Μ.Επ.) και έχω δηλώσει ότι επιθυμώ οι δημόσιοι φορείς να μου επιδίδουν/κοινοποιούν διοικητικές πράξεις ή άλλα δημόσια έγγραφα που έχουν εκδοθεί χωρίς αίτησή μου στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που είναι καταχωρημένη στο Ε.Μ.Επ., αναγνωρίζω την εγκυρότητα του συστήματος διεξαγωγής των ηλεκτρονικών δημοπρασιών, καθώς και ότι έχω στην κατοχή μου κατά το χρόνο αποστολής της αίτησής μου, εν ισχύ τα απαιτούμενα δικαιολογητικά του άρθρου 10 της υπ'αριθμ. υπουργικής απόφασης της παρ. 7 του άρθρου 22 του ν. 5092/2024

Τέλος δεσμεύομαι εντός επτά (7) εργάσιμων ημερών από τη Δημοσίευση της ανωτέρω Διακήρυξης να προσκομίσω στην Υπηρεσία σας την πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής με αρ.-/.....-.....- 202.... ποσού€ (..... ολογράφως), που εκδόθηκε για το λόγο αυτό, βρίσκεται στην κατοχή μου και αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα.

Ημερομηνία: -.....- 202..

Ο – Η Δηλ.

(Υπογραφή)

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
- (2) Αναγράφεται ολογράφως.
- (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
- (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

			ΠΙΝΑΚΑΣ Ι				
	ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ						
ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Υ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΕ Τ.Μ.	ΕΤΗ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ	ΤΙΜΗΜΑ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΡΙΑ (3) ΕΤΗ
ΚΑΒΑΚΑ159	Παραλία Νέας Καρβάλης	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	542544.44 542541.67 542552.92 542560.18 542544.44	4533926.63 4533930.85 4533949.50 4533938.20 4533926.63	180,54	3	2.844,00
ΚΑΒΑΚΑ160	Παραλία Νέας Καρβάλης	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	542567.72 542577.02 542572.59 542563.04 542567.72	4533943.10 4533949.09 4533956.77 4533950.92 4533943.10	100,06	3	1.576,00
ΚΑΒΑΚΑ161	Παραλία Νέας Καρβάλης	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	542594.12 542591.54 542609.10 542620.28 542622.33 542594.12	4533958.36 4533965.38 4533970.94 4533977.31 4533971.26 4533958.36	190,01	3	2.993,00
ΚΑΒΑΚΑ162	ΠΑΛΗΟ Γλάστρες	ΚΑΝΤΙΝΑ	529827.12 529829.62 529829.62 529827.12 529827.12	4527689.27 4527689.27 4527683.27 4527683.27 4527689.27	15,00	3	1.384,00
ΚΑΒΑΚΑ163	ΠΑΛΗΟ Γλάστρες	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	529748.50 529771.28 529770.02 529747.24 529748.50	4527756.50 4527753.84 4527743.02 4527745.67 4527756.50	249,94	3	11.528,00
ΚΑΒΑΚΑ164	ΠΑΛΗΟ Ψαθά	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	528831.568 528849.240 528853.920 528831.830 528828.555 528832.973 528831.568	4527509.712 4527519.080 4527510.240 4527498.530 4527504.719 4527507.061 4527509.712	235,00	3	10.839,00
ΚΑΒΑΚΑ165	ΠΑΛΗΟ Ψαθά	ΚΑΝΤΙΝΑ	528828.555 528827.150 528831.568 528832.973 528828.555	4527504.719 4527507.370 4527509.712 4527507.061 4527504.719	15,00	3	1.384,00
ΚΑΒΑΚΑ166	ΠΑΛΗΟ Καριωτάκη/Σκαλάκια	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	528219.094 528239.940 528245.070 528220.760 528217.779 528221.251 528219.094	4526931.826 4526953.410 4526948.450 4526923.270 4526926.147 4526929.742 4526931.826	234,90	3	10.835,00

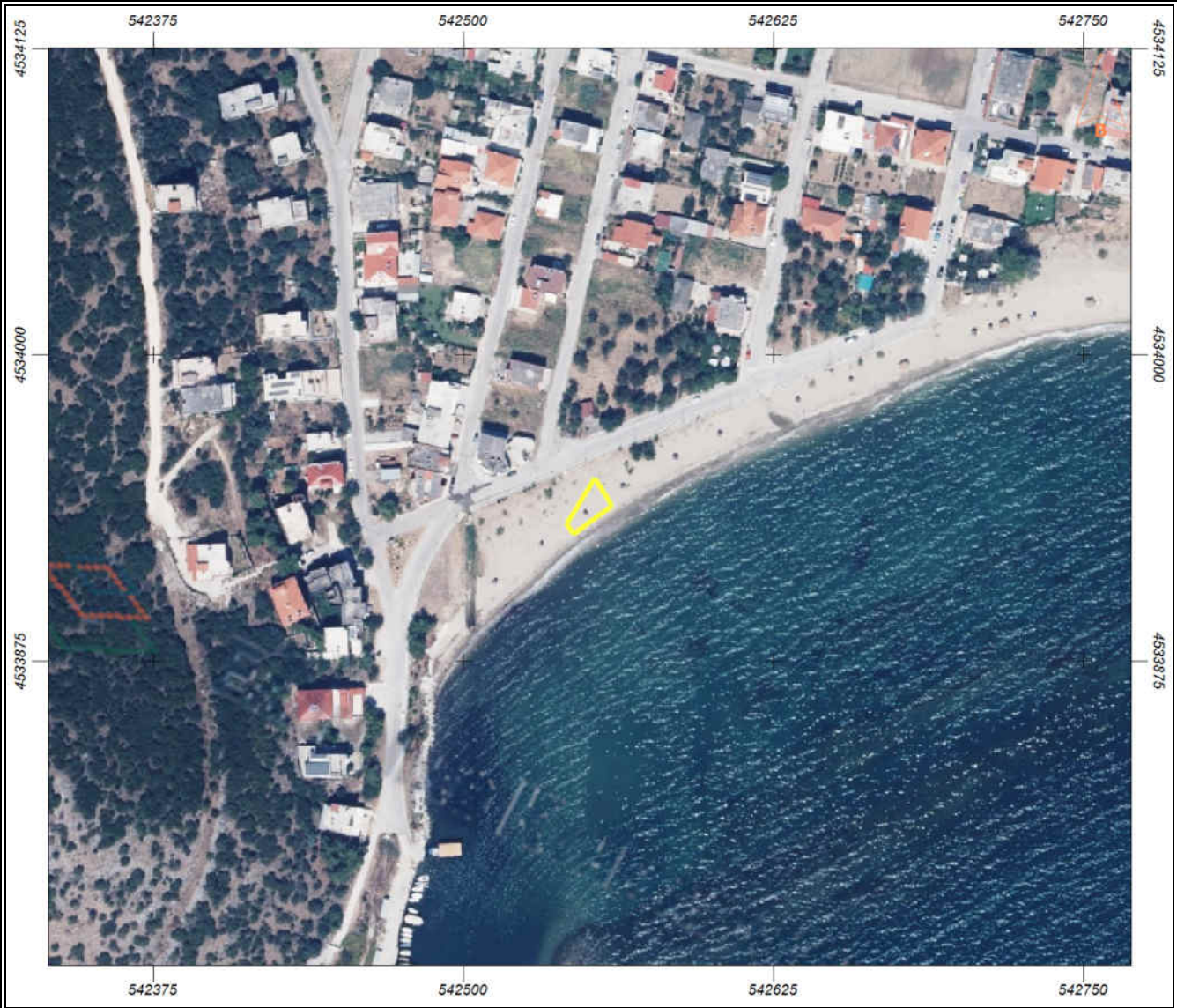
ΚΑΒΑΚΑ167	ΠΑΛΗΟ Καριωτάκη/Σ καλάκια	ΚΑΝΤΙΝΑ	528215.620 528219.094 528221.251 528217.779 528215.620	4526928.230 4526931.826 4526929.742 4526926.147 4526928.230	15,00	3	1.384,00
ΚΑΒΑΚΑ168	ΠΑΛΗΟ Παπαρούνα	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	528168.427 528180.500 528161.907 528149.834	4526869.649 4526862.079 4526832.426 4526839.996	498,75	3	23.005,00

			ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΙ				
	ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΝΕΣΤΟΥ						
ΚΩΔΙΚΟΣ ΘΕΣΗΣ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Χ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Υ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΕ Τ.Μ.	ΕΤΗ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ	ΤΙΜΗΜΑ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΡΙΑ (3) ΕΤΗ
KABANE169	ΕΡΑΤΕΙΝΟ ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΙΜΑΡΙ	ΚΑΝΤΙΝΑ	547340.95 547344.53 547342.43 547338.85 547340.95	4531656.79 4531653.30 4531651.15 4531654.64 4531656.79	15	3	473,00
KABANE170	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558845.934 558835.553 558824.742 558835.122 558845.934	4522377.141 4522333.355 4522335.918 4522379.705 4522377.141	500	3	14.625,00
KABANE171	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558862.865 558852.484 558841.673 558852.053 558862.865	4522374.381 4522330.595 4522333.158 4522376.945 4522374.381	500	3	14.625,00
KABANE172	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558879.398 558869.016 558858.206 558868.585 558879.398	4522369.936 4522326.15 4522328.712 4522372.499 4522369.936	500	3	14.625,00
KABANE173	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558896.34 558885.959 558875.148 558885.528 558896.34	4522367.223 4522323.437 4522325.999 4522369.786 4522367.223	500	3	14.625,00
KABANE174	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558912.991 558902.609 558891.799 558902.179 558912.991	4522363.276 4522319.489 4522322.052 4522365.839 4522363.276	500	3	14.625,00
KABANE175	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558929.641 558919.26 558908.449 558918.829 558929.641	4522359.328 4522315.542 4522318.105 4522361.891 4522359.328	500	3	14.625,00
KABANE176	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ-ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558946.291 558935.91 558925.099 558935.479 558946.291	4522355.381 4522311.595 4522314.158 4522357.944 4522355.381	500	3	14.625,00

KABANE177	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	559138.831 559163.247 559158.948 559134.533 559138.831	4522320.287 4522314.914 4522295.381 4522300.755 4522320.287	500	3	14.625,00
KABANE178	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	559169.107 559193.523 559189.224 559164.808 559169.107	4522313.624 4522308.251 4522288.718 4522294.092 4522313.624	500	3	14.625,00
KABANE179	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	559220.762 559245.177 559240.879 559216.463 559220.762	4522302.256 4522296.882 4522277.35 4522282.723 4522302.256	500	3	14.625,00
KABANE180	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	559251.037 559275.453 559271.154 559246.738 559251.037	4522295.593 4522290.22 4522270.687 4522276.06 4522295.593	500	3	14.625,00
KABANE181	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	559419.672 559416.799 559396.931 559399.804 559419.672	4522281.137 4522256.303 4522258.601 4522283.436 4522281.137	500	3	14.625,00
KABANE182	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	559445.5 559442.626 559422.759 559425.632 559445.5	4522278.149 4522253.314 4522255.613 4522280.447 4522278.149	500	3	14.625,00
KABANE183	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	559473.001 559469.361 559466.413 559449.99 559452.954 559451.608 559473.001	4522292.296 4522287.816 4522262.61 4522264.756 4522290.373 4522293.687 4522292.296	500	3	14.625,00
KABANE184	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	559493.675 559490.77 559470.906 559473.81 559493.675	4522271.883 4522247.053 4522249.376 4522274.207 4522271.883	500	3	14.625,00
KABANE185	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	559519.498 559516.594 559496.729 559499.634 559519.498	4522268.863 4522244.032 4522246.356 4522271.186 4522268.863	500	3	14.625,00

KABANE186	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558497.27 558502.13 558461.35 558454.89 558497.27	4522877.94 4522870.63 4522840.88 4522849.74 4522877.94	500	3	14.063,00
KABANE187	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558449.88 558458.15 558425.12 558419.22 558449.88	4522846.42 4522835.09 4522808.77 4522816.26 4522846.42	500	3	14.063,00
KABANE188	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558413.87 558422.59 558366.32 558363.07 558391.17 558413.87	4522813.36 4522802.30 4522773.92 4522778.12 4522793.72 4522813.36	500	3	14.063,00
KABANE189	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558103.242 558141.176 558162.290 558160.291 558100.085	4522824.111 4522807.486 4522793.344 4522789.207 4522817.139	500	3	14.063,00
KABANE190	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΘΜΑ	558172.439 558171.176 558166.641 558167.904	4522786.877 4522784.156 4522786.261 4522788.982	15	3	1.266,00
KABANE191	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΘΜΑ	559358.527 559358.527 559353.527 559353.527 559358.527	4522283.125 4522280.125 4522280.125 4522283.125 4522283.125	15	3	1.316,00
KABANE192	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΘΜΑ	558421.136 558425.986 558425.256 558420.406 558421.136	4522481.782 4522480.562 4522477.652 4522478.872 4522481.782	15	3	1.316,00
KABANE193	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΚΑΝΤΙΝΑ	557779.44 557784.38 557784.87 557779.94 557779.44	4522929.58 4522930.40 4522927.44 4522926.62 4522929.58	15	3	844,00
KABANE194	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558474.10 558498.61 558494.68 558470.16 558474.10	4522412.79 4522407.87 4522388.26 4522393.18 4522412.79	500	3	14.625,00
KABANE195	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558504.49 558529.00 558525.07 558500.56 558504.49	4522406.69 4522401.77 4522382.16 4522387.08 4522406.69	500	3	14.625,00

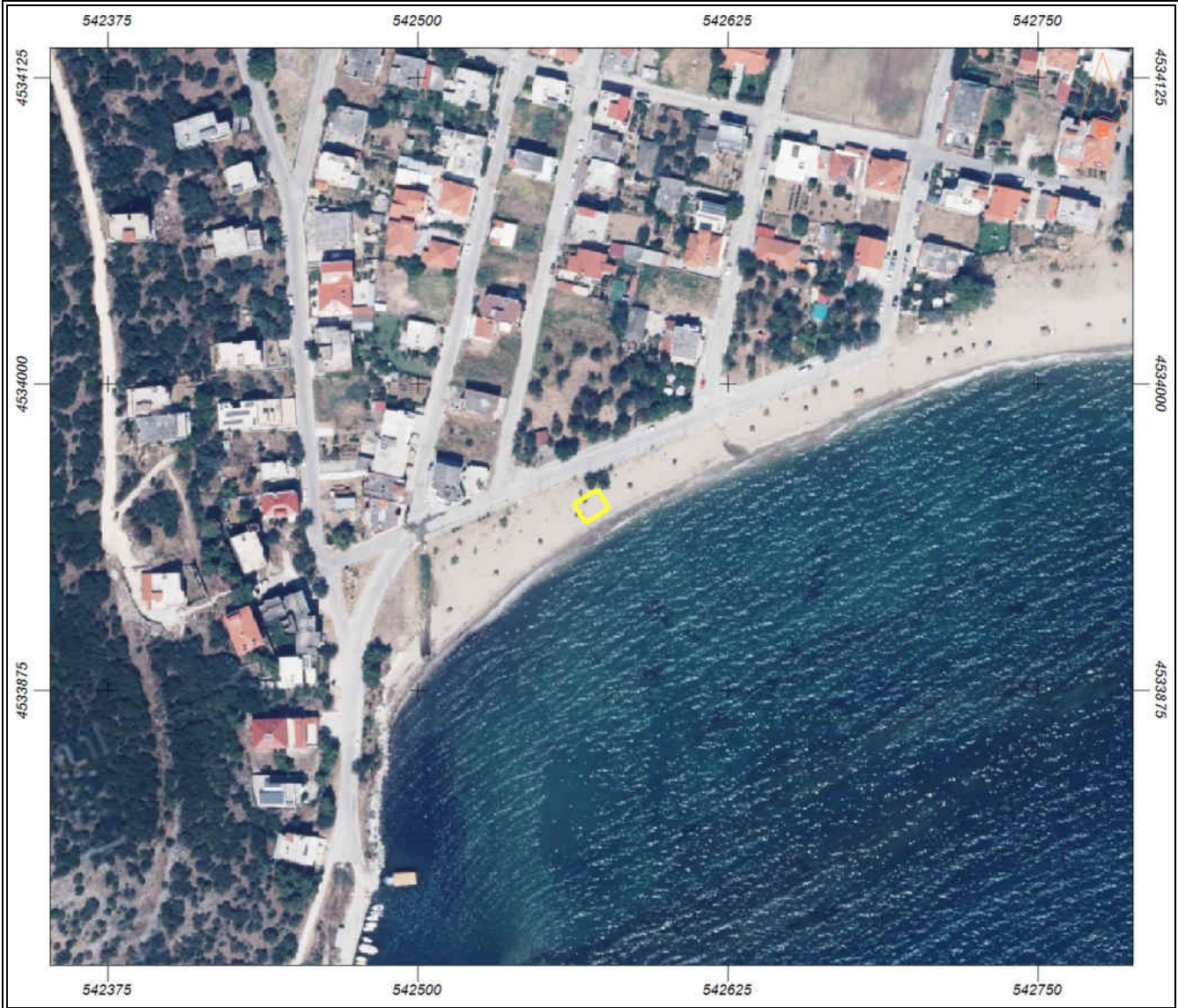
KABANE196	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558534.89 558559.40 558555.46 558530.95 558534.89	4522400.59 4522395.67 4522376.06 4522380.98 4522400.59	500	3	14.625,00
KABANE197	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558565.28 558589.79 558585.86 558561.35 558565.28	4522394.49 4522389.57 4522369.96 4522374.88 4522394.49	500	3	14.625,00
KABANE198	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΟΜΠΡΕΛΕΣ- ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ	558595.68 558620.19 558616.25 558591.74 558595.68	4522388.39 4522383.47 4522363.86 4522368.78 4522388.39	500	3	14.625,00
KABANE199	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΘΜΑ	559016.020 559020.960 559020.500 559015.540	4522340.170 4522339.400 4522336.440 4522337.200	15	3	1.316,00
KABANE200	ΚΕΡΑΜΩΤΗ ΑΜΜΟΓΛΩΣΣΑ	ΘΜΑ	558717.270 558722.120 558721.390 558716.540	4522400.830 4522399.610 4522396.700 4522397.920	15	3	1.316,00



Εμβαδόν: 180.50 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	542544.44	4533926.63
1	542541.67	4533930.85
2	542552.92	4533949.50
3	542560.18	4533938.20
4	542544.44	4533926.63

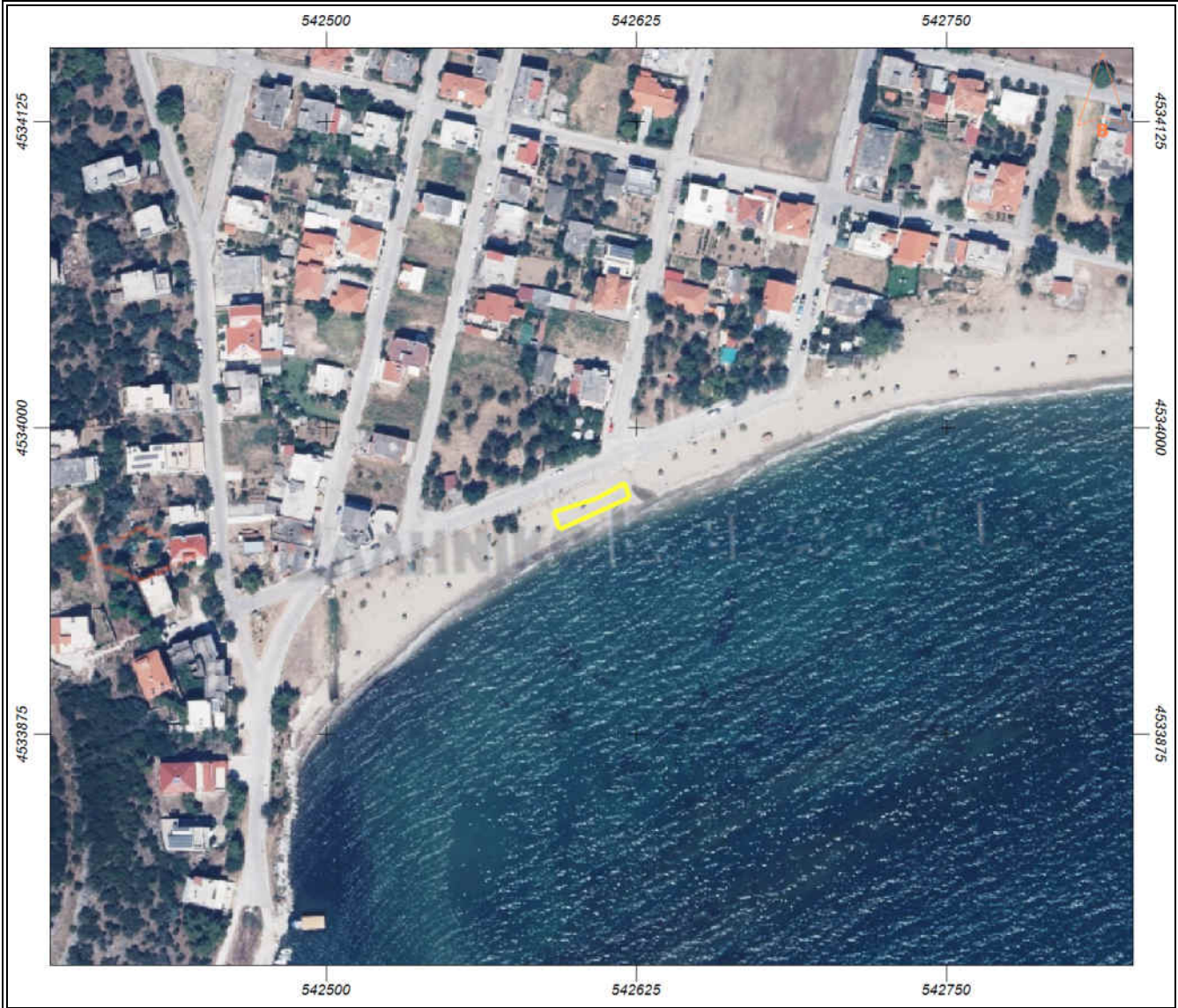
ΚΑΒΑΚΑ159



Εμβαδόν: 100.01 τ.μ.

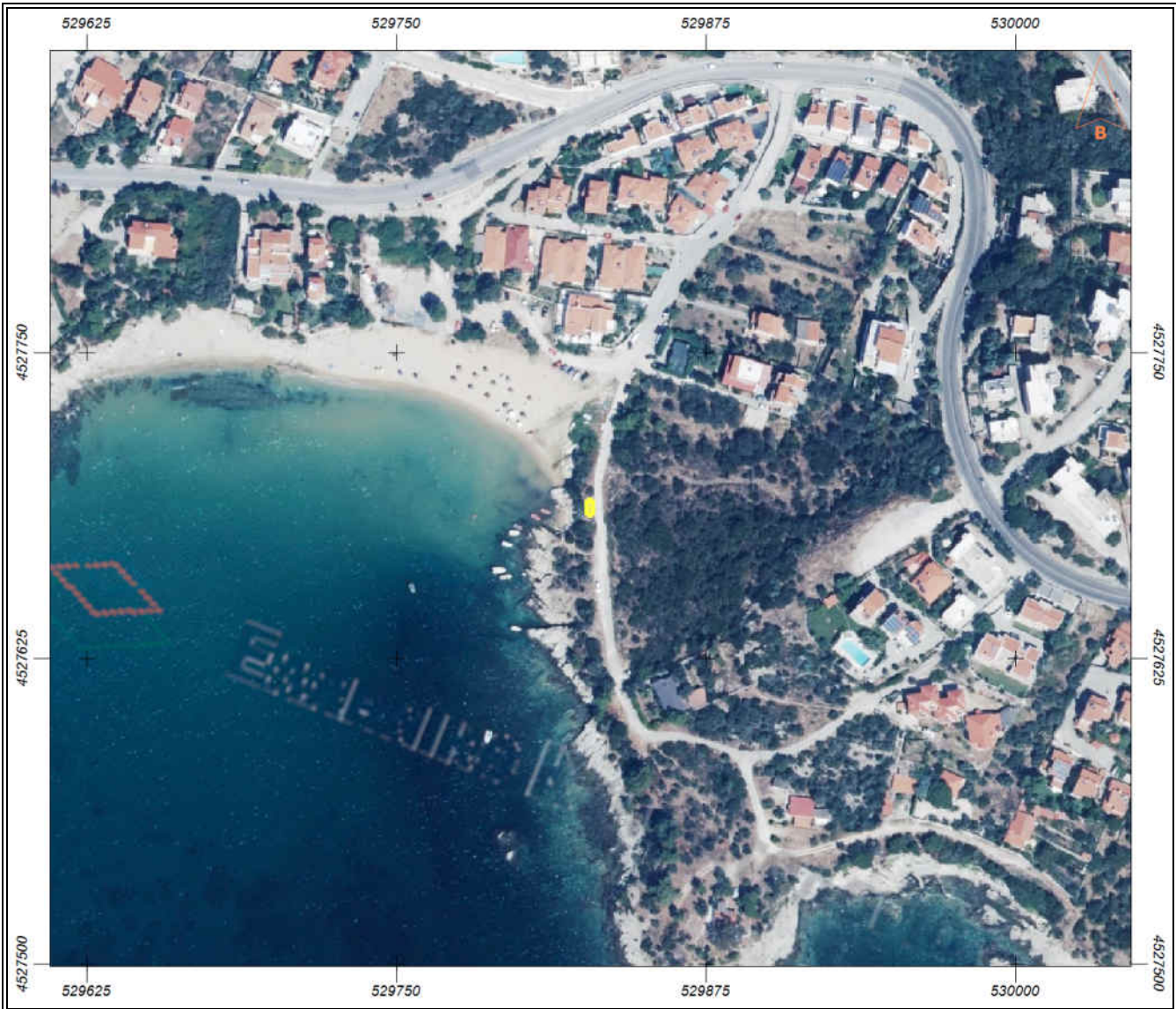
Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	542567.72	4533943.10
1	542577.02	4533949.09
2	542572.59	4533956.77
3	542563.04	4533950.92
4	542567.72	4533943.10

ΚΑΒΑΚΑ160



Εμβαδόν: 189.98 τ.μ.

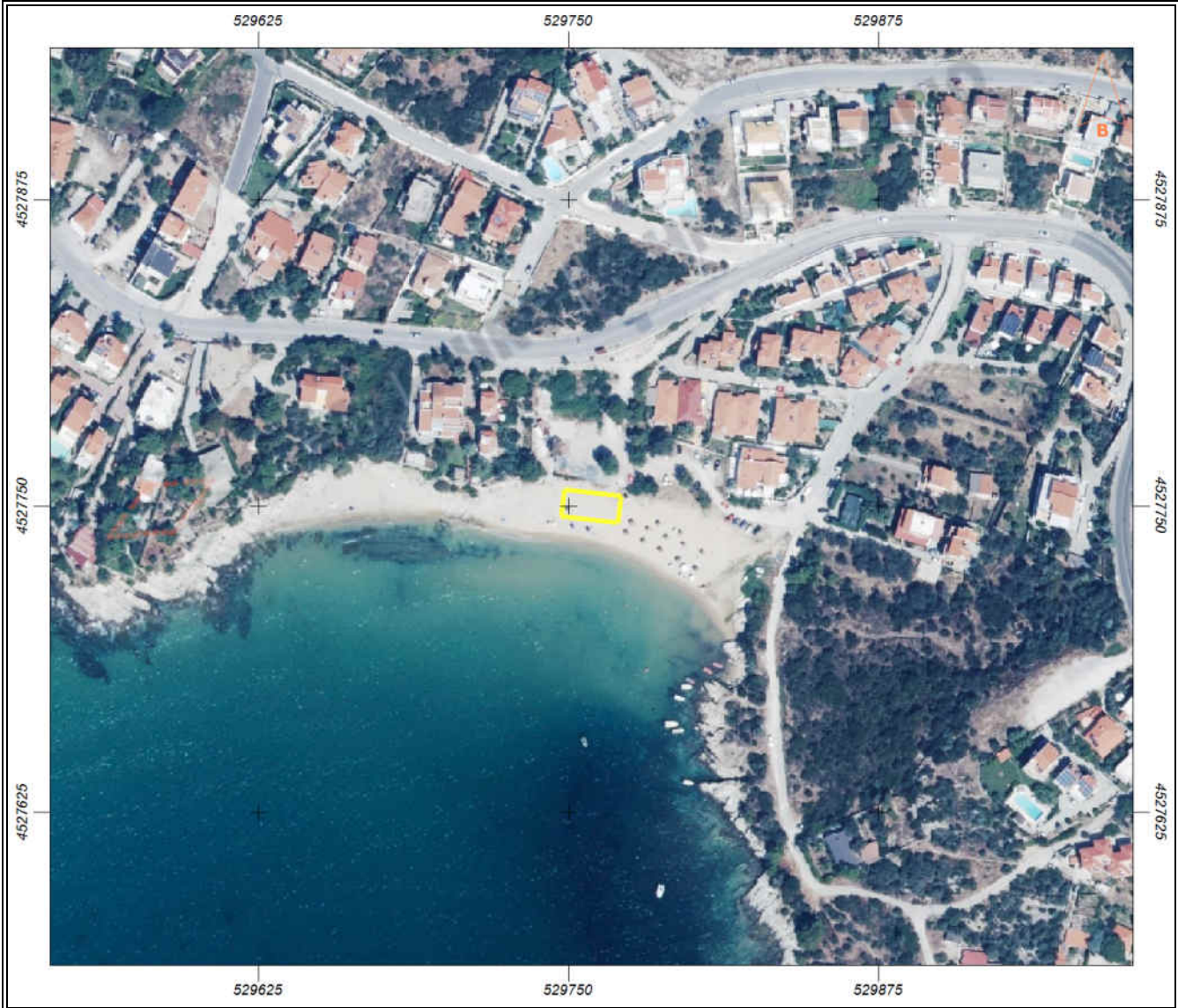
Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	542594.12	4533958.36
1	542591.54	4533965.38
2	542609.10	4533970.94
3	542620.28	4533977.31
4	542622.33	4533971.26
5	542594.12	4533958.36
ΚΑΒΑΚΑ161		



Εμβαδόν: 15.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	529827.12	4527689.27
1	529829.62	4527689.27
2	529829.62	4527683.27
3	529827.12	4527683.27
4	529827.12	4527689.27

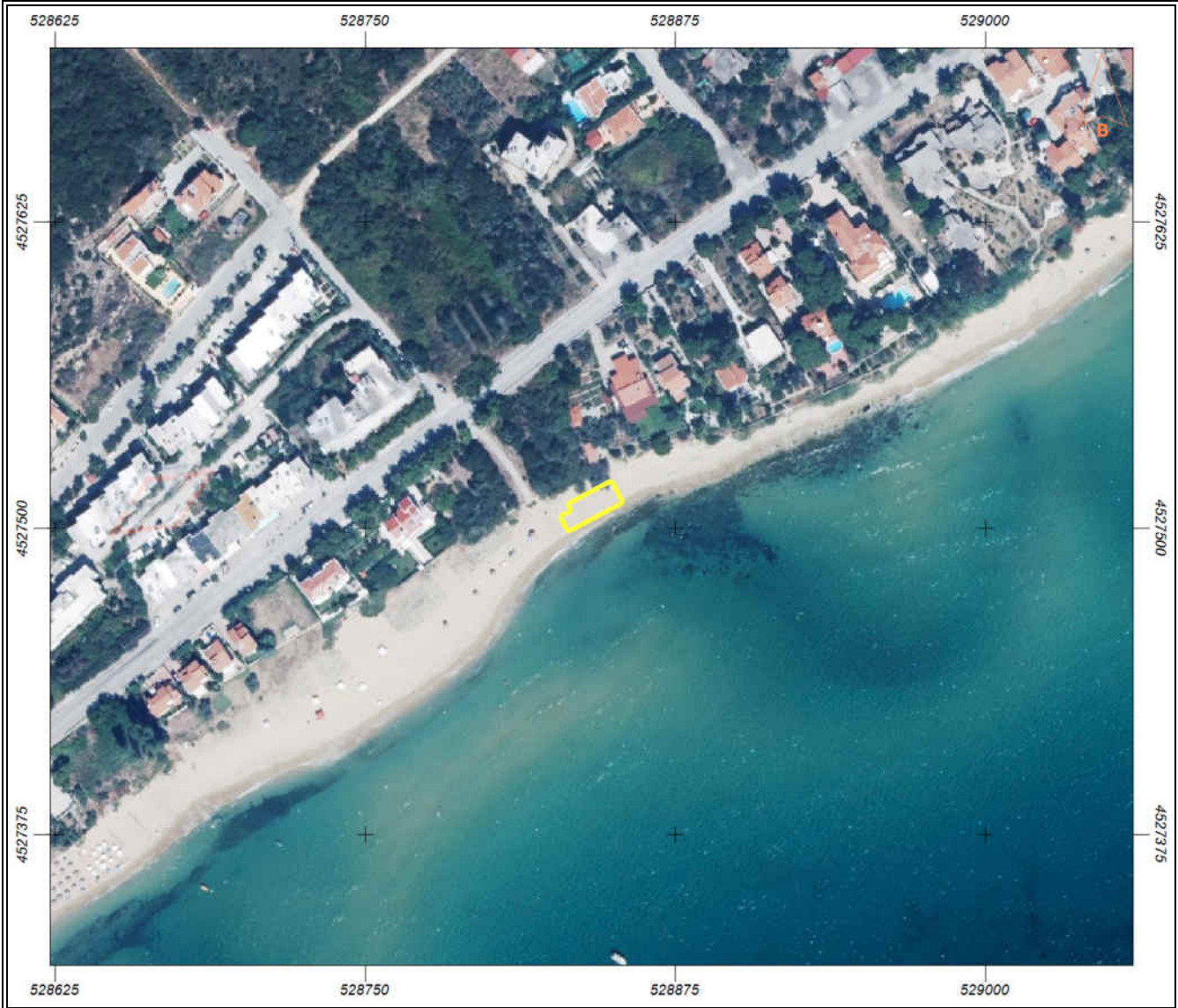
ΚΑΒΑΚΑ162



Εμβαδόν: 249.94 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	529748.50	4527756.50
1	529771.28	4527753.84
2	529770.02	4527743.02
3	529747.24	4527745.67
4	529748.50	4527756.50

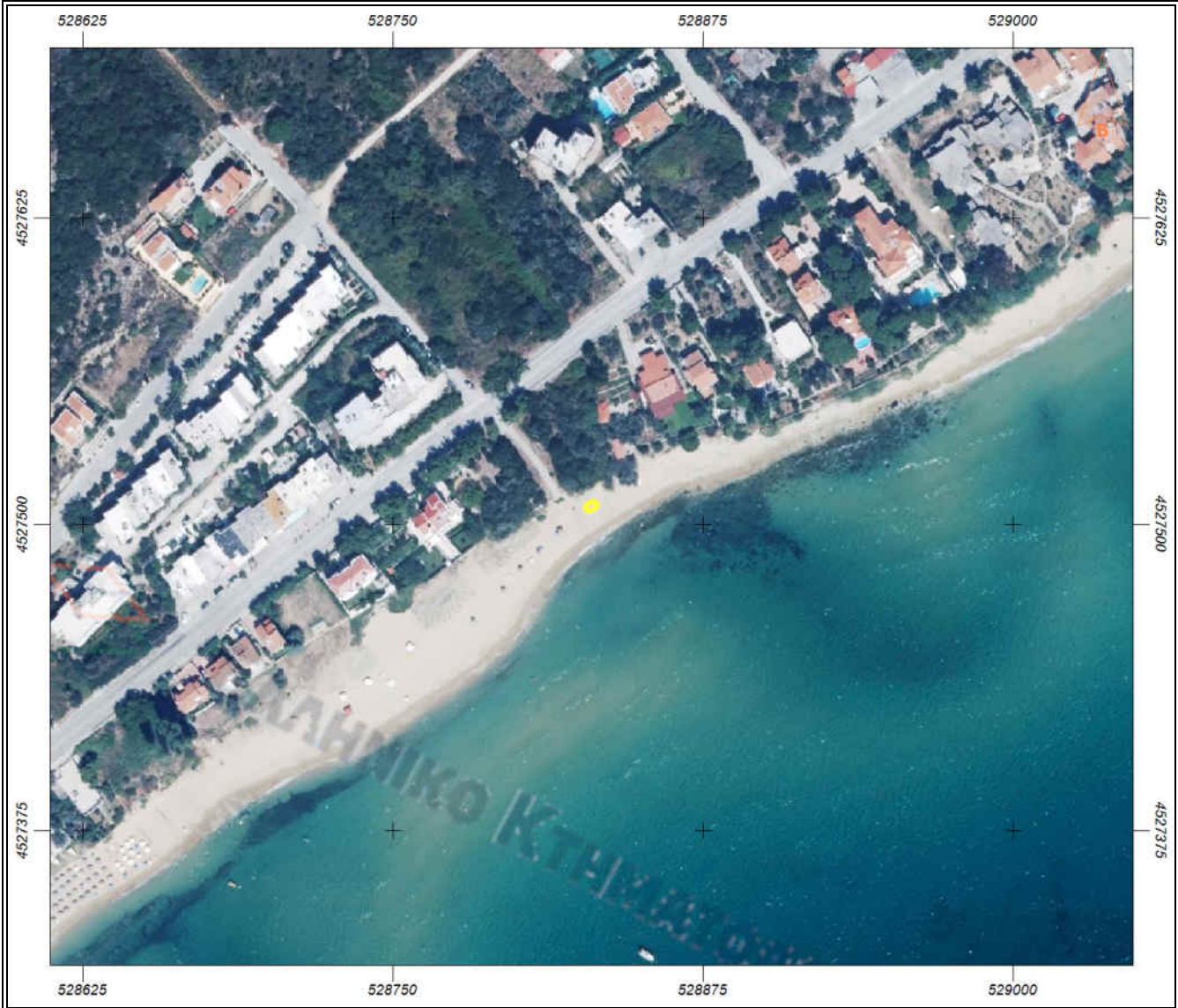
KABAKA163



Εμβαδόν: 235.07 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	528831.57	4527509.71
1	528849.24	4527519.08
2	528853.92	4527510.24
3	528831.83	4527498.53
4	528828.56	4527504.72
5	528832.97	4527507.06
6	528831.57	4527509.71

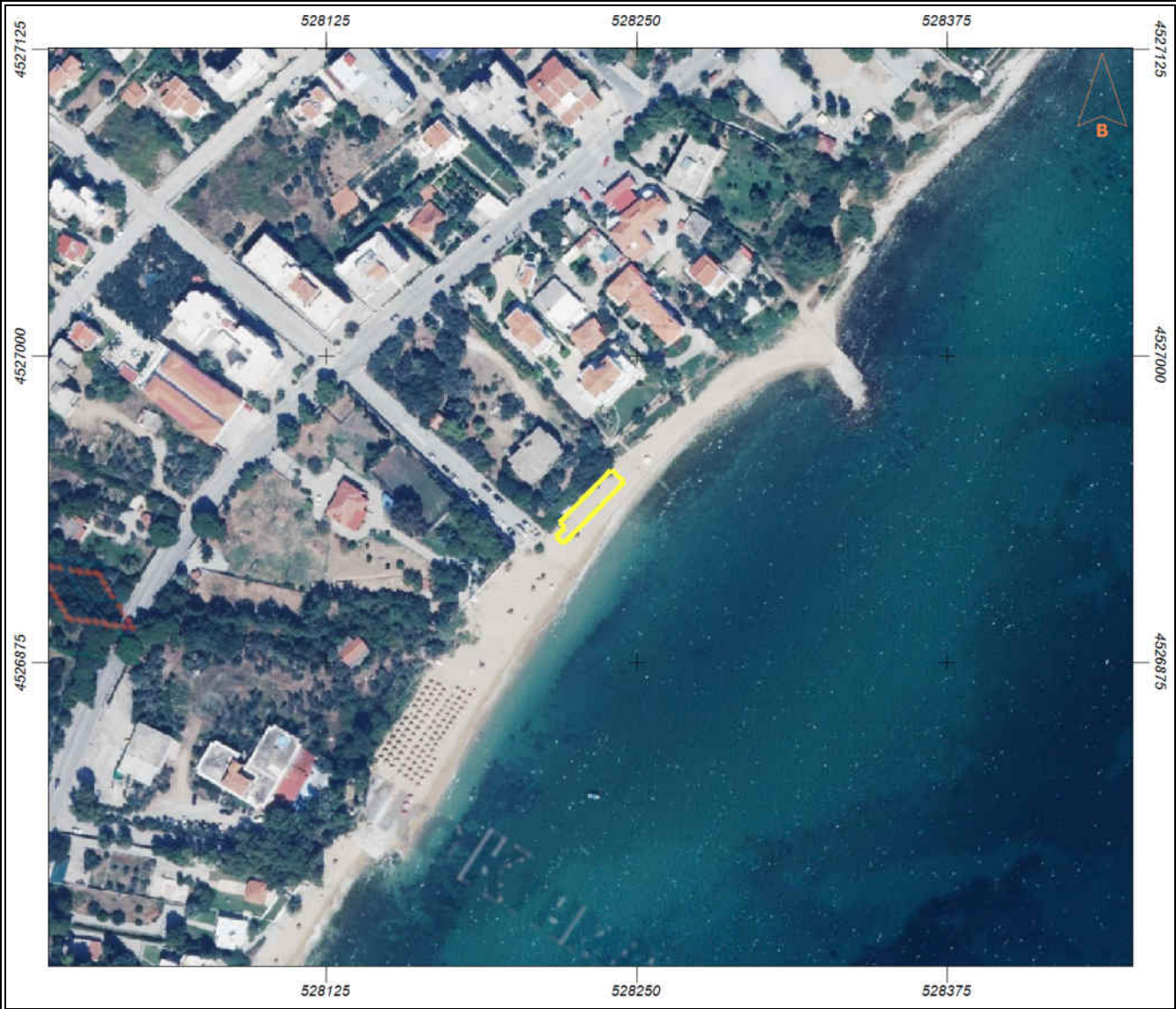
ΚΑΒΑΚΑ164



Εμβαδόν: 15.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	528828.56	4527504.72
1	528827.15	4527507.37
2	528831.57	4527509.71
3	528832.97	4527507.06
4	528828.56	4527504.72

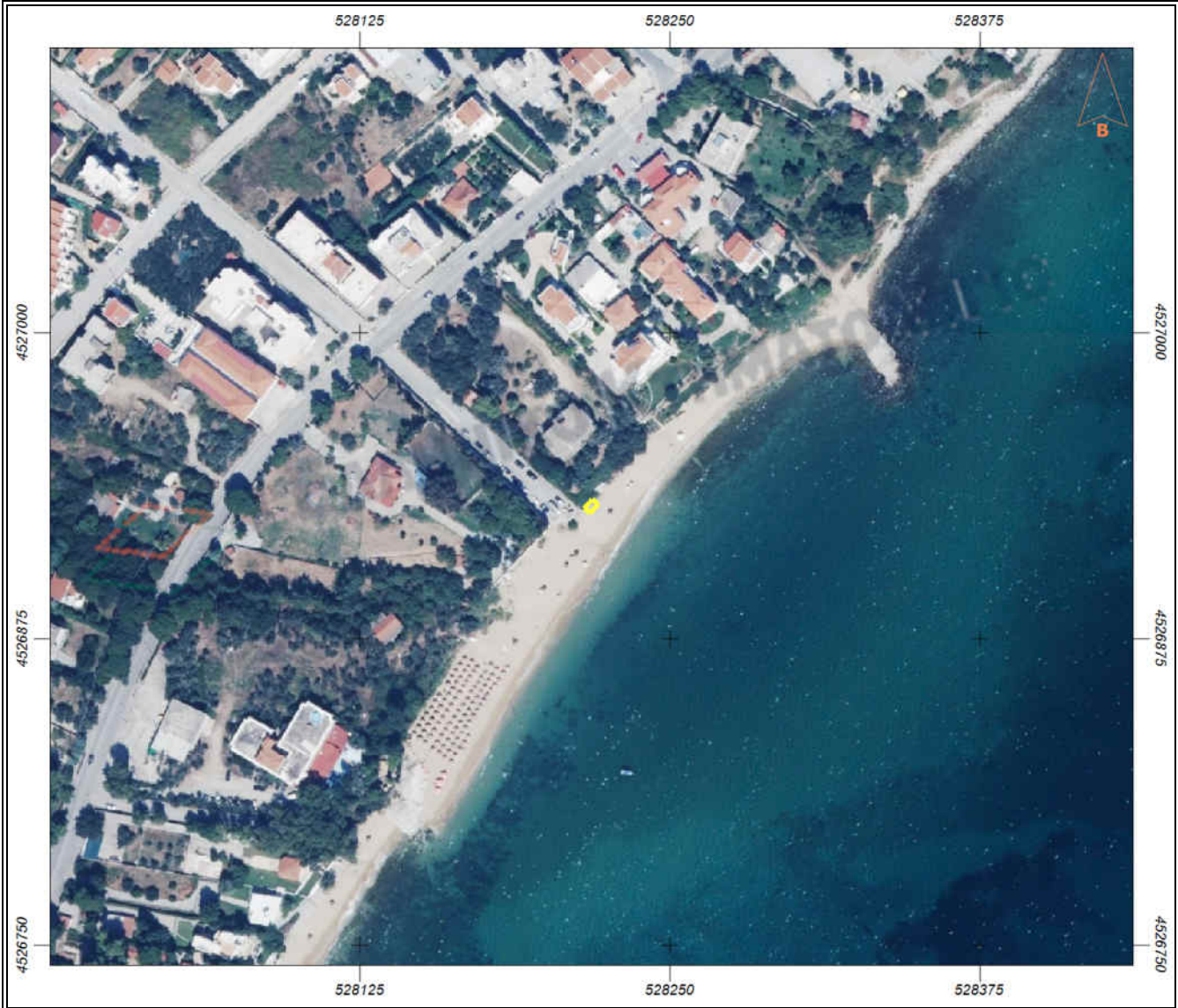
KABAKA165



Εμβαδόν: 234.90 τ.μ.

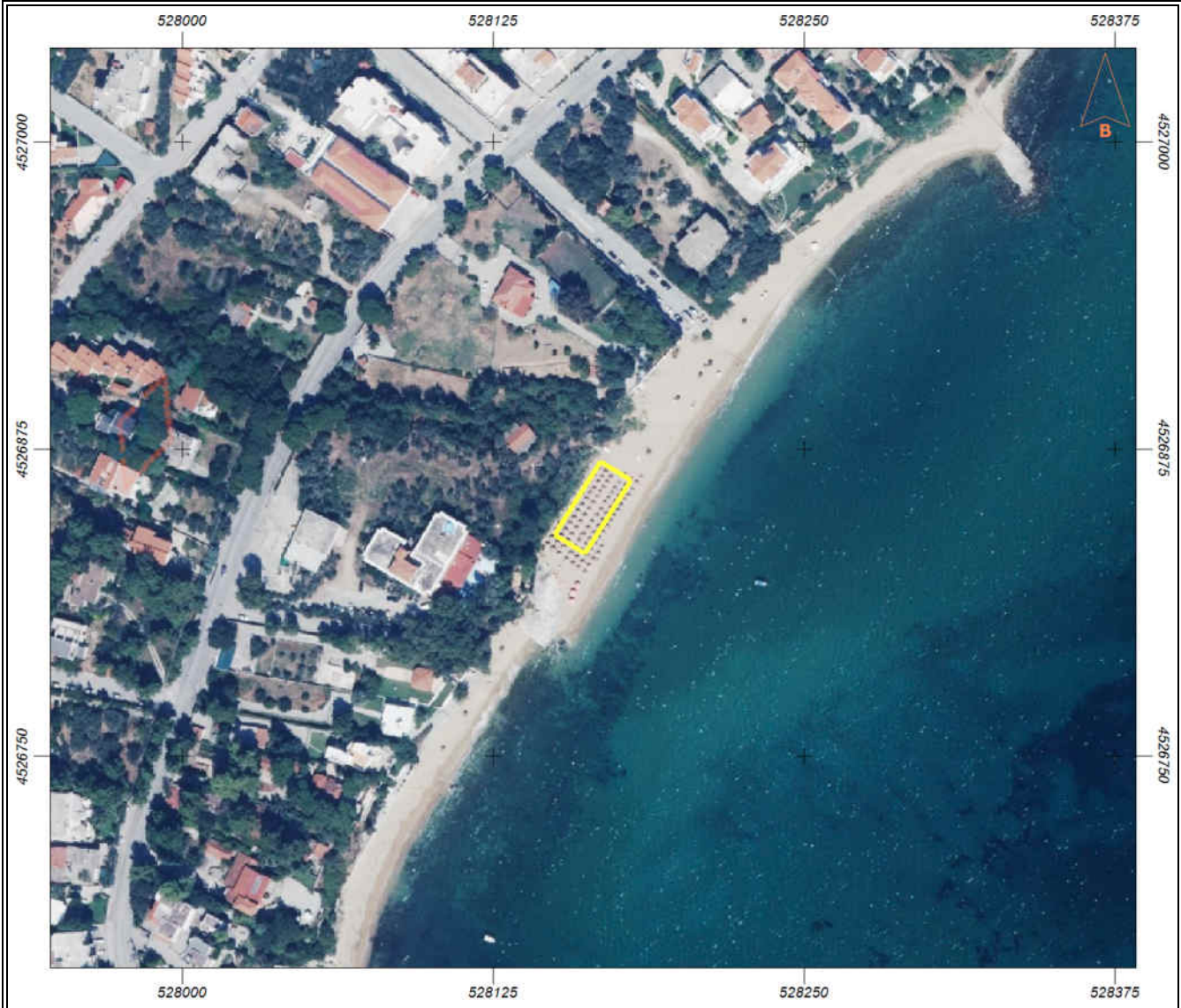
Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	528219.09	4526931.83
1	528239.94	4526953.41
2	528245.07	4526948.45
3	528220.76	4526923.27
4	528217.78	4526926.15
5	528221.25	4526929.74
6	528219.09	4526931.83

ΚΑΒΑΚΑ166



Εμβαδόν: 14.99 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	528215.62	4526928.23
1	528219.09	4526931.83
2	528221.25	4526929.74
3	528217.78	4526926.15
4	528215.62	4526928.23
ΚΑΒΑΚΑ167		



Εμβαδόν: 498.75 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	528168.43	4526869.65
1	528180.50	4526862.08
2	528161.91	4526832.43
3	528149.83	4526840.00
4	528168.43	4526869.65

ΚΑΒΑΚΑ168



Εμβαδόν: 15.03 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	547340.95	4531656.79
1	547344.53	4531653.30
2	547342.43	4531651.15
3	547338.85	4531654.64
4	547340.95	4531656.79

KABANE169



Εμβαδόν: 500.01 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558845.93	4522377.14
1	558835.55	4522333.36
2	558824.74	4522335.92
3	558835.12	4522379.71
4	558845.93	4522377.14

ΚΑΒΑΝΕ170



Εμβαδόν: 500.01 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558862.86	4522374.38
1	558852.48	4522330.59
2	558841.67	4522333.16
3	558852.05	4522376.95
4	558862.86	4522374.38

KABANE171



Εμβαδόν: 500.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558879.40	4522369.94
1	558869.02	4522326.15
2	558858.21	4522328.71
3	558868.58	4522372.50
4	558879.40	4522369.94

KABANE172



Εμβαδόν: 500.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558896.34	4522367.22
1	558885.96	4522323.44
2	558875.15	4522326.00
3	558885.53	4522369.79
4	558896.34	4522367.22

KABANE173



Εμβαδόν: 499.99 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558912.99	4522363.28
1	558902.61	4522319.49
2	558891.80	4522322.05
3	558902.18	4522365.84
4	558912.99	4522363.28

KABANE174



Εμβαδόν: 500.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558929.64	4522359.33
1	558919.26	4522315.54
2	558908.45	4522318.11
3	558918.83	4522361.89
4	558929.64	4522359.33

KABANE175



Εμβαδόν: 500.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558946.29	4522355.38
1	558935.91	4522311.59
2	558925.10	4522314.16
3	558935.48	4522357.94
4	558946.29	4522355.38

KABANE176



Εμβαδόν: 499.99 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	559138.83	4522320.29
1	559163.25	4522314.91
2	559158.95	4522295.38
3	559134.53	4522300.75
4	559138.83	4522320.29

KABANE177



Εμβαδόν: 500.01 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	559169.11	4522313.62
1	559193.52	4522308.25
2	559189.22	4522288.72
3	559164.81	4522294.09
4	559169.11	4522313.62
ΚΑΒΑΝΕ178		



Εμβαδόν: 499.99 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	559220.76	4522302.26
1	559245.18	4522296.88
2	559240.88	4522277.35
3	559216.46	4522282.72
4	559220.76	4522302.26

ΚΑΒΑΝΕ179



Εμβαδόν: 500.02 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	559251.04	4522295.59
1	559275.45	4522290.22
2	559271.15	4522270.69
3	559246.74	4522276.06
4	559251.04	4522295.59

KABANE180



Εμβαδόν: 500.02 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	559419.67	4522281.14
1	559416.80	4522256.30
2	559396.93	4522258.60
3	559399.80	4522283.44
4	559419.67	4522281.14

KABANE181



Εμβαδόν: 500.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	559445.50	4522278.15
1	559442.63	4522253.31
2	559422.76	4522255.61
3	559425.63	4522280.45
4	559445.50	4522278.15

KABANE182



Εμβαδόν: 500.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	559473.00	4522292.30
1	559469.36	4522287.82
2	559466.41	4522262.61
3	559449.99	4522264.76
4	559452.95	4522290.37
5	559451.61	4522293.69
6	559473.00	4522292.30

ΚΑΒΑΝΕ183



Εμβαδόν: 499.99 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	559493.68	4522271.88
1	559490.77	4522247.05
2	559470.91	4522249.38
3	559473.81	4522274.21
4	559493.68	4522271.88

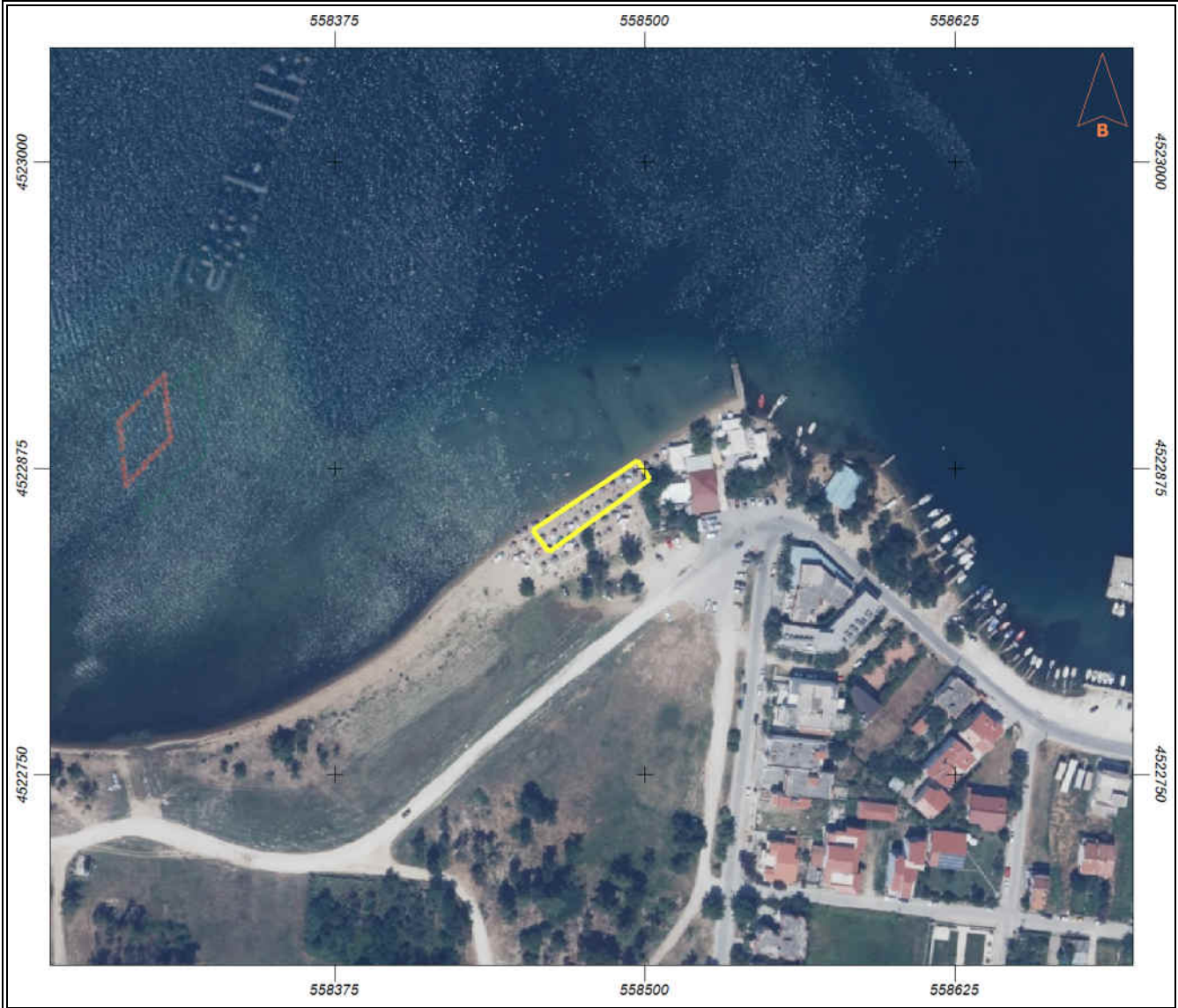
KABANE184



Εμβαδόν: 499.99 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	559519.50	4522268.86
1	559516.59	4522244.03
2	559496.73	4522246.36
3	559499.63	4522271.19
4	559519.50	4522268.86

KABANE185



Εμβαδόν: 500.17 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558497.27	4522877.94
1	558502.13	4522870.63
2	558461.35	4522840.88
3	558454.89	4522849.74
4	558497.27	4522877.94

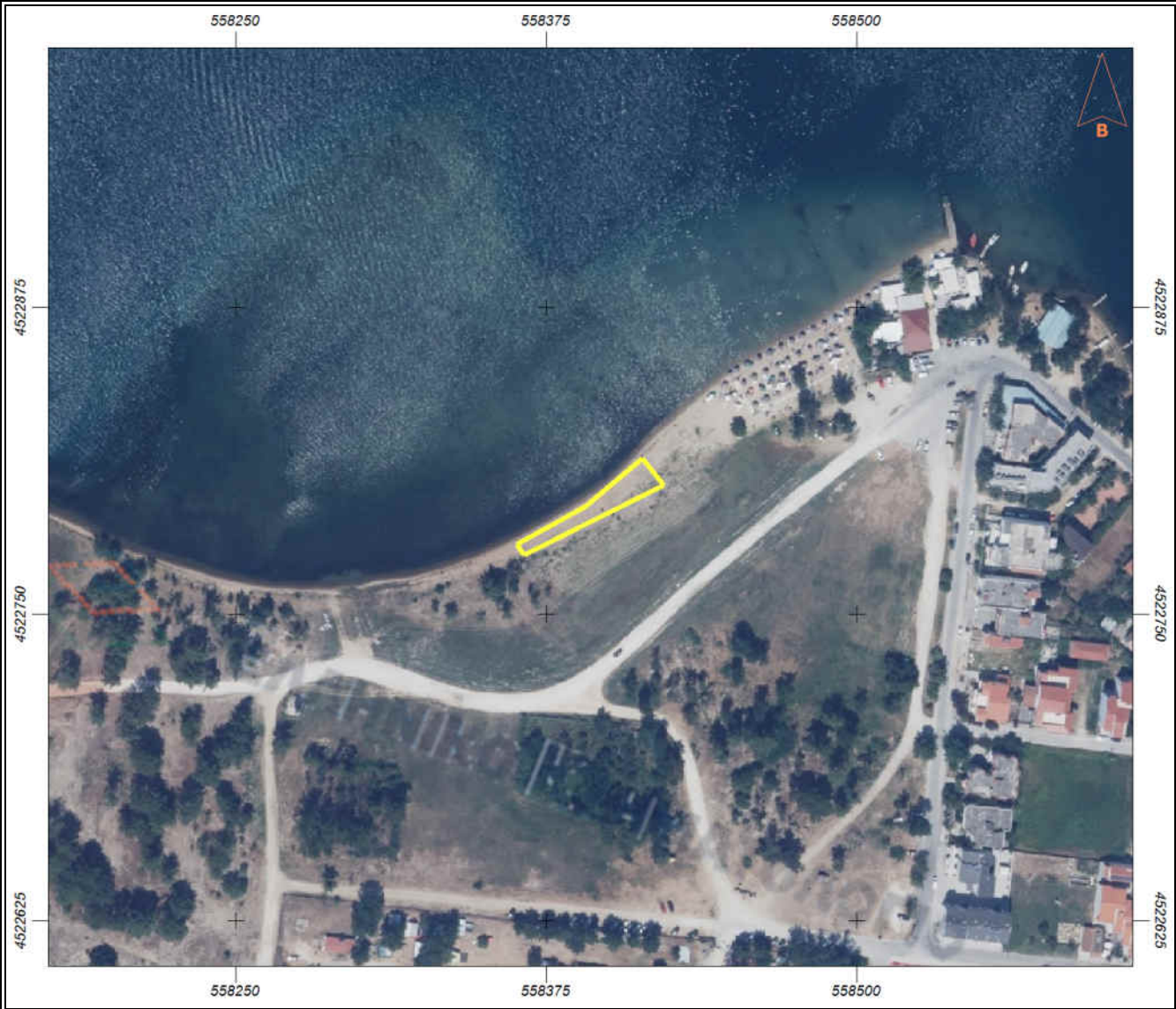
ΚΑΒΑΝΕ186



Εμβαδόν: 499.74 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558449.88	4522846.42
1	558458.15	4522835.09
2	558425.12	4522808.77
3	558419.22	4522816.26
4	558449.88	4522846.42

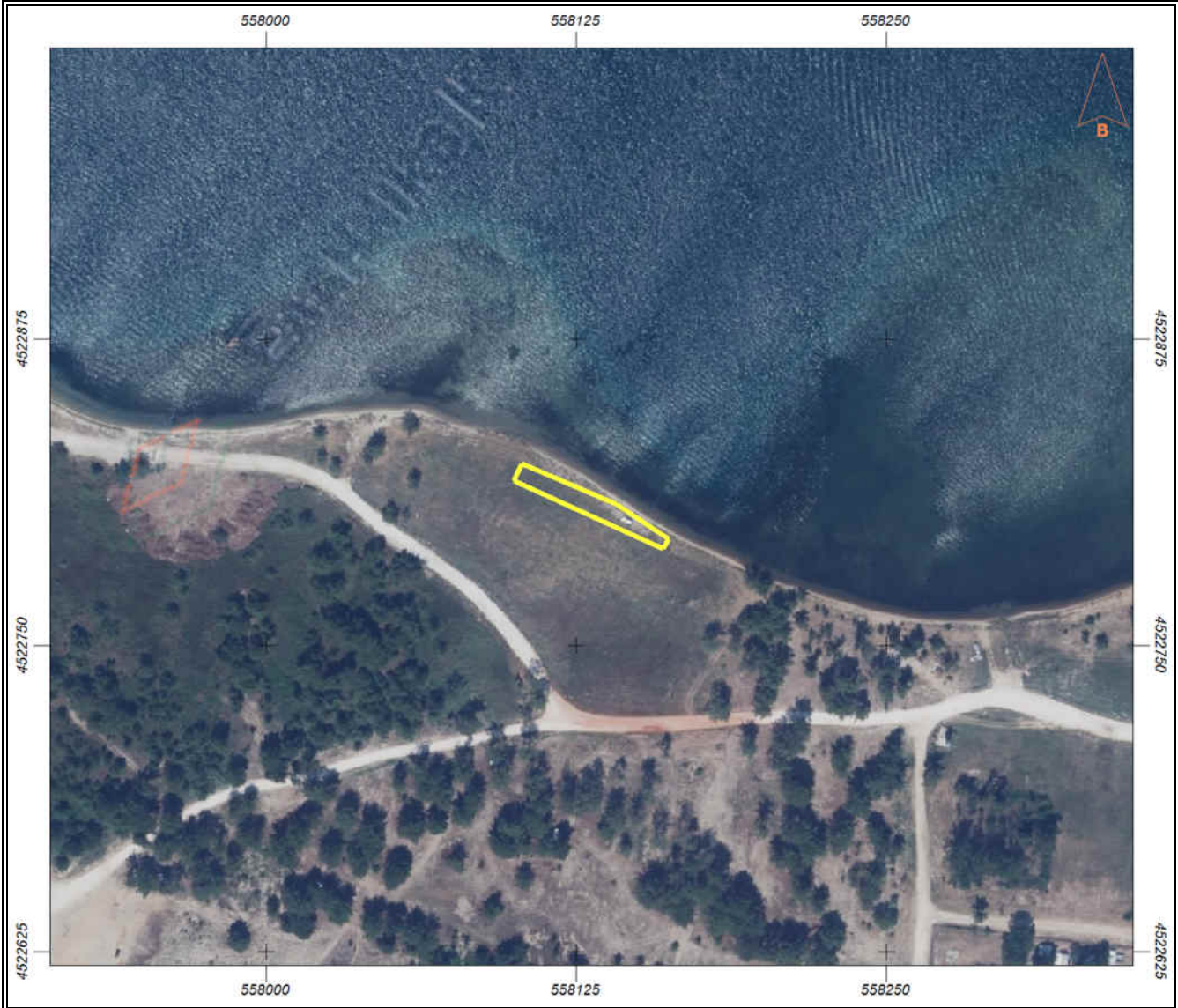
KABANE187



Εμβαδόν: 499.97 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558413.87	4522813.36
1	558422.59	4522802.30
2	558366.32	4522773.92
3	558363.07	4522778.12
4	558391.17	4522793.72
5	558413.87	4522813.36

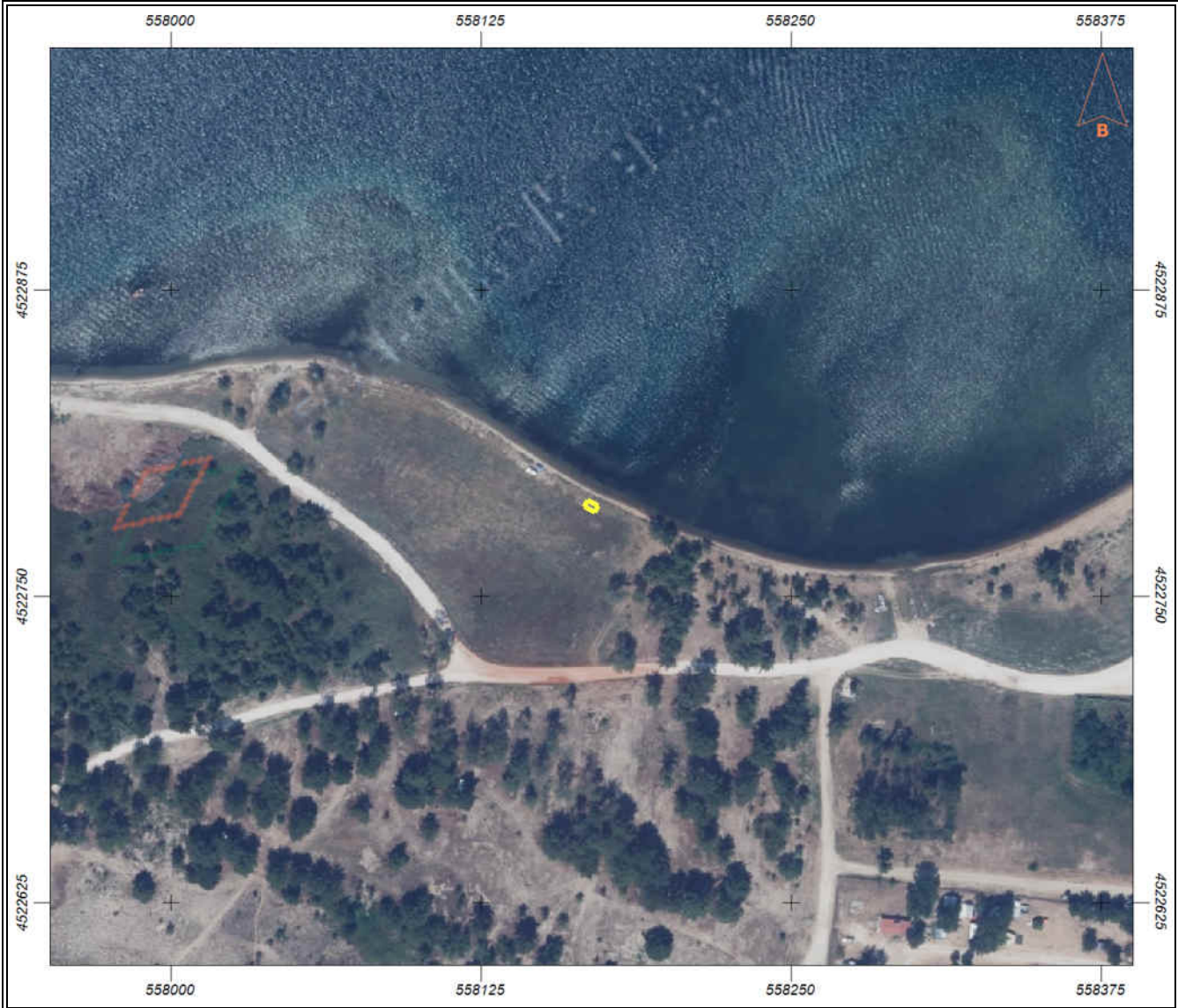
KABANE188



Εμβαδόν: 499.58 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558103.24	4522824.11
1	558141.18	4522807.49
2	558162.29	4522793.34
3	558160.29	4522789.21
4	558100.08	4522817.14
5	558103.24	4522824.11

KABANE189



Εμβαδόν: 15.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558172.44	4522786.88
1	558171.18	4522784.16
2	558166.64	4522786.26
3	558167.90	4522788.98
4	558172.44	4522786.88

KABANE190



Εμβαδόν: 15.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	559358.53	4522283.13
1	559358.53	4522280.13
2	559353.53	4522280.13
3	559353.53	4522283.13
4	559358.53	4522283.13

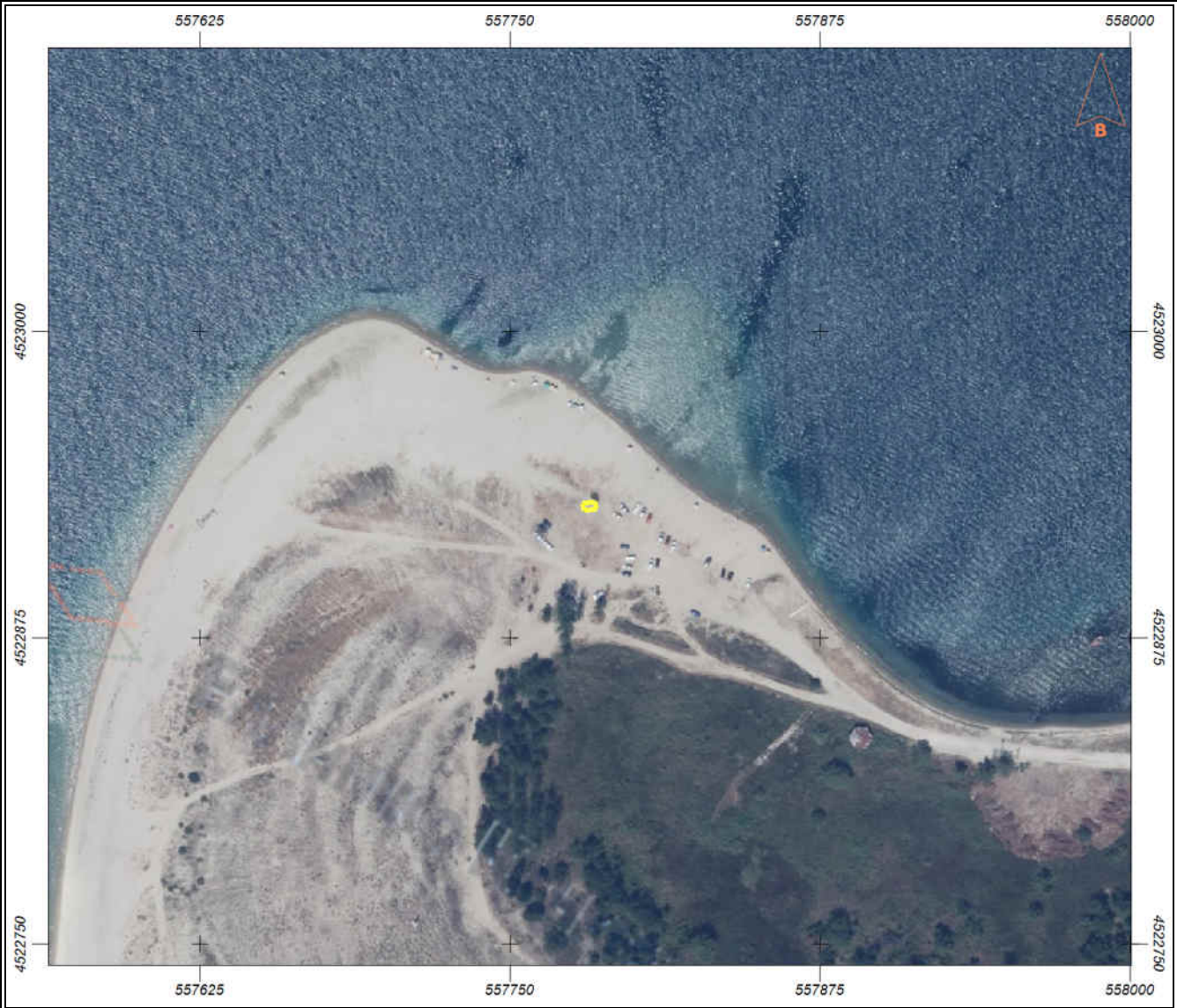
KABANE191



Εμβαδόν: 15.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558421.14	4522481.78
1	558425.99	4522480.56
2	558425.26	4522477.65
3	558420.41	4522478.87
4	558421.14	4522481.78

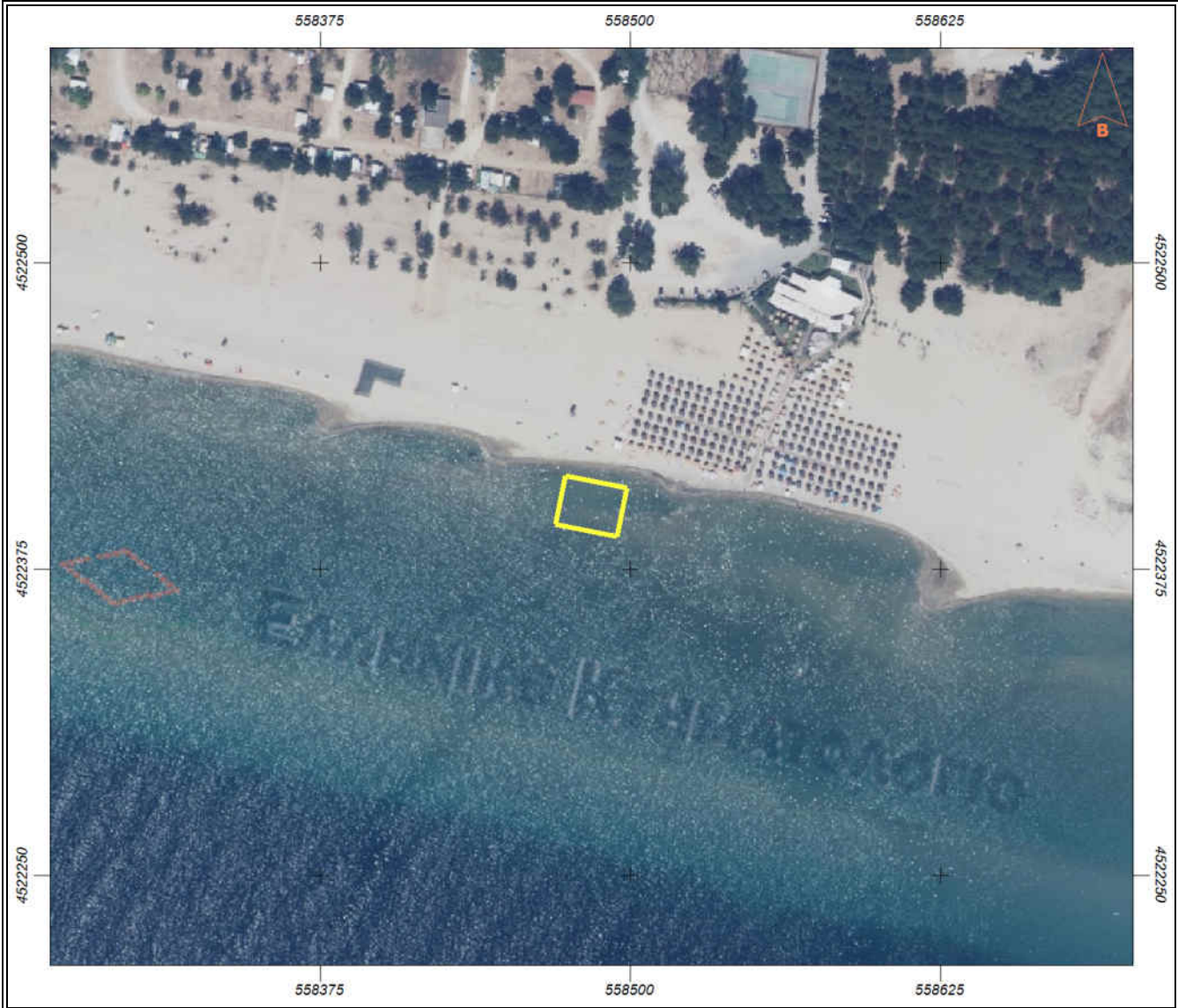
ΚΑΒΑΝΕ192



Εμβαδόν: 15.01 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	557779.44	4522929.58
1	557784.38	4522930.40
2	557784.87	4522927.44
3	557779.94	4522926.62
4	557779.44	4522929.58

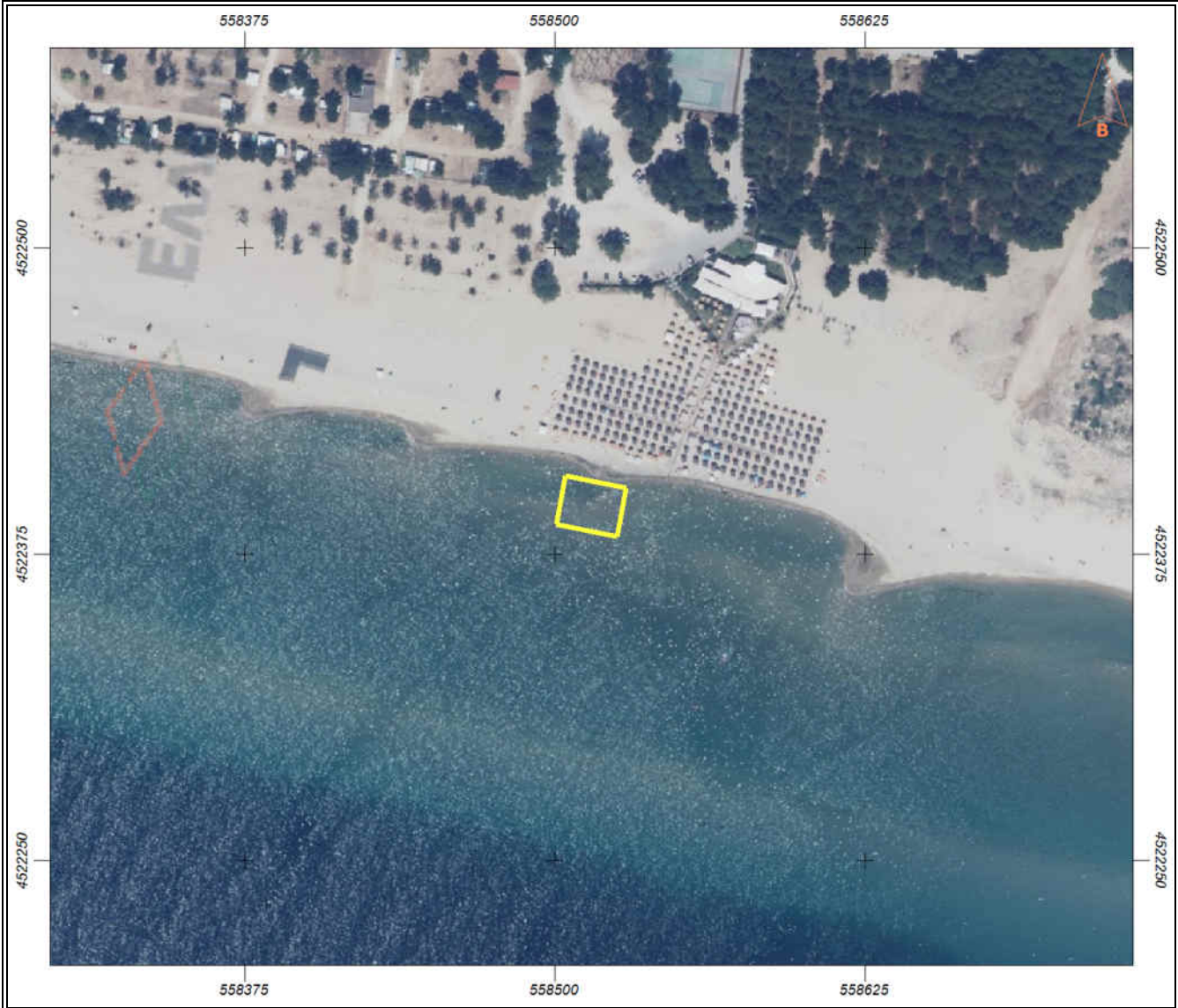
KABANE193



Εμβαδόν: 500.10 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558474.10	4522412.79
1	558498.61	4522407.87
2	558494.68	4522388.26
3	558470.16	4522393.18
4	558474.10	4522412.79

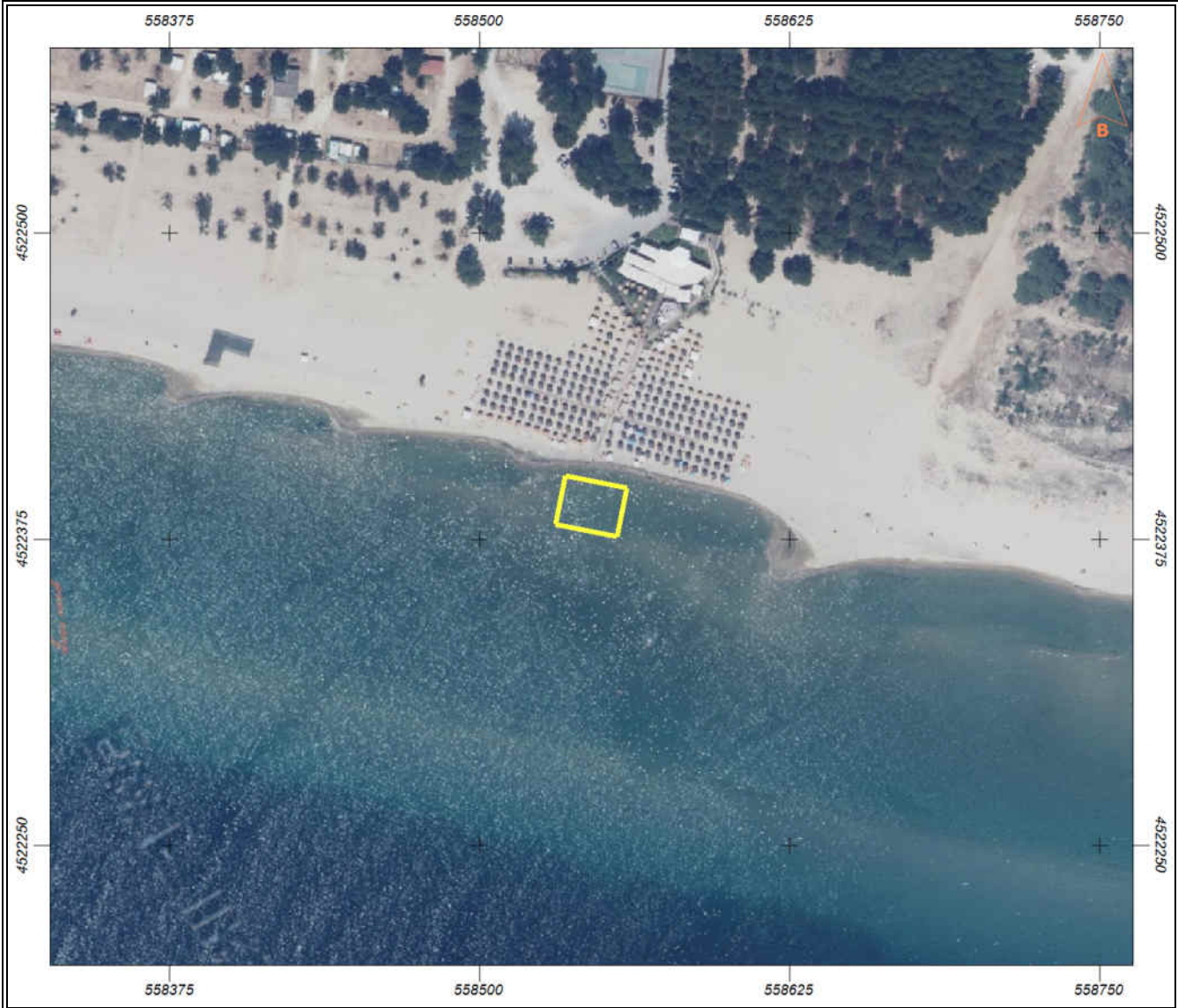
KABANE194



Εμβαδόν: 499.98 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558504.49	4522406.69
1	558529.00	4522401.77
2	558525.07	4522382.16
3	558500.56	4522387.08
4	558504.49	4522406.69

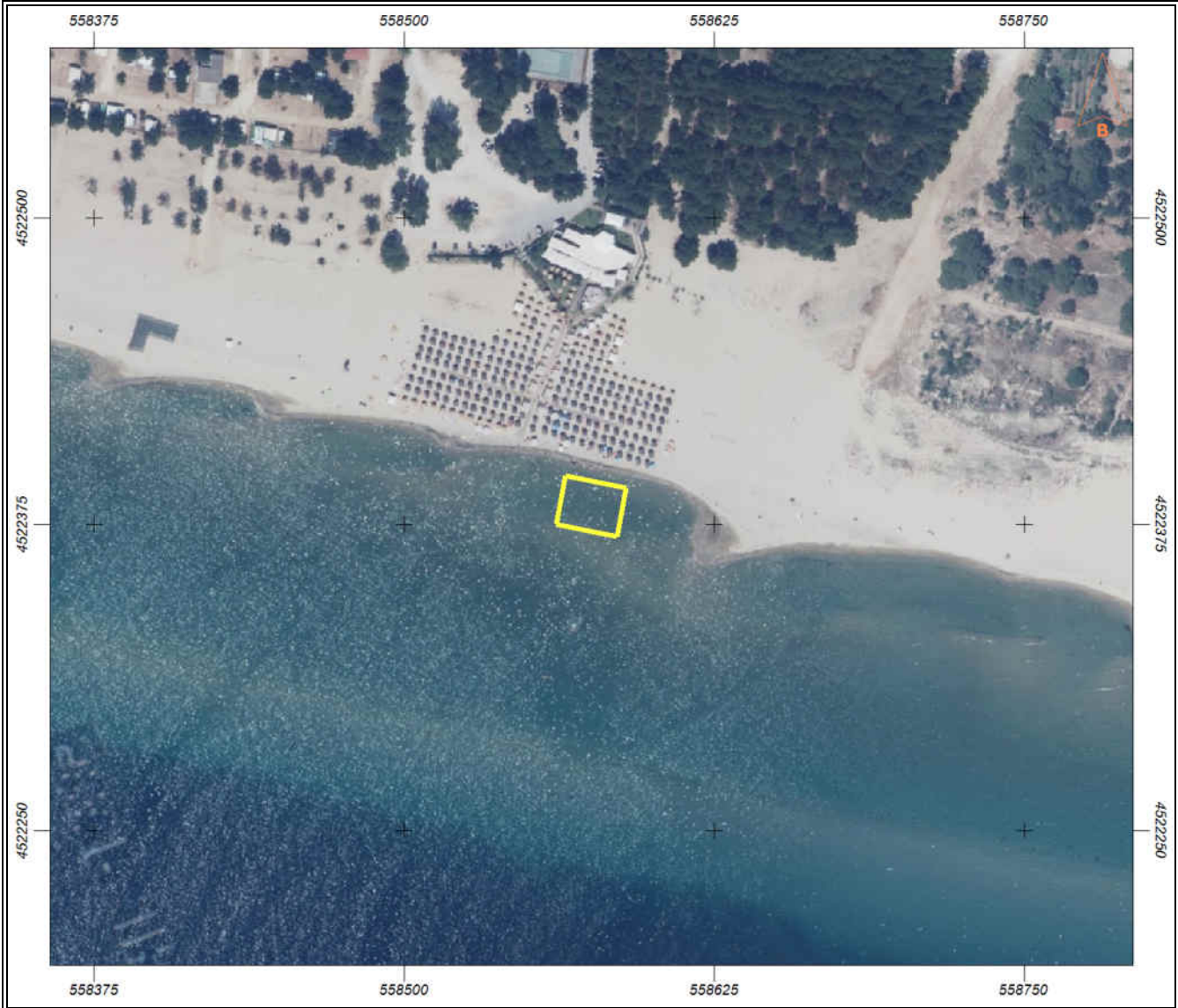
ΚΑΒΑΝΕ195



Εμβαδόν: 500.03 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558534.89	4522400.59
1	558559.40	4522395.67
2	558555.46	4522376.06
3	558530.95	4522380.98
4	558534.89	4522400.59

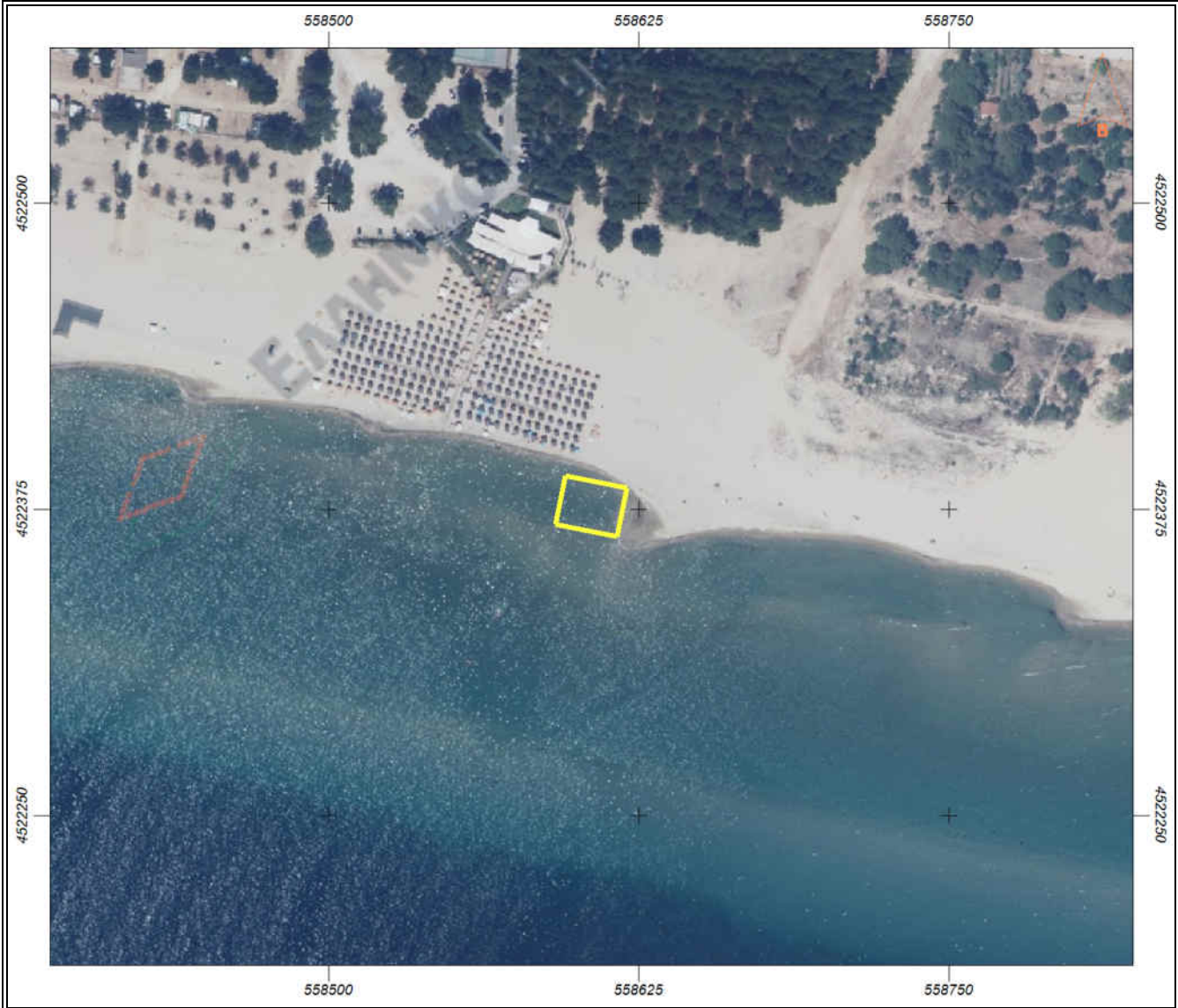
KABANE196



Εμβαδόν: 499.98 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558565.28	4522394.49
1	558589.79	4522389.57
2	558585.86	4522369.96
3	558561.35	4522374.88
4	558565.28	4522394.49

KABANE197



Εμβαδόν: 500.03 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558595.68	4522388.39
1	558620.19	4522383.47
2	558616.25	4522363.86
3	558591.74	4522368.78
4	558595.68	4522388.39

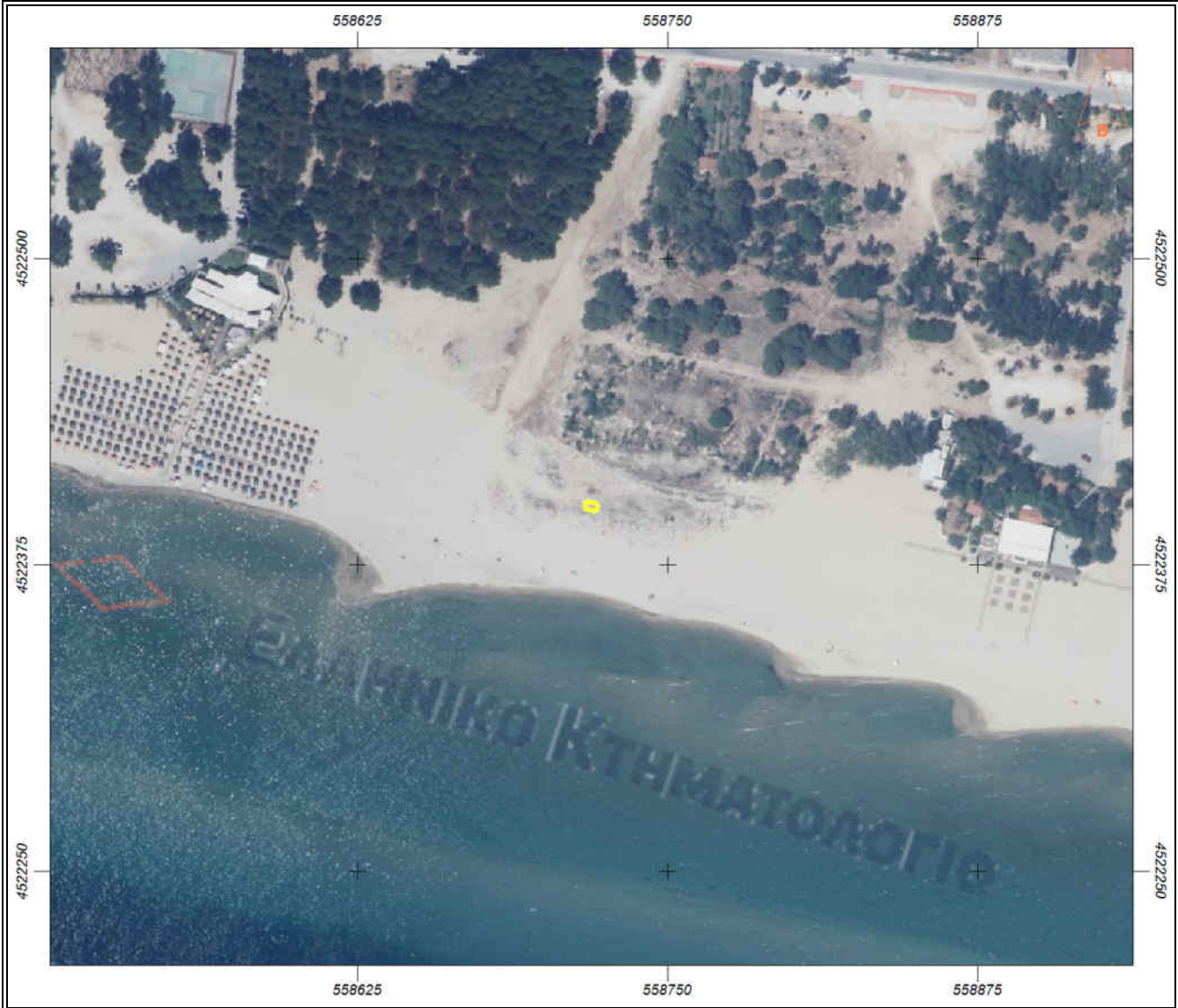
KABANE198



Εμβαδόν: 15.04 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	559016.02	4522340.17
1	559020.96	4522339.40
2	559020.50	4522336.44
3	559015.54	4522337.20
4	559016.02	4522340.17

KABANE199



Εμβαδόν: 15.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	558717.27	4522400.83
1	558722.12	4522399.61
2	558721.39	4522396.70
3	558716.54	4522397.92
4	558717.27	4522400.83
ΚΑΒΑΝΕ200		